



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.04.2017

№ 722

г. Темрюк

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании Федерального закона Российской Федерации от 6 сентября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район от 29 апреля 2016 года № 123, протокола заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 15 марта 2017 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить на 22 мая 2017 года проведение публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении:

1) земельного участка площадью 1016 кв.м с кадастровым номером 23:30:0903007:302 (от земельного участка № 131 по ул. Ленина – 1 м, предельное количество этажей - 2), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, 133а;

2) земельного участка площадью 1135 кв.м с кадастровым номером 23:30:0903017:345 (от земельного участка № 6 по ул. Пугачева – 1,5 м, от земельного участка № 8 по ул. Пугачева – 1,5 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Старотитаровская, ул. Пугачева, 6Б;

3) земельного участка площадью 654 кв.м с кадастровым номером 23:30:0502007:54 (от земельного участка № 74 по ул. Почтовая – по существующей застройке, от земельного участка № 70 по ул. Почтовая – по существующей застройке и 1 м к части огорода), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Почтовая, 72;

4) земельного участка площадью 1400 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202005:72 (от границ смежных земельных участков – 1 м, от красной линии по ул. Ленина – 2,5 м, от красной линии по ул. Коммунистическая – 2,5 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Ленина, 59;

5) земельного участка площадью 1793 кв.м с кадастровым номером 23:30:1302004:42 (по существующей застройке, минимальные отступы от границ смежных земельных участков), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Курчанская, ул. Набережная, 167.

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и утвердить его состав (приложение № 1).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и утвердить её состав (приложение № 2).

4. Утвердить порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 3).

5. Заявки и предложения на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 19 мая 2017 года включительно. Заявки принимаются в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. 13, с 08.00 до 17.00 часов.

6. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 26.04.2014 № 7dd

СОСТАВ

**оргкомитета по проведению публичных слушаний
по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства**

Пронько Евгений Петрович - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Турлюн Игорь Владимирович - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Малышева Наталья Евгеньевна - главный специалист МКУ «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены комиссии:

Ветрова Валерия Сергеевна - начальник правового управления администрации муниципального образования Темрюкский район;

Голец Евгения Николаевна - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район;

Гришков Виктор Павлович - глава Курчанского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

Лулудов Станислав Ильич - глава Сенного сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

Кочева
Валерия Игоревна

- директор МКУ «Архитектурный центр»
муниципального образования Темрюкский район
(по согласованию);

Татаренко
Александр Григорьевич

- глава Старотитаровского сельского поселения
Темрюкского района (по согласованию).

Шпика
Александр Леонидович

- глава Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 26.04.2017 № 722

СОСТАВ

**рабочей группы по учету предложений и проведению публичных
слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

Выгулярова
Наталья Александровна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский
район;

Побиванец
Ирина Ивановна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский
район;

Рыбченко
Ольга Сергеевна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский район

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 26.04.2014 № 722

ПОРЯДОК

учета предложений и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в следующих формах:

1) проведение собраний граждан по месту жительства;

2) согласно пункту 3 настоящего Порядка;

3) массовое обсуждение вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

4) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - предложения), выдвинутые на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут вноситься в письменной форме со дня его опубликования и по 19 мая 2017 года включительно в рабочую группу и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Предложения не должны противоречить Конституции РФ, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Темрюкский район, в частности требованиям Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район от 29 апреля 2016 года № 123.

6. Предложения должны соответствовать требованиям:

1) должны обеспечивать однозначное толкование вопроса, выносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям предъявляемым к ним;

2) должны быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Е.П. Пронько