



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.08.2017

№ 1359

г. Темрюк

**О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на
условно разрешенный вид использования земельного участка**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район от 29 апреля 2016 года № 123, протокола заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 14 апреля 2017 года **п о с т а н о в л я ю**:

1. Назначить на 11 сентября 2017 года проведение публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка площадью 56 кв.м с кадастровым номером 23:30:0101011:748, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Батарейка, ул. Степная, 20, на условно разрешенный вид использования «связь»;

2) земельного участка площадью 1297 кв.м с кадастровым номером 23:30:1002005:0151, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Стрелка, ул. Полевая, 81, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», на условно разрешенный вид использования «магазин»;

3) земельного участка площадью 784 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402004:0070, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Курортная, 46, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание»;

4) земельного участка площадью 1851 кв.м с кадастровым номером 23:30:0203004:35, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Фонталовская, ул. Дзержинского, 2А, имеющего вид разрешённого использования «для эксплуатации здания АТС», на условно разрешённый вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

5) земельного участка площадью 590 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603020:940, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, пер. Мира, 18/ ул. 8-ая Гвардейская, 70, имеющего вид разрешённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства с размещением индивидуального жилого дома усадебного типа», на условно разрешённый вид использования «магазины».

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и утвердить его состав (приложение № 1).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и утвердить её состав (приложение № 2).

4. Утвердить порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении вопросов, выносимых на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 3).

5. Заявки и предложения на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 8 сентября 2017 года включительно. Заявки принимаются в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. 13, с 08.00 до 17.00 часов.

6. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 01.08.2017 № 1359

СОСТАВ

**оргкомитета по проведению публичных слушаний
по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

Пронько
Евгений Петрович

- заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Турлюн
Игорь Владимирович

- начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Мальшева
Наталья Евгеньевна

- начальник градостроительного отдела МКУ «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены комиссии:

Беделев
Иван Родионович

- глава Таманского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

Белая
Галина Александровна

- заместитель главы Фонталовского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

Ветрова
Валерия Сергеевна

- начальник правового управления администрации муниципального образования Темрюкский район;

Глущенко
Сергей Александрович

- глава Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

- Голец
Евгения Николаевна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский
район;
- Колодина
Нина Григорьевна - глава Запорожского сельского поселения
Темрюкского района (по согласованию);
- Лагуткин
Сергей Александрович - начальник земельно-имущественного отдела
Голубицкого сельского поселения Темрюкского
района (по согласованию).
- Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 01.08.2017 № 1359

СОСТАВ

**рабочей группы по учету предложений и проведению публичных
слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

Выгулярова
Наталья Александровна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский
район;

Побиванец
Ирина Ивановна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский
район;

Рыбченко
Ольга Сергеевна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский
район.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Е.П. Пронько

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 04.08.2017 № 1359

ПОРЯДОК

учета предложений и участия граждан в обсуждении вопросов, выносимых на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка вправе участвовать в обсуждении вопросов, выносимых на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в следующих формах:

- 1) проведение собраний граждан по месту жительства;
- 2) согласно пункту 3 настоящего Порядка;
- 3) массовое обсуждение вопросов, выносимых на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;
- 4) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее-предложения), выдвинутые на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могут вноситься в рабочую группу со дня его опубликования и до 8 сентября 2017 года включительно и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения регистрируются рабочей группой по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

5. Предложения не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края.

муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Темрюкский район, в частности, требованиям Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район от 29 апреля 2016 года № 123.

6. Предложения должны соответствовать требованиям:

1) должны обеспечивать однозначное толкование вопроса, выносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) должны быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

 Е.П. Пронько