**ПРОТОКОЛ 2019/239**

**принятия решения о расторжении договора на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № 255**

**17 июля 2019 года 13:00**

1. Место проведения Комиссии: г. Темрюк, ул. Ленина, каб. № 29

2. Комиссия в составе:

Председатель Комиссии: В.С. Ветрова

Члены Комиссии:

Е.Н. Ильенко

А.А. Красюков

С.А. Мануйлова

Е.Ю. Маркина

А.В. Перхун

Е.С. Никиташ

**Секретарь Комиссии:** М.Н. Вершинина

На заседании комиссии присутствуют 7 из 10 членов комиссии.

Кворум имеется.  Комиссия правомочна.

**Повестка дня: рассмотрение вопроса о расторжении договора на размещение нестационарного торгового объекта заключенного с индивидуальным предпринимателем Троян Марией Дмитриевной, ИНН /ОГРН** 235214552845\317237500043404, паспорт: гражданина республики Беларусь серия МС № 1862831, выдан Минским РУВД Минской области, 27.11.2007 года, зарегистрирован по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Волна, ул. Набережная, д. 1.

**Слушали:** секретаря Комиссии –Вершинину М.Н., которая пояснила следующее.

26 июня и 5 июля 2019 года администрацией муниципального образования Темрюкский район комиссионно проведен мониторинг состояния нестационарных торговых объектов на территории Таманского сельского поселения.

В ходе мониторинга установлено, что по адресу: пос. Волна, прилегающая территория к дому по ул. Ленина, 9, размещен и функционирует нестационарный торговый объект.

Размещение нестационарного торгового объекта осуществляется на основании договора на право размещение нестационарного торгового объекта № 26-255/19-16 от 27 мая 2019 года, заключенного с ИП Троян **Марией Дмитриевной** на срок с 1 июня 2019 года по 30 сентября 2019 года, по результатам состоявшегося 17 мая 2019 года аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории на территории муниципального образования Темрюкский район (с лота № 1 по лот № 20, с лота № 159 по лот № 169, с лота № 171 по лот № 188,  с лота № 191 по лот № 227, с лота № 229 по лот № 255), победителем которого по лоту № 255 признан индивидуальный предприниматель Троян **Мария Дмитриевна** (протокол от 17 мая 2019 года № 2019/210 об итогах аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Темрюкский район ЛОТ № 255.

В соответствии с условиями пункта 2.4 Договора Победитель аукциона обязан:

обеспечить размещение Объекта и его готовность к использованию в соответствии с эскизным проектом и требованиями к размещению и эксплуатации нестационарных торговых объектов согласно Порядку размещения нестационарных торговых объектов, на территории муниципального образования Темрюкский район и требованиям действующего законодательства Российской Федерации

использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 Договора.

обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

В ходе мониторинга установлено, что вышеуказанные условия и требования победителем аукциона Троян **Марией Дмитриевной** не выполняются, а именно:

26 июня 2019 года в результате мониторинга выявлен факт реализации в нестационарном торговом объекте алкогольной продукции – пива, кроме того внешний облик объекта не соответствует эскизному проекту.

5 июля 2019 года администрацией муниципального образования Темрюкский район повторно проведен комиссионный мониторинг рассматриваемого нестационарного торгового объекта, в ходе которого установлено, что ранее выявленные нарушения не устранены, также в ходе мониторинга установлена, что площадь нестационарного торгового объекта превышает установленную договором.

В соответствии с разделом 4.6. и 5.3. Договора, администрация муниципального образования Темрюкский район в одностороннем порядке может расторгнуть Договор в следующих случаях:

нарушения Победителем аукциона более двух раз требований порядка размещения нестационарных торговых объектов, требований действующего законодательства, подтвержденных соответствующими актами уполномоченного органа администрации муниципального образования Темрюкский район, а также актами правоохранительных, контролирующих, надзорных и судебных органов (пункт 5.3.1 Договора);

не устранения Победителем аукциона в установленный срок нарушений требований действующего законодательства Российской Федерации, Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Темрюкский район, утверждённых постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 2 марта 2018 года № 217, условий настоящего Договора, выявленных в ходе мониторинга исполнения настоящего Договора соответствующей рабочей группой администрации муниципального образования Темрюкский район или администрацией городского (сельских) поселений Темрюкского района на подведомственной территории (пункт 5.3.2. Договора);

при выявлении факта реализации в Объекте алкогольной и спиртосодержащей продукции, в том числе пива, зафиксированного в установленном законом порядке, Администрацией в одностороннем порядке с Победителем аукциона расторгается договор на размещение нестационарного торгового объекта, с последующие запретом Победителю аукциона принимать участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Темрюкский район в течение 3-х лет с даты выявления факта нарушения (пункт 4.6, 5.3.3 Договора).

Учитывая, что на сегодняшний день Троян Марией Дмитриевной, выявленные неоднократно нарушения не устранены, выявлены факты реализации на объекте алкогольной продукции, имеются все основания для расторжения между Троян М.Д. и администрацией муниципального образования Темрюкский район заключенного Договора.

На основании вышеизложенного,

**Комиссия решила:**

1. Расторгнуть между Троян Марией Дмитриевной, **ИНН /ОГРН** 235214552845\317237500043404, паспорт: гражданина республики Беларусь серия МС № 1862831, выдан Минским РУВД Минской области, 27.11.2007 года, зарегистрирован по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Волна, ул. Набережная, д. 1 и администрацией муниципального образования Темрюкский район договор на размещение нестационарного торгового объекта № 26-255/19-16 от 27 мая 2019 года по лоту № 255.

2. Уведомить Троян М.Д. о принятом решении.

3. Руководствуясь разделом 6 Договора установить, что оплата за право заключения Договора по лоту № 255, поступившая на счет администрации муниципального образования Темрюкский район и администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, Победителю аукциона в лице Троян М.Д., не возвращается.

4. Опубликовать настоящее решение Комиссии на сайте муниципального образования Темрюкский район.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Ветрова |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.Н. Ильенко  А.А. Красюков  С.А. Мануйлова  Е.Ю. Маркина  А.В. Перхун  Е.С. Никиташ |

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Н. Вершинина