

ИЗВЕЩЕНИЕ

«В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги утвержденным постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 14 октября 2019 года № 1829 «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», администрация муниципального образования Темрюкский район информирует о предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, ориентировочной площадью 809 кв.м, в кадастровом квартале 23:30:0201009, имеющего адресный ориентир: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Кучугуры, ул. Радужная.

Земельный участок имеет ограничения и обременения:

расположен в границах второй зоны санитарной охраны курортов, и в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 24 декабря 2012 года № 1597 «Об утверждении границ и режима округа горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района в Краснодарском крае» ограничен в использовании (зона ограничений):

расположен в водоохранной зоне Азовского моря, соответственно ограничен в использовании в соответствии с пунктом 15 статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации;

часть земельного участка расположена в охранный инженерных коммуникаций, соответственно ограничена в использовании согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по адресу: 353500, Краснодарский район, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 65 кабинет 12/3. Заявления подаются гражданином лично и (или) по средствам почтовой связи на бумажном носителе с 9.00 до 17.00 в рабочие дни, либо в форме электронных документов с использованием информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» при наличии усиленной электронной подписи. Телефон для справок 8(86148) 60239».

Начальник управления
имущественных и земельных отношений



М.В. Рогаль

М.А. Хорошилова
Н.А. Ситникова
8 (86148) 6-02-39

