

# **СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**

## **о результатах проведения оценки регулирующего воздействия муниципального нормативного правового акта**

### **1. Общая информация**

**1.1. Регулирующий орган:** управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края.

### **1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:**

проект постановления администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» (далее – Административный регламент).

### **1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:**

После официального опубликования.

### **1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

Невозможность использования действующего Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, в связи с несоответствием его структуры и отдельных положений требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2025 г. № 569), постановления администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 21 ноября 2025 г. № 1872 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации

муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края».

#### **1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:**

Цель предлагаемого правового регулирования – предоставление администрацией муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в соответствии с административным регламентом, отдельные положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства и постановления администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 21 ноября 2025 г. № 1872 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края».

#### **1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:**

В целях решения указанной проблемы рассматриваемым проектом предлагается утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», соответствующий требованиям федерального законодательства и постановления администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 21 ноября 2025 г. № 1872 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края» (далее – постановление администрации от 21 ноября 2025 г. № 1872).

Также признать утратившим силу:

постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 26 июня 2019 г. № 1133 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»;

постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 сентября 2019 г. № 1732 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 26 июня 2019 г. № 1133 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду,

безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»;

постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 7 апреля 2021 г. № 439 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 26 июня 2019 г. № 1133 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов».

Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют федеральному законодательству и постановлению администрации от 21 ноября 2025 г. № 1872, а также устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги администрацией муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края через структурное подразделение – отдел земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации.

#### **1.6.1 Степень регулирующего воздействия: высокая.**

Обоснование степени регулирующего воздействия:

Степень регулирующего воздействия оценена как высокая, так как проект постановления администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, для субъектов инвестиционной деятельности.

#### **1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:**

Ф.И.О.	Сагдатова Анастасия Сергеевна
Должность:	Главный специалист отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края
Тел: 886148-4-42-30	Адрес электронной почты: zemkontrol@inbox.ru

#### **2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

Невозможность использования действующего Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной

собственности, без проведения торгов» на территории муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, в связи с несоответствием его структуры и отдельных положений требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2025 г. № 569), постановления администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 21 ноября 2025 г. № 1872 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края».

### **2.1. Формулировка проблемы:**

Невозможность использования действующего Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, в связи с несоответствием его структуры и отдельных положений требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 г. № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2025 г. № 569), постановления администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 21 ноября 2025 г. № 1872 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края».

### **2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:**

Возникновение проблемы обусловлено целесообразностью урегулирования правовых норм оказания муниципальной услуги

«Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 21 ноября 2025 г. № 1872 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края».

### **2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:**

юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.

Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования. Вместе с тем, в среднем за 2024-2025 гг. ежегодно за предоставлением муниципальной услуги обращается 40 заявителей.

### **2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:**

Негативный эффект повлечет невозможность предоставления соответствующей требованиям федерального и краевого законодательства муниципальной услуги группе потенциальных адресатов правового регулирования, желающих получить услугу: «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов».

### **2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:**

Проблема выявлена при проведении мониторинга нормативно правовых актов, административных регламентов предоставления муниципальных услуг муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края.

Проект разработан в целях предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в соответствии с административным регламентом, отдельные положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов

объектов, размещение которых осуществляется на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 21 ноября 2025 г. № 1872 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края.

Также возникновение проблемы обусловлено вынесенным прокуратурой Темрюкского района протестом на постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 26 июня 2019 г. № 1133 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» (в редакции 16.02.2023 г.).

## **2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:**

Нормативные правовые акты издают в пределах своей компетенции органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, исполнительные органы местного самоуправления.

Администрация муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края является уполномоченным органом по оказанию муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов». Альтернативный способ решения проблемы отсутствует.

## **2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:**

Регулирующим органом в ходе разработки проекта был изучен опыт решения проблемы в других муниципальных образованиях Краснодарского края.

Решение проблемы, предлагаемое в проекте, аналогичным образом применяется в других муниципальных образованиях Краснодарского края.

## **2.8. Источники данных:**

Информационно-правовая система «ГАРАНТ».

## **2.9. Иная информация о проблеме:**

Отсутствует.

### **3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:**

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Предоставление администрацией муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в соответствии с административным регламентом, отдельные положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.	После официального опубликования.	В мониторинге достижения цели не нуждается.

#### **3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:**

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых осуществляется на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Устав муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края;

Постановление администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 21 ноября 2025 г. № 1872 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края».

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
<p>Предоставление администрацией муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в соответствии с административным регламентом, отдельные положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.</p>	<p>Результатами предоставления муниципальной услуги является выдача одного из следующих документов заявителю:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) договора купли-продажи земельного участка, подписанного руководителем уполномоченного органа и заявителем (представителем заявителя);</li> <li>2) договора аренды земельного участка, подписанного руководителем уполномоченного органа и заявителем (представителем заявителя);</li> <li>3) договора безвозмездного пользования земельным участком, подписанного руководителем уполномоченного органа и заявителем (представителем заявителя);</li> <li>4) постановления администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно,</li> </ol>	<p>%</p>	<p>2026 г. (далее – ежегодно) – 100% (без учета отказов в предоставлении и муниципальн ой услуги)</p>

	<p>подписанного руководителем уполномоченного органа;</p> <p>5) решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги в форме письма, подписанного руководителем уполномоченного органа или иным уполномоченным им лицом.</p>		
--	---	--	--

**3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:**  
(Количество выданных договоров/количество поступивших заявлений) x100%

**3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:**  
Не требуется.

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):**

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.	Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования. Вместе с тем, в среднем за 2024-2025 гг. ежегодно за предоставлением муниципальной	Данные администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, как органа, уполномоченного на предоставление муниципальной услуги.

	услуги обращается 40 заявителей.	
--	--	--

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) муниципального образования Темрюкский район, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:**

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/ отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
<p>Предоставление администрацией муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в соответствии с административным регламентом, отдельные положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.</p>	<p>Новая</p>	<p>Перечень осуществляемых при предоставлении муниципальной услуги административных процедур:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- профилирование заявителя;</li> <li>- приема запроса (заявления) и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;</li> <li>- рассмотрения запроса (заявления) и прилагаемых документов, подготовка результата предоставления муниципальной услуги, подписание результата предоставления муниципальной услуги;</li> <li>- межведомственное информационное взаимодействие;</li> <li>- принятие решения о предоставлении (об</li> </ul>	<p>Объем трудовых затрат не изменится, так как реализация функций предполагается в пределах штатной численности</p>	<p>Не требуется</p>

		отказе в предоставлении муниципальной услуги; - предоставление результата муниципальной услуги.		
--	--	--	--	--

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального образования Темрюкский район, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:**

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования Темрюкский район	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование органа местного самоуправления: управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края		
Предоставление администрацией муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в соответствии с административным регламентом, отдельные положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.	Расходы не предусмотрены	0
	Возможные доходы не предусмотрены	0
Итого:		0,0

**6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования Темрюкский район, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:**

Дополнительные расходы (доходы) бюджета муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края не предусмотрены.

**6.5. Источники данных:**

Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края.

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):**

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.	Основанием для предоставления муниципальной услуги является подача заявителем заявления о предоставлении муниципальной услуги. Требования к представлению документов заявителем в орган местного самоуправления установлены подразделом 2.11. Приложения)	Расходы на предоставление заявления и прилагаемых документов.	0,001040 руб. в расчете на 1 заявителя или 0,04162 руб. в расчете на группу адресатов предлагаемого правового регулирования (40 заявителей).

Согласно Методике оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с использованием требований регулирования, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 22 сентября 2015 г. № 669, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку и предоставление информации в соответствии с требованиями проекта. Расчет суммы затрат произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек ([regulation.gov.ru](http://regulation.gov.ru)). Расчет издержек на подготовку и представление запроса и документов:

раздел требования: информационное;

информационный элемент: подача заявления на предоставление муниципальной услуги;

тип элемента: документы, составленные для передачи органам власти;

частота: 1 ед.

Действия:

написание любого документа низкого уровня сложности (менее 5 страниц печатного текста) – 1 чел./часов;

копирование документов – 1,00 чел./часов;

Подача заявления – 1 чел./час.

Затраты на расходные материалы и канцелярские товары – 100,00 рублей.

Оплата доверенности (в случае обращения иного доверенного лица);

Среднемесячная заработная плата в муниципальном образовании Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (2026 г.): 52 934, 25 рублей.

Средняя стоимость часа работы: 313,5 рублей.

Стоимость требования: 1 040,5 рублей в расчете на 1 ед.  $((313,5*(1+1+1)+100)$  или 41 620 рублей на 40 заявителей.

#### **7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:**

Отсутствует.

#### **7.6. Источники данных:**

Отсутствуют.

#### **8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:**

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

#### **8.5. Источники данных:**

Отсутствует.

#### **9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:**

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие постановления администрации муниципального образования Темрюкский район Краснодарского края «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования Темрюкский район Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»	Не принятие постановления администрации муниципального образования Темрюкский район Краснодарского края «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования Темрюкский район Краснодарского края муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»

<p>9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)</p>	<p>Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предлагаемого правового регулирования.</p>	<p>Не изменится</p>
<p>9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования</p>	<p>Ориентировочно расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, составят 1 040,5 рублей. в расчете на 1 заявителя или 0,04162 руб. в расчете на группу адресатов предлагаемого правового регулирования (40 заявителей).</p>	<p>Дополнительные расходы (доходы) отсутствуют.</p>
<p>9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета муниципального образования Темрюкский район, связанных с введением предлагаемого правового регулирования</p>	<p>Расходы (доходы) не предполагаются</p>	<p>Расходы (доходы) не предполагаются</p>
<p>9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования</p>	<p>Цели регулирования будут достигнуты</p>	<p>Цели регулирования не будут достигнуты</p>

9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Невозможность оказания муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» в правовом поле, соответствующем федеральному законодательству.
--	-------------	---

### **9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:**

Выбран вариант № 1 выявленная проблема может быть решена посредством введения предполагаемого правового регулирования.

### **9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:**

В целях решения указанной проблемы рассматриваемым проектом предлагается утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», соответствующий требованиям федерального законодательства и постановления администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 21 ноября 2025 г. № 1872 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края» (далее – постановление администрации от 21 ноября 2025 г. № 1872).

Также признать утратившим силу:

постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 26 июня 2019 г. № 1133 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»;

постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 сентября 2019 г. № 1732 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 26 июня 2019 г. № 1133 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»;

постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 7 апреля 2021 г. № 439 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от

26 июня 2019 г. № 1133 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов».

Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют федеральному законодательству и постановлению администрации от 21 ноября 2025 г. № 1872, а также устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги администрацией муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края через структурное подразделение – отдел земельных отношений управления имущественных и земельных отношений администрации.

**10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:**

Не требуется.

**10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:**

После официального опубликования.

**10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:**

Нет.

**10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:**

Есть.

**10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:**

Нет.

Начальник управления  
имущественных и земельных отношений  
администрации муниципального  
образования Темрюкский муниципальный  
район Краснодарского края



М.В. Рогаль