



**МИНИСТЕРСТВО
ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ
И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Пресненская наб., д.10, стр.2, Москва, 123112

Справочная: +7 (495) 771-8000

17.11.2021 № П12-1-03-142-52550

на № _____ от _____

Администрация
муниципального образования
Темрюкский район

temruk@mo.krasnodar.ru

Администрация Темрюкского
городского поселения

temrukadm@yandex.ru

В Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации поступило ходатайство об установлении публичного сервитута от Федерального государственного казенного учреждения «Войсковая часть 71330». Установление публичного сервитута возможно в отношении земельных участков, расположенных на территории Темрюкского района Краснодарского края, в целях размещения волоконно-оптической линии связи Новорождественская-Темрюк (ВОЛС Н-Т).

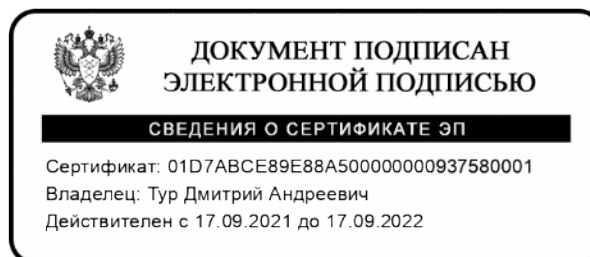
В соответствии с подпунктом 2 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации просим в срок до 23 ноября 2021 г. опубликовать сообщение о возможном установлении публичного сервитута и прилагаемые к нему сведения о границах публичного сервитута на официальных сайтах администраций.

Ссылки на публикации просим направить на адрес электронной почты a.bekreneva@digital.gov.ru.

- Приложение: 1. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на 2 л. в 1 экз.
2. Сведения о границах публичного сервитута на 5 л. в 1 экз.
3. Ходатайство об установлении публичного сервитута на 3 л. в 1 экз.

Директор Департамента
государственного регулирования
рынка телекоммуникаций

Исп.: А.А. Бекренёва
Тел: (495) 771-8000 (доб.44519)



Д.А. Тур

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Краснодарский край, Темрюкский район)

В соответствии с пп. 2 п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения линии связи – линейного объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линии связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС Н-Т) возможно установление публичного сервитута в отношении следующих земельных участков (их частей):

23:30:1203000:942, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО АФ «Северные сады», в 700 м южнее автодороги «Темрюк-Краснодар-Кропоткин»;

23:30:1203000:1916, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, тер. в границах ЗАО АФ «Северные сады»;

23:30:1203000:943, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО АФ «Северные сады», в 700 м южнее автодороги «Темрюк-Краснодар-Кропоткин»;

23:30:1203000:940, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ЗАО АФ «Северные сады», в 700 м южнее автодороги «Темрюк-Краснодар-Кропоткин».

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.06.2021 № 405/пр «Об утверждении документации по планировке территории», предусматривающий размещение линейного объекта федерального значения: «Волоконно-оптическая линии связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС Н-Т) на территории Краснодарского края.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: 353500, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 65; в администрации Темрюкского городского поселения по адресу: 353500, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 48.

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 30 (тридцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

- Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;
- Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальном сайте Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район (<https://temryuk.ru/>), в администрации Темрюкского городского поселения (<https://admtemruk.ru/>).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Темрюкский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$3\,355 \text{ м}^2 \pm 507 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, цель установления публичного сервитута - для размещения объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта





1. Система координат МСК-23					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1(1)					
н1	501 975,68	1 258 584,35	Аналитический метод	0,20	—
н2	501 974,83	1 258 586,87		0,20	
н3	501 955,45	1 258 627,26		0,20	
н4	501 934,68	1 258 665,59		0,20	
н5	501 929,32	1 258 662,92		0,20	
н6	501 950,11	1 258 624,53		0,20	
н7	501 969,27	1 258 584,61		0,20	
н8	501 970,28	1 258 581,65		0,20	
н1	501 975,68	1 258 584,35		0,20	
Зона 1(2)					
н9	502 196,93	1 258 168,74	Аналитический метод	0,20	—
н10	502 192,89	1 258 175,88		0,20	
н11	502 169,97	1 258 221,81		0,20	
н12	502 150,66	1 258 262,80		0,20	
н13	502 143,92	1 258 272,60		0,20	
н14	502 113,64	1 258 331,11		0,20	
н15	502 090,86	1 258 371,42		0,20	
н16	502 032,63	1 258 478,41		0,20	
н17	502 026,70	1 258 486,56		0,20	
н18	501 991,11	1 258 552,08		0,20	
н19	501 977,68	1 258 578,64		0,20	
н20	501 972,33	1 258 575,96		0,20	
н21	501 985,80	1 258 549,30		0,20	
н22	502 021,62	1 258 483,34		0,20	
н23	502 027,55	1 258 475,20		0,20	
н24	502 085,62	1 258 368,51		0,20	
н25	502 108,36	1 258 328,26		0,20	
н26	502 138,76	1 258 269,51		0,20	
н27	502 145,44	1 258 259,80		0,20	
н28	502 164,57	1 258 219,19		0,20	
н29	502 187,59	1 258 173,06		0,20	
н30	502 191,49	1 258 166,18	0,20		
н31	502 192,69	1 258 163,03	0,20		
н32	502 198,08	1 258 165,68	0,20		
н9	502 196,93	1 258 168,74	0,20		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:5 000


Условные обозначения:


-  - ось линии связи
-  - Граница публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  23:12:0602000 - Номер кадастрового квартала





Масштаб 1:3000

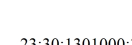
Условные обозначения:


 - ось линии связи


 - Граница кадастрового квартала

 н1 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

 - Граница публичного сервитута

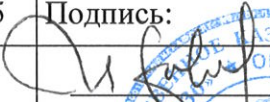

 - кадастровый номер земельного участка

 - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

 - Номер кадастрового квартала

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Федеральное государственное казенное учреждение «Войсковая часть 71330»
2.2	Сокращенное наименование	ФГКУ «В/ч 71330»
2.3	Организационно-правовая форма	Федеральное государственное казенное учреждение
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	127051, г. Москва, Войсковая часть 71330
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	127051, г. Москва, Войсковая часть 71330
2.6	Адрес электронной почты	K2807@cfo.rsnet.ru
2.7	ОГРН	1037702029903
2.8	ИНН	7702049056
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Иванов
	Имя	Дмитрий
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	K2807@cfo.rsnet.ru
3.3	Телефон	8(495)929-64-13
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав ФГКУ «В/ч 71330»
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков в целях размещения линии связи – линейного объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС	

	Н-Т) в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута- 10 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств)- 11 месяцев	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута - Приказ Минстроя России от 22.06.2021 №405/пр «Об утверждении документации по планировке территории», предусматривающий размещение линейного объекта федерального значения: «Волоконно-оптическая линия связи Новорождественская-Темрюк» (ВОЛС Н-Т) на территории Краснодарского края	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) —	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	23:30:1203000:942, 23:30:1203000:1916, 23:30:1203000:943, 23:30:1203000:940
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) —	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Нет</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: Схемы расположения публичного сервитута; Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание	

	<p>местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа;</p> <p>Копия Приказа Минстроя России от 22.06.2021 №405/пр Копия Устава ФГКУ «В/ч 71330»</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	<p>Подпись:</p>  <p>(подпись)</p>	<p>Дата:</p> <p>"__" __/20__ г.</p>
	 <p>Д.В. Иванов</p> <p>(инициалы, фамилия)</p>	