



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ № 380

XLIV сессия

21 февраля 2023 года

VII созыва

г. Темрюк

Об условиях приватизации нежилого помещения, общей площадью 405,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:42, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. Терлецкого, д. 7, с земельным участком, общая долевая собственность 1034/3149, кадастровый номер 23:30:1106040:33

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 – 2024 годы, утвержденным решением XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район, Совет муниципального образования Темрюкский район решил:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения, общей площадью 405,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:42, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. Терлецкого, д. 7, с земельным участком, общая долевая собственность 1034/3149, кадастровый номер 23:30:1106040:33 согласно отчету общества с ограниченной ответственностью «Независимая оценка» от 20 октября 2022 г. № 2282-Н (приложение).

2. Признать утратившим силу решение XLII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 декабря 2021 г. № 347 «Об условиях приватизации нежилого помещения, общей площадью 405,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:42, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. Терлецкого, д. 7».

3. Официально опубликовать решение «Об условиях приватизации нежилого помещения, общей площадью 405,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:42, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. Терлецкого, д. 7, с земельным участком, общая долевая собственность 1034/3149, кадастровый номер 23:30:1106040:33» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru/>.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

5. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

21 февраля 2023 года

Ф.В. Бабенков

С.И. Чмулева

21 февраля 2023 года



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению XLIV сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 21.02.2023 г. № 380

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения, общей площадью 405,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:42, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, г. Темрюк, ул. Терлецкого, д. 7, с земельным участком, общая долевая собственность 1034/3149, кадастровый номер 23:30:1106040:33

1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.
2. Начальная цена имущества: 7289000 рублей, в том числе:
4668000 рублей (с учетом НДС) рыночная стоимость объекта имущества;
2621000 рублей (без учета НДС) рыночная стоимость земельного участка, общая долевая собственность 1034/3149.
3. Форма платежа: единовременная оплата стоимости имущества по безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова