



## СОВЕТ СТАРОТИТАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ № 420

LXVI сессии

III созыва

«29» ноября 2018 года

ст. Старотитаровская

### Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района

На основании главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286 – ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 338-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Устава Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района, Совет Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района решил:

1. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№ п/п	Налоговая ставка 2018 года, %	Объекты налогообложения
1.	0,3	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты
2.	0,1	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом
3.	0,1	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства
4.	0,1	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы

5.	0,3	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
6.	0,5	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ
7.	0,5	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ
8.	0,5	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
9.	0,1	Прочие объекты налогообложения

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№ п/п	Налоговая ставка 2019 года, %	Объекты налогообложения
1.	0,3	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты
2.	0,1	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом
3.	0,1	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства
4.	0,1	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы
5.	0,3	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
6.	0,5	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ
7.	0,5	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ
8.	0,5	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
9.	0,1	Прочие объекты налогообложения

3. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения, льготы, установленные статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации действуют в полном объеме.

4. Предоставить льготы налогоплательщикам, имеющих трех и более детей, по налогу на имущество в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщиков, в размере 50 %.

5. Признать утратившими силу:

- решение XXXIV сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 20 октября 2016 года № 235 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»;
- решение XXXIV сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 26 декабря 2016 года № 250 «О внесении изменений в решение XXXIV сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 20 октября 2016 года № 235 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»»;
- решение LI сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 29 ноября 2017 года № 341 «О внесении изменений в решение XXXIV сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 20 октября 2016 года № 235 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»»;
- решение LXII сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 12 июля 2018 года № 396 «О внесении изменений в решение XXXIV сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 20 октября 2016 года № 235 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»»;

6. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Красницкая) и начальника финансового отдела администрации Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Я.И. Хвостик.

7. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газеты «Станичная газета» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, а в части пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.

Глава Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района

А.Г. Титаренко

«29» ноября 2018 год

Председатель Совета

Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района

И.А.Петренко

«29» ноября 2018 год

