

Заключение о результатах публичных слушаний

«4» декабря 2017 года

ст-ца Голубицкая

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Темрюкский район.

Публичные слушания проводит уполномоченный орган - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение №1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 20 ноября 2017 года № 1822).

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 20 ноября 2017 года № 1822 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Вопрос публичных слушаний:

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 784 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402004:0070, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Курортная, 46, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 20 ноября 2017 года № 1822 опубликовано (размещено) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания проводились в актовом зале здания администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района по ул. Советская, 116, ст-ца Голубицкая, в 09.00 часов 4 декабря 2017 года.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 20 ноября 2017 года № 1822 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 8 человек.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступало.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 784 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402004:0070, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Курортная, 46, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание»	1.1	Согласно статьям 37 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка возможно с основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка. В соответствии с правилами землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, утверждёнными решением XXXIX сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 24 ноября 2017 года № 373 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края», запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка площадью 784 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402004:0070 находится в территориальной зоне смешанной застройки (СЗ) и включает: условно разрешенный вид использования земельного участка – «гостиничное обслуживание». Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 784 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402004:0070, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Курортная, 46, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» возможно с соблюдением норм действующего законодательства и Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район.	Член рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район Выгулярова Н.А.
		1.2	Заместитель председательствующего обратился к присутствующим, имеются ли ещё какие-нибудь вопросы, возражения, замечания либо предложения.	Заместитель оргкомитета по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.
		1.3	Вопросы и возражения не поступили.	

				начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюн
--	--	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 784 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402004:0070, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Курортная, 46, имеющего вид разрешённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства», на условно разрешённый вид использования «гостиничное обслуживание».

Заместитель председателя оргкомитета

И.В. Турлюн

Секретарь оргкомитета

Н.Е. Малышева

Прошнуровано-пронумеровано
9 (*м/с*) листов

Секретарь оргкомитета по проведению
публичных слушаний по представлению
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка
12 20 17г.

Н.Е. Малышева
расшифровка подписи)

