



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ № 445

I сессия

25 июля 2023 г.

VII созыва

г. Темрюк

О внесении изменений в решение XLIX сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 28 ноября 2012 г. № 206 «Об утверждении генерального плана Таманского сельского поселения Темрюкского района»

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края от 21 февраля 2023 г., сводного заключения министерства экономического развития Российской Федерации о согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края от 29 июня 2023 г. № 03651425-1су\исх-3697, Совет муниципального образования Темрюкский район р е ш и л:

1. Внести изменения в решение XLIX сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 28 ноября 2012 г. № 206 «Об утверждении генерального плана Таманского сельского поселения Темрюкского района» (приложение).

2. Признать утратившим силу решение XXXV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 26 июля 2022 г. № 286 «О внесении изменений в генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденный решением XLIX сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 28 ноября 2012 года № 206 «Об утверждении генерального плана Таманского сельского поселения Темрюкского района».

3. Официально опубликовать решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением решения «О внесении изменений в решение XLIX сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 28 ноября 2012 г. № 206 «Об утверждении генерального плана Таманского сельского поселения Темрюкского района» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам предпринимательства, жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи, бытового и торгового обслуживания (С.В. Герман).

5. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

25 июля 2023 г.

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ С.И. Чмулева

25 июля 2023 г.



ИП Гузов И.О

**Муниципальный контракт:
№ 14-118/22-24 от 6 ноября 2022 г.**

**Генеральный план
Таманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

**Проект внесения изменений в генеральный план
Таманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

**Положения о территориальном планировании
Пояснительная записка**

Том 1

Краснодар 2023 год

ИП Гузов И.О

**Муниципальный контракт:
№ 14-118/22-24 от 6 ноября 2022 г.**

**Генеральный план
Таманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

**Проект внесения изменений в генеральный план
Таманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

**Положения о территориальном планировании
Пояснительная записка**

Том 1

ИП Гузов И.О

Краснодар 2023 год

**СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА
И УЧАСТНИКОВ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА**

Руководитель	И.О. Гузов
Ведущий архитектор	И.А. Трофимова
Экономическая часть Экономист	Ю.В. Бурьян
Инженерное оборудование Главный инженер, начальник отдела теплоснабжения Главный специалист отдела водоснабжения и канализации Главный специалист отдела газоснабжения Главный инженер проекта отдела объекты связи Главный инженер проекта отдела электроснабжения Главный специалист отдела разработки специальных разделов	Е.Ю. Лобанова Р.В. Пономарев А.В. Педиков Е.Ю. Лобанова Е.Ю. Лобанова А.А. Галиулина
Наличие водных и минерально-сырьевых ресурсов Ведущий гидрогеолог	О.С. Соколова

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Положение о территориальном планировании	
Том 1	Положения о территориальном планировании Пояснительная записка
Том 2	Утверждаемая часть. Графические материалы.
Материалы по обоснованию генерального плана	
Том 3	Материалы по обоснованию Пояснительная записка
Том 4	Материалы по обоснованию. Графические материалы.
Том 5	Исходные данные и материалы согласований.
Документация, выполненная субподрядными организациями	
	Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ (КАРТ)

№ п/п	Наименование чертежа	Гриф	Масштаб	Марка чертежа
Графические материалы генерального плана сельского поселения (утверждаемая часть проекта)				
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях: физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, культуры и искусства, автомобильные дороги местного значения.	-	1:25000	ГП-1
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения в о области электроснабжения	-	1:25000	ГП-2.1
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области газоснабжения	-	1:25000	ГП-2.2
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области теплоснабжения	-	1:25000	ГП-2.3
5	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоснабжения	-	1:25000	ГП-2.4
6	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоотведения	-	1:25000	ГП-2.5
7	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения	-	1:25000	ГП-3
8	Карта функциональных зон сельского поселения с описанием, с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Проектный план	-	1:25000	ГП-4
Графические материалы по обоснованию проекта генерального плана сельского поселения				
9	Карта «Положение сельского поселения в системе расселения муниципального района»	-	б/м	ГП-5
10	Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного и иного значения населенных пунктов, совмещенная с картой функциональных зон ст. Тамань и п. Волна	-	1:10000	ГП-6
11	Карта современного использования территории (опорный план)	-	1:25000	ГП-7
12	Карта зон с особыми условиями использования территории	-	1:10000	ГП-8
13	Карта результатов комплексной оценки территории	-	1:25000	ГП-9
14	Карта развития транспортной инфраструктуры	-	1:25000	ГП-10
15	Карта территорий объектов культурного наследия	-	1:25000	ГП-11
16	Карта минерально-сырьевой базы	-	1:25000	ГП-12
17	Карта инженерной защиты территории от опасных природных процессов и инженерно-строительного районирования	-	1:25000	ГП-13

№ п/п	Наименование чертежа	Гриф	Масштаб	Марка чертежа
18	Карта планируемого размещения курортно-рекреационных территорий	-	1:25000	ГП-14
19	Карта развития инженерной инфраструктуры в области электроснабжения.	-	1:25000	ГП-15
20	Карта развития инженерной инфраструктуры в области газоснабжения	-	1:25000	ГП-16
21	Карта развития инженерной инфраструктуры в области теплоснабжения	-	1:25000	ГП-17
22	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоснабжения	-	1:25000	ГП-18
23	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоотведения	-	1:25000	ГП-19
24	Карта развития инженерной инфраструктуры в области связи	-	1:25000	ГП-20
25	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	1:25000	ГП-21
26	Карта планируемого размещения инвестиционных объектов	-	1:25000	ГП-22
27	Карта охраны окружающей среды	-	1:10000	ГП-23

Оглавление

1	Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.....	8
1.1	Объекты социально-бытового и культурного обслуживания.....	8
1.2	Объекты инженерной инфраструктуры.....	10
2.	Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов.....	20
2.1	Жилая зона.....	20
2.1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами.....	20
2.1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).....	20
2.1.3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный).....	21
2.2.	Общественно-деловая зона.....	21
2.3.	Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур.....	23
2.4.	Зона рекреационного назначения.....	24
2.5.	Зона специального назначения.....	24
2.6.	Зона сельскохозяйственного использования.....	25
2.7.	Зона режимных территорий.....	25
2.8.	Прочие.....	25

1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

1.1 Объекты социально-бытового и культурного обслуживания

Таблица 1

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
1. Объекты образования и науки						
1.	1.6	Детский сад №37	на 120 мест	п.Волна	местное	общественно-деловая зона
2.	1.7	МБОУ ООШ № 32	на 250 мест	п.Волна	местное	общественно-деловая зона
3.	1.8	Школа	на 1800 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
4.	1.9	Школа	на 1800 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
5.	1.10	Школа	на 1420 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
6.	1.11	Школа	на 1190 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
7.	1.12	Школа	на 950 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
8.	1.13	Детский сад (бшт)	на 350 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
9.	1.14	Детский сад (3шт)	на 250 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
10.	1.15	Детский сад (2шт)	на 230 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
2. Объекты культуры и искусства						
11.	2.2	Летний кинотеатр	0,136 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
12.	2.7	Культурно - развлекательный центр(5шт)	на 1100 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
3. Объекты физической культуры и массового спорта						
13.	4.3	Спортивно-развлекательный комплекс	3,623 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
14.	4.4	Спортивный зал МБУ «Таманский КСЦ»	0,496 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
15.	4.5	Спортивно-развлекательный комплекс (2шт)	7,754 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
16.	4.6	Спортивно-развлекательный комплекс	1,238 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
17.	4.7	Спортивная площадка	0,070 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
4. Общественные пространства						
18.	10.6	Сквер	1,070 га	ст-ца Тамань	местное	рекреационная зона
19.	10.7	Сквер с игровой площадкой	0,231 га	ст-ца Тамань	местное	рекреационная зона
20.	10.8	Сквер со спортивной площадкой	0,231 га	ст-ца Тамань	местное	рекреационная зона
21.	10.9	Детская оздоровительная площадка	0,435 га	п.Волна	местное	рекреационная зона
22.	10.10	Приморский бульвар	0,788 га	п.Волна	местное	рекреационная зона
23.	10.11	Парк	9,449 га	ст-ца Тамань	местное	рекреационная зона
5. Места погребения						
24.	41.3	Кладбище	8,2	Таманское сп	местное	зона специального назначения

1.2 Объекты инженерной инфраструктуры

Таблица 2

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
6. Объекты электроснабжения							
1.	31.1.76	РТП 1	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
2.	31.1.77	РТП 2	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
3.	31.1.78	РТП 3	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
4.	31.1.79	РТП 4	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
5.	31.1.80	РТП 5	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
6.	31.1.81	КТП 1x250 кВА	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
7.	31.1.82	КТП 2x400 кВА	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
8.	31.2.15	2 КЛ 10 кВ общей L – 12,4 км	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
9.	31.2.16	2 КЛ 10 кВ общей L – 3,0 км	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
10.	31.2.17	2 КЛ 10 кВ общей L – 3,5 км	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
11.	31.2.18	ВЛЗ 10 кВ общей L – 0.2 км	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
7. Объекты газоснабжения							
12.	32.1.1	ШРП 1 п	3800 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
13.	32.1.2	ШРП 2 п	3800 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
14.	32.1.3	ШРП 3 п	1400 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
15.	32.1.4	ШРП 4 п	2100 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
16.	32.1.5	ШРП 5 п	5500 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
17.	32.1.6	ШРП 6 п	5500 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
18.	32.1.7	ШРП 7 п	4300 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
19.	32.1.8	ШРП 8 п	4300 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
20.	32.1.9	ШРП 9 п	500 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
21.	32.1.10	ШРП 10 п	3100 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
22.	32.1.11	ШРП Котельной №1п	80 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
23.	32.1.12	ШРП Котельной №2п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
24.	32.1.13	ШРП Котельной №3п	300 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
25.	32.1.14	ШРП Котельной №6п	200 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
26.	32.1.15	ШРП Котельной №4п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
27.	32.1.16	ШРП Котельной №5п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
28.	32.1.17	ШРП Котельной №19п	20 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
29.	32.1.18	ШРП Котельной №7п	700 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
30.	32.1.19	ШРП Котельной №8п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
31.	32.1.20	ШРП Котельной №11п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
32.	32.1.21	ШРП Котельной №12п	300 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
33.	32.1.22	ШРП Котельной №15п	400 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
						инфраструктуры	
34.	32.1.23	ШРП Котельной №14п	150 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
35.	32.1.24	ШРП Котельной №16п	2400 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
36.	32.1.25	ШРП Котельной №18п	20 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
37.	32.1.26	ШРП Котельной №17п	30 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
38.	32.1.27	ШРП Котельной №13п	100 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
39.	32.1.28	ШРП Котельной №9п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
40.	32.1.29	ШРП Котельной №10п	30 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
41.	32.1.30	ШРП Котельной №11п	800 м3/ч	местное	пос. Волна, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
42.	32.1.31	ШРП Котельной №20п	120 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
43.	32.1.32	ШРП 11 п	400 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
44.	32.2.1	МП.1	7,00 км, 300 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
45.	32.2.2	МП.2	0,60 км, 150 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
46.	32.2.3	МП.3	0,80 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
47.	32.2.4	МП.4	1,00 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
48.	32.2.5	МП.5	0,20 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
49.	32.2.6	МП.6	0,10 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
50.	32.2.7	МП.7	0,20 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
51.	32.2.8	МП.8	0,30 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
52.	32.2.9	МП.9	0,20 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
53.	32.2.10	МП.10	1,50 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
54.	32.2.11	МП.11	0,20 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
55.	32.2.12	МП.12	0,70 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
56.	32.2.13	МП.13	0,10 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
						инфраструктуры	
57.	32.2.14	МП.14	0,10 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
58.	32.2.15	МП.15	0,30 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
59.	32.2.16	МП.16	0,10 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
60.	32.2.17	МП.17	0,60 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
61.	32.2.18	МП.18	0,30 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
62.	32.2.19	МП.19	0,50 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
63.	32.2.20	МП.20	0,40 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
64.	32.2.21	МП.21	0,20 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
65.	32.2.22	МП.22	0,50 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
66.	32.2.23	МП.23	0,30 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
67.	32.2.24	МП.24	0,70 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
68.	32.2.25	МП.25	0,40 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
69.	32.2.26	МП.26	0,50 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
70.	32.2.27	МП.27	0,70 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
71.	32.2.28	МП.28	0,60 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
72.	32.2.29	МП.29	0,20 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
73.	32.2.30	МП.30	0,40 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
74.	32.2.31	МП.31	0,80 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
75.	32.2.32	МП.32	0,70 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
8. Объекты теплоснабжения							
76.	33.2.1	Котельная №1	0,519 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
77.	33.2.2	Котельная №2	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
78.	33.2.3	Котельная №3	1,90725 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
79.	33.2.4	Котельная №4	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
80.	33.2.5	Котельная №5	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
81.	33.2.6	Котельная №6	1,26208 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
82.	33.2.7	Котельная №7	4,8515 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
83.	33.2.8	Котельная №8	0,25247 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
84.	33.2.9	Котельная №9	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
85.	33.2.10	Котельная №10	0,21775 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
86.	33.2.11	Котельная №11	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
87.	33.2.12	Котельная №12	2,1597 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
88.	33.2.13	Котельная №13	1,1726 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
89.	33.2.14	Котельная №14	1,0095 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
90.	33.2.15	Котельная №15	2,6786 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
91.	33.2.16	Котельная №16	17,05406 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
92.	33.2.17	Котельная №17	0,18041 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
93.	33.2.18	Котельная №18	0,129344 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
94.	33.2.19	Котельная №19	0,129344 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
95.	33.2.19	Котельная №20	0,69577 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
9. Объекты водоснабжения							
96.	34.1	Водовод	10,0 км*	местное	Таманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
97.	34.2	Водопроводные сети	64,79км*	местное	Таманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
98.	34.3	Водопроводные сети	73,24 км*	местное	Таманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
99.	34.4	Резервуары воды	-	местное	Таманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	30 м
10. Объекты водоотведения							
100.	35.1	Канализация бытовая безнапорная	118,22 км*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	10 м
101.	35.2	Канализация бытовая напорная	16,46 км*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	10-20 м
102.	35.3	Канализация бытовая напорная	2,32 км*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	10-20 м
103.	35.4	Канализационная насосная станция	Производительность 500м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
104.	35.5	Канализационная насосная станция	Производительность 1500м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
105.	35.6	Канализационная насосная станция	Производительность 3000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
106.	35.7	Канализационная насосная станция	Производительность 4000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	20 м
107.	35.8	Канализационная насосная станция	Производительность 4000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
108.	35.9	Канализационная насосная станция	Производительность 5000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона сельскохозяйственных угодий	20 м
109.	35.10	Канализационная насосная станция	Производительность 10000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона сельскохозяйственных	20 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
						угодий	
110.	35.11	Канализационная насосная станция	Производительность 6000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона сельскохозяйственных угодий	20 м
111.	35.12	Канализационная насосная станция	Производительность 600м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	15 м
112.	35.13	Канализационная насосная станция	-	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	15 м
113.	35.14	Канализационные очистные сооружения	-	местное	Таманское СП	зона инженерной инфраструктуры	15м
114.	35.15	Канализационные очистные сооружения	Производительность 600м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона инженерной инфраструктуры	150м
115.	35.16	Канализационные очистные сооружения	Производительность 16000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона сельскохозяйственных угодий	300м

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования.

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов.

2.1 Жилая зона

Площадь: 1201,71 га

Максимальная этажность застройки: 4

2.1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Площадь: 901,07 га

Этажность застройки: 1-3

Объекты местного значения

Таблица 3

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
1.	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

Таблица 4

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.1.2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Площадь: 209,5 га

Этажность застройки: 1-4

Объекты местного значения

Таблица 5

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
2.	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

Таблица 6

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.1.3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)

Площадь: 91,14 га

Этажность застройки: 5-8

Объекты местного значения

Таблица 7

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
1.	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

Таблица 8

№ п\п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.2. Общественно-деловая зона

Площадь: 267,42 га

В том числе:

- многофункциональной общественно-деловой зоны – 155,01 га;
- зоны специализированной общественной застройки – 112,41 га.

Максимальная этажность застройки: 5

Объекты местного значения

Таблица 9

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	Детский сад №37	на 120 мест	п.Волна	местное	реконстр.	1
2.	МБОУ ООШ № 32	на 250 мест	п.Волна	местное	реконстр	1
3.	Школа	на 1800 мест	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
4.	Школа	на 1800 мест	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
5.	Школа	на 1420 мест	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
6.	Школа	на 1190 мест	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
7.	Школа	на 950 мест	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
8.	Детский сад (6шт)	на 350 мест	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
9.	Детский сад (3шт)	на 250 мест	ст-ца Тамань	местное	реконстр	1
10.	Детский сад (2шт)	на 230 мест	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
11.	Летний кинотеатр		ст-ца Тамань	местное	реконстр	1
12.	Культурно - развлекательный центр(5шт)	на 1100 мест	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
13.	Спортивно-развлекательный комплекс		ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
14.	Спортивный зал МБУ «Таманский КСЦ»		ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
15.	Спортивно-развлекательный комплекс (2шт)		ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
16.	Спортивно-развлекательный комплекс		ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
17.	Спортивная площадка		ст-ца Тамань	местное	проектир.	1

Объекты регионального значения

Таблица 10

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	-	-	-	-	-	

Объекты федерального значения

Таблица 11

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	-	-	-	-	-	-

2.3. Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Площадь:

- производственной зоны – 159,15 га;
- зона транспортной инфраструктуры - 410,66 га;
- зона инженерной инфраструктуры- 10,58 га

Максимальная этажность застройки: 4

Объекты местного значения

Таблица 12

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	-	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

Таблица 13

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1	Пожарная часть	на 8 авто	ст-ца Тамань	региональное	реконстр.	1
2	Пожарная часть	на 8 авто	ст-ца Тамань	региональное	реконстр.	1

Объекты федерального значения

Таблица 14

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1	-	-	-	-	-	-

2.4. Зона рекреационного назначения

Площадь: 202,28 га

из них:

- зона озелененных территорий общего пользования - 67,52 га;
- зона отдыха – 8,02 га;
- курортная зона – 36,45 га;
- иные рекреационные зоны – 87,84 га.

Объекты местного значения

Таблица 15

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	Сквер	-	ст-ца Тамань	местное	проектир	1
2.	Сквер с игровой площадкой	-	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
3.	Сквер со спортивной площадкой	-	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1
4.	Детская оздоровительная площадка	-	п.Волна	местное	проектир.	1
5.	Приморский бульвар	-	п.Волна	местное	проектир.	1
6.	Парк	-	ст-ца Тамань	местное	проектир.	1

2.5. Зона специального назначения

Площадь: 143,90 га

из них:

- зона кладбищ - 5,03 га;
- зона озелененных территорий специального назначения - 138,87 га.

Объекты местного значения

Таблица 16

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта	Количество объектов
1.	Кладбище	8,2	Таманское сп	местное	проектир.	1

2.6. Зона сельскохозяйственного использования

Площадь: 1190,15 га

из них:

- производственная зона сельскохозяйственных предприятий - 8,41 га.

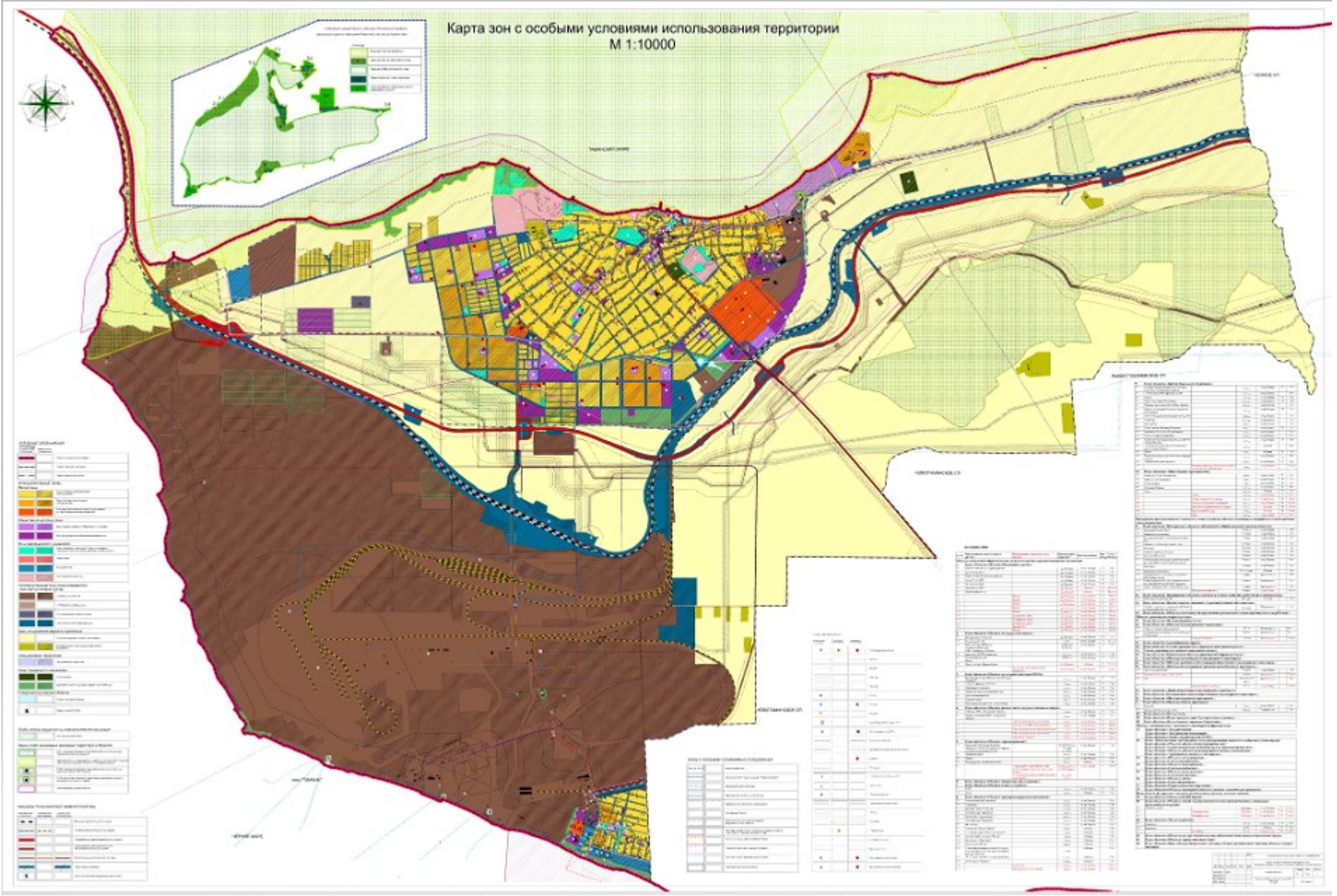
2.7. Зона режимных территорий

Площадь: - 2,96 га.

2.8. Прочие

Водная поверхность 2,56 га

Карта зон с особыми условиями использования территории
М 1:10000



Легенда зон с особыми условиями использования территории

[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]
[Color]	[Symbol]	[Text]

Легенда объектов

[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]
[Symbol]	[Text]

Таблица 1. Перечень объектов, подлежащих изъятию в пользу государства

№ п/п	Наименование объекта	Уч. №	Площадь, кв. м	Вид изъятия
1	Объект № 1	01/001/001	1500	Изъятие
2	Объект № 2	01/001/002	2000	Изъятие
3	Объект № 3	01/001/003	1800	Изъятие
4	Объект № 4	01/001/004	1200	Изъятие

Таблица 2. Перечень объектов, подлежащих изъятию в пользу государства

№ п/п	Наименование объекта	Уч. №	Площадь, кв. м	Вид изъятия
1	Объект № 5	01/001/005	1000	Изъятие
2	Объект № 6	01/001/006	1500	Изъятие
3	Объект № 7	01/001/007	1200	Изъятие
4	Объект № 8	01/001/008	1800	Изъятие

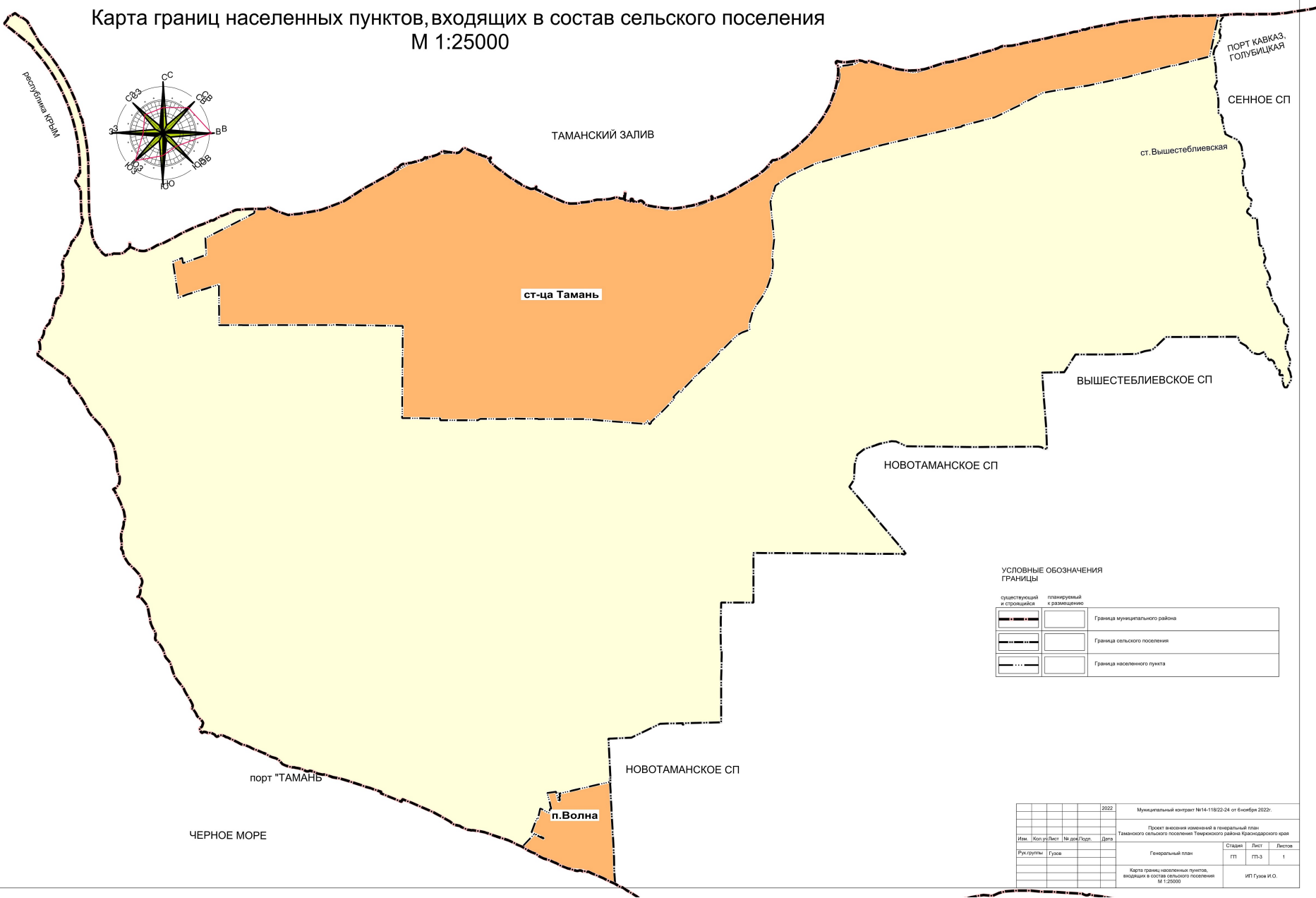
Таблица 3. Перечень объектов, подлежащих изъятию в пользу государства

№ п/п	Наименование объекта	Уч. №	Площадь, кв. м	Вид изъятия
1	Объект № 9	01/001/009	1500	Изъятие
2	Объект № 10	01/001/010	1200	Изъятие
3	Объект № 11	01/001/011	1800	Изъятие
4	Объект № 12	01/001/012	1000	Изъятие

Таблица 4. Перечень объектов, подлежащих изъятию в пользу государства

№ п/п	Наименование объекта	Уч. №	Площадь, кв. м	Вид изъятия
1	Объект № 13	01/001/013	1500	Изъятие
2	Объект № 14	01/001/014	1200	Изъятие
3	Объект № 15	01/001/015	1800	Изъятие
4	Объект № 16	01/001/016	1000	Изъятие

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения
М 1:25000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ

		Граница муниципального района
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта

		2022	Муниципальный контракт №14-118/22-24 от 6 ноября 2022г.		
			Проект внесения изменений в генеральный план:		
			Таманского сельского поселения Темриковского района Краснодарского края		
Имя	Коп.уч.	Лист	№ дин.	Коп.	Дата
Рис.группы	Гуаш				
			Генеральный план	Стадия	Лист
			ГП	ГП-3	1
			Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения М 1:25000		ИП Гуиж и О.

ИП Гузов И.О

**Муниципальный контракт:
№ 14-118/22-24 от 6 ноября 2022 г.**

**Генеральный план
Таманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

**Проект внесения изменений в генеральный план
Таманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

**Материалы по обоснованию
Пояснительная записка**

Том 3

Краснодар 2023 год

ИП Гузов И.О

**Муниципальный контракт:
№ 14-118/22-24 от 6 ноября 2022 г.**

**Генеральный план
Таманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

**Проект внесения изменений в генеральный план
Таманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

**Материалы по обоснованию
Пояснительная записка**

Том 3

ИП Гузов И.О

Краснодар 2023 год

**СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА
И УЧАСТНИКОВ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА**

Руководитель	И.О. Гузов
Ведущий архитектор	И.А. Трофимова
Экономическая часть Экономист	Ю.В. Бурьян
Инженерное оборудование Главный инженер, начальник отдела теплоснабжения Главный специалист отдела водоснабжения и канализации Главный специалист отдела газоснабжения Главный инженер проекта отдела объекты связи Главный инженер проекта отдела электроснабжения Главный специалист отдела разработки специальных разделов	Е.Ю. Лобанова Р.В. Пономарев А.В. Педиков Е.Ю. Лобанова Е.Ю. Лобанова А.А. Галиулина
Наличие водных и минерально-сырьевых ресурсов Ведущий гидрогеолог	О.С. Соколова

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Положение о территориальном планировании	
Том 1	Положения о территориальном планировании Пояснительная записка
Том 2	Утверждаемая часть. Графические материалы.
Материалы по обоснованию генерального плана	
Том 3	Материалы по обоснованию Пояснительная записка
Том 4	Материалы по обоснованию. Графические материалы.
Том 5	Исходные данные и материалы согласований.
Документация, выполненная субподрядными организациями	
	Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование чертежа	Гриф	Масштаб	Марка чертежа
Графические материалы генерального плана сельского поселения (утверждаемая часть проекта)				
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях: физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, культуры и искусства, автомобильные дороги местного значения.	-	1:25000	ГП-1
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения в о области электроснабжения	-	1:25000	ГП-2.1
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области теплоснабжения	-	1:25000	ГП-2.2
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области газоснабжения	-	1:25000	ГП-2.3
5	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоснабжения	-	1:25000	ГП-2.4
6	Карта планируемого размещения объектов местного значения в области водоотведения	-	1:25000	ГП-2.5
7	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения	-	1:25000	ГП-3
8	Карта функциональных зон сельского поселения с описанием, с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Проектный план	-	1:25000	ГП-4
Графические материалы по обоснованию проекта генерального плана сельского поселения				
9	Карта «Положение сельского поселения в системе расселения муниципального района»	-	б/м	ГП-5
10	Карта планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного и иного значения населенных пунктов, совмещенная с картой функциональных зон ст. Тамань и п. Волна	-	1:10000	ГП-6
11	Карта современного использования территории (опорный план)	-	1:25000	ГП-7
12	Карта зон с особыми условиями использования территории	-	1:10000	ГП-8
13	Карта результатов комплексной оценки	-	1:25000	ГП-9

№ п/п	Наименование чертежа	Гриф	Масштаб	Марка чертежа
	территории			
14	Карта развития транспортной инфраструктуры	-	1:25000	ГП-10
15	Карта территорий объектов культурного наследия	-	1:25000	ГП-11
16	Карта минерально-сырьевой базы	-	1:25000	ГП-12
17	Карта инженерной защиты территории от опасных природных процессов и инженерно-строительного районирования	-	1:25000	ГП-13
18	Карта планируемого размещения курортно-рекреационных территорий	-	1:25000	ГП-14
19	Карта развития инженерной инфраструктуры в области электроснабжения.	-	1:25000	ГП-15
20	Карта развития инженерной инфраструктуры в области газоснабжения	-	1:25000	ГП-16
21	Карта развития инженерной инфраструктуры в области теплоснабжения	-	1:25000	ГП-17
22	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоснабжения	-	1:25000	ГП-18
23	Карта развития инженерной инфраструктуры в области водоотведения	-	1:25000	ГП-19
24	Карта развития инженерной инфраструктуры в области связи	-	1:25000	ГП-20
25	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	1:25000	ГП-21
26	Карта планируемого размещения инвестиционных объектов	-	1:25000	ГП-22
27	Карта охраны окружающей среды	-	1:10000	ГП-23

Оглавление

1. Общие положения	10
1.1. Цели и задачи территориального планирования	10
1.2 Сведения о нормативных правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.....	14
1.4 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования	15
1.3 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, утвержденных документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации (их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов).	17
1.3.1 Схемы территориального планирования Российской Федерации.	17
1.3.2 Схема территориального планирования Краснодарского края, утверждённая постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 года №438 (в редакции от 30 декабря 2022 года № 1053).	26
1.3.3 Схема территориального планирования Темрюкского района Краснодарского края.....	31
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельского поселения	32
2.1 Анализ использования территории сельского поселения.....	32
2.1.1 Общая характеристика территории.....	32
2.1.1.1 Экономико-географическое положение	32
2.1.1.2 Краткая историческая справка.....	33
2.1.2 Природные условия и ресурсы территории	36
2.1.2.1 Климатические условия.....	36
2.1.2.2 Орография, тектонические условия и сейсмичность	38
2.1.2.3 Гидрологические условия	42
2.1.2.4 Литолого-геологические условия	46
2.1.2.5 Характеристика геологических процессов и инженерно-геологическое районирование	48
2.1.2.6 Рельеф. Полезные ископаемые.	59
2.1.2.7 Почвенно-растительные условия и животный мир	65
2.1.2.8 Охрана растительного и животного мира.....	66
2.1.3. Особо охраняемые природные территории.....	67
2.1.4. Объекты культурного наследия.....	80
2.1.4.1 Предложения мероприятий по охране и использованию объектов культурного наследия	171
2.1.5 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития	

территории	175
2.1.5.1 Местоположение сельского поселения в региональной системе расселения	175
2.1.5.2 Планировочная структура территории	175
2.1.5.3 Население и трудовые ресурсы	176
2.1.5.4 Анализ развития основных отраслей экономики	178
2.1.5.5 Санаторно-курортный и туристский сектор.....	183
2.1.5.6 Жилищный фонд и жилищное строительство	185
2.1.5.7 Современное состояние социальной инфраструктуры	185
2.1.5.8 Современное состояние транспортной инфраструктуры	190
2.1.5.9 Современное состояние инженерной инфраструктуры	191
2.1.4.10 Существующий баланс территории	196
2.2. Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения	200
2.2.1 Архитектурно - планировочная организация территории	200
2.2.2 Функциональное зонирование	201
Жилая зона.....	203
Общественно-деловая зона	203
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур 205	
Зона рекреационного назначения.....	207
Зона специального назначения.....	208
Зона сельскохозяйственного использования	210
2.2.3 Зоны с особыми условиями использования	211
1. Санитарно-защитные и охранные зоны.....	211
2. Охранные зоны.....	215
3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, рыбохозяйственные зоны 221	
4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения	224
5. Зоны залегания полезных ископаемых.....	227
6. Иные зоны, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации	230
7. Границы зон затопления, подтопления	231
8. Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)	232
9. Зоны охраняемых объектов	237
10. Зона земель особо охраняемых территорий	237
11. Зоны горно-санитарной охраны курортов	239
2.2.4 Демографический потенциал территории	244
2.2.5 Планируемое социально-экономическое развитие.....	247
2.2.5.1 Жилищное строительство	247
2.2.5.3 Планируемое социально-экономическое развитие.....	250
2.2.5.4 Курортно-рекреационный комплекс	253
2.2.5.5 Развитие социальной инфраструктуры	257
2.2.6 Развитие транспортной инфраструктуры	271

2.2.8 Развитие инженерной инфраструктуры.....	274
2.2.8.1 Электроснабжение	274
2.2.8.2 Газоснабжение	281
2.2.8.3 Водоснабжение.....	289
2.2.8.4 Водоотведение (канализация).....	303
2.2.8.5 Теплоснабжение	311
3. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	318
4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения на комплексное развитие территории	319
4.1 Предложения по размещению объектов местного значения сельского поселения	319
4.2 Планируемые зоны с особыми условиями использования территорий ...	337
5. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ	338
6. Целевые показатели развития сельского поселения, включая социально-экономические	343
Приложение. Сведения о границах населенных пунктов	348

1. Общие положения

1.1. Цели и задачи территориального планирования

Данный проект разработан в соответствии с основными положениями проекта «Генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района», утверждённого решением Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района от 28 ноября 2012 года № 206 (в редакции решения Совета муниципального образования Темрюкский район от 26 июля 2022 г. № 286). Он является градостроительным документом, определяющим основные идеи развития поселения на ближайшие 20 лет, долгосрочные перспективы планировочной организации территории, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий, долгосрочные перспективы планировочной организации селитебных территорий, производственных зон, зон отдыха.

Генеральный план сельского поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития муниципального образования Таманское сельское поселение Темрюкского района.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения и населенных пунктов поселения, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план муниципального образования Таманское сельское поселение Темрюкского района является стратегическим градостроительным документом и представляет территориальное развитие поселения на расчетный срок 20 лет до 2040 года.

В проекте «Внесение изменений в генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района» принят за основу расчётный срок (2020-2040 г.), расчеты численности населения, экономические расчеты, основные градостроительные решения утверждённого генерального плана Таманского сельского поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации генеральный план, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур,

обеспечения учета интересов граждан и их объединений, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований устанавливает основные цели и задачи.

Целью разработки генерального плана является:

- планирование объектов местного значения сельского поселения;
- определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности;
- обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов местного значения в сельском поселении;
- формирование условий для развития экономики сельского поселения.

Задачами разработки проекта генерального плана являются:

1. Определение пространственной модели развития сельского поселения, и его целевых ориентиров, социально-экономическое и экологическое обоснование градостроительной организации территории.

2. Решения по совершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения. Определение местоположения планируемых к размещению линейных объектов и размещение в составе функциональных зон объектов социальной инфраструктуры местного значения сельского поселения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если требуется установление таких зон от планируемых объектов).

3. Определение территориальной организация Таманского сельского поселения в составе Темрюкского района Краснодарского края, обоснование предложений по территориальному планированию.

4. Обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры и иных инфраструктур в областях, указанных в ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Предложения по размещению территорий жилищного строительства, в том числе предложение по размещению территорий для реализации программы «ветхое жилье», «аварийное жилье».

6. Разработка предложений по повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории сельского поселения.

7. Подготовка предложений по:

- оптимизации территорий жилищного строительства на территории сельского поселения, с учетом существующей и прогнозируемой миграции (в

составе материалов по обоснованию проекта ГП);

- планированию размещения объектов местного значения в соответствии с полномочиями;
- оптимизации системы расселения;
- повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории;
- формированию туристического кластера сельского поселения;
- развитию инженерной инфраструктуры и иных видов инфраструктур в областях, предусмотренных в статье 23 Градостроительного кодекса РФ;
- размещению объектов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения, учету инвестиционных объектов, предусмотренных в инвестиционных проектах, программах (в составе материалов по обоснованию проекта ГП) и размещение новых инвестиционных объектов;
- предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- рациональному функциональному зонированию территорий с определением параметров функциональных зон с предложениями по размещению территорий жилищного строительства, промышленности и иных территорий.

Стратегической целью данной работы в конечном итоге является разработка рациональной схемы территориального планирования, способствующей созданию высокого качества жизни населения, соответствующего государственным целям и задачам, и комфортной среды для развития экономики сельского поселения.

В составе данного внесения изменений в генеральный план выполнен анализ существующего использования территории, функционального зонирования, в том числе:

- обеспечения устойчивого развития территории Таманского сельского поселения Темрюкского района, транспортной и социальной инфраструктуры, учета интересов граждан и их объединений, в целях урегулирования вопросов в сфере градостроительной деятельности, обеспечение комфортных и безопасных условий жизнедеятельности населения при условии устойчивого развития территории сельского поселения;
- подготовки предложений по актуализации и развитию транспортного каркаса (железнодорожный, автомобильный, трубопроводный) и инженерной инфраструктуры на территории поселения;
- актуализации зонирования территории порта «Тамань» с учетом утверждённой документации по планировке территории;
- отображения планируемых для размещения объектов местного значения поселения в соответствии с утвержденными проектами планировки на территории поселения, а также по данным администрации;
- актуализации проекта по данным государственного кадастрового учета на момент проектирования.

При разработке проекта внесения изменений в генеральный план **не подвергались изменению и корректировке** предпроектные и субподрядные разделы утвержденного генерального плана, а именно раздел «Топографические изыскания» и раздел «Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Анализ ранее выполненной градостроительной документации.

Генеральный план станицы Тамань и поселка Волна муниципального образования Таманское сельское поселение Темрюкского района Краснодарского края разрабатывался в составе проекта «Территориальная комплексная схема градостроительного планирования развития территории с генеральными планами населенных пунктов Темрюкского района Краснодарского края» («Схема территориального планирования муниципального образования Темрюкский район Краснодарского края»), выполненного ГУП «Институт территориального развития Краснодарского края» в 2007 году.

В 2007 году ООО ПФ «ПРОМТЕРПРОЕКТ» был выполнен генеральный план промышленного района морского порта «Железный Рог» (Тамань) в составе генерального плана южной части Таманского полуострова.

В 2007 году на основании Договора № 2104-01.СЗ и технического задания выполнен проект на разработку подраздела «Морской транспорт» раздела «Промышленность, стройиндустрия и инженерно-транспортная инфраструктура с отраслевыми схемами», выполненного ООО ПФ «ПРОМТЕРПРОЕКТ» в составе проекта «Схема территориального планирования Краснодарского края». Основное внимание в данном проекте было уделено развитию и совершенствованию системы морских портов и пристаней на побережье Черного и Азовского морей в пределах Краснодарского края, в том числе и порта Тамань.

Генеральный план Таманского сельского поселения разрабатывался в соответствии с заданием Администрации Таманского сельского поселения Краснодарского края (Муниципальный контракт № 12 от 15 июня 2009 года) и был утвержден решением Совета Таманского сельского поселения № 206 от 28 ноября 2012 года.

ООО «АРХЗЕМИНВЕСТПРОЕКТ» в 2017 году в генеральный план поселения внесены изменения в части уточнения функциональных зон населенных пунктов поселения и производственных территорий поселения оптимизация функционального использования территорий сельского поселения, проработана их территориальная организация и пространственные связи с учётом градостроительной, земельной и инвестиционной политики.

Генеральный план утвержден решением Совета муниципального образования Темрюкский район от 24 июля 2018 года № 494.

ООО "ГЕОСИТИ" в 2020 году генеральный план поселения актуализирован в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития

Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793», внесены изменения в части уточнения функциональных зон населенных пунктов поселения и производственных территорий поселения оптимизация функционального использования территорий сельского поселения.

Генеральный план утвержден решением Совета муниципального образования Темрюкский район от 26 июля 2022 г. № 286.

1.2 Сведения о нормативных правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации

Проект «Внесение изменений в генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» разработан в соответствии с положениями и требованиями:

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- Градостроительного Кодекса Краснодарского края;
- Земельного Кодекса Российской Федерации;
- Водного Кодекса Российской Федерации;
- Лесного Кодекса Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78.
- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. №793»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с изменениями на 25 апреля 2014 года;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 (ред. от 14.02.2022) «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам,

жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...»);

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

- Генерального плана Таманского сельского поселения Темрюкского района», утверждённого решением Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района от 28 ноября 2012 года № 206 (в редакции решения Совета муниципального образования Темрюкский район от 26 июля 2022 г. № 286),

- Правил землепользования и застройки территории Таманского сельского поселения Темрюкского района, утвержденных решением Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района от 29 мая 2014 года № 315 (в редакции решения Совета муниципального образования Темрюкский район от 25 февраля 2022 г. № 206);

- местными Нормативами градостроительного проектирования Таманского сельского поселения Темрюкского района, утверждёнными решением Совета муниципального образования Темрюкский район от 21 июня 2022 года № 275;

- других нормативных и правовых актов органов государственной власти и местного самоуправления.

1.4 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

В настоящее время основные приоритеты социально-экономического развития муниципального образования определены в «Стратегии социально-экономического развития Темрюкского района Краснодарского края до 2030 года» (Решение Совета муниципального образования Темрюкский район от 25.08.2020 г. № 801).

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Таманского сельского поселения Постановлением Администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района от 27.08.2019 г. № 351 утверждён перечень муниципальных программ, реализуемых в 2019-2021 годах, где определены основные тенденции и приоритеты развития экономики поселения на краткосрочные периоды.

Перечень муниципальных программ
Таманского сельского поселения Темрюкского района

Таблица 1

№ п/п	Наименование программы	Программа
1	Муниципальная программа «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Таманском сельском поселении Темрюкского района»	Постановление от 20.10.2020 № 297
2	Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды Таманского сельского поселения Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 292
3	Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом в Таманском сельском поселении Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 291
4	Муниципальная программа «Пожарная безопасность в Таманском сельском поселении Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 290
5	Муниципальная программа «Ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 288
6	Муниципальная программа «Газификация Таманского сельского поселения Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 287
7	Муниципальная программа «Развитие водоснабжения и водоотведения Таманского сельского поселения Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 286
8	Муниципальная программа «Развитие систем наружного освещения, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Таманского сельского поселения Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2019 № 285
9	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Таманском сельском поселении Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 280
10	Муниципальная программа «Охрана и сохранение объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 279
11	Муниципальная программа «Развитие культуры Таманского сельского поселения Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 277
12	Муниципальная программа «Формирование доступной среды в Таманском сельском поселении Темрюкского района»	Постановление от 19.10.2020 № 272

В проекте также учтены мероприятия иных планов и программ в части объектов социального назначения, по электроснабжению и газоснабжению, а также транспортной инфраструктуры:

- Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденная Постановлением Администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района № 227 от 23.05.2017 г.;

- Программа комплексного развития систем коммунальной

инфраструктуры Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденная Постановлением Администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района № 301 от 18.09.2017 г.;

- Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденная Постановлением Администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района № 288 от 23.03.2017 г.

1.3 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации (их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов).

1.3.1 Схемы территориального планирования Российской Федерации.

Схемами территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года №2607, в области высшего профессионального образования, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 года №247-р объекты федерального значения не запланированы.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 года №816-р запланирован следующий объект федерального значения:

Таблица 2

18.	Увеличение подачи газа в юго-западные районы Краснодарского края	Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, городской округ город-курорт Анапа; район Темрюкский, городское поселение Темрюкское, сельское поселение Краснострельское, сельское	проектный объем транспортировки газа - до 5 млрд. куб. метров в год	обеспечение надежного газоснабжения потребителей юго-западных районов Краснодарского края
-----	--	---	---	---

		поселение Старотиторовское, сельское поселение Вышестеблиевское, сельское поселение Таманское, сельское поселение Курчанское		
207.	Расширение газопровода "Анапа-Тамань"	Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, городской округ город-курорт Анапа; район Темрюкский, сельское поселение Краснострельское, сельское поселение Старотитаровское, сельское поселение Вышестеблиевское, сельское поселение Сенное, сельское поселение Таманское, сельское поселение Курчанское	проектный объем транспортировки газа - 7,5 млрд. куб. метров в год	обеспечение дополнительных поставок газа в юго-западные районы Краснодарского края

Схемой территориального планирования Российской Федерации области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года №384-р запланированы следующие объекты федерального значения:

31. Морской порт Тамань, строительство терминала навалочных грузов мощностью до 35 млн. тонн, строительство зернового терминала мощностью до 14,5 млн. тонн, строительство перевалочной базы крупногабаритных и тяжеловесных грузов мощностью 0,3 млн. тонн в год, строительство причального комплекса сжиженных углеводородных газов и технологической эстакады мощностью до 3,5 млн. тонн в год, строительство перевалочного комплекса аммиака и минеральных удобрений мощностью 5 млн. тонн в год (Краснодарский край, Темрюкский район).

3. Создание сухогрузного района морского порта Тамань (Краснодарский край, Темрюкский район) с достижением проектной мощности порта по перевалке грузов около 90 млн. тонн в год и обеспечением способности принимать суда дедвейтом до 150 тыс. тонн включает в себя следующие объекты:

1) морской транспорт:

строительство объектов федеральной собственности с использованием механизма государственно-частного партнерства: гидротехнических сооружений (включая подходной канал, операционные акватории порта и

рейды для стоянок судов, оградительные сооружения, перегрузочные причалы, причалы для судов обслуживающего флота); производственного здания морских служб, системы управления движением судов, объектов навигации и связи, пожарной части; береговых зданий и сооружений базы обслуживающего флота; объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих потребности порта в электрической энергии, природном газе, воде и связи; оборудование объектов комплексом инженерно-технических средств охраны;

строительство объектов частной собственности: новых портовых перегрузочно-технологических комплексов специализированного назначения для перегрузки угля, железорудного концентрата, зерна, минеральных удобрений, серы, стали, контейнеров и других грузов;

2) железнодорожный транспорт:

строительство припортовой железнодорожной станции (4 железнодорожных парка, 85 приемо-отправочных путей полезной длиной 1050 м каждый), соединительных железнодорожных путей и станции Вышестеблиевская Северо-Кавказской железной дороги, обгонного пункта на участке 22 км, железнодорожных подъездных путей, включая железнодорожный подход к транспортному переходу через Керченский пролив со станцией Тамань-пассажирская на Таманском полуострове протяженностью 42 км <*> (Краснодарский край, Темрюкский район);

<*> Протяженность будет уточняться на этапе подготовки документации по планировке территории и по результатам разработки проектной документации.

3) автомобильные дороги:

строительство автомобильной дороги с развязками, соединяющей сухогрузный район морского порта Тамань с транспортной развязкой автомобильной дороги федерального значения М-25 протяженностью 2 км (Краснодарский край, Темрюкский район).

6. Морской порт Тамань, увеличение мощности комплексов по перевалке минеральных удобрений до 18 млн. тонн, увеличение мощности комплекса по перевалке стали до 4,4 млн. тонн, увеличение мощности комплексов по перегрузке контейнеров до 10 млн. тонн (Краснодарский край, Темрюкский район).

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года №1634-р запланированы следующие объекты федерального значения:

Таблица 3

ПС-75	ПС 500 кВ Тамань (установка третьей автотрансформаторной группы)	Темрюкский муниципальный район, Краснодарский край	500	обеспечение надежности выдачи из Единой энергетической системы России в Крымскую энергосистему избытков мощности; реконструкция ВЛ 220 кВ
-------	--	--	-----	---

				Бужора - Вышестеблиевская с образованием ВЛ 220 кВ Тамань - Бужора и ВЛ 220 кВ Тамань - Вышестеблиевская
ПС-369	ПС 220 кВ "Порт"	Темрюкский район, Краснодарский край	220	обеспечение электроснабжением объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения, предназначенных для обеспечения транспортного сообщения между Таманским и Керченским полуостровами
ВЛ-86	ВЛ 500 кВ Кубанская - Тамань	городской округ г. Анапа, Абинский муниципальный район, Крымский муниципальный район, Славянский муниципальный район, Темрюкский муниципальный район, Краснодарский край	500	повышение надежности электроснабжения потребителей Краснодарского края; реконструкция ПС 500 кВ Кубанская
ВЛ-87	ВЛ 500 кВ Ростовская - Вышестеблиевская (Тамань)	городской округ г. Анапа, Брюховецкий муниципальный район, Калининский муниципальный район, Каневской муниципальный район, Красноармейский муниципальный район, Славянский муниципальный район, Староминский муниципальный район, Темрюкский муниципальный район, Динской муниципальный район, Крымский муниципальный район, Тимашевский муниципальный район, Краснодарский край, городской округ г. Ростов-на-Дону, городской округ г. Азов, Азовский муниципальный район, Мясниковский муниципальный район, Родионово-Несветайский муниципальный район, Ростовская	500	обеспечение передачи мощности в энергосистему Республики Крым и г. Севастополя из энергосистемы Юга

		область		
--	--	---------	--	--

Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов федерального значения

Полоса отвода железной дороги

Полосы отвода железных дорог представляют собой участки, предоставленные Правительством из специального фонда. Они выделяются под прокладку ж/д полотна и инженерных коммуникаций, возведение искусственных сооружений, производственных и служебных зданий, установку устройств, стационарных площадок. Полосы отвода железных дорог являются федеральной собственностью.

Порядок использования.

Основные правила работы на участках, выделенных под прокладку ж/д полотна и строительство обслуживающих его сооружений, устанавливает ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации». В нормативном акте предусматриваются запреты на:

- размещение капитальных сооружений, многолетних зеленых насаждений и прочих объектов, способных ухудшить видимость и создать угрозу для безопасности движения составов.
- строительство и размещение зданий, ведение сельскохозяйственной деятельности в местах расположения канализационной и водопроводной сети, водозаборных сооружений, прочих инженерно-технических коммуникаций.

Полоса отвода автомобильных дорог

Согласно ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса. В границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом, запрещаются:

- выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;
- размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;
- распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие

дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

- выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

- установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

- установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Придорожная полоса автомобильных дорог

Придорожные полосы устанавливаются в соответствии со ст.26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

- 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

- 5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Обозначение границ придорожных полос автомобильных дорог на местности осуществляется владельцами автомобильных дорог за их счет.

Охранные зоны газопроводов газораспределительных сетей устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной

параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 4

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750,+/-750	40
1150	55;

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в

подпункте "а" настоящего документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

1.3.2 Схема территориального планирования Краснодарского края, утверждённая постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 года №438 (в редакции от 30 декабря 2022 года № 1053).

В соответствии с материалами схемы территориального планирования Краснодарского края, утверждённой постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 года №438 (в редакции от 30 декабря 2022 года № 1053) на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района запланированы объекты регионального значения (таблицы 5-5.4).

Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов регионального значения

Придорожные полосы устанавливаются в соответствии со ст.26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- 5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Таблица 5

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение объекта	Основные характеристик и объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1.1.504	П. Сенной – ст-ца Тамань	планируемый к реконструкции	муниципальное образование Темрюкский район	протяженность 25,6 км	придорожная полоса
1.1.506	Ст-ца Тамань – п. Веселовка	планируемый к реконструкции	муниципальное образование Темрюкский район	протяженность 19,5 км	придорожная полоса

Объекты в области водного транспорта

Таблица 6

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1.3.3	Причал Тамань	планируемый для размещения	муниципальное образование Темрюкский район	1 ед.	санитарно-защитная зона(СЗЗ)

Таманский групповой водопровод

Таблица 7

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
4.3.2	Вторая нитка водовода от резервуаров на горе Чиркова до резервуаров ст-цы Тамань и резервуаров Таманского группового водопровода	планируемый для размещения	муниципальное образование Темрюкский район	протяженность 16,5 км	санитарно-защитная полоса водовода

Объекты, предназначенные для размещения лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара

Таблица 8

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
6.2.22	Поликлиника Таманской участковой больницы на 350 посещений в смену ГБУЗ «Темрюкская центральная районная больница» МЗ КК	планируемый для размещения	муниципальное образование Темрюкский район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань	350 посещений в смену	не устанавливается

Объекты, предназначенные для размещения учреждений культуры и искусства, в том числе музеи, выставочные залы, библиотеки, и иные

Таблица 9

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
7.1.10	Государственное автономное учреждение культуры Краснодарского края «Выставочный комплекс «Атамань»	планируемый для размещения	муниципальное образование Темрюкский район, Таманское сельское поселение, ст-ца Тамань	1 объект	не устанавливается

Обозначение границ придорожных полос автомобильных дорог на местности осуществляется владельцами автомобильных дорог за их счет.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

1.3.3 Схема территориального планирования Темрюкского района Краснодарского края

Схемой территориального планирования Темрюкского района, утверждённой решением Совета муниципального образования Темрюкский район от 30 марта 2007 года № 616 (в редакции решения от 25 марта 2016 года №100) на территории Таманского сельского поселения не предусмотрено размещение объектов местного значения муниципального района.

Установление зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов муниципального значения района, не требуется.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельского поселения

2.1 Анализ использования территории сельского поселения

2.1.1 Общая характеристика территории

2.1.1.1 Экономико-географическое положение

Муниципальное образование Таманское сельское поселение Темрюкского района наделено статусом сельского поселения Законом Краснодарского края от 01 апреля 2004 года № 685-КЗ (в редакции Законов Краснодарского края от 11.02.2008 N 1402-КЗ, от 03.06.2009 N 1756-КЗ) с административным центром – станица Тамань.

Таманское сельское поселение расположено в юго-западной части Темрюкского района. Удаленность от экономического и районного центра г. Темрюк (75 км), удаленность от краевого центра г. Краснодар 200 км, Ближайший аэропорт и пассажирская железнодорожная станция – 60 км (г. Анапа).

Границы сельского поселения установлены на основании Закона Краснодарского края «Об установлении границ муниципального образования Темрюкский район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований – городского поселения, сельских поселений – и установлении их границ» принятого Законодательным Собранием Краснодарского края 24 марта 2004 года и проходят по смежеству:

- на юго-востоке - с Вышестеблиевским и Новотаманским сельскими поселениями;

- на востоке - с Сенным сельским поселением.

Естественными границами территории поселения на юго-западе является акватория Черного моря, с севера на запад омывается водами Таманского залива.

В границах поселения два населенных пункта – ст. Тамань, пос. Волна.

Площадь земель в границах Таманского сельского поселения составляет 147,02 км². В населенных пунктах сельского поселения по состоянию на 01.01.2020 г. проживает 11780 человек или 9,2 % от общей численности населения Темрюкского района. Плотность населения - 80 чел./км².

Сеть автомобильных дорог Таманского сельского поселения представлена автомобильными дорогами федерального, регионального или межмуниципального значения и автомобильными дорогами местного значения.

По территории поселения проходит автомобильная дорога федерального значения А-290 «Новороссийск – Керчь» с транспортным переходом через Керченский пролив.

Основными планировочными осями территории являются автомобильная дорога «Сенной – Тамань», проходящая с северо-востока на юго-запад вдоль берега Таманского залива, и автомобильная дорога «Тамань – Веселовка», проходящая с северо-запада на юго-восток. В центральной части поселения с севера на юг проходит автомобильная дорога, связывающая станицу Тамань и поселок Волна. Через все поселение с северо-востока на юго-запад проходит грузовая железная дорога, предназначенная для обслуживания портовых территорий, а также первый и второй главные пути железнодорожного подхода к транспортному переходу через Керченский пролив

В структуре базовых видов деятельности Таманского сельского поселения Темрюкского района в общем объеме производства продукции преобладает транспорт, промышленность, сельское хозяйство.

2.1.1.2 Краткая историческая справка

В 1792 году, переселившиеся запорожцы на Тамань, обнаруживают в развалинах турецкой крепости Хуанкала «Тмутараканский камень», который подтвердил истинное положение загадочного града Тмутаракань. Русичи после обретения славянского литературного памятника «Слово о полку Игореве» искали этот город в разных местах Российской империи. На этой реликвии было начертано, что князь Глеб мерил расстояние от Тмутаракани до Корчева по льду и намерял 14 тысяч сажень. Известный город Корчев (Керчь) позволил определить местоположение современной Тамани и древней Тмутаракани. Истинность Тмутараканского камня оспаривалась на протяжении многих лет и окончательно нашло свое подтверждение уже в 20 столетии, когда в культурном слое археологических раскопок четко стратифицируется русский период, отнесенный к X – X векам.

Многочисленные археологические памятники, исследованные в Тамани и ее окрестностях свидетельствуют о том, что она была уже плотно заселена в эпоху ранней бронзы (3 тыс. до н.э.).

На рубеже 2-1 тыс. до н.э. здесь поселились киммерийцы, сведения которых сохранились в античных письменных источниках (Гомер, Гикатэй, Геродот, Страбон, др.)

Начиная с 6 века до н.э. Таманский полуостров становится местом сплошного заселения греками. Здесь возникают города: Фанагория, Кепа, Патрей, Тирамба, Ахиллеон др.а на месте современной Тамани возникает «... прекрасно построенная Гермонасса», так свидетельствует об этом поэт Деонисий Периегет в 5 веке до н. э.

Крупнейший специалист по античной истории Северного Причерноморья профессор Блавадский В.Д. пишет: «Было установлено, что город существовал

еще в первой четверти 6 века до н.э. «(В.Д. Блавадский. «О происхождении Боспорских археанактидов. Античная археология и история. Н, 1985, с.209)

Аристократический род археонакта из города Мителены (остров Лесбос, переселившийся в Гермонассу сумел объединить все города Таманского полуострова в единое государство и «Это вновь возникшее государство, возглавляемое Гермонасскими археанактидами, возможно, в самом скором времени включило и города на европейском берегу Боспора Киммерийского. Полное объединение Боспора под управлением археанактидов произошло в 480-70 до г.г. н.э.» (В.Д. Блавадский там же с.210).

Аборигенами Тамани при греческой колонизации были синды, в которых исследователи единодушно видят ближайших потомков Ариев. Память о них и античной культуре Таманского полуострова в целом сохранилась в русских былинах, как сказочное индийской царство, куда герои стремятся за счастьем и богатством. (А.В. Ткачев. Боги и демоны «Слово о полку Игореве» кн. 1., М. , 2003).

Находки из археологических памятников Тамани украшают музеи Петербурга, Москвы, Керчи, Одессы, есть они и в других лучших музеях мира.

Особая роль принадлежит Тамани в распространении христианства. Многие историки утверждают, что все важнейшие события Православной истории до крещения Киевской Руси связаны с Таманской землей. (Г.В. Вернадский, А.В. Карташов, Л.Н. Гумилев).

Пребывание Апостола Андрея Первозванного на Боспоре засвидетельствовано в грузинских и византийских хрониках, именно он заронил семена могучего древа Русской Православной Церкви. Об этом пишет Митрополит Московский и Коломенский Макарий (Булгаков) в своей «Истории Русской Церкви. Кн. 1, с. 49. В современной России есть лишь одно место, которое с исторической достоверностью может засвидетельствовать пребывание Самовидца Христа, ибо по пути из Колхиды в Херсонес в античные времена можно было попасть лишь по «Бычьему броду» (современная коса Тузла). Это место – Тамань.

Археологические находки с христианской символикой и письменные источники подтверждают существование Таманской епархии в 4-5 веках (фонды музея, Макарий там же с.64).

В начале 4 века диакон Феофил, посвященный патриархом Константинопольским Евсевием, был послан к индам Черноморским, для поддержания их в вере. Он же потом был и первым епископом Боспора, подписавшим Символ Веры Никейского Собора в 325 году. (Савельев. История казачества кн.1)

На актах Константинопольского Собора в 381 году, где участвовали только азиатские епископы, имеется подпись епископа провинции Скифии Геронтия, кафедра, которого была в городе Томи - так называлась Тамань в то время. (Савельев там же).

В 860-861 г.г. состоялась знаменитая хазарская миссия равноапостольных Кирилла и Мефодия. Их путь из Херсонеса в столицу Хазарии (г. Этиль на Нижней Волге) пролегал через Таманский полуостров. Это обстоятельство

позволило некоторым историкам выдвинуть убедительное предположение, что именно на Тамани произошло знаменитое крещение руссов Аскольда и Дира, т.е. Фотиево Крещение (Иеромонах Никон (Лысенко), «Фотиево крещение - славянороссов и его значение в предыстории крещения Руси. Богословские труды, М., 1989, т.29)

С 6 века епархия Таматархи значится в списках Константинопольского патриархата на 39 месте. В 9 веке она становится автокефальной архиепископией и продолжает упоминаться, вплоть до 14 века, т.е. Таманская епархия никогда не подчинялась епархии Киевской (Макарий там же с. 63-64).

Г.В. Вернадский и другие историки полагают, что именно Таманские священнослужители пополняли Киевский клир в 10-11 веках. Не случайно сюда бежали в это время все князья, обиженные Киевской властью и даже монахи (Преподобный Никон).

Об уровне христианского мировоззрения и степени его проникновения среди народов, населявших в древности таманскую землю, свидетельствуют Блаженный Иероним, константинопольский архиепископ Иоанн Златоус (4 век), автор сирийской хроники Захарий Митиленский (6 век), толкователь библии Валафрид Страбон (9 век).

Из «Слова о полку Игореве», где Тамань- Тмутаракань и Тмутараканские князья упоминаются не единожды понятно, что здесь жил знаменитый Боян, сохранивший для нас подвиг Мстислава Удалого, победившего в единоборстве косожского князя Редедю. Это событие можно считать началом мирного присоединения народов Кавказа к России.

В 1647 году Князь Юрий Долгорукий пригласил к себе на пир последнего Князя Тмутараканского Святослава Олеговича «Приди ко мне, братья, в Московию».

На городище Германасса-Тмутаракани и в музее Тамани можно изучать историю от древнего мира до сегодняшних дней. Таманское городище является одним из интереснейших памятников глубокой древности наших мест. Культурные напластования достигают 12-16 метров и хранят в своих толщах материальные свидетельства от начала 6 века до н.э. до 18 столетия н.э. Письменные источники древних авторов, начиная с древнегреческих историков-путешественников Геродота, Страбона, Плиния Старшего позволяют ученым воссоздать историю Таманского городища от города-полиса Германассы от 6 века до н.э. до 4 века нашей эры, в средних слоях с Матлукой – Таматархой и Самкерцем в хазарский период 8 века до первой половины 10 века, Тмутараканью – столицей древнерусского княжества от второй половины 10 века до начала 12 столетия, Матархой в половецкий период 12-13 в.в., в верхних слоях с Матрикой – в татарский период с середины 13 века до начала 14 века, Матрегой – в генуэзский период 14-15 веков, В 15-18 веках на нашей территории властвовали турки, где основали город-крепость Хуанкала.

В 1792 году в Тамань переселились навсегда запорожцы для охраны русских рубежей, сделав этот город своей первой столицей. В Тамани построена первая православная церковь Покрова Пресвятой Богородицы, по предложению таманского общества здесь в 1911 году возведен величественный

памятник первым запорожцам. В Тамани по приказу великого русского полководца А.В. Суворова построена по его личным чертежам Фанагорийская крепость. Эти памятники совместно с Турецкими колодцами, Таманским музейным комплексом, скульптурой-памятником великому русскому поэту М.Ю. Лермонтову, Таманским археологическим музеем-заповедником городищем Германасса-Тмутаракань являются сокровищем историко-культурного наследия Российской Федерации и зарегистрированы категориями государственной охраны.

Тамань всегда и во все времена была городом. В 1806 году государь Император Александр 1 издал указ о назначении Города Тамани столицей Черномории. В 1848 году Государь Император Николай 1 собственноручно утвердил герб города Тамани, который стал первым геральдическим знаком на Кубани. В 1837-1841 годах, когда Тамань посетили М.Ю. Лермонтов и А.С. Пушкин она тоже была городом.

В 1943 году, когда Тамань 6 октября была освобождена от немецко-фашистских захватчиков в сводке Совинформбюро было объявлено, что освобожден крупный стратегический центр город-порт Тамань.

Станица Тамань является официальным членом Союза Исторических Городов и Регионов.

В настоящее время на землях муниципального образования Таманское сельское поселение Темрюкского района строится один из крупнейших портов России – порт «Тамань», который будет переваливать более 30 миллиона тонн груза в год.

2.1.2 Природные условия и ресурсы территории

2.1.2.1 Климатические условия

Территория Таманского сельского поселения относится к западной подобласти степей атлантико-континентальной области умеренного пояса. Расположение подобласти в непосредственной близости к границам умеренной и субтропической зон определяет столкновение здесь различных циркуляционных систем, в конечном счете, определяющих изменчивость погоды.

Открытая с севера, расположенная внутри Евразийского континента устьевая область Кубани является районом абсолютного преобладания континентального воздуха умеренных широт. Приходящие извне воздушные массы, под воздействием подстилающей поверхности, в короткие сроки перерождаются в континентальные.

При рассмотрении циркуляционных факторов, действующих в различные сезоны года, установлены следующие закономерности формирования климата.

В холодный период года происходит антициклогез в Сибири, и образуется средиземноморский минимум с черноморской депрессией. Взаимодействие этих двух барических образований в основном и определяет весь погодный комплекс в этот период.

По мере увеличения размеров Сибирского максимума возрастает повторяемость вторжений холодных воздушных масс из района Западной Сибири и Казахстана.

В тоже время над поверхностью Средиземного моря на полярном фронте зарождаются циклоны, приносящие в восточное Приазовье теплый и влажный воздух. Смена восточных ветров западными создает типичные для зимнего периода резкие контрасты погоды.

С наступлением весны характер циркуляционных процессов резко изменяется. Область высокого давления в Азии сокращается, что создает благоприятные условия для проникновения в восточное Приазовье западных теплых и влажных воздушных масс.

Все возрастающий поток солнечной радиации определяет основные летние атмосферные процессы – прогрев континентального воздуха и его трансформацию в тропический, чему в значительной мере способствует преобладание антициклональной циркуляции, связанной со становлением Азорского максимума.

Осенью происходит перестройка барических образований на зимний лад.

В целом климат Восточного Приазовья является континентальным с теплым летом и умеренно мягкой зимой.

Расположение территории в относительно низких широтах обуславливает интенсивный приток солнечной радиации, в связи с этим, характерной особенностью климата является обилие солнечного света и тепла. Годовая продолжительность солнечного времени составляет 2 000–2 400 часов, сумма температур выше 00С колеблется от 3 450 до 3500. Величина радиационного баланса изменяется от 40-50 ккал/см² в летние месяцы, снижаясь в зимние до 0,2-0,3 ккал/см². В течение 10-11 месяцев в году радиационный баланс положителен.

Территория относится к наиболее засушливой зоне, среднегодовое количество осадков распределяется равномерно (от 26 до 67,3 мм), несколько в меньшем размере выпадая в весенние месяцы (26-48 мм). Однако в многолетнем разрезе колебания среднемесячного количества осадков может изменяться в значительных пределах (от 0 – 7 мм до 70 – 107 мм и даже до 169 - 277 мм). В теплый период года (апрель-октябрь) их сумма составляет 145-285 мм.

В вековом ходе годовых значений атмосферных осадков выделяется три примерно равнозначных минимума в 1934 -1936 гг., 1950 -1953 гг., 1965 -1967 гг. и лишь отдельные годы с повышенной увлажненностью: 1939-1940 гг., 1955 -1956 гг., 1968 г., 1986 г. Засушливый период 1945 -1950 гг., где не отмечено ни одного года с повышенной или средней увлажненностью.

Среднемноголетнее количество дней с интенсивными осадками – 15,2.

Характер выпадения атмосферных осадков преимущественно ливневый и при высоких летних температурах, они почти полностью затрачиваются на испарение. Недостаточное увлажнение, в сочетании с сильными ветрами, создают в летний период предпосылки для возникновения суховеев различной интенсивности. Испарение с водной поверхности (среднее за многолетний период) с апреля по ноябрь равно 840 мм, с поверхности суши – 487 мм.

Величина средних давлений воздуха изменяется от 1010,6 мб в июле до 1013,4 мб в декабре и в среднем за год составляет – 1016,4 мб.

Преобладают ветры юго-западного и северо-восточного направлений. Средняя годовая скорость ветра составляет 5,3-6,9 м/с. Суммарная повторяемость преобладающих ветров составляет в среднем за год 50%. Сильные непрерывные ветры со скоростью более 20 м/с бывают, в основном, в период с октября по апрель. Сильные ветры определяют режим сгонно-нагонных явлений, амплитуда которых достигает 425 см с максимальным подъемом уровней до 324 см, что вызывает периодические катастрофические последствия.

Глубина промерзания грунтов согласно СНиП 2.01.01-82 составляет – 0,8м.

2.1.2.2 Орография, тектонические условия и сейсмичность

Орография

В орографическом отношении территория городского поселения находится на границе Таманского полуострова и Прикубанской низменности. Для Прикубанской низменности характерна ровная поверхность. Таманский полуостров представляет собой сочетание небольших грядообразных возвышенностей, отдельных высот и сравнительно узких террасовидных поверхностей, разъединяющих и окаймляющих отмеченные возвышенности.

Особенностью геотектонической позиции Тамани является то, что Северо-Западный Кавказ не продолжается на Таманский полуостров, западнее Джигинской флексуры он резко разворачивается на юго-запад и по данным геофизических работ продолжается в акваторию Черного моря. Анапский выступ собственно представляет собой осевой структурный элемент Западного Кавказа-Псебепско-Гойтхский антиклинорий. Ахтырский разлом, отделяющий Западно-Кавказский передовой прогиб от Альпийского орогена, также геофизическими исследованиями прослеживается в том же направлении в составе Благовещенской антиклинальной зоны.

Наиболее характерной особенностью Тамани является полное соответствие современного, относительно расчлененного рельефа (абсолютные отметки от нуля до +150) структуре неогенового комплекса, что свидетельствует о молодых неотектонических движениях. Четвертичные террасы на крыльях складок местами наклонены под углом 10-15°. На полуострове с севера на юг выделяется девять антиклинальных зон: мыса

Каменного, Фонталовская, Цимбалы, Фанагорийская, Карабетовская, г. Зеленской, Кизилташская, Ереминская и Благовещенская. Антиклинальные зоны узкие (от 1 до 2 км), состоят из чётковидно или кулисообразно расположенных складок. Синклинальные зоны несколько шире (2-3 км), выполнены плиоценовыми и четвертичными морскими отложениями. Антиклинальные зоны имеют диапировый или криптодиапировый характер; в диапировых ядрах обнажаются перемятые глины майкопской серии, протыкающие пласты миоцена и плиоцена. На полуострове и в смежной акватории известно более 40 грязевых вулканов, корни значительной части их опускаются до нижнего мела, т.е. на глубину 5-6 км. Переодические извержения грязевых вулканов представляют серьёзную угрозу для населения Тамани.

Территория Тамани двумя крупными поперечными флексурами - Джигинской и Вышестеблиевской делится на три разноуровневые тектонические ступени, последовательно понижающихся с запада на восток. Это отражено в суммарных мощностях средне-верхнеплиоценовых водоносных горизонтов. В западной, Запарожско-Таманской ступени мощность этого комплекса не превышает 150 м, в центральной ступени - Ахтанизовско-Старотитаровский она составляет 300-400 м, а в Восточной-Темрюкской достигает 500 м.

Тектоника, грязевые вулканы.

Основное влияние на процесс формирования тектонических структур на Тамани оказало латеральное сжатие, в результате которого развилась преимущественно диагональная система дислокаций.

Таманский полуостров характеризуется наличием широких и глубоких синклиналей, разделенных узкими антиклинальными зонами с проявлением брахиформной складчатости. С последней связано интенсивное развитие грязевых вулканов.

Грязевые вулканы приурочены к разрывным нарушениям глубокого залегания, которые осложняют брахиформные складки. Основную роль в формировании последних играют проявления диапиризма. Ядра диапировых складок сложены майкопскими отложениями с крутым залеганием слоев в сводовой части (60-80°) и пологим падением на крыльях (миоцен-плиоценовые отложения).

На Таманском полуострове известны две крупные разломные зоны – Джигинская и Вышестеблиевская флексуры субмеридианального направления. Эти нарушения имеют большое значение в закономерностях распределения и ориентировке структурных зон Тамани.

Разломная тектоника наиболее интенсивно поражает антиклинальные зоны, образуя мелкоблочные структуры. Наиболее выраженными являются разломы, которые на обеих антиклинальных зонах (г. Зеленская и Железный Рог-лиман Горький) образуют клиновидные тектонические блоки. Наибольшая дислоцированность наблюдается в вершинах этих клиновидных структур и в

зонах их влияния. Широко распространенные северо-западные разрывы осложняют северо-восточные и субширотные структуры.

Морфолого-кинематический анализ показывает, что при тангенциальных сжимающих усилиях клиновидные блоки будут выдвигаться в северо-восточном направлении. При этом в вершинах клиновидных блоков образуются «приоткрывания», используемые для внедрения в них ядер протыкания.

Поперечные (северо-западные) разрывы препятствуют продвижению тектонических клиньев в северо-восточном направлении, создавая локальные напряжения и дислоцированность пород, что также способствовало диапирообразованию.

Синклинальные структуры, наряду с антиклинальными зонами, также несут определенную нагрузку в смысле распространения разрывной тектоники.

Как показывает систематический обзор материалов по грязевым вулканам Таманского полуострова, периодическая деятельность последних часто имеет катастрофические последствия.

По косвенным признакам можно ориентировочно говорить о том, что диапировые структуры антиклинальной зоны Железный Рог – лиман Горький в настоящее время являются более активными по сравнению с диапирами г. Зеленской.

В районе мыса Железный Рог находится сложная брахиформная складка, вмещающая поликупольный диапир. Ядра отдельных куполов сложены, как майкопскими глинами (пелитами), так и сопочными брекчиями (г. Круглая и др.). Наиболее крупная диапировая структура сопровождается сальзой (вулкан Черноморское Пекло).

Здесь, в вершине клиновидной тектонической структуры имеет место «приоткрывание» и наибольшая раскрытость структуры в целом.

Все это позволяет рассматривать многокупольный диапир сравнительно активным. К такому же разряду активности можно отнести диапир лимана Горького. Здесь диапировая структура сопровождается сальзой и, что не менее важно – она располагается на крутом изгибе Кизилташской антиклинальной зоны, где имеет место большая дислоцированность пород.

Что касается вулканов антиклинали г. Зеленского, то они представлены только сопками, а сальза Береговая возможно является эруптивной структурой другого вулкана, находящегося в акватории моря. В то же время неотектонические поднятия здесь достигают величины 500 м, а этот фактор является весьма значимым в определении активности вулкана.

Ранее выполненными исследованиями были установлены проявления газового вулканизма по всему Керченско-Таманскому шельфу. Обе рассмотренные антиклинальные зоны продолжаются в акваторию моря, где явления диапиризма могут иметь более интенсивное проявление с выделением газовых струй.

На Тамани устанавливается несколько основных возрастных генераций антиклинальных складок. Преобладающими среди них являются новейшие антиклинали, зарождение которых относится к позднеорогенной стадии (поздний миоцен). К ним, в частности, относятся антиклинальные зоны г. Зеленской и Железного Рога - лимана Горького.

Наибольшим неотектоническим деформациям подвергнуты сводовые части антиклинальных зон. Суммарный размах неотектонических движений здесь достигает 500 м.

Как следует из предыдущего раздела, на рассматриваемой территории развивается несколько систем разрывных нарушений. Основными из них являются северо-западные, северо-восток-восточные, в меньшей мере – субширотные. Наибольшие дислокации, связанные с ними, приурочены к антиклинальным зонам.

Таким образом, формирование пликативных и разрывных дислокаций тесно взаимосвязаны. В этой связи находит свое объяснение закономерная приуроченность диапировых структур, в основном, к узлам пересечения разнонаправленных разрывных нарушений (в сводовых частях антиклинальных структур).

На сегодняшний день практически отсутствует информация о современной тектонодинамической (сейсмической) активности тектонических зон и отдельных разрывных нарушений.

В нашем случае можно говорить об активности выделенных клиновидных тектонических блоков и зон их влияния, по крайней мере, в пределах устойчивых поднятий с начала неотектонического этапа.

Очаги землетрясений за разные временные периоды преимущественно распространены в восточной части территории и сосредоточены в пределах клиновидного тектонического блока и в районе озера Соленого.

Основным проявлением сейсмической активности являются землетрясения, в частности, в процессе разрядки тектонических напряжений по существующим разломам.

Взаимосвязь извержений грязевых вулканов Тамани с землетрясениями была замечена давно. Поэтому грязевые вулканы можно использовать для прогноза землетрясений. Вулканы выбрасывают целые облака аэрозолей, особенно перед землетрясениями и во время землетрясений. Аэрозоли в атмосфере образуют своеобразную тектоническую облачность примерно за двое суток перед землетрясением.

Регистрируя приборами тектонические аэрозольные аномалии в нижней атмосфере можно предсказывать скорое наступление землетрясения.

Установлено изменение уровня подземных вод накануне землетрясения. Режимные наблюдения за этим явлением также позволяют предсказать подземные толчки в том или ином регионе. Это направление успешно развивается объединением «Кубаньгеология». Наблюдения за колебанием уровня подземных вод в скважинах проводятся и на Тамани.

2.1.2.3 Гидрологические условия

Гидрогеологические условия Таманского сельского поселения определяются специфическими особенностями геолого-тектонического строения региона, литологического состава пород, геоморфологии и климата, которые, в общем, не благоприятствуют формированию подземных вод.

Геологический разрез района работ, сложенный породами от мелового до современного возрастов, в основном, представлен осадками глинистой формации. Только верхняя часть (по верхний киммерий включительно), представляющая интерес для целей водоснабжения, сложена песчано-глинистыми осадками: глинами, суглинками, супесями, песками, гравийно-галечниками и ракушечниками.

Северо-восточная часть площади представляет собой Кизилташский артезианский бассейн, приуроченный к одноименному прогибу сложенному песчано-глинистыми осадками плиоцена.

Питание водоносных горизонтов происходит в основном за счёт атмосферных осадков, перетекания вод из других горизонтов и притока подземных вод из центральных частей Азово-Кубанского артезианского бассейна.

В целом район отличается сложной гидрохимической и гидродинамической обстановкой. По условиям залегания и гидравлическим свойствам подземные воды района подразделяются на грунтовые и напорные.

По условиям формирования, циркуляции и режима подземных вод, а также наличия гидравлической связи между некоторыми горизонтами, на описываемой территории можно выделить следующие водоносные горизонты и комплексы:

1. Водоносный комплекс четвертичных отложений.
2. Водоносные комплексы верхнеплиоценовых отложений.
3. Водоносный комплекс верхнекиммерийских отложений.
4. Водоносный комплекс эоцен-нижнеплиоценовых отложений.

Степень изученности, в районе работ, выделенных комплексов различна. Наиболее полно изучены гидрогеологические условия четвертичных и верхне-среднеплиоценовых отложений.

1. Водоносный комплекс четвертичных отложений (Q).

Грунтовые воды четвертичных отложений в районе исследования приурочены к покровным суглинкам террас и делювиального шлейфа и элювиально-делювиальным отложениям.

Водоносный горизонт элювиально-делювиальных отложений (e-d QIV) развит, в основном, на грядообразных возвышенностях. Водовмещающими породами являются суглинки, супеси, пески с глинистыми линзами. Водоупором обычно служат глины, часто с включениями щебня. Мощность элювиально-делювиальных отложений 2 – 4 м. Глубина зеркала грунтовых вод описываемого горизонта обычно небольшая и составляет 0,6 – 2,8 м.

Водообильность горизонта невелика, дебиты скважин варьируют от 0,05 до 0,3 л/сек. при понижении 0,8 – 1,2 м. Воды данного водоносного горизонта по химическому составу в основном хлоридные натриевые, хлоридно-сульфатные натриевые. Минерализация колеблется от 2 до 5 г/л. Жесткость изменяется в широких пределах от 15 до 40 мг.экв/л.

Питание водоносного горизонта происходит за счет атмосферных осадков и подтока подземных вод из других водоносных горизонтов.

Водоносный горизонт покровных суглинков террас и делювиального шлейфа (dQI-III) имеет широкое площадное распространение на обследованной территории. Суглинки покрывают почти сплошным чехлом большую часть площади.

Водовмещающими породами являются прослойки и линзы опесчаненных суглинков, супеси и реже тонкозернистые пески. Водоупорами служат слои погребенных почв, тяжелые суглинки или прослойки глин верхнего плиоцена. Суглинкавая серия представляет толщу мощностью до 25 м.

Этот горизонт вскрыт многочисленными скважинами на большой площади изучаемой территории.

Глубина залегания грунтового горизонта различна, от 3 до 10 м до 10 - 26 м.

Водообильность описываемого горизонта характеризуется величинами 0,05 – 0,5 л/сек., чаще всего 0,1 – 0,3 л/сек. при понижении столба воды 0,8 – 2,0 м.

Приуроченные к этим отложениям грунтовые воды характеризуются пестрым химическим составом. По преобладающим анионам здесь выделяются воды сульфатные, хлоридные, сульфатно-хлоридные, хлоридно-сульфатные и реже хлоридно-гидрокарбонатные, гидрокарбонатно-хлоридные. По преобладающим катионам эти воды относятся, в основном, к натриевым, натриево-магниевым и реже к кальциевым. Минерализация вод колеблется от 0,9 до 8,7 г/л, чаще она составляет 1,0 – 2,9 г/л. Общая жесткость этих вод от 5 до 30 мг.экв/л., иногда достигает 98 мг.экв/л.

Грунтовые воды этого горизонта, несмотря на их незначительную водообильность, повышенную минерализацию и жесткость пользуются спросом у местного населения для частного водоснабжения.

2. Водоносный комплекс верхнеплиоценовых отложений (N23).

Водоносный комплекс имеет весьма широкое распространение на территории исследуемого района работ. В него объединены водоупорная толща горизонта красно-бурых глин, водоносный комплекс чаудинских слоев и куяльницких отложений.

Водоносный горизонт в красно-бурых глинах (N23 с-QI) имеет широкое распространение на территории. Несмотря на то, что почти повсеместно он представлен глинами, в них встречаются довольно крупные линзы и прослойки водоносных песков. В тоже время данный горизонт является хорошим верхним водоупором для нижележащих водоносных горизонтов верхнеплиоценового возраста и нижним – для грунтовых вод четвертичного водоносного комплекса.

Глубина залегания подошвы отложений красно-бурых глин изменяется от нескольких метров до 100 м

Водосодержащими породами являются пески серые, темно-серые, желтовато-бурые, тонко-мелкозернистые, слюдистые, глинистые. Мощность прослоев от 1 до 5 м. Песчаность толщи увеличивается по мере погружения в северном направлении. Абсолютные отметки пьезометрических уровней напорных вод изменяются от $-1,0$ до $+2,0$ м.

Водообильность горизонтов различна и характеризуется дебитами от 2,0 до 12,7 л/сек при понижениях 42,0 – 5,0 м. Удельные дебиты меняются от 0,05 до 3,2 л/сек., преимущественно составляют 0,4 – 0,5 л/сек.

Хотя подземные воды данного горизонта в отложениях красно-бурых глин используются (часто совместно с водами чаудинских слоев) но большого значения водоснабжения они не имеют из-за преимущественно малой водообильности, невыдержанности, линзового характера коллекторов и сложных гидрохимических условий.

Водоносный комплекс чаудинских слоев (N23 ё) имеет широкое развитие, являясь одним из наиболее перспективных для целей водоснабжения. Совместно с горизонтом красно-бурых глин отложения этой толщи выполняют верхнюю часть разреза синклинальных прогибов и участвуют в строении крыльев антиклиналей.

Вскрываются водоносные горизонты многочисленными скважинами. Водовмещающими породами являются серые пески, преимущественно тонко- и мелкозернистые, реже среднезернистые. Водоупорами служат: нижним – глины верхнего плиоцена; верхним – толща красно-бурых континентальных глин. Общее число прослоев песка варьирует в пределах 7 – 23. Мощность песчаных прослоев меняется от 1 – 2 до 20 – 25 м, преимущественно составляют 4 – 10 м.

Пьезометрический уровень напорных вод устанавливается на глубинах 0 – 2 м, иногда – 13 м. Небольшая разница в отметках пьезометрических уровней отдельных водоносных горизонтов указывает на наличие гидравлической связи между ними. Общее направление движения подземных вод чаудинских отложений западное.

Водообильность водоносных горизонтов изменяется от 0,2 до 18,0 л/сек при понижениях 8,9 – 37,8 м.

Воды чаудинских отложений отличаются большой пестротой химического состава и минерализации.

Питание водоносных горизонтов осуществляется за счет перетекания подземных вод из смежных водоносных комплексов и инфильтрации атмосферных осадков и поверхностных вод в зоне выходов на дневную поверхность.

Водоносный комплекс куюльницких отложений (N23 kl) имеет широкое распространение.

Водовмещающими породами служат пески желтовато-серые, средне- и мелкозернистые, в подавляющем числе случаев полевошпатовые, иногда глинистые, часто ожелезненные, с прослоями (5 – 10 см) песчаника. Кровля и

подошва горизонта представлены чаще глиной темно-желтой, темно-серой, серой, плотной с известковистыми и железистыми включениями.

Область питания описываемого горизонта находится в предгорной части, где отложения куяльницкого яруса узкой полосой выходят на поверхность.

Воды водоносного комплекса куяльницких отложений, в настоящее время, практически не используются.

3. Водоносный комплекс верхнекиммерийских отложений (N22 km).

Этот комплекс имеет слабое распространение в описываемом районе.

Нижним водупором служат нижнекиммерийские глины, надежно отделяя пресные воды верхнекиммерийского водоносного комплекса от более минерализованных вод олигоцен-нижнеплиоценовых отложений.

Пьезометрические уровни напорных вод киммерийского водоносного комплекса варьируют от 0,2 до 10 м от поверхности земли. Все водоносные горизонты гидравлически связаны в единый комплекс.

Водообильность горизонта характеризуется дебитами до 4,4 л/сек. Удельные дебиты преимущественно составляют 0,6 л/сек..

По химическому составу преобладают гидрокарбонатно-хлоридные натриевые воды. Минерализация изменяется достигает 13,5 г/л.

Питание верхнекиммерийского водоносного комплекса происходит в основном за счет притока вод из Кизилташского артезианского бассейна и инфильтрации в области выхода на дневную поверхность.

Воды верхнекиммерийского водоносного комплекса, ввиду глубокого залегания водоносных горизонтов, очень слабо используются для водоснабжения в районе

4. Водоносный комплекс эоцено-нижнеплиоценовых отложений (P2+N21). В пределах описываемого района комплекс имеет довольно значительное распространение.

Глубина залегания подземных вод колеблется в широких пределах и зависит от погруженности водовмещающих пород.

На территории наблюдаются, приуроченные обычно к антиклинальным грядам, многочисленные выходы на поверхность восходящих из этих отложений родников в виде овальных или округлых грифонов. И представляют собой эруптивные аппараты грязевых сопок, выделяющих газ, грязь и иногда нефть, и в виде малодебитных просачиваний и мочажин располагаются обычно целыми группами.

Водоносный комплекс эоцено-нижнеплиоценовых отложений, для целей водоснабжения, считается бесперспективным.

Таким образом, в описанном районе наиболее перспективными для целей хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды четвертичных и верхнеплиоценовых отложений.

2.1.2.4 Литолого-геологические условия

В геологическом строении принимают участие отложения от современных до майкопского возраста.

(P-N11 mk) Палеоген-неогеновая система

(P3-N11) Олигоцен-нижний миоцен

(P3-N11mk) Майкопская серия

Отложения этого возраста слагают ядра антиклиналей. Мощность их достигает 3км и более.

(N) Неогеновая система

Отложения неогена слагают всю площадь и представлены породами миоцена (N1) и плиоцена (N2).

(Q) Четвертичные отложения.

(N23- Q) Грязевулканические отложения

Приурочены к присводовым частям антиклиналей и представлены глинистой массой с включением обломков разновозрастных пород. Мощность достигает 600м.

(Q I-III) Плейстоцен

Морские отложения

(m-eQI) Древнеевксинские слои

Распространены вдоль Курчанского лимана, в районе г. Гнилой представлены песками с прослоями суглинков. Мощность их колеблется от 1,0-3,0м до 20,0-30,0м.

Континентальные отложения

(dQI-III) Делювиальные отложения

Имеют широкое распространение. Представлены толщей бурых и желто-бурых суглинков, иногда с прослоями и линзами песков и супесей. Мощность их изменяется от 2,0-3,0м до 15,0-25,0м.

(a-dQI-III) Алювиально-делювиальные отложения речных и балочных террас

Распространены на небольших участках. Представлены грязно-серыми иловатыми песками или глинами с прослоями и линзами песка и гравия. Мощность отложений до 3,0м.

(QIV) Грязевулканические отложения

(ml-alQIV) Современные морские, лиманные и дельтовые отложения

Имеют широкое распространение. Морские отложения представлены песками с обилием современной фауны, мощностью 3,0-4,0м. Современные лиманные и дельтовые отложения представлены иловатыми тонкослоистыми осадками с прослоями мелкозернистого песка. Мощность их от 2,0-3,0м до 40,0-50,0м.

(eQIV) Элювиальные отложения

Представлены современной почвой и элювием коренных пород, который покрывает гряды антиклинальных складок. Мощность этих образований 1,0-1,5м, иногда 2,0-3,0м.

2.1.2.5 Характеристика геологических процессов и инженерно-геологическое районирование

Эндогенные геологические процессы

Территория отличается сложностью и многообразием условий и пространственно-временных закономерностей формирования ЭГП.

1. Процессы, связанные с береговой зоной Черного моря.

Абразия является одним из наиболее мощных факторов денудации на изученной территории. Основной причиной абразии является волновая деятельность моря, обусловленная главным образом ветровым и барическим режимом атмосферы, формирующим общий гидрологический режим.

Верхняя гипсометрическая граница абразионного воздействия не превышает высоты штормовых волн (3-5 м), нижняя – воздействия волн на поверхность прибрежного шельфа ощущается до глубины 20 м.

Абразия - непосредственный фактор развития целого ряда ЭГП: оползней, осыпей, обвалов, а также подводной эрозии и аккумуляции.

Огромную роль в качестве регулятора интенсивности абразии играет пляжевая зона. При достаточной ширине пляж практически полностью гасит энергетическое воздействие волн, и волновая энергия затрачивается на местное перемещение и истирание пляжевого материала. При недостаточной ширине пляжа абразии подвергаются отложения, слагающие клиф, неизбежна интенсификация отраженных от берега донных течений, производящих активный вынос наносов из пляжевой зоны.

Активное влияние на волновое воздействие оказывает уклон прибрежной части шельфа: на мелководье происходит торможение и гашение волн, а на более глубоких участках волны доходят до пляжа с незначительными энергетическими потерями.

Естественными источниками пляжевых наносов является материал абразии клифов и дна.

Значимость абразионных процессов определяется приуроченностью к морским побережьям значительного количества хозяйственных объектов и пляжевых зон, имеющих как оздоровительное, так и защитное значение.

Современные темпы поднятия уровня Черного моря (около 1,2-1,5 мм/год) обуславливают миграцию береговой линии от моря к суше.

Средние темпы горизонтальной миграции береговой линии в течении голоценовой трансгрессии составляют для Черноморского побережья 0,2-0,5 м/год.

Максимальные показатели объемной абразии, приуроченные к побережью Черного моря составляет 12,3 м³ породы в год с 1п.м. береговой линии.

При анализе донных абразионно-аккумулятивных процессов в исследованной километровой полосе выделены зоны абразионного шельфа (от

оз. Соленого до м. Тузла). Здесь открытый грядовый бенч характеризуется высокой активностью процессов донной абразии. Удаление абрадируемого материала осуществляется на прилегающие более глубоководные участки шельфа.

Зона прибрежной полосы шельфа, характеризующаяся интенсивной абразией во время сильных штормов и незначительной донной аккумуляцией в межштормовые периоды, представляет собой закрытый грядовый бенч.

Зона динамического равновесия, к которой в первую очередь относится прибрежный шельф Бугазской пересыпи, характеризуется интенсивно протекающими процессами донной абразии и аккумуляции.

Аккумулятивная группа процессов прибрежного шельфа представлена лишь зоной слабой аккумуляции. К ней относится участок шельфа оз. Соленого, характеризующихся режимом преимущественно илового осадконакопления.

Реконструкция палеогеографической обстановки Черноморского побережья (Островский, Измайлов, 1982г) позволяют считать, что высокая интенсивность разрушения берегов является естественной тенденцией современного этапа их развития, в условиях прогрессирующей трансгрессивной фазы. При этом наблюдается этап интенсификации абразионных процессов и деградация аккумулятивных форм.

Весьма вероятно, что в ближайшие 100 лет условия абразионно-аккумулятивного равновесия и слабой морской аккумуляции сменятся абразией различной интенсивности. В первую очередь следует ожидать абразионный размыв Бугазской и Витязевской пересыпей.

Борьба с абразией будет постоянной проблемой обозримого будущего. Строительство противоабразионных инженерных сооружений на Таманском полуострове приведет к сокращению пляжей и вызовет резкую деградацию аккумулятивных форм в результате сокращения вдольберегового потока материала. В этих условиях наиболее приемлемый метод берегоукрепления – создания искусственных бухтовых берегов и пляжей за счет отсыпки на мысах бутового камня и песчаного материала прибрежного шельфа.

2. Процессы, связанные с поверхностными водотоками (флювиальные).

Эрозионная денудация – склоновый смыв и делювиальная аккумуляция являются одним из основных склоноперерабатывающих процессов. Основными факторами, обуславливающими проявление делювиальных процессов, являются выветривание и атмосферные воды и зависят от крутизны склонов и особенностей слагающих пород. Эрозионная денудация локально распространена на склонах холмисто-грядовых возвышенностей и в приморской части.

Роль склоновых процессов в пределах синклиналиных ложбин выражалась в повышении уровня их днищ за счет накопления рыхлых осадков со смежных поднятий. Склоновое осадконакопление в осевых зонах синклиналей направлено в основном на компенсацию опусканий. Полная мощность апшерон-четвертичных делювиальных отложений достигает 55 м.

Временные водотоки образуют ложбины, лощины, промоины, рытвины, овраги и балки. Деятельность их приносит большой ущерб сельскому хозяйству, удорожает строительство. Активность эрозии определяется и хозяйственной деятельностью человека: повреждение почвенно-растительного покрова при перевыпасе скота, продольная распашка склонов, строительство зданий и сооружений.

Процессам плоскостной эрозии и аккумуляции в первую очередь подвергнуты почвы – водная эрозия почв. Плоскостной смыв на склонах, особенно во время распашки, приводит к удалению верхних слоев почв, делая их малопродуктивными для использования.

Аккумуляция - накопление продуктов разрушения почв, что приводит к заиливанию пастбищ и посевов, дороги и населенные пункты.

Основные причины развития эрозии – талые воды, интенсивные ливни, распахивание полей.

Мероприятия по защите почв от водной эрозии- создание лесозащитных полос, восстановление структуры почв, устройство водоотводящих и водопоглощающих сооружений.

Затопления. Пораженность флювиальным затоплением на побережье Черного моря, где штормовое поднятие уровня моря вызывает затопления, колеблется от 0 до 5 %.

Процессам затопления подвержено оз. Соленое. В затоплениях территории прослеживается сезонная периодичность, связанная с колебаниями уровня моря, направлением и силой ветров, температурой.

В затоплениях территории Таманского полуострова прослеживается сезонная периодичность, связанная с колебаниями стока Кубани, уровнем моря, направлением и силой ветров, температурой.

3. Процессы, связанные с подземными водами (инфильтрационные).

Просадочные и просадочно-суффозионные процессы приурочены к лессовидным эолово-делювиальным породам.

Распространены на территории эолово-делювиальных склонов возвышенностей и днищ синклиналей. Пораженность слабая, встречаются грунты. На Таманском полуострове встречаются грунты I типа по просадочности, которые проявляют просадочные свойства в условиях замачивания и при дополнительных нагрузках.

Просадочные процессы на Таманском полуострове распространены на обширной территории эолово-делювиальных склонов возвышенностей и днищ синклиналей, пораженность слабая. На этой же территории наблюдаются незначительные проявления суффозионных процессов (выщелачивание солей и нарушение микроагрегатной структуры грунтов). Наиболее сильная пораженность суффозионными процессами выявлена на побережье лимана Цокур, меньше подвержены им побережье лимана Кизилташский, южный берег Таманского лимана, южное побережье Таманского залива и северное побережье Азовского моря до п. Пересыпь. Все эти участки приурочены к обвально-оползневым формам (Граф. прил. 7).

Набухание и усадка глинистых грунтов вызывает деформации зданий, уменьшает прочность пород на склонах.

Способностью к набуханию и усадке обладают голоценовые и современные глинистые аллювиальные отложения; нижне-верхнеплейстоценовые эллювиальные и эллювиально-делювиальные отложения, эолово-делювиальные и аллювиально-делювиальные лессовидные отложения; сопочные отложения; плиоценовые глины (нижнего и среднего киммерия, куюльницкого и акчагыльского ярусов) относятся к сильнонабухающим.

Подтопление формируется в результате нарушения баланса питания грунтовых вод. Происходит за счет орошения, утечки вод из подземных коммуникаций, нарушения поверхностного стока, возникновением «верховодки» и т.д.

На Черноморском побережье Таманского полуострова пораженность подтоплением достигает 2 %.

Необходимые мероприятия по борьбе с подтоплениями: - создание дренажа и сети осушительных каналов.

Засоление. Основной причиной засоления в прибрежных частях территории являются высокоминерализованные грунтовые воды. Подвержено солончаковому засолению эрозионно-денудационная котловина озера Соленого, распространены также солончаки, связанные с отложениями грязевых вулканов.

4. Гравитационные процессы.

Зоны гравитационных смещений в пределах берега Черного моря связаны с абразионной подрезкой склонов, а также на участках искусственной подрезки склонов (при строительстве дорог, трубопроводов; городском, промышленном и гидротехническом строительстве, при сельскохозяйственном освоении).

На устойчивость склонов влияет литологический состав пород. В строении склонов на Тамани участвуют олигоцен-верхнеплиоценовый комплекс, сложенный глинисто-песчаными отложениями с прослоями более плотных пород и апшерон-плейстоценовый, объединяющий преимущественно рыхлые осадки (песчано-глинистые и суглинистые).

В значительной степени на устойчивость склонов влияют также структурно-тектонические условия - наиболее крупные блоковые оползни приурочены к ядрам антиклинальных структур.

К основным факторам, вызывающим гравитационные смещения, относятся площадные – атмосферное увлажнение и выветривание пород, а также локальные – абразия, эрозия и искусственные подсечки склонов. Площадные факторы определяют условия перераспределения масс и гравитационных напряжений, локальные определяют динамику гравитационных процессов.

Выделяются две основные динамические зоны гравитационных процессов:

1. Образующиеся в результате подрезки и увеличения крутизны склонов. Наиболее крупные блоковые оползни отмечаются на береговых склонах высотой до 80 м, сложенных глинами олигоцен – нижнего плиоцена и приуроченных к подрезанным крыльям складок (м. Железный Рог и к востоку от м.Панагия и м.Железный Рог). При высоте клифа до 15-20 м и засолении суглинков на глинах олигоцен – нижнего плиоцена, смещения проявляются в виде оползней-обвалов. На берегах заливов и к западу от м. Железный Рог, сложенных плейстоценовыми отложениями, наибольшее распространение получили обрушения и обвалы, при высоте клифа от 3-5 до 10-15 м.

2. Обусловленные разуплотнением пород в зоне гипергенеза. Активизация процессов происходит в периоды обильного увлажнения склонов (осенне-зимне-весенний сезоны) и обусловлена резким изменением физико-механических свойств пород, что усиливает гравитационную напряженность. Помимо этого, атмосферные осадки облегчают смещение выветрелого материала по склону.

Для этой зоны характерны оползни-потоки, оплывины и обвально-осыпные процессы.

Оползни по характеру деформаций пород и механизму их смещений объединяются в две группы:

- блоковые, к которым относятся оползни соскальзывания, срезания и оползни-обвалы;
- консистентные, которые объединяют оползни-потоки, оплывины и сплывы.

Для оползней соскальзывания характерным является смещение блоков коренных пород по плоскости напластования, ослабленные в результате выветривания и обводнения. Максимальные значения скорости движения оползней наблюдаются в начальный период развития оползневого процесса, когда смещения носят иногда катастрофический характер. В плане эти оползни относятся к категории фронтальных, а ширина оползневых цирков превышает их длину. Развиваются они на участках, где отмечается падение пластов к морю (к юго-востоку от м. Панагия и м.Железный Рог до оз. Соленого). Ширина оползневых массивов не превышает 50-240 м, длина 50-200 м, при мощности оползневых накоплений 3-15 м, редко более.

Оползни срезания развиты на участках берега, где породы имеют субгоризонтальное залегание. Смещение происходит вследствие срезания пород под давлением вышележащих масс по поверхности, выходящей к основанию клифа. Во фронтальной части оползневые массивы имеют крупнобугристую поверхность. Оползни имеют циркообразную форму, обычно многоступенчатые и развиты вблизи ядер антиклинальных складок. Ширина крупных оползней составляет обычно 500-700 м, мелких 70-370 м, местами (южнее м. Тузла и к востоку от урочища Черноморское пекло) достигая 600-1640 м. Длина оползней - 320-340 м, мелких 10-30 м, к востоку от ур. Черноморское пекло до 70-180 м. Мощность накоплений обычно равна 5-20 м, на мелких оползнях 3-10 м, к востоку от ур.Черноморское пекло достигает 15-

20 м.

Развитие оползней-обвалов происходит вначале путем обрушения, а затем оползания. Смещение носит разовый характер и отличается большой скоростью. Оползень-обвал (западнее м. Железный Рог) имеет протяженность 2650 м при длине 20-45 м и мощности оползневых накоплений 3-7 м. Высота берегового уступа 5-12 м.

Из группы консистентных оползней выделяются оползни-потоки, возникающие на склонах, сложенных глинистыми грунтами плиоцена. Переувлажненный элювий смещается вниз по склону в виде пластического течения. Протяженность оползней к северо-западу от м. Панагия не превышает 40 м при ширине 20-40 м. Мощность накоплений изменяется от 3 до 10 м. Поверхность оползня пологоволнистая или бугристая с валами накопления. Оползни-оплывины образуются в бортах балок

Обвально-осыпные процессы характерны для участков, способных к образованию, в силу литолого-структурных особенностей, крутых естественных откосов.

Здесь в период зимних штормов обрушиваются крупные блоки пород, которые в другие сезоны разрушаются штормами малой силы и удаляются из береговой зоны.

Максимальные значения пораженности клифа осыпями прослеживаются от м. Панагия до м. Тузла и в районе м. Железный Рог.

В качестве противообвальных и противооползневых мероприятий можно рекомендовать: выполаживание склонов, борьба с выветриванием и абразией, устранение или уменьшение обводнения, дернование и залесение склонов.

5. Дефляционно-аккумулятивные (эоловые) процессы.

Наиболее сильно эоловым процессам подвержены морские песчаные косы (Бугазская) с образованием эоловых форм рельефа – дюн и барханов, прикустовых бугров и поперечных гряд, а также ложбин выдувания. Изъятие эолового материала из тел кос и пересыпей может привести к интенсификации размыва и деградации этих аккумулятивных форм.

В меньшей степени эоловым процессам подвержены делювиальные склоны антиклинальных гряд.

Наиболее совершенной защитой почв от дефляции является растительность (лесополосы) в сочетании с противоэрозионными агротехническими мерами.

6. Процессы, связанные с комплексом факторов.

Выветривание.

Выветривание является повсеместно распространенным и одним из главных по интенсивности своего совокупного воздействия экзогенных геологических процессов. Приводит к образованию денудационных слабоустойчивых кор выветривания, обуславливает направленность и интенсивность других ЭГП.

Ведущими действующими факторами выветривания являются: климатические условия, подземная часть гидросфера и биосфера.

Совокупное воздействие процессов механического, химического и биологического выветривания приводит к изменениям физико-механических свойств пород.

Процессы выветривания проявляются в зоне гипергенеза как по коренным, так и по рыхлым четвертичным отложениям. В результате сформировалась кора выветривания, представленная сверху вниз: почвенно-растительным слоем, элювиально-делювиальным слоем, структурным элювием в зоне коренных пород. Мощность зон выветривания различна: по рыхлым четвертичным отложениям она достигает 1,5-2,5 м; по коренным породам от 5 до 15-20 м, причем, максимальные значения отмечаются в приводораздельных частях возвышенностей, достигая 25 и более метров.

Глинистый комплекс пород майкопской серии слагают ядра антиклинальных диапировых складок. Мощность коры выветривания в глинах майкопа достигая 8,7-18,5 м, достигая 28 м. Кора выветривания песчаных пород составляет 9-15 м. Максимальные мощности коры выветривания на склонах холмистых гряд, сложенных преимущественно глинистыми отложениями миоцена–плиоцена и приуроченных к плоским приводораздельным участкам рельефа достигают 20-25 м. Мощность коры выветривания глинисто-суглинистого комплекса лессовидных пород плейстоцена колеблется от 0,5 до 40 м.

7. Техногенные факторы формирования ЭГП.

Большая роль в распространении и активизации различных типов ЭГП играет антропогенный фактор, обусловленный интенсивным развитием хозяйственного комплекса, сопровождающимся вмешательством в природную среду без обоснованного прогноза его последствий или сознательным пренебрежением неизбежными негативными последствиями.

Отмечается двойственный характер воздействия антропогенного фактора, вызывающего стабилизацию одних типов ЭГП и одновременную активизацию других, что вызывает сложность и необходимость дальнейшего исследования проблем взаимосвязи антропогенной деятельности и ЭГП.

Техногенное влияние определяется отраслевым хозяйственным комплексом. По этому признаку выделено несколько видов хозяйственного использования геологической среды: коммунально-промышленный (гражданское, курортное и промышленное строительство), сельскохозяйственный, гидротехнический и транспортный.

Под техногенным фактором понимается вся совокупность видов техногенного воздействия (подрезка склонов, обводнение, разрыхление грунтов и т.д.). Возникшие или трансформированные под влиянием техногенных факторов ЭГП рассматриваются как реакция геологической среды на техногенное воздействие.

Гражданское, промышленное и курортное строительство наиболее существенно изменяют природный ландшафт. При строительстве проводится

большой объем планировочных работ, техногенное воздействие осуществляется в виде подрезок и пригрузок склонов, динамического воздействия, обводненности техническими водами и т. д.

Формирование ЭГП спровоцированных техногенными причинами связано, в основном, с переувлажнением лёссовидных суглинков и развитием явлений просадки, усадки-набухания и, реже, подтопления. Подрезка склонов в комплексе с другими видами воздействия способствуют формированию гравитационных склоновых явлений. Наибольший ущерб наносят техногенные и природно-техногенные оползни.

Основными источниками сельскохозяйственного вида воздействия являются: участки мелиорации, сады и виноградники, участки богарного земледелия, а также сельскохозяйственное строительство.

Воздействие на геолсреду происходит в виде вскрытия массивов пород, пригрузки склонов отвалами и создания обширных подъездных путей. Кроме осыпных и обвальных процессов в стенах карьеров и на прилегающих к ним склонах формируют оползни.

Основными источниками воздействия при гидротехническом строительстве являются ирригационно-мелиоративные системы и берегозащитные сооружения.

Портовые сооружения, молы, бухты, защитные стенки у основания эрозионных уступов и клифов оказывают влияние на режим эрозии, абразии и перемещения наносов вдоль берега моря.

Получило широкое распространение строительство прудов и ставков с целью полива угодий, рыбоводства и водопоя скота. Руслу балок перегораживаются чаще всего земляными дамбами, что обуславливает подпор грунтовых вод, приводит к повышению их уровня и развитию подтопления и заболачивания, образованию оползней.

Воздействие на геолсреду транспортного строительства (шоссейных, железных дорог, высоковольтных линий электропередач, водо-амиако - и газопроводов) осуществляется в виде подрезок и пригрузок склонов, динамической нагрузки транспорта, концентрации поверхностного стока.

С сооружениями транспортного хозяйственного комплекса связано формирование и активизация различных ЭГП, особенно осыпей и оползней. Вдоль трасс газопроводов и высоковольтных ЛЭП развиты участки плоскостного смыва, овраги и реже оползни.

8. Прогноз развития опасных геологических процессов.

По всей береговой зоне отмечается повсеместная активизация ЭГП, обусловленная степенью интенсивности абразионных процессов в условиях отмелого и приглубого побережий.

Выделяется **Черноморский** исследуемый участок со следующими секторами:

-участок м. Тузла – м. Панагия. Тип берега абразионно – обвальный, а на отдельных участках – чисто оползневой. Зоны активизации опасных процессов тяготеют к участкам пересечения береговой зоны и антиклинальных склонов,

срезанных абразионными процессами. Интенсивная активизация оползневых процессов в 2000 г. характерна для уже имеющих старых оползневых цирков;

-участок м. Панагия – п. Волна – м. Железный Рог. Тип побережья абразионно – обвально – осыпной с интенсивной активацией абразионно – оползневых процессов при высоте клифа 50 – 100 м. Оползни – потоки консистентного типа являются преобладающими, реже фиксируются оползни – блоки и ступенчатые оползни. В суглинках уступа активация оползней особенно значительна в 2000 г. Прогноз на 2005-2006 г. аналогичен;

-участок м. Железный Рог – озеро Соленое. В плиоцен-четвертичных отложениях развивается интенсивная абразия с формированием непрерывной зоны обвально – оползневых процессов побережья. Типы оползней разные (потоки, блоки). Наблюдается повсеместная активизация указанных процессов в 2000 г., прогнозируется такая же их активность в 2005-2006 г. ;

-участок озера Соленое – п. Витязево. Побережье Бугазской и Витязевской пересыпей характеризуется интенсивно протекающими процессами донной абразии и аккумуляции, образуя зону динамического равновесия. Значительный размыв пляжевой полосы отмечается в районе озера Соленое в п. Веселовка.

Участки активизации геологических процессов, угрожающих объектам экономики приведены в таблице.

Участки активизации опасных геологических процессов,
угрожающие объектам экологии.

Таблица 10

№ пп.	Участок	Тип процесса	Динамика процесса	Прогноз развития (на2001г.)
1	Берег Черного моря между мыс. Тузла м.Панагия	Штормовая абразия, обвалы и оползни.	Обрушение крупных блоков суглинков на участке длиной 270 м, шириной 2,5 – 7,0 м.	Продолжение абразионных процессов и отступление бровки клифа.
2	Берег моря между мыс. Панагия и балкой Матросской	Абразия, обвалы и оползни.	Обрушение крупных блоков на участке 310 м шириной 2,5 – 4,0 м. Абразия подножья уступа на всем участке.	Продолжение абразионных и обвальных процессов, отступление бровки клифа.
3	Побережье у пос. Волна	Абразия, оползни-блоки.	Оседание оползня-блока в зоне поселка.	Формирование крупной оползневой ступени по заложенным в 2000 г. трещинам оседания.
4	Мыс. Железный Рог	Абразия, оползневые блоки, консистентные оползни.	Отступление бровки оползневых цирков в зоне маяка.	Продолжение отступления бровки оползневых цирков за счет обрушения бровки оползневых цирков средней категории.
5	Побережье между мыс. Железный Рог	Абразия, обвалы, оползни.	Обрушение крупных блоков. Абразия подножий уступа.	Продолжение абразионных и обвальных процессов, отступление

№ пп.	Участок	Тип процесса	Динамика процесса	Прогноз развития (на 2001 г.)
	и погранзаставой			бровки клифа.
6	Берег Черного моря между г. Круглой и оз. Соленое	Абразия, обвалы и оползни.	Обрушение крупных блоков суглинков из стенки клифа на двух участках длиной 260 и 110 м, шириной 2,5 – 3,0 м.	Продолжение абразионных процессов и отступление бровки клифа.

Примечание: таблица составлена по результатам государственного мониторинга Азово – Черноморского побережья, результатам аэро – и видеосъемки береговой зоны Черного и Азовского морей, а так же по результатам обследования Таманского полуострова в 1994 – 2001 г и 2005 годах.

Инженерно-геологическое районирование

Инженерно-геологическое районирование исследуемой территории выполнено по комплексу условий в соответствии с СНиП 11-02-96 и СП-П-105-97.

По геоморфологическим условиям и рельефу выделены инженерно-геологические районы:

- I район – делювиальные склоны, а также поверхности выравнивания и склоны, сложенные породами коренной основы, малой крутизны (до 40).

- II район – эрозионных делювиальных склонов, сложенных породами коренной основы, умеренно крутых и крутых (более 150).

- III район приводораздельных поверхностей выравнивания, эрозионных, делювиальных, а так же грязевулканических склонов, сложенных породами коренной основы и брекчией, средней структуры (до 150).

- IV район – эрозионных склонов и днищ балок и временных водотоков.

- V район – эрозионных и абразионных оползневых склонов, крутых (более 150).

- VI район – прилиманых низменностей и днищ лиманов (оз. Соленое), подверженных периодическому затоплению и осушению.

- VII район – морских и лиманных прибрежно-аккумулятивных и абразионных современных пляжей, кос и пересыпей.

- VIII район – прибрежного абразионно-аккумулятивного шельфа открытого моря.

Подрайоны выделены по стратиграфо-генетическому комплексу отложений (грунтовым условиям), на карте районирования обозначены арабскими цифрами:

- 1 подрайон – развитие современных морских и лиманных отложений (m QIVc), ImQIVc) – пески, глины, илы, ракушечники, суглинки, мощностью до 4 м .

- 2 подрайон – развитие позднеголоценовых (новочерноморские слои) лиманских отложений (ImQIV chr3) – пески, илы, ракушечники, мощностью до 4-5 м.

- 3 подрайон – оползневой голоцен нерасчлененный делювиально-пролювиальных отложений (dpQIV) - пакеты коренных пород, суглинки, супеси.

- 4 подрайон – развитие нижнеплейстоцен-голоценовых нерасчлененных делювиальных отложений (dQI-IV) – суглинки, супеси, ископаемые почвы, мощностью до 55 м.

- 5 подрайон – развитие нижнее-среднеплейстоценовых (древнеэксинский горизонт) аллювиально-лиманных (a-ImQI-Пев) отложений – пески, глины, олевериты, мощностью до 10-17 м.

- 6 подрайон – развитие плейстоценовых нерасчлененных делювиальных, элювиальных-делювиальных, аллювиально-делювиальных и грязевулканических отложений (dQ; e-dQ; a-dQ; b-Q) – суглинки, глины, супеси, глинистые брекчии.

- 7 подрайон – зона экзогенного выветривания. Развитие средне-верхнеплиоценовых (надрудные слои) отложений (N22+3nr) – пески, глины, алевриты.

- 8 подрайон – зона экзогенного выветривания. Развитие олигоценых, миоценовых и среднеплиоценовых отложений (P3 - N22km1+2) – глины с прослоями песчаников, ракушечников, известняков, мергелей, алевролитов.

Участки, выделенные по прогнозируемому уровню подземных вод, на карте районирования обозначены прописными буквами:

- а – глубина залегания подземных вод от 0,0 до 2,0 м.
- б – глубина залегания подземных вод от 2,0 до 5,0 м.
- в – глубина залегания подземных вод более 5 м.

Грунты, которые будут залегать в основании фундаментов при срезке почвы показаны на карте инженерно-геологического районирования штриховкой и крапом (чертеж ИГ-1).

На карте инженерно-геологического районирования показаны зоны повышенной геодинамической активности с растущими диапировыми структурами и зоны среднего поражения при грязевулканических извержениях (даны по данным архивных источников и обследования ГУП КК «Кубаньгеология»).

В мае 2001 г. и июне 2001 г. при кратковременном взрывном характере вулканического извержения вулкана г. Карabetова распространение трещин отрыва (шириной до 1 м и глубиной до 2 м) и проседание грунта отмечаются на расстоянии от эпицентра взрыва до 300 м.

В феврале 2002 г. при долговременном извержении вулкана Западные цымбалы излившиеся пелоиды распространились вниз по склону на 800 м при ширине потока до 300 м, поломали линию ЛЭП и перекрыли гравийную дорогу.

Сейсмичность исследуемой территории по грунтовым условиям (II категория) для объектов массового строительства – 8 баллов (изменение №5 к СНиП II-7-81, карта А), а для объектов повышенной ответственности – 9 баллов.

Сейсмичность VI района (оз. Соленое), подрайонов VII-1, VII-2 и VIII-1 по грунтовым условиям (III категория), а так же зон повышенной геодинамической активности для объектов массового строительства – 9 баллов, а для объектов повышенной ответственности – 10 баллов.

Исследуемая территория по комплексу природных условий (наличие опасных экзогенных и эндогенных процессов, слабых (илы) и просадочных грунтов I типа по просадочности высокой сейсмичности, подтоплению отдельных участков) соответствует III категории инженерно-геологических условий (СП II-105-97, часть I, приложение Б).

Основными факторами, осложняющими строительство, являются наличие опасных экзогенных и эндогенных процессов, высокая сейсмичность территории, наличие слабых и просадочных грунтов, подтопление пониженных участков поверхности, повышенная агрессивность подземных вод.

Минимальная глубина заложения фундаментов рекомендуется равной мощности почвы, но не менее нормативной глубины промерзания грунтов – 0,8 м. Почвы подлежат средне с последующим использованием для рекультивации земель.

2.1.2.6 Рельеф. Полезные ископаемые.

Рельеф Таманского полуострова представляет собой сочетание небольших грядообразных возвышенностей, отдельных высот и сравнительно узких террасовидных поверхностей, разъединяющих и окаймляющих отмеченные возвышенности. С востока к полуострову примыкает современная дельтовая равнина р.Кубань, расположенная на границе с Приазовской низменностью.

Рельеф Таманского полуострова представляет собой сочетание небольших грядообразных возвышенностей, отдельных высот и сравнительно узких террасовидных поверхностей, разъединяющих и окаймляющих отмеченные возвышенности. С востока к полуострову примыкает современная дельтовая равнина р.Кубань, расположенная на границе с Приазовской низменностью.

Современная береговая линия и очертания контура полуострова обнаруживают определенную закономерность: бухтообразные формы береговой линии приурочены к осевым частям мульдообразных впадин, отвечающих синклинальным прогибам пород, а выпуклые части береговой линии и редкие мысообразные выступы связаны со сводовыми частями антиклиналей.

Преобладающее значение имеет структурно-тектонический рельеф. Весь комплекс дочетвертичных и нижняя часть четвертичных отложений

дислоцированы и образуют антиклинальные гряды, между которыми расположены синклинали, выраженные в рельефе в виде пологих депрессий. Эти тектонические особенности территории предопределили структуру поверхности.

Таманский полуостров, в пределах административных границ Темрюкского района, а также прилегающие к нему участки относительно мелководного шельфа относятся к Керченско-Таманской складчатой области, представляющей собой поперечный переклиналиный прогиб.

Структурный облик Таманского полуострова определяют четко выраженные в рельефе структуры второго порядка, представляющие собой последовательное чередование узких валообразных антиклиналей и широких пологих синклиналей. Это валообразные зоны субширотного простирания: мыса Каменного, Фонталовская, Анастасиевско-Краснодарская, Фанагорийская, Карабетовская, Кизилташская, Ереминская и Благовещенская, часто осложнены наложенными диапировыми и криптодиапировыми проявлениями с многочисленными конусами и излияниями грязевых вулканов.

Между вышеописанными антиклиналями протягиваются синклинали в виде плоских остаточных долин. С севера на юг на Таманском полуострове выделены следующие синклинали: Запорожская, синклиналь Таманского залива, Сенновская, Ахтанизовская, Таманская, Цокурская, Бугазско-Кизилташская и Витязевская.

В геологическом строении Таманского полуострова принимают участие отложения мелового, неогенового и четвертичного возраста.

Отложения мелового и палеогенового возраста (до майкопской серии) имеют ограниченное распространение, глубокое залегание и практического интереса для целей хозяйственного водоснабжения не представляют. Широкое развитие в верхней части разреза получили отложения олигоцен-четвертичного возраста, вскрытые многочисленными скважинами на воду.

Отложения грязевых вулканов (сопочная брекчия). Продукты деятельности грязевых вулканов локализируются в непосредственной близости от эруптивных аппаратов грязевых вулканов. Последние широко развиты на Таманском полуострове и обычно приурочены к диапировым складкам. Отложения грязевых вулканов представляют собой желто-бурую, буровато-серую глинистую массу различной плотности с включениями обломков разновозрастных пород (вплоть до нижнемеловых), а также разрушенного кальцита и кристаллов гипса. Толщина сопочной брекчии в отдельных местах превышает 300-400 м.

Гидрогеологические условия Таманского полуострова определяются специфическими особенностями геолого-тектонического строения региона, литологического состава пород, геоморфологии и климата, которая, в общем, не благоприятствует формированию подземных вод.

Геологический разрез района, сложенный породами от мелового до современного возраста, в основном представлен осадками глинистой формации. Только верхняя часть (по верхний киммерий включительно)

сложена песчано-глинистыми осадками: глинами, суглинками, супесями, песками, гравийно-галечниками и ракушечниками.

В структурном отношении малые артезианские бассейны Тамани приурочены к узким синклинальным прогибам, чередующимся с антиклинальными грядами. Последние сложены непроницаемыми глинистыми породами палеоген-неогенового возраста. Наиболее мощные и водообильные горизонты приурочены к зонам тектонических депрессий.

Питание водоносных горизонтов малых артезианских бассейнов происходит за счет атмосферных осадков, перетоков из других водоносных горизонтов и поступления подземных вод из Азово-Кубанского артезианского бассейна.

Следует отметить, что на большей части территории отсутствуют постоянно действующие водотоки и слабо развита овражно-балочная сеть. Годовая норма осадков невелика и составляет 254-717 мм.

Всё это в совокупности не благоприятствует пополнению естественных запасов подземных вод и обеспечению устойчивого режима подземных вод, особенно для неглубокого залегающего первого от поверхности горизонта грунтовых вод, водообильность и режим которого целиком зависит от гидрометеорологического режима.

Водоносная толща четвертичных и верхнеплиоценовых отложений (Q - N23), объединенная на основании принадлежности водоносных горизонтов верхнеплиоценовых и четвертичных отложений к отложениям единого структурного этапа. Водоносная толща верхнеплиоценовых и четвертичных отложений содержит следующие водоносные горизонты и комплексы:

- водоносный комплекс современных морских, лиманно- морских, лиманных и дельтовых отложений (m-lm-alQIV);
- водоносный комплекс верхнеплейстоценовых аллювиально-морских и лиманно-морских отложений (al-m-lmQIII);
- водоносный комплекс среднеплейстоцен-верхнеплиоценовых аллювиально-лиманных, аллювиальных, лиманных, аллювиально-морских отложений (al-m-lmQII-N23);
- водоносный комплекс четвертичных и верхнеплиоценовых континентальных отложений (сQ- N23).

Водоносная толща плиоценовых отложений (N23–N22) имеет весьма широкое распространение на описываемой территории и в силу однотипности гидрогеологических условий, объединяет водоносные горизонты акчагыльских, куяльницких и киммерийских отложений, которые из-за недостаточной геологической изученности показаны без подразделений. Водоносный комплекс распространен в пределах всех синклиналей Таманского полуострова.

Водоносный горизонт акчагыл-чаудинских отложений (N23ac-cd) имеет широкое развитие на описываемой территории, отложения его выполняют верхнюю часть синклинальных прогибов и участвуют в строении крыльев антиклиналей. На Ахтанизовской площади он выделен в самостоятельный

горизонт, а в остальных случаях совместно с водоносным комплексом верхнеплиоценовых отложений.

Водоносный горизонт куяльницких отложений (N22kl) имеет широкое распространение. В отдельных случаях, в силу недостаточной расчлененности куяльницких и киммерийских отложений, водоносные горизонты этих отложений совмещены.

Водоносный горизонт отложений киммерийского яруса (N22km) имеет широкое распространение в описываемом районе, отсутствует только на небольших участках в сводах антиклиналей.

Водоносная толща нижнеплиоцен-олигоценовых отложений (N21 – P2) объединяет водоносные комплексы нижнеплиоцен-миоценовых отложений (N21p-N12щ) и фораминиферовых слоев миоцен-олигоценовых отложений (N11-P2). В пределах описываемого района имеет почти повсеместное распространение и выходит на поверхность земли только на гребнях антиклинальных поднятий.

Основным перспективным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения района за счет подземных вод малых артезианских бассейнов, является водоносный комплекс киммерийских отложений, объединенный, на отдельных участках, с водоносными горизонтами куяльницких и акчагыл-чаудинских отложений.

На севере сельского поселения работами 2005 года выделен перспективный на водоснабжение участок Таманский с прогнозными ресурсами пресных подземных вод 20833 м³/сут.

Расположены водозаборные сооружения, предоставленные на основании лицензии КРД 004200 ВЭ от 14.06.2022, предоставленная ООО «Кубань-Вино» (ИНН 2352034598) с целевым назначением «для разведки и добычи подземных вод с целью технического водоснабжения», сроком действия до 19.05.2047.

В пределах сельского поселения расположены месторождения углеводородного сырья (УВС), строительных материалов.

В нераспределенном фонде недр согласно данным Краснодарского филиала ФБУ «ТФГИ по Южному федеральному округу» находится 1 месторождение «Таманское-2» месторождение кирпичных глин (на 1973 г. утверждения запасы кирпичных глин по категории А+В+С1 составляют 248,6 тыс.м³).

В распределенном фонде недр числится Тузлинское месторождение строительных песков и Татьяновское месторождение кирпичных глин, Каменданто-Карабетовский участок (УВС), неосвоенные участки подземных вод, данные по которым представлены в таблице 7.

В настоящее время на основании действующих лицензий на право пользования недрами в пределах территории Таманского сельского поселения осуществляют добычу подземных вод с объемом добычи не более 500 м³/сут. (статус – краевой) 2 недропользователя, имеющих на балансе 2 водозаборные скважины (таблица 11). На 6 скважин право пользования недрами не оформлено. Наличие заброшенных скважин – это прямая угроза загрязнения подземных вод.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения не устанавливались.

Не публикуется (Сведения для служебного пользования)

2.1.2.7 Почвенно-растительные условия и животный мир

Почвенно-растительный покров обнаруживает тесную взаимосвязь с рельефом и подстилающими породами.

Таманский волнисто-равнинный (всхолмленный) район отличается пестротой почвенного покрова. Основной фон его составляет черноземы южные разнообразного механического состава со слабой и неглубокой гумусированностью, на грядах распространены черноземы южные, солонцеватые и степные почвы, приуроченные к выходам третичных соленосных глин. В пониженных участках встречаются луговые солонцы и солончаки.

Почвенный покров Кубанского дельтово-пойменного района отличается большим разнообразием. В наиболее молодой части дельты, где новообразование протекает в условиях избыточного увлажнения, преобладают аллювиальные лугово-болотные, аллювиальные болотные перегнойно-глеевые иловато-торфяно-глеевые почвы. В районе переходном к старой дельте сформировались аллювиальные луговые почвы, луговые и лугово-черноземные, среди которых развиты солонцевато-солончаковые и солонцеватые.

Таманский полуостров входит в состав Причерноморской степной провинции степного округа Западного Предкавказья, на исследуемой территории распространены ковыльные сухие степи, развитые на карбонатных малогумусных и южных солонцеватых черноземах. Низменности, прилегающие к морским заливам и соленым лиманам, а также склоны грязевых сопкок заняты полынной полупустыней на каштановых, местами солончаковых почвах. Поверхность сопкок часто почти совершенно лишена растительности.

Современная дельта и плавни покрыты зарослями тростника, рогозы, камыша и осоки. Молодая дельта покрыта зарослями тополя и ивы.

2.7. Полезные ископаемые

На территории Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края зарегистрировано 2 лицензии на право пользования участками недр, содержащими общераспространенные полезные ископаемые:

- КРД 02414 ТЭ от 26 января 2005 г. недропользователь ООО «Завод строительных материалов и конструкций»;
- КРД 02487 ТР от 14 апреля 2005 года, недропользователь МУП «ЖКХ Тамань Темрюкского района Краснодарского края».

Согласно данным территориального органа Управления государственным фондом недр на проектируемой территории имеется Таманское месторождение пресных подземных вод.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения федерального органа

управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

2.1.2.8 Охрана растительного и животного мира

Территория Таманского сельского поселения Темрюкского района входит в состав ареалов и мест обитания ряда видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края. В соответствии с пунктом 2 постановления главы администрации Краснодарского края от 26.07.2001 № 670 «О Красной книге Краснодарского края» Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных, обитающих на территории Краснодарского края. Действующий в настоящее время Перечень таксонов животных, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22.12.2017 № 1029, Перечень (список) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Минприроды России от 24.03.2020 № 162 «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации». Электронная версия действующего третьего издания Красной книги Краснодарского края размещена на официальном сайте министерства природных ресурсов Краснодарского края (далее – Министерство) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://mprkk.ru>) в открытом для общего пользования разделе «Красная книга Краснодарского края».

Вопрос о наличии или отсутствии особей и (или) мест обитания тех или иных видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края, на каждом конкретном участке, который планируется использовать для строительства, реконструкции, капитального ремонта или размещения объектов, либо для иных видов деятельности, способных оказать воздействие на упомянутых объектов животного мира и места их обитания, может быть решен посредством проведения полевых (натурных) и камеральных исследований профильными научными организациями.

В соответствии с частью 2 статьи 22 Закона о животном мире при размещении, проектировании и строительстве предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции. Кроме того, частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и

граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесенный ущерб добровольно либо по решению суда или арбитражного суда. Данные нормы законодательства распространяются на все группы объектов животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесенные и не занесенные в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края).

В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23.08.2016 № 642, при проектировании объектов капитального строительства и иных сооружений любого типа, планировании иной хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, предусматривать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационные природоохранные мероприятия), а при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов – реализовывать упомянутые мероприятия. Не допускается осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов) без планирования и реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

В связи с этим, при проектировании каких-либо объектов необходимо произвести оценку его воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и, по согласованию с Министерством, предусмотреть и, в дальнейшем, реализовать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего перед прохождением экспертизы проектной документации необходимо направить соответствующие материалы в Министерство природных ресурсов Краснодарского края.

Частично территория Таманского сельского поселения Темрюкского района расположена в границах охотничьих угодий, в связи с этим при планировании использования земельных участков, находящихся в границах охотничьих угодий, необходимо учитывать интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере охотничьего хозяйства, а также охотников.

2.1.3. Особо охраняемые природные территории

На территории Таманского сельского поселения Темрюкского района расположены следующие особо охраняемые территории регионального значения:

1. Государственный природный зоологический заказник регионального значения «Запорожско-Таманский – имеет статус регионального значения. Образован решением крайисполкома от 13.10.1967г. № 726, утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 августа 2015 года №716 «Об утверждении Положения о государственном природном зоологическом заказнике регионального значения «Запорожско-Таманский» и его границ», постановлением от 8 ноября 2016 г. N 868 внесены изменения в части границ.

Заказник имеет профиль биологический (зоологический) и предназначен для сохранения, восстановления и воспроизводства объектов животного мира и среды их обитания, прежде всего охотничьих ресурсов, редких и находящихся под угрозой исчезновения объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края.

Постановлением от 12 августа 2015 года №716 установлен **режим особой охраны территории заказника:**

1. На территории заказника режим особой охраны установлен в соответствии с проектом "Материалы комплексного экологического обследования в целях уточнения, изменения границ и площади, функционального зонирования государственного природного зоологического заказника регионального значения "Запорожско-Таманский заказник", получившим положительное заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы N 105, утвержденное приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 мая 2015 года N 22-ЭК.

2. На всей территории заказника запрещаются любые виды деятельности, противоречащие целям создания заказника и причиняющие вред природным комплексам и их компонентам, а также иные виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, в том числе:

2.1. Все виды охоты, кроме случаев, предусмотренных федеральным законодательством в области проведения регулирования численности животных.

2.2. Нахождение на территории заказника с оружием, капканами и другими орудиями добывания объектов животного мира, кроме случаев, предусмотренных федеральным законодательством в области проведения регулирования численности животных.

2.3. Уничтожение объектов животного и растительного мира, отнесенных в установленном порядке к редким и находящимся под угрозой исчезновения.

2.4. Сбор зоологических, ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с уполномоченным органом в установленном порядке.

2.5. Осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами в водоохраной зоне водных объектов.

2.6. Интродукция объектов животного и растительного мира.

2.7. Выжигание травы, тростниково-рогозовых зарослей и стерни на полях.

2.8. Осушение водных объектов.

2.9. Уничтожение и заготовка тростника.

2.10. Использование воздушного пространства над участками скопления птиц, за исключением полетов, осуществляемых в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2.11. Проведение геологоразведочных работ, разработка и добыча полезных ископаемых при отсутствии лицензии на выполнение вышеперечисленных работ, согласования с уполномоченным органом Краснодарского края проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы.

2.12. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, связанных с функционированием заказника.

2.13. Размещение на земельных участках заказника рекламных и информационных щитов, не связанных с функционированием заказника.

2.14. Ведение археологических полевых работ (разведки, раскопки, наблюдения) без разрешения (открытого листа), выдаваемого федеральным органом охраны объектов культурного наследия (Министерством культуры Российской Федерации) в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2.15. Использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв.

2.16. Сброс неочищенных сточных вод в водные объекты и на рельеф местности.

2.17. Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.18. Размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов,

2.19. Загрязнение территории отходами производства и потребления.

3. В случае возникновения угрозы либо наступления режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера производится в соответствии с действующим законодательством о чрезвычайных ситуациях. Информация о планируемых и реализуемых мероприятиях, а также о нанесенном вреде направляется в уполномоченный орган.

4. В границах заказника устанавливается дифференцированный режим особой охраны с учетом природных, хозяйственных и иных особенностей территории. На территории заказника выделяются четыре функциональные зоны:

заповедная зона;
особо охраняемая зона;
зона рекреации;
зона интенсивного природопользования.

5. Заповедная зона включает участки Таманского и Динского заливов, предназначенные для использования в природоохранных и научных целях и выделяемые для обеспечения сохранения и восстановления особо ценных природных сообществ, объектов фауны, иных объектов живой и неживой природы.

К заповедной зоне относятся следующие участки: юго-западная оконечность косы Чушка, прилегающая акватория с участками тростниковой растительности к косе Чушка, западный участок Динского лимана у станицы Запорожская, Рубанова Балка, острова на юго-западной оконечности Динского лимана, восточная часть Таманского залива у поселка Юбилейный, озеро у поселка Приморский, техногенные водоемы в окрестностях поселка Тамань, а также акватория Динского и Таманского заливов по линии Рубанова балка - острова юго-западной оконечности косы Чушка.

Заповедная зона состоит из 8-ми участков. Площадь участка N 1 составляет - 2200,80 га, участка N 2 - 208,48 га, участка N 3 - 187,76 га, участка N 4 - 101,41 га, участка N 5 - 189,38 га, участка N 6 - 363,16 га, участка N 7 - 21,95 га, участка N 8 - 498,19 га. Общая площадь заповедной зоны - 3771,13 га.

6. В заповедной зоне заказника, помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 3.2 настоящего Положения, запрещается:

6.1. Рыболовство в период с третьей декады марта по июль на участках массового гнездования водоплавающих и околоводных птиц.

6.2. Посещение мест колониального гнездования птиц и мест гнездования охраняемых видов.

6.3. Использование маломерных судов с моторами мощностью свыше 30 л.с., за исключением судов надзорных и контролирующих органов.

6.4. Прохождение на лодках в местах скопления птиц (постгнездовые, миграционные и зимовочные), кроме случаев, предусмотренных законодательством в целях осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, регулирования численности охотничьих ресурсов.

6.5. Применение удобрений и ядохимикатов.

6.6. Все виды земляных, гидротехнических и строительных работ, кроме компенсационных биотехнических работ в составе проекта, получившего положительное заключение государственной экологической и государственной экспертизы.

6.7. Проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов.

6.8. Заготовка лекарственных растений.

6.9. Экскурсионно-туристическая деятельность.

6.10. Проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

7. К особо охраняемой зоне отнесены земельные участки, включающие природные комплексы или их компоненты, свойства и качество которых соответствуют целевому назначению ООПТ, где запрещена любая хозяйственная деятельность, не связанная с сохранением или изучением состояния заказника.

В ее состав включаются ценные в экологическом или познавательном отношении природные комплексы, которые по разным причинам невозможно или нецелесообразно включить в состав заповедной зоны, но которые нуждаются в более строгом режиме охраны, нежели остальная территория заказника.

Особо охраняемая зона охватывает акваторию Таманского и Динского заливов в границах заказника и состоит из одного участка.

Общая площадь особо охраняемой зоны - 28542,64 га.

8. В особо охраняемой зоне заказника, помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 3.2 настоящего Положения, запрещается:

8.1. Рыболовство в период с третьей декады марта по июль на участках массового гнездования водоплавающих и околоводных птиц.

8.2. Прохождение на лодках в местах скопления птиц (постгнездовые, миграционные и зимовочные), кроме случаев, предусмотренных законодательством в целях осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, регулирования численности охотничьих ресурсов.

8.3. Все виды земляных, гидротехнических и строительных работ, кроме компенсационных биотехнических работ в составе проекта, получившего положительное заключение государственной экологической и государственной экспертизы.

8.4. Применение удобрений и ядохимикатов, в том числе в научных целях.

8.5. Промышленная заготовка лекарственных растений.

8.6. Проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

8.7. Проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов.

9. К зоне рекреации относятся земельные участки, включающие природные комплексы или их компоненты, свойства и качество которых соответствуют целевому назначению заказника, где разрешается частичное использование природных ресурсов заказника для рекреационных целей, если оно не приводит к необратимым изменениям свойств и качества природных комплексов, соответствующих целевому назначению заказника.

Зона рекреации расположена на прибрежных территориях, примыкающих к Динскому и Таманскому заливам на расстоянии 20 м от уреза воды, 10 м от берега (водный участок).

Зона рекреации состоит из двух участков. Площадь участка N 1 составляет - 1853,90 га, участка N 2 - 2,40 га. Общая площадь зоны рекреации - 1856,3 га.

10. В зоне рекреации заказника, помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 3.2 настоящего Положения, запрещается:

10.1. Проведение сплошных рубок деревьев и кустарников (за исключением рубок, проводимых в рамках санитарно-оздоровительных мероприятий, а также при создании охранных и санитарно-охранных зон линейных сооружений).

10.2. Движение и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования, не связанные с обеспечением функционирования заказника.

10.3. Распашка земель без согласования уполномоченного органа (за исключением земель, уже используемых собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами для производства сельскохозяйственной продукции).

10.4. Применение удобрений и ядохимикатов, в том числе в научных целях.

10.5. Промышленная заготовка лекарственных растений.

10.6. Содержание собак без привязи и поводка вне границ населенных пунктов, нагонка и натаска собак.

10.7. Нарушение гидрологического режима, почвенно-растительного покрова, осуществление работ, способных привести к возникновению эрозионных оползневых процессов.

10.8. Выпас крупного рогатого скота вне специально выделенных зон, прогона скота вне специально установленных дорог.

10.9. Размещение летних лагерей и загонов для скота.

10.10. Проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

10.11. Все виды земляных, гидротехнических и строительных работ, кроме компенсационных биотехнических работ в составе проекта, получившего положительное заключение государственной экологической и государственной экспертизы.

12. Зона интенсивного природопользования приурочена к сложившимся хозяйственным ареалам и включает сельскохозяйственные, селитебные территории, а также участки перспективного хозяйственного освоения.

Зона интенсивного природопользования состоит из 7 участков. Площадь участка N 1 составляет 29,48 га, участка N 2 - 91,61 га, участка N 3 - 18,47 га, участка N 4 - 108,14 га, участка N 5 - 871,07 га, участка N 6 - 58,83 га, участка N 7 - 81,55 га. Общая площадь зоны интенсивного природопользования - 1259,15 га.

13. В зоне интенсивного природопользования заказника, помимо ограничений хозяйственной деятельности, перечисленных в пункте 3.2 настоящего Положения, запрещается:

13.1. Проведение сплошных рубок деревьев и кустарников (за исключением рубок, проводимых в рамках санитарно-оздоровительных мероприятий, а также при создании охранных и санитарно-охранных зон линейных сооружений).

13.2. Распашка земель без согласования уполномоченного органа (за исключением земель, уже используемых собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами для производства сельскохозяйственной продукции).

13.3. Содержание собак без привязи и поводка вне границ населенных пунктов, нагонка и натаска собак.

13.4. Выпас крупного рогатого скота вне специально выделенных зон, прогон скота вне специально установленных дорог.

13.5. Размещение летних лагерей и загонов для скота.

2. **Мыс Панагия** – особо охраняемая природная территория регионального значения, расположен на юго-западе Таманского полуострова в 12 км от станицы Тамань. Границы и режим особой охраны которого утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 апреля 2018 г. № 222.

Указанным постановлением установлен режим особой охраны территорий памятников природы:

1. Предоставление земельных участков для строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случае, если изменение параметров объекта капитального строительства, его частей, расширение объекта капитального строительства связаны с увеличением занимаемой ими площади.

2. Размещение временных (некапитальных) объектов.

3. Добыча (в том числе сбор, отлов) объектов животного и растительного мира, отнесенных в установленном порядке к редким и находящимся под угрозой исчезновения, за исключением добычи, осуществляемой с целью изучения, исследования и иного использования в научных целях.

4. Сбор недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений в промышленных и коммерческих целях.

5. Сбор ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, охраны объектов животного мира и среды их обитания и лесных отношений (далее - уполномоченный орган) в установленном порядке.

6. Интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации, без согласования с уполномоченным органом.

7. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах особо охраняемой природной территории (далее - ООПТ) без согласования с уполномоченным органом.

8. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способных оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом.

9. Вырубка деревьев, кустарников и лиан, за исключением рубок ухода и санитарных рубок, в том числе, в охранных зонах линейных объектов, полосах отвода автомобильных дорог. В случае проведения рубок ухода и санитарных рубок необходимо оставление в лесу части старовозрастных, фаутных, сухостойных и валежных деревьев.

10. Проведение сплошных рубок леса, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

11. Уничтожение либо повреждение гнезд, дупел, нор и других жилищ, убежищ и устойчивых мест размножения диких животных.

12. Осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами в границах водоохраных зон водных объектов и над их акваторией.

13. Сжигание растительности, разведение костров, осуществление весенних палов.

14. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан и должностных лиц, направленные на обустройство памятника природы.

15. Проезд и стоянка всех видов транспортных средств за пределами дорог общего пользования, стоянка, заправка топливом, мойка и их ремонт, кроме транспортных средств уполномоченного органа и транспортных средств подведомственных ему государственных учреждений при исполнении служебных обязанностей, научных организаций, научных работников, действующих по согласованию с указанным органом.

16. Устройство спортивных площадок и установка спортивного оборудования, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, кроме прокладки и обустройства туристических троп.

17. Организация палаточных лагерей, мест отдыха и стоянок автотранспорта, за исключением установки палаток и лагерей сотрудников научных организаций и научных работников, действующих по согласованию с уполномоченным органом.

18. Проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

19. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха.

20. Изъятие водных ресурсов из поверхностных водных объектов.

21. Загрязнение поверхностных и подземных вод неочищенными сточными водами и другими веществами.

22. Гидромелиоративные и ирригационные работы.

23. Размещение отвалов размываемых грунтов.

24. Создание объектов размещения, хранения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, сброс неочищенных сточных вод.

25. Размещение на земельных участках памятника природы рекламных и информационных щитов, не связанных с его функционированием.

26. Геологическая разведка и добыча полезных ископаемых, а также выполнение иных связанных с пользованием недрами работ.

27. Инженерные изыскания, связанные с нарушением компонентов природной среды.

28. Ведение сельского хозяйства, в том числе распашка земель, обустройство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, применение пестицидов и агрохимикатов, организация сенокосов, прогон и выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

29. Перепрофилирование направлений хозяйственно-производственной деятельности землепользователей, если оно может привести к увеличению антропогенных нагрузок на природные комплексы ООПТ.

30. Все виды работ, связанные с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением работ по установке аншлагов, информационных щитов, шламбаумов и иных объектов, необходимых для функционирования ООПТ, охраны объектов животного мира, археологических полевых работ (разведок, раскопок, наблюдений) при наличии полученного в установленном законодательством порядке разрешения (открытого листа), соблюдении условий, предусмотренных разрешением (открытым листом), и по согласованию с уполномоченным органом.

3. Особо охраняемая территория регионального значения **природный парк «Вулканы Тамани»** создана постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 июня 2022 г. N 385 «О создании Особо охраняемой природной территории регионального значения природного парка "Вулканы Тамани".

Общая площадь территории в предлагаемых границах - 1503,46 га.

Целью создания природного парка является сохранение уникальных природных комплексов - грязевых вулканов Таманского полуострова, сохранение мест обитания журавля-красавки (гнездится только на Таманском полуострове), дрофы, других редких и охраняемых видов животных и растений, а также обеспечение условий рационального использования природных ресурсов данной территории в рекреационных, оздоровительных и эколого-просветительских целях.

Задачи природного парка:

обеспечение соблюдения установленных режимов охраны территории природного парка в целях сохранения уникальных природных комплексов - грязевых вулканов Таманского полуострова, сохранения мест обитания журавля-красавки (гнездится только на Таманском полуострове), дрофы, других редких и охраняемых видов животных и растений;

сохранение в естественном состоянии природного ландшафта;

поддержание экологического баланса сопредельных территорий;
сохранение биологического разнообразия;
обеспечение охраны и создание условий для воспроизводства редких и исчезающих объектов животного и растительного мира;
рациональное использование природных ресурсов;
организация регламентированной рекреации;
сохранение историко-культурных объектов;
экологическое просвещение населения;
осуществление экологического мониторинга.

Режим особой охраны природного парка

На территории природного парка запрещено осуществление видов деятельности, противоречащих целям ее создания или причиняющих вред природным комплексам и их компонентам, в том числе:

Строительство объектов капитального строительства и отвод земельных участков под такое строительство.

Возведение и размещение некапитальных строений, сооружений, за исключением возведения и размещения некапитальных строений и сооружений для подкормки животных, искусственных мест размножения, жилищ, укрытий объектов животного мира по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания.

Реконструкция линейных объектов без проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы, в случаях, предусмотренных законодательством, и согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания.

Капитальный ремонт линейных объектов без проведения природоохранных мероприятий по снижению негативного воздействия на природные объекты и комплексы, согласованных с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания.

Организация и проведение научно-исследовательских работ и осуществление эколого-просветительской деятельности без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания.

Распашка земель, за исключением земель сельскохозяйственного назначения, уже используемых пользователями, владельцами и собственниками для выращивания сельскохозяйственной продукции (растениеводства), а также при проведении противопожарных мероприятий.

Ведение сельского хозяйства, за исключением организации сенокосов, выпаса скота и птицы с соблюдением требований, установленных федеральным законодательством.

Организация летних лагерей для сельскохозяйственных животных.

Прогон скота вне существующих дорог.

Применение ядохимикатов, использование токсичных химических препаратов, за исключением случаев их использования при возникновении массовых эпидемий или иных естественных природных явлений, связанных со вспышками численности вредителей.

Выжигание растительности, разведение костров.

Интродукция видов животных и растений, в том числе в целях акклиматизации, за исключением случаев, связанных с необходимостью борьбы с вредными организмами, осуществляемой по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

Виды экстремального туризма, связанные с поездками на транспортных средствах повышенной проходимости, проведение мотокроссов и авторалли.

Проезд и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог и специально предусмотренных для этого мест, за исключением транспортных средств уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды и подведомственных ему государственных учреждений, транспортных средств научных организаций и научных работников, осуществляющих научную деятельность по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, транспортных средств государственных органов исполнительной власти, осуществляющих надзорные и контрольные функции в области правопорядка, функции по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, организации и проведению поисково-спасательных работ в чрезвычайных ситуациях, правообладателей земельных участков, расположенных в границах природного парка, а также лиц, обслуживающих линейные объекты, в полосах отвода данных объектов.

Заправка топливом, техническое обслуживание и мойка автотранспорта.

Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания и осмотра транспортных средств и иных промышленных объектов.

Изыскательские, взрывные и буровые работы, разведка и разработка полезных ископаемых, за исключением изыскательских работ, связанных с изучением опасных геологических процессов.

Сбор ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

Сбор лекарственных растений, за исключением сбора лекарственных растений гражданами для собственных нужд способами, не приводящими к гибели растений.

Промысловая охота и весенняя охота (охота на пернатую дичь в весенне-летний период), за исключением охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов.

Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных) в границах природного парка без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания.

Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способных оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания.

Добывание и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации или Краснодарского края.

Разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

Сбор яиц диких видов птиц, кроме случаев, предусмотренных законодательством в целях осуществления научно-исследовательской и образовательной деятельности, регулирования численности охотничьих ресурсов и иных объектов животного мира.

Загрязнение почвы, воды, растительности, засорение и захламление территории.

Сброс сточных и дренажных вод на рельеф.

Действия граждан, направленные на обустройство природного парка, без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

Создание объектов накопления, размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

Изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах природного парка, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

Размещение рекламных и информационных щитов, не связанных с функционированием природного парка, обозначением линейных объектов, проведением в установленном законодательством порядке археологических полевых работ (разведок, раскопок, наблюдений), деятельностью в области охотничьего хозяйства.

Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей.

Размещение кемпингов, организация палаточных лагерей, устройство бивуаков, за исключением установки одиночных палаток.

Осуществление рекреационной деятельности (в том числе организация мест отдыха) за пределами специально предусмотренных для этого мест, согласованных с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, за исключением осуществления организации индивидуальных пеших прогулок (экскурсий) в целях познавательного туризма.

Размещение спортивных и игровых площадок, установка спортивного оборудования, аттракционов, проведение спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

Прокладка, обустройство и маркировка туристических маршрутов без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

Создание площадок с твердым покрытием.

Выделение земельных участков для индивидуального жилищного строительства и личных подсобных хозяйств, размещения коттеджей, предоставления садовых и огородных земельных участков.

Проведение археологических полевых работ (разведок, раскопок, наблюдений) без полученного в установленном законодательством порядке разрешения (открытого листа) и соблюдения условий, предусмотренных разрешением (открытым листом), а также без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

Перепрофилирование сложившихся к моменту организации ООПТ направлений хозяйственно-производственной деятельности землепользователей без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

В случае возникновения угрозы либо наступления режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством о чрезвычайных ситуациях. Информация о планируемых и реализуемых мероприятиях, а также о нанесенном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды.

Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах природного парка, представлены в приложении к настоящему Положению.

Для всей территории природного парка вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков не устанавливаются.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории природного парка не устанавливаются.

2.1.4. Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (далее — объекты культурного наследия) — это объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Приказом администрации Краснодарского края от 30.05.2017 N 23/кн «Об утверждении предмета охраны, границ территории, требований к градостроительным регламентам в границах территории **исторического поселения регионального значения станица Тамань Краснодарского края**» утверждены границы территории и регламенты в границах исторического поселения регионального значения станицы Тамань.

Предметом охраны исторического поселения регионального значения станица Тамань Краснодарского края (далее - предмет охраны) являются:

1. Исторически ценные градоформирующие объекты

Таблица 12

N пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта
1	2	3
Объекты культурного наследия:		
федерального значения:		
1	Турецкие колодцы, XV в. (Колодцы турецкие, XV в.)	(котловина "Пески")
2	Церковь Покрова со звонницей, 1820 г. (Ансамбль церкви Покрова Пресвятой Богородицы: церковь, 1793 г., освящение 1794 г., реставрация 1911 г., арх. И.К. Мальгерб; звонница, 1865 г.)	пер. Калинина, 1, лит. А, В
3	Валы и рвы крепости "Фанагорийская", построенной Суворовым Александром Васильевичем (Крепость "Фанагорийская" (валы и рвы), 1793 - 1795 годы)	1 км восточнее станицы
4	Памятник первым запорожцам, высадившимся у	сквер (сквер им. Ленина)

N пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта
1	2	3
	Тамани в 1792 году, ск. А.И. Адамсон, арх. А.И. Фон-Гоген, бронза, гранит, 1911 г. (Памятник первым запорожцам, высадившимся у Тамани в 1792 г., 1911 г., ск. Адамсон А.И, арх. Фон-Гоген А.И.)	
регионального значения:		
5	Здание постоянного двора	ул. Лермонтова, 1
6	"Домик М.Ю. Лермонтова", 1969 г. Объект входит в состав Таманского музейного комплекса (филиал музея-заповедника)	ул. Лермонтова, 5, сквер им. Лермонтова
7	Памятный знак в честь пребывания поэта М.Ю. Лермонтова, 1964 г.	ул. Некрасова, 5, во дворе СОШ N 9 им. М.Ю. Лермонтова
8	Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, 1975 г.	парк
9	Танк Т-34, установленный в честь советских воинов, принимавших участие в освобождении Тамани от фашистских захватчиков, 1965 г.	площадь Победы
10	Братская могила красноармейцев и мирных жителей, погибших за власть Советов в годы гражданской войны, 1920-е годы	ул. К. Маркса, парк
11	Братская могила воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны, 1942 - 1943 годы	парк им. Ленина
12	Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистскими оккупантами, 1942 - 1943 годы	парк им. Ленина
Исторически ценная средовая застройка:		
13	Дом жилой, конец XIX в.	ул. К. Маркса, 34
14	Конторское здание, конец XIX в.	ул. К. Маркса, 100
15	Дом священника, конец XIX в.	пер. Калинина, 1, лит. Б
16	Дом жилой	ул. Калинина, 143
17	Дом жилой	ул. Лебедева, 8 угол с ул. Оболенского, 46
18	Дом жилой	ул. Лебедева, 21
19	Дом жилой	ул. Лебедева, 27

N пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта
1	2	3
20	Дом жилой	ул. Лебедева, 36
21	Дом жилой	ул. Лебедева, 42
22	Дом жилой	ул. К. Маркса, 67
23	Дом жилой	ул. К. Маркса, 69
24	Дом жилой	ул. К. Маркса, 77
25	Дом жилой	ул. К. Маркса, 81
26	Дом жилой	ул. К. Маркса, 87
27	Дом жилой	ул. К. Маркса, 89
28	Дом жилой	ул. К. Маркса, 91
29	Дом жилой	ул. Марата, 8
30	Дом жилой	ул. Марата, 26
31	Дом жилой	ул. Таманской Армии, 5
32	Дом жилой	ул. Шмидта, 12
33	Дом жилой	ул. Энгельса, 2 угол с ул. Лебедева, 43
34	Дом жилой	ул. Энгельса, 4

2. Планировочная структура, включая ее элементы

Охране подлежит структура станицы, основанная на сочетании дорегулярной планировки (до XVIII в.), иррегулярной планировки (на основе плана первой половины XIX в.) центральной части станицы и регулярной планировки (на основе плана начала XX в.) восточной части станицы.

2.1. Планировочные элементы:

- конфигурация кварталов застройки;
- трассировка, размеры, исторические линии застройки улично-дорожной сети, в том числе:

ул. Калинина от ул. Марата до ул. Соседского;

ул. Комсомольская от ул. К. Маркса до ул. К. Либкнехта;

ул. Лебедева от ул. Щерса до ул. К. Маркса;

ул. Лермонтова от берега Таманского залива до ул. Калинина;

ул. К. Либкнехта от ул. Марата до ул. Пушкина;

ул. К. Маркса от ул. Заозерной до выезда из станицы в сторону г. Темрюк;

ул. Некрасова от ул. Калинина до ул. Пушкина;

ул. Оболенского от ул. Лебедева до берега Таманского залива;
 ул. Октябрьская от ул. Энгельса до ул. К. Маркса;
 ул. Приозерная от ул. Щерса до ул. К. Маркса;
 ул. Пушкина от ул. К. Маркса до ул. Кирова;
 ул. Таманской Армии от ул. Пушкина до ул. Соседского;
 ул. Шмидта от ул. Лебедева до берега Таманского залива;
 ул. Энгельса от берега Таманского залива до ул. Октябрьская;
 ул. Марата от ул. К. Либкнехта до ул. К. Маркса;
 - местоположение исторического въездного направления - Темрюкский тракт ул. К. Маркса;

2.2. Планировочные акценты, в том числе:

- территория крепости "Фанагорийская" (валы и рвы);
 - слияние улиц Лермонтова и Шмидта, фиксирующих выход к территории исторических пристаней и северную границу площади утраченной Воскресенской церкви;

- площадь утраченной Воскресенской церкви в границах существующего сквера по ул. К. Маркса;

- утраченная площадь ансамбля церкви Покрова Пресвятой Богородицы в кварталах, ограниченных улицами Пушкина, К. Либкнехта, Калинина, Некрасова;

- кладбище периода конца XIX начала XX вв.;

2.3. Элементы градостроительного озеленения, в том числе:

- сквер им. Лермонтова (ул. К. Маркса);

- сквер им. Ленина (ул. К. Маркса).

3. Объемно-пространственная структура

Охраняется объемно-пространственная структура исторического поселения, основанная на сочетании малоэтажной застройки кварталов и ценного природного ландшафта, в том числе:

- объемные и высотные характеристики исторически ценных градоформирующих объектов;

- морфотип исторической застройки - усадебный одноэтажный (озелененный);

- природные территории: Сухое озеро; котловина "Пески" (территория, прилегающая к источнику "Турецкие колодцы");

- природное очертание береговой линии Таманского залива;

- двухъярусное строение прибрежной зоны: нижний уровень - пляж, набережная, верхний уровень - крутой берег.

4. Композиция и силуэт застройки (соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов)

Охране подлежат:

- одноэтажная застройка

- локальные акценты, в том числе:

Турецкие колодцы, XV в., котловина "Пески";
 Здание постоянного двора, ул. Лермонтова, 1;
 Дом жилой, конец XIX в., ул. К. Маркса, 34;
 Дом жилой, конец XIX в., ул. К. Маркса, 100;
 Дом священника, конец XIX в., пер. Калинина, 1;
 Дом жилой, ул. Калинина, 143;
 Дом жилой, ул. Лебедева, 8 угол с ул. Оболенского, 46;
 Дом жилой, ул. Лебедева, 21;
 Дом жилой, ул. Лебедева, 27;
 Дом жилой, ул. Лебедева, 36;
 Дом жилой, ул. Лебедева, 42;
 Дом жилой, ул. К. Маркса, 67;
 Дом жилой, ул. К. Маркса, 69;
 Дом жилой, ул. К. Маркса, 77;
 Дом жилой, ул. К. Маркса, 81;
 Дом жилой, ул. К. Маркса, 87;
 Дом жилой, ул. К. Маркса, 89;
 Дом жилой, ул. К. Маркса, 91;
 Дом жилой, ул. ул. Марата, 8;
 Дом жилой, ул. ул. Марата, 26;
 Дом жилой, ул. ул. Таманской Армии, 5;
 Дом жилой, ул. ул. Шмидта, 12;
 Дом жилой, ул. ул. Энгельса, 2 угол с ул. Лебедева, 43;
 Дом жилой, ул. ул. Энгельса, 4;

- пластические акценты, в том числе: памятник первым запорожцам, высадившимся у Тамани в 1792 году, ул. К. Марса, сквер;

- доминанта - Ансамбль церкви Покрова Пресвятой Богородицы, пер. Калинина, 1;

- утраченная доминанта - церковь Вознесения Господня;

- существующие горизонтальные акценты, в том числе: Крепость "Фанагорийская" (валы и рвы); Остатки древнего города Гермонасса-Тмутаракань (музейный комплекс).

5. Соотношение

между различными городскими пространствами
(свободными, застроенными и озелененными)

Территория в границах исторического поселения станица Тамань Краснодарского края - 2,37 км² (236,94 га), в том числе (без учета акватории Таманского залива):

- застроенные (территория в границах кварталов) - 1,13 км² (113,05 га);

- свободные (свободные от застройки территории, включая улицы, дороги, площади, склоны, овраги) - 1,17 км² (116,83 га);

- озелененные (парки, скверы, кладбище) - 0,07 км² (7,06 га).

Акватория Таманского залива в границах исторического поселения составляет 0,81 км² (81,18 га).

6. Композиционно-видовые связи (панорамы),
соотношение природного и созданного человеком окружения

Охране подлежат охраняемые панорамы и виды согласно перечню.

Перечень охраняемых панорам и видов

Таблица 13

N п/п	Охраняемые панорамные и видовые раскрытия	Элементы охраны
1	Исторический общественный центр. Трасса зрительного восприятия (трасса 1т), ценные виды (точки 1,2)	<ul style="list-style-type: none"> - исторический вид на соборную площадь, здание постоянного двора и памятник первым запорожцам к территории исторических пристаней; - историческая композиционно-видовая взаимосвязь памятника первым запорожцам и конторского здания; - линии застройки, планировочная структура, закреплённая слиянием улиц Лермонтова и Шмидта, фиксирующие выход к территории исторических пристаней и северную границу соборной площади; - габариты зданий, характер архитектуры исторически ценных градоформирующих объектов; - объекты культурного наследия
2	Домик М.Ю. Лермонтова. Трасса зрительного восприятия (трасса 1т), ценные виды (точки 3, 4, 5)	<ul style="list-style-type: none"> - многоплановая композиция панорамы; - перепад отметок рельефа, четко выраженное ярусное строение прибрежной зоны Таманского залива; - габариты зданий, характер архитектуры исторически ценных градоформирующих объектов; - система озеленения и благоустройства сквера им. Лермонтова, площадки обзора береговой полосы и акватории Таманского залива
3	Музейный комплекс "Гермонасса-Тмутаракань". Трасса зрительного восприятия (трасса 2т), ценные виды и панорамы (точки 6, 7, 8, 9, 10)	<ul style="list-style-type: none"> - многоплановая композиция панорамы; - перепад отметок рельефа, четко выраженное ярусное строение прибрежной зоны Таманского залива; - музейный комплекс городища Гермонасса-Тмутаракань (раскопы, стратиграфия, срез высокого берега)
4	Сухое озеро. Трасса зрительного восприятия (трасса 4т), ценный вид (точка 11)	<ul style="list-style-type: none"> - природный рельеф, высотные отметки Сухого озера; - высотные характеристики (1 - 2 этажа) застройки станицы, расположенной по периметру Сухого озера
5	Ансамбль церкви Покрова Пресвятой Богородицы. Ценные виды (точки 12, 13)	<ul style="list-style-type: none"> - габариты зданий, характер архитектуры исторически ценных градоформирующих объектов; - визуальная взаимосвязь исторически ценных градоформирующих объектов; - объект культурного наследия "Церковь Покрова со звонницей, 1820 г."
6	Котловина "Пески". Ценные	<ul style="list-style-type: none"> - многоплановая композиция панорамы;

	виды и панорамы (точки 14, 15, 16)	<ul style="list-style-type: none"> - природный рельеф, высотные и пластические характеристики котловины "Пески"; - объект культурного наследия "Турецкие колодцы, XV в."; - высотные характеристики (1 - 2 этажа) застройки станции, расположенной по периметру котловины "Пески"
7	Фанагорийская крепость. Трасса зрительного восприятия (трасса 3т), ценные виды и панорамы (точки 17, 18)	<ul style="list-style-type: none"> - многоплановая композиция панорамы; - рукотворный рельеф, перепад отметок, характеризующий конфигурацию валов и рвов Фанагорийской крепости; - объект культурного наследия Валу и рвы крепости "Фанагорийская", построенной Суворовым Александром Васильевичем"; - природный рельеф, перепад отметок высокого берега; - естественные площадки обзора береговой полосы и акватории Таманского залива; - историческое въездное направление - Темрюкский тракт

Согласно указанному постановлению:

Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении должна осуществляться при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, и предмета охраны исторического поселения.

Условно территория исторического поселения разделена на историко-культурные функциональные зоны:

- зона жилой застройки;
- зона общественно-деловая;
- зона ценного ландшафта, озеленения общего пользования;
- зона историко-культурного ландшафта (перспективная музеефикация);
- зона кладбища;
- зона исторического общественного центра.

Требования и ограничения к использованию земельных участков в границе территории исторического поселения станица Тамань Краснодарского края предусматривают:

- предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом требований к сохранению планировочной структуры исторического поселения;
- размеры и пропорции зданий и сооружений, использование отдельных строительных материалов, цветовое решение;
- запрет или ограничение размещения автостоянок, рекламы и вывесок;
- другие ограничения.

Таблица 14

Наименование историко-культурной функциональной зоны	Требования и ограничения к использованию земельных участков
Зона жилой застройки	<p>Разрешено строительство и реконструкция капитальных строений (жилые дома) с параметрами: размещение по красной линии застройки или с отступом; высота не более 7,5 м от уровня земли или 2 этажа; стены фасадов: оштукатуренные, окрашенные в белый цвет, в оттенки песчаника; ограды (уличная часть) высотой до 2,0 м: - глухие или с различными вариантами ажурной кладки, каменные оштукатуренные окрашенные в белый цвет, с черепичным покрытием; - прозрачные (металлические кованные); - калитки металлические кованные; крыши: - четырехскатные или вальмовые; - покрытие: черепица, из листового непрофилированного металла; - цвет: оттенки terracotta; серый; выбеленный зеленый;</p>
	<p>Разрешено строительство и реконструкция вспомогательных объектов (здания и сооружения для ведения подсобного хозяйства) с параметрами: размещение в глубине участка; высота не более 3,5 м от уровня земли или 1 этажа; стены фасадов в цветах основного строения;</p>
	<p>Ограничение размещения рекламы, вывесок, транспарантов-перетяжек, нарушающих благоприятное зрительное восприятие ценных градоформирующих объектов</p>
	<p>Запрещено размещение на объектах культурного наследия (фасадах и крышах зданий и сооружений) рекламных конструкций, кондиционеров, телеантенн, антенн сотовой и спутниковой связи</p>
	<p>Запрещена прокладка инженерных коммуникаций (объекты водо-, газоснабжения, водоотведения и т.д.) наземным и надземным способом при условии соответствия строительным и противопожарным нормам и правилам, технологическим стандартам безопасности</p>
	<p>Запрещено появление новых доминант общегородского значения (высотой более 15 м от уровня земли)</p>
Зона общественно-деловая	<p>Разрешено строительство и реконструкция общественных зданий с параметрами: размещение с отступом от красной линии; высота не более 12,0 м от уровня земли или 3 этажа; стены фасадов каменные (глиняный кирпич) неоштукатуренные; пластическое решение фасадов, свойственное для архитектуры конца XIX - начала XX вв.; ограды (уличная часть) высотой до 2,0 м от уровня земли прозрачные (металлические кованные);</p>

	Ограничение размещения рекламы, вывесок, транспарантов-перетяжек, нарушающих благоприятное зрительное восприятие ценных градоформирующих объектов
	Запрещено размещение на объектах культурного наследия (фасадах и крышах зданий и сооружений) рекламных конструкций, кондиционеров, телеантенн, антенн сотовой и спутниковой связи
	Запрещена прокладка инженерных коммуникаций (объекты водо-, газоснабжения, водоотведения и т.д.) наземным и надземным способом при условии соответствия строительным и противопожарным нормам и правилам, технологическим стандартам безопасности
	Запрещено появление новых доминант общегородского значения (высотой более 15 м от уровня земли)
Зона ценного ландшафта, озеленения общего пользования	Разрешено размещение видовых площадок, объектов благоустройства и озеленения территории, фонтанов, малых архитектурных форм, прогулочных дорожек, средств визуальной информации
	Разрешено размещение некапитальных объектов (беседки, навесы), выполненных по единому проекту
	Разрешено проведение берегоукрепительных работ
	Ограничение размещения рекламы, вывесок, транспарантов-перетяжек, нарушающих благоприятное зрительное восприятие ценных градоформирующих объектов
	Запрещено размещение антенн сотовой, спутниковой связи на объектах культурного наследия
	Запрещена прокладка инженерных коммуникаций (объекты водо-, газоснабжения, водоотведения и т.д.)
Зона историко-культурного ландшафта (перспективная музеефикация)	Разрешено размещение капитальных и некапитальных объектов по разработанному и согласованному в установленном законом порядке проекту музеефикации
	Разрешены берегоукрепительные работы
	Запрещено размещение рекламы, вывесок, транспарантов-перетяжек, антенн сотовой, спутниковой связи
	Запрещена прокладка инженерных коммуникаций (объекты водо-, газоснабжения, водоотведения и т.д.)
Зона кладбища	Ведение деятельности в соответствии с действующими ПЗЗ
Зона исторического общественного центра	Разрешено строительство и реконструкция капитальных строений (объекты рекреационного и туристического назначения) с параметрами: высота не более 7,5 м от уровня земли или 2 этажа;

	<p>стены фасадов оштукатуренные, окрашенные в белый цвет, в оттенки песчаника;</p> <p>крыши:</p> <ul style="list-style-type: none"> - четырехскатные или вальмовые; - покрытие: черепица, из листового непрофилированного металла; - цвет: оттенки терракота, серый, выбеленный зеленый;
	<p>Разрешено размещение некапитальных объектов (беседки, навесы), выполненных по общему разработанному проекту благоустройства территории (зона пляжа и набережная)</p>
	<p>Разрешено воссоздание утраченной доминанты - здания Вознесенской церкви по проекту, разработанному на основе архивных и историко-библиографических исследований, - в целях восстановления первоначальных силуэтных характеристик центра Тамани</p>
	<p>Ограничение размещения рекламы, вывесок, транспарантов-перетяжек, нарушающих благоприятное зрительное восприятие ценных градоформирующих объектов</p>
	<p>Запрещено размещение на объектах культурного наследия (фасадах и крышах зданий и сооружений) рекламных конструкций, кондиционеров, телеантенн, антенн сотовой и спутниковой связи</p>
	<p>Запрещена прокладка инженерных коммуникаций (объекты водо-, газоснабжения, водоотведения и т.д.) наземным и надземным способом при условии соответствия строительным и противопожарным нормам и правилам, технологическим стандартам безопасности</p>

В настоящее время на территории Таманского сельского поселения располагаются 45 объектов культурного наследия (без учета памятников археологии), которые включены в государственный список памятников истории и культуры (Таблица 15) и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

По существующим данным государственного списка, списка выявленных памятников и материалам инвентаризации муниципального образования Темрюкского района на территории Таманского сельского поселения расположены 189 объекта историко-культурного наследия (археология).

Выявлены объекты культурного наследия (подводные) в количестве 20 штук.

Объекты культурного наследия (архитектура, история, монументальное искусство)

Таблица 15

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охр.	кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечания
1.	Турецкие колодцы, XV в. (Колодцы турецкие, XV в.)	ст-ца Тамань (котловина «Пески»)	3561	176	Ф	А	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 92
2.	Церковь Покрова со звонницей, 1820 г. (Ансамбль церкви Покрова Пресвятой Богородицы: церковь, 1793 г., освящение 1794 г., реставрация 1911 г., арх. И.К.Мальгерб; звонница, 1865 г.)	ст-ца Тамань пер. Калинина, 1, лит. А, В	3560	1327	Ф	А ³	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 91
3.	Валы и рвы крепости «Фанагорийская», построенной Суворовым Александром Васильевичем (Крепость «Фанагорийская» (валы и рвы), 1793-1795 годы)	ст-ца Тамань, 1 км восточнее станицы	3541	624	Ф	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 90
4.	Памятник первым запорожцам, высадившимся у Тамани в 1792 году, ск. А.И.Адамсон, арх. А.И.Фон-Гоген, бронза, гранит, 1911 г. (Памятник первым запорожцам, высадившимся у Тамани в 1792 г., 1911 г., ск. Адамсон А.И., арх. Фон-Гоген А.И.)	ст-ца Тамань, сквер им. Ленина	3580	1327	Ф	МИ	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 93
5.	Здание постоянного двора	ст-ца Тамань, ул. Лермонтова, 1	5716	237	Р	А ³	В СТП темрюкского района в

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охр.	кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечания
							списках есть под номером 94
6.	"Домик М.Ю. Лермонтова", 1969 г. Объект входит в состав Таманского музейного комплекса (филиал музея-заповедника)	ст. Тамань, ул. Лермонтова, 5, сквер им. Лермонтова	3542	759 1872-КЗ	Р	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 95
7.	Памятный знак в честь пребывания поэта М.Ю. Лермонтова, 1964 г.	ст-ца Тамань, ул. Некрасова, 5, во дворе СОШ № 9 им. М.Ю. Лермонтова	3543	63	Р	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 96
8.	Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, 1975 г.	ст-ца Тамань, парк	3544	63	Р	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 97
9.	Танк Т-34, установленный в честь советских воинов, принимавших участие в освобождении Тамани от фашистских захватчиков, 1965 г.	ст-ца Тамань, площадь Победы	3545	63	Р	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 98
10.	Братская могила красноармейцев и мирных жителей, погибших за власть Советов в годы гражданской войны, 1920-е г.	ст-ца Тамань, ул. К. Маркса, парк (сквер им. А.А. Головатого)	3546	540	Р	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 99
11.	Братская могила воинов, погибших в годы гражданской и Великой Отечественной войн, 1942-1943 гг.	ст-ца Тамань, парк им. Ленина (сквер им. А.А. Головатого)	3551	63 1872- КЗ	Р	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 103
12.	Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистскими оккупантами, 1942-1943 годы	ст-ца Тамань, парк им. Ленина (сквер им. А.А. Головатого)	3552	549	И	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 104
13	Дом жилой, конец XIX в.	ст-ца Тамань, ул. К. Маркса, 34					Исторически ценная средовая

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охр.	кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечания
							застройка
14	Конторское здание, конец XIX в.	ст-ца Тамань, ул. К. Маркса, 100					Исторически ценная средовая застройка
15	Дом священника, конец XIX в.	ст-ца Тамань, пер. Калинина, 1, лит. Б					Исторически ценная средовая застройка
16	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Калинина, 143					Исторически ценная средовая застройка
17	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Лебедева, 8 угол с ул. Оболенского, 46					Исторически ценная средовая застройка
18	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Лебедева, 21					Исторически ценная средовая застройка
19	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Лебедева, 27					Исторически ценная средовая застройка
20	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Лебедева, 36					Исторически ценная средовая застройка
21	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Лебедева, 42					Исторически ценная средовая застройка
22	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. К.Маркса, 67					Исторически ценная средовая застройка
23	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. К.Маркса, 69					Исторически ценная средовая застройка
24	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. К.Маркса, 77					Исторически ценная средовая застройка

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охр.	кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечания
25	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. К.Маркса, 81					Исторически ценная средовая застройка
26	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. К.Маркса, 87					Исторически ценная средовая застройка
27	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. К.Маркса, 89					Исторически ценная средовая застройка
28	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. К.Маркса, 91					Исторически ценная средовая застройка
29	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Марата, 8					Исторически ценная средовая застройка
30	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Марата, 26					Исторически ценная средовая застройка
31	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Таманской Армии, 5					Исторически ценная средовая застройка
32	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Шмидта, 12					Исторически ценная средовая застройка
33	Дом жилой	ст. Тамань, ул. Энгельса, 2 угол с ул. Лебедева, 43					Исторически ценная средовая застройка
34	Дом жилой	ст-ца Тамань, ул. Энгельса, 4					Исторически ценная средовая застройка
35.	Могила В.С. Синенко (1921-1943), старшего лейтенанта, погибшего в бою с фашистскими захватчиками	ст-ца Тамань, ул. Косоногова, 24 Ранее – ул. Виноградная, 24	3548	63 1872- КЗ	Р	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 100

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охр.	кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечания
36.	Братская могила членов ревкома, погибших от рук белогвардейцев, 1918 г.	ст-ца Тамань, восточная окраина, при въезде в станицу, на берегу Таманского залива	3550	63	Р	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 101
37.	Памятник В.И. Ленину, 1958 г.	ст-ца Тамань, ул. Ленина, центр, у здания Дома культуры	3581	63	Р	МИ	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 106
38.	Бюст В.И. Ленина, 1970 г.	ст-ца Тамань, ул. К. Маркса, у административного здания агрофирмы "Южная"	3582	63	Р	МИ	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 107 утрачен
39.	Бюст В.И. Ленина, 1961 г.	ст-ца Тамань, парк им. Ленина (сквер им. А.А. Головатого)	3579	63	Р	МИ	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 105 утрачен
40	Камень - посвящение жителям Тамани, участвовавшим в ликвидации аварии на ЧАЭС (Тамань)	ст-ца Тамань, парк им. Ленина (сквер им. А.А. Головатого)					в реестре нет
41	Самолёт-памятник МиГ-17 Воинам-авиаторам участникам освобождения Таманского полуострова в боях против немецко-фашистских захватчиков 1942-1943г.г.	ст-ца Тамань, восточная окраина, при въезде в станицу, на берегу Таманского залива					в реестре нет
42	Руины дота развалины, руины, долговременная огневая точка (дот), Великая Отечественная война	ст ца Тамань, восточная окраина, при въезде в станицу, на берегу Таманского залива					в реестре нет

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охран.	кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечания
43	Памятник М. Ю. Лермонтову	ст. Тамань, ул. Лермонтова, 5, сквер им. Лермонтова					в реестре нет
44	Площадь им Ф.Ф. Ушакова	ст-ца. Тамань, ул. Набережная, д. 14А					в реестре нет
45	Памятное место, где в 1943— 1944 годы располагалась 743-я батарея крейсера "Коминтерн" под командованием капитан-лейтенан- та С.Ф. Спахова. Установлен памятный знак, 1975 г.	ст-ца Тамань, южная окраина, мыс Панагия	3547	333	Р	И	В СТП темрюкского района в списках есть под номером 108 ,на карте нет знака и номера

**Памятники археологии, стоящие на государственной охране и
рекомендуемые к постановке на государственную охрану**

Таблица 16

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на государственную охрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
1.	332	Поселение Поселение «Виноградный 5»	пос. Виноградный, 2,4 км к западу от поселка	615	4842	АР	Ф	23-130405	Паспорт №1009 УК №23154380011р		Приказ администрации КК от 16.12.2020 № 845-кн «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Поселение», КК Темрюкский район, пос. Виноградный, 2,4 км к западу от поселка»
2.	333	Поселение	пос. Виноградный, 2,6 км к западу от поселка	615	4843	АР	Ф	23-130406	Паспорт №1008		
3.	755	Курганная группа 19.5 (2 насыпи) Курганная группа «Виноградный 19.5» (2 насыпи)	пос. Виноградный, 4,6 к западу-северо-западу от западной окраины поселка	3-р		АР	В		УК №23154380018р (ск)		
4.	1135	Грунтовый могильник «Балка Граничная»	пос. Виноградный, 2,5 км к западу от поселка, 8,2 км к востоку-юго-востоку от юго-восточной окраины ст-ца Тамань Географические координаты: Восточная граница - N45°11'57,6" E036°51'09,8" Западная граница –	№80 ¹		АР	В			ООО АФ «Таманская» 353542, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Виноградный,	ООО «Кубаньэкспертиза», И.С.Логинов Удовлетворительное, частично разрушено под опору ВЛ

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			N45°11'57,7" E036°51'24,1"							ул. Ленина, 8	
5.	623	Поселение «Виноградный 8»	ст-ца Тамань, 7,9 км к востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
6.	625	Поселение «Виноградный 13»	ст-ца Тамань, 8,1 км к востоку-юго-востоку от юго-восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
7.	728	Поселение «Виноградный 3»	пос. Приморский, 5,9 км к юго-западу от юго-западной окраины поселка	3-р		АР	В				
8.	463	Курган "Воеводина могила"	п. Таманский, 2,45 км к западу-северо-западу от поселка	615	4973	АР	Ф	23-131119	Паспорт №648 УК №23104380033р		
9.	832	Поселение «Таманский 4,7»	п. Таманский, 3,75 км к западу от западной окраины поселка	3-р		АР	В		Паспорт №1391		
10.	833	Поселение «Таманский 8»	п. Таманский, 2,4 км к северо-западу от западной окраины поселка (Темрюкский район, 2,5 км к северо-западу от западной окраины п. Таманский, 2,8 км по направлению 240 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Таманский 8» от развилки а/трассы Тамань – Янтарь на ст. Вышестеблиевскую, 5,8 км по направлению 315 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Таманский 8» от пункта	3-р		АР	В		УК № 23124380115р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			триангуляции «г. Круглая». Кадастровый номер участка 23:30:0701000:1028. Координаты границ поселения в системе: WGS-84: Западная граница: N 45°09'26.6" E 036°45'00.2"; Северная граница: N 45°09'32.2" E 036°45'02.7"; Восточная граница: N 45°09'27.3" E 036°45'09.9"; Южная граница: N 45°09'24.4" E 036°45'02.1")								
11.	842	Курган «Таманский»	п. Таманский, 2,3 км к северо-западу от западной окраины поселка	3-р		АР	В				
12.	843	Поселение «Таманский 14»	п. Таманский, 1,4 км к северо-западу от северо-восточной окраины поселка, у автодороги	3-р		АР	В				
13.	862	Поселение «Волна 11»	п. Таманский, 4,75 км к юго-западу от западной окраины поселка	3-р		АР	В				
14.	864	Поселение «Таманский 10»	п. Таманский, 2,9 км к юго-западу от западной окраины поселка	3-р		АР	В				
15.	1069	Поселение «5 Таманский»	п. Таманский, 2,6 км к северу от северной окраины поселка, пос. Прогресс, 3,3 км к северо-западу от поселка	3-р		АР	В		Паспорт № 1392		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
16.	1070	Поселение «6 Таманский»	п. Таманский, 2,25 км к северо-северо-западу от северной окраины поселка, пос. Прогресс, 4,2 км к западу-северо-западу от западной окраины поселка	3-р		АР	В		Паспорт №1393		
17.	1107	Грунтовый могильник	Таманский полуостров, мыс Тузла	549-п ⁱⁱ		АР	В		УК №23114380023р Некрополь «Тузла21»		
18.	574	Курганная группа (13 насыпей)	ст-ца Тамань, 5,55 км к западу-юго-западу от западной окраины станицы (протяженностью 1,5 км к юго-западу)	3-р		АР	В		УК №23114380026р Курганная группа «Тузлинская 6» УК №23134380002 от 16.10.2013, составитель Д.Д.Водолажский (уточняет ранее составленную УК)		
19.	573	Курганная группа (3 насыпи)	ст-ца Тамань, 4,6 км к западу от западной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23114380025р Курганная группа «Тузлинская 5»		Исследован Без зоны 1,2 курган
20.	571	Поселение «Тамань 12»	ст-ца Тамань, 4,6 км к западу-юго-западу от западной окраины станицы, у автодороги	3-р		АР	В		УК №23114380002р		
21.	564	Поселение «Тамань 4»	ст-ца Тамань, 2,1 км к западу от западной окраины станицы, у	3-р		АР	В		УК №23134380032р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			автодороги								
22.	570	Поселение «Тамань 11»	ст-ца Тамань, 2,0 км к северо-западу от западной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23134380033р		
23.	569	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 1,25 км к северо-западу от западной окраины станицы	3-р		АР	В				
24.	568	Поселение «Тамань 10»	ст-ца Тамань, 1,2 км к северо-западу от западной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23134380034р		
25.	1211	Поселение «Тамань 18»	к западу-северо-западу от ст. Тамань, 3,48 км по направлению 266 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Тамань 18» от памятника ВОВ «Танк», 1,9 км по направлению 319,6 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Тамань 18» от поворота а/д на п.Волна. Кадастровые номера участков 23:30:0601000:1545; 23:30:0601000:1546; 23:30:0601000:1547; 23:30:0601000:1548; 23:30:0601000:1549; 23:30:0601000:1550; 23:30:0601000:1551; 23:30:0601000:1552; 23:30:0601000:1553; 23:30:0601000:1554.Координата	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23134380045р		Памятник выявлен при разработке Раздела «Охрана культурного наследия» в составе проекта «Генеральный план с проектом планировки курортных территорий ст. Тамань Темрюкского района Краснодарского края» (остаточная часть проекта, обследуемая площадь 230 га). Памятник визуально обследован в 2013 г. в ходе выполнения Государственного контракта № 2013.62741 от 06.05.2013на проведение работ по подготовке документации для формирования единого государственного реестра и составлению учетной документации по объектам

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			ты поселения в системе: WGS-84: Центр: N45°12'46,63" E36°40'24,76".								археологического наследия Темрюкского района Краснодарского края (60 объектов) сотрудниками Восточно-Боспорской археологической экспедиции ИА РАН под руководством начальника экспедиции к.и.н. Н.И. Сударева
26.	472	Курган (Курган «Тамань 26»)	ст-ца Тамань, 0,72 км к западу от станицы (Темрюкский район, ст. Тамань, 1 км к северо-западу от западной окраины ст. Тамань, 0,8 км по направлению 267° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 26» от северо-западного угла здания по ул. Октябрьская №69А, 1,5 км по направлению 245° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 26» от пункта триангуляции «г.Лысая». Кадастровый номер участка 23:30:0601000:655. Географические координаты кургана в системе WGS-84: Центр: N 45°12'35.9" E 036°40'41.3")	615	4982	АР	Ф	23-131309	Паспорт №658 УК №23124380100р		Приказ администрации Краснодарского края от 16.12.2020 № 818-кн «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган», Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, 0,72 км к западу от станицы»

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
27.	473	Курган (Курган «Тамань 27»)	ст-ца Тамань, 1 км к западу от станицы (Темрюкский район, ст. Тамань, 1.1 км к северо-западу от западной окраины ст. Тамань, 1.2 км по направлению 265° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 27» от северо-западного угла здания по ул. Октябрьская №69А, 1,8 км по направлению 237° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 27» от пункта триангуляции «г.Лысая». Кадастровый номер участка 23:30:0601000:655. Географические координаты кургана в системе WGS-84: Центр: N 45°12'32.9" E 036°40'23.7")	615	4983	АР	Ф	23-131315	Паспорт № 659 УК №23124380101р		Приказ администрации Краснодарского края от 21.12.2020 № 913-кн «Об утверждении границ режимов использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган», Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, 0,72 км к западу от станицы» 4974
28.	1213	Курган 220	к западу от ст. Тамань, 1,11 км по направлению 279° (истинный север, отсчет угла правый) к центру Кургана 220 от поворота а/д на п.Волна. Кадастровый номер участка 23:30:0601000:511. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N45°12'06,39" E 36°40'32,72".	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23134380047р		Памятник визуально обследован в 2013 г. в ходе выполнения Государственного контракта № 2013.62741 от 06.05.2013 на проведение работ по подготовке документации для формирования единого государственного реестра

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
											и составлению учетной документации по объектам археологического наследия Темрюкского района Краснодарского края (60 объектов) сотрудниками Восточно-Боспорской археологической экспедиции ИА РАН под руководством начальника экспедиции к.и.н. Н.И. Сударева
29.	567	Поселение «Тамань 9»	ст-ца Тамань, 2,55 км к северо-западу от пристани станицы, на берегу Таманского залива	3-р		АР	В				
30.	565	Поселение «Тамань 8»	ст-ца Тамань, 2,3 км к северо-западу от пристани станицы, на берегу Таманского залива	3-р		АР	В				
31.	566	Курган	ст-ца Тамань, 2,25 км к северо-западу от пристани станицы	3-р		АР	В				
32.	474	Курган	ст-ца Тамань, 0,6 км к северо-западу от станицы	615	4984	АР	Ф	23-131320	Паспорт №657		
33.	950	- некрополь городища "Гермонасса-Тмутаракань"	ст-ца Тамань, 1,0 км к западу от западной окраины станицы, г. Лысая	3-р		АР	В				
34.	951	Поселение	ст-ца Тамань, 1,25 км к западу-юго-западу	3-р		АР	В				

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			от западной окраины станицы								
35.	500	Археологический комплекс «Гермонасса-Тмутаракань», античное время, средневековье: городище некрополи (Остатки древнего города Гермонасса-Тмутаракань)	ст-ца Тамань, западнее пристани (Станица Таманская)	1327, 63	<u>3423</u>	АР	Ф	23-74732	Паспорт № 667 Паспорт Я.М.Паромова. М., 2002. Арх. № 408см (ск)	Приказ администрации Краснодарского края от 25.04.2019 №61-кн "Об утверждении охранного обязательства в отношении земельного участка кадастровый номер 03:30:0603001:205, в границах которого располагается объект культурного наследия федерального значения "Остатки древнего города Гермонасса-Тмутаракань" (Краснодарский край, Темрюкский район, станица Тама	- Генплан развития территории, ООО «Центр Реставрации», 2007г.

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на государственную охрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p>нь) Приказ администрации Краснодарского края от 04.04.2019 №55-кн "Об утверждении охранного обязательства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:060300 5:448, в границах которого располагается объект культурного наследия федерального значения "Остатки древнего города Гермонасса-Тмугаракань" (Краснодарский край,</p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p>Темрюкский район, станция Тамань) <u>Приказ</u><u>дминистрации</u><u>Краснодарского</u><u>края</u> <u>от 06.02.2018</u> <u>№27-</u> <u>кн"Обутверждении</u><u>охранного</u><u>обязательства</u><u>на</u><u>земельный</u><u>участок</u><u>скадастровым</u><u>номером</u> <u>23:30:060301</u> <u>1:273,</u> <u>в</u><u>границах</u><u>кот</u><u>орого</u><u>распола</u><u>га</u><u>ется</u><u>объект</u><u>культурного</u><u>наследия</u><u>федерального</u><u>значения</u> <u>«Остатки</u><u>древнего</u><u>города</u><u>Гермо</u><u>насса-</u><u>Тмутаракань»</u> <u>(Краснодарский</u><u>край,</u> <u>Темрюкский</u></p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p><u>айон, станция Тама нь)"</u> <u>Приказа</u><u>дминистрации</u><u>Краснодарского</u> <u>района</u> <u>06.02.2018</u> <u>№26-кн</u> <u>"Об утверждении</u> <u>обязательств</u> <u>на земельны</u> <u>й участок</u><u>с кадастровым</u> <u>номером</u> <u>23:30:060301</u> <u>1:275,</u> <u>в границах</u><u>котлового</u> <u>расположения</u> <u>объекта</u> <u>культурного</u> <u>наследия</u><u>федерального</u> <u>значения</u> <u>«Остатки</u> <u>древнего</u> <u>монастыря</u> <u>Тмутаракань»</u> <u>(Краснодарский</u> <u>район,</u> <u>Темрюкский</u> <u>район,</u></p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p><u>станция Тама нь)"</u> <u>Приказа</u><u>дминистрации</u><u>Краснодарского</u> <u>района</u> <u>06.02.2018</u> <u>№25-кн</u> <u>"Об утверждении</u> <u>охранного</u> <u>обязательства</u> <u>на земельны</u> <u>й участок</u> <u>склад</u> <u>островном</u> <u>ером</u> <u>23:30:060301</u> <u>1:267,</u> <u>в границах</u> <u>котлового</u> <u>расположения</u> <u>объекта</u> <u>культурного</u> <u>наследия</u> <u>федерального</u> <u>значения</u> <u>«Остатки</u> <u>древнего</u> <u>монастыря</u> <u>Тмутаракань»</u> <u>(Краснодарский</u> <u>район,</u> <u>Темрюкский</u> <u>район,</u> <u>станция Тама</u></p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p>нь)"</p> <p>Приказ администрации КК от 29.01.2018 № 22-КН «Об утверждении охранного обязательства на земельный участок с кадастровым номером 23:30:060301 1:245...»</p> <p>Приказ УГО ОКН КК от 15.03.2016 № 48 «Об утверждении охранного обязательства ...»</p> <p>Приказ администрации Краснодарского края от 23.06.2017 № 38-КН «об</p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p>утверждении охранного обязательства ...» (пер. Калинина, 6, к/н 23:30:060300 5:53)</p> <p>Охр.обяз.собственника №309/2012 от 19.12.2012 с Барнаш Д.С.</p> <p>Охр.обяз.собственника №281/2012 от 19.11.2012 с Барнаш С.С.</p> <p>Охр.обяз.собственника №271/2012 от 07.11.2012 Борисова Н.С.</p> <p>Охр.обяз.собственника №57/2012 от 20.03.2012 с Беградян А.А</p> <p>Охр.обязательство №210/2008 от 14.11.2008</p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на государственную охрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										Буринский Н.В. Охр.обязательство №181/04, 182/04 от 03.12.2004 Бычков В.И. Охр.обязательство №212/2008 от 14.11.2008 Ваторопина Г.Н. Охр.обязательство №205/2008 от 14.11.2008 Гончарук И.К. Охр.договор от 01.04.2002 ГУК «Краснодарский гос.историко-археологический музей-заповедник им.Е.Д.Фелицина Охр.обяз.пол	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										бзователя №65/2010 от 07.06.2010 ГУКК «Атамань» Охр.обяз.собс твенника №03/2013 от 14.01.2013 Горчаков В.В. Охр.обязател ьство №232/2008 от 24.12.2008 Гончарук И.К. Охр.обязател ьство №217/2008 от 14.11.2008 Денисенко Н.М. Охр.обяз.собс твенника №162/2013 от 02.07.2013 Дударев А.С. Охр.обязател ьство №73/2008 от 27.05.2008 Джуган М.П.	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p>Охр.обязательство №208/2008 от 14.11.2008 Иваненко А.В.</p> <p>Охр.обязательство №173/2007 от 09.11.2007 Елагин Г.Ф.</p> <p>Охр.обязательство №65/05 от 16.12.2005 Жулин В.А.</p> <p>Охр.обяз.собственника №184/2012 от 02.08.2012 Зенов Р.Д.</p> <p>Охр.обязательство №214/2008 от 14.11.2008 Кошелева С.В,</p> <p>Охр.об.№76/2013 от 18.03.2013 с Кривонос А.И.</p> <p>Охр.обяз.собственника</p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										№303/2011 от 24.08.2011г. с Куриль В.Ф. Охр.обяз.собственника №144/2009 от 12.08.2009 Красилова И.П. Охр.обяз.собственника №224/2012 от 06.09.2012 Клейн Ю.В. Охр.обязательство №189/2006 от 31.08.2006 Кузнецов А.И. Охр.обяз.собственника №20/2010 от 10.02.2010 Ларин И.Г., Ларина Ю.В. Охр.обяз.собственника №06/2009 от 29.01.2009 Леденейкина А.Г. Охр.обяз.собс	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										твенника №201/2008 от 10.11.2008 Лебедева С.В. Охр.обязательство №204/2008 от 14.11.2008 Липейко А.А. Охр.обязательство №163/2013 от 02.07.2013 Лукина Л.Д. Охр.об.№87/2 013 от 27.03.2013 с Менлязовым Н.Б. Охр.обяз.собственника №36/2013 от 12.02.2013 Менбариев Р.Ю. Охр.обяз.собственника №154/2009 от 25.08.2009 Мезенцев А.Н. Охр.обязател	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										бство №216/2008 от 14.11.2008 Меташоп Н.В. Охр.обязательство №44/05 от 07.11.2005 Нечаев И.Н. Охр.об. № 230/2011 от 18.07.2011, ООО «Группа Ивановское подворье» Охр.об.№40/2 013 от 14.02.2013 с Письменным А.Г. Охр.обяз.собс твенника №26/2012 от 30.01.2012 с Паламарчук Н.Д. Охр.обяз.собс твенника№20 9/2012от28.08 .2012 Предбаннико ва А.П., Предбаннико	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на государственную охрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										ва А.А., Предбаннико ва Е.А Охр.обязательство №213/2008 от 14.01.2008 Перелович Н.М. Охр.обязательство №206/2008 от 14.11.2008 Рихард А.С. Охр.обяз.собственника №63/2013 от 25.02.2013 Романов В.В. Охр.обязательство №66/05 от 16.12.2005 Самойленко Д.Г. Охр.обяз.собственника №302/2012 от 04.12.2012, 218/2008 от 14.11.2008 со Стольпиным Д.В. Охр.обяз.пол	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p>зователя №172/2012 от 26.07.2012 Секова А.А, Охр.обязательство №271/2006 от 13.10.2006 Сливицкий А.Л. Охр.обязательство №207/2008 от 14.11.2008 Соболева И.В. Охр.обяз.собственника №184/2012 от 02.08.2012 Тупилкина В.С. Охр.обяз.собственника №21/2010 от 10.02.2010 Тупилкин Е.И. Охр.обязательство №64/05 от 16.12.2005 Шестак В.С. Охр.обязательство</p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на государственную охрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p>бство №185/2008 от 13.10.2008 Шевченко В.А. Охр.обяз.собс твенника №211/2012 от 29.08.2012г. с Чучалиным И.И., Лазутиной А.И. Охр.обязател бство №272/2006 от 13.10.2006 Чигрик Н.В. Охр.об.№74/2 014 от 09.06.2014 Костюкова А.А. Охран.обяз- во от 25.09.2014 №146/2014 Фомичева Галина Ивановна Охранное обязательство от 16.12.2014</p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										<p>№185/2014 Суровкина Т.Б.</p> <p>Приказ администрации Краснодарского края от 22 ноября 2018 года № 290-КН "Об утверждении охранного обязательства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603011:10474 станица Тамань, ул. Пушкина/ул. К. Маркса"</p> <p>Приказ администрации Краснодарского края от 22 ноября 2018</p>	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
										года № 291-КН "Об утверждении охранного обязательства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603011:10561 станица Тамань, ул. Пушкина"	
36.	949	- некрополь городища "Гермонасса-Тмутаракань"	станции Тамань, между ул. Калинина и ул. Кирова, часть на территории кладбища	3-р		АР	В				
37.	645	Курганная группа (3 насыпи)	ст-ца Тамань, восточная часть станицы	3-р		АР	В				
38.	647	Курган	ст-ца Тамань, юго-восточная часть станицы	3-р		АР	В				
39.	646	Курган	ст-ца Тамань, северная окраина станицы	3-р		АР	В				
40.	644	Курган	ст-ца Тамань, 0,65 км к юго-западу от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23114380060р		
41.	643	Курганная группа 201 (3 насыпи)	ст-ца Тамань, 0,8 км к юго-юго-западу от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК № 23114380058р Курганная группа «Таманская 2»		Исследован Без зоны

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
42.	657	Поселение «Тамань 14»	ст-ца Тамань, 0,25 км к юго-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23164380017 УК №23184380006		
43.	255	Поселение-1 (Суворовское-2)	ст-ца Тамань, 0,7 км к северу от станицы	540	3425	АР	Ф	23-129641	Паспорт №296		
44.	256	Поселение-2 (Суворовское-1)	ст-ца Тамань, 0,7 км к северу от станицы, у берега Таманского залива	540	3426	АР	Ф	23-129643	Паспорт №297		
45.	671	Курган	ст-ца Тамань, 1,6 км к северо-северо-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
46.	641	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 1,8 км к северо-северо-востоку от восточной окраины станицы, у автодороги	3-р		АР	В				
47.	640	Поселение «Тамань 7»	ст-ца Тамань, 2,3-3,75 км к северо-северо-востоку от восточной окраины станицы, у Марлитанской косы	3-р		АР	В				
48.	257	Курган-2 (Курган «Тамань 28»)	ст-ца Тамань, 1 км к северо-востоку от станицы, на пашне, 0,1 км вправо от шоссе Тамань—Сенной (Темрюкский район, ст. Тамань, 2 км к северо-востоку от восточной окраины ст. Тамань, 0,15 км по направлению 310 ⁰ (истинный	540	3427	АР	Ф	23-129644	Паспорт №300 УК №23124380102р		Приказ администрации Краснодарского края от 16.12.2020 № 864-кн «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган-2», Краснодарский край,

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 28» от развилки трассы Тамань-Сенной на СТФ, в 1,2 км по направлению 225 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 28» от северо-восточного угла моста через б.Глубокую. Кадастровый номер квартала 23:30:0602001. Географические координаты кургана в системе WGS-84: Центр: N 45°13'26.6" E 036°45'34.5")								Темрюкский район, ст-ца Тамань, 1 км к северо-востоку от станицы, на пашне, 0,1 км вправо от шоссе Тамань – Сенной»
49.	259	Курган-3 (Курган «Тамань 29»)	ст-ца Тамань, 1,9 км к северо-востоку от станицы, 1,5 км к юго-востоку от Таманского залива, 0,4 км от шоссе Тамань—Сенной (Темрюкский район, ст. Тамань, 2,8 км к северо-востоку от восточной окраины ст. Тамань, 0,7 км по направлению 275 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 29» от развилки трассы Тамань-Сенной на СТФ, в 1,8 км по направлению 232 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 29»	540	3429	АР	Ф	23-129904	Паспорт №301 УК №23124380103р		Приказ администрации Краснодарского края от 16.12.2020 № 854-кн «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Курган-3», Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, 1,9 км к северо-востоку от станицы, 1,5 км к юго-востоку от Таманского залива, 0,4 км от шоссе Тамань – Сенной»

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			от северо-восточного угла моста через б.Глубокая. Кадастровый номер квартала 23:30:0602001. Географические координаты центра кургана в системе WGS-84: Центр: N 45°13'27,6" E 036°46'06,3")								
50.	672	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 2,1 км к северо-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23114380059р		Акт ГИКЭ № 65э от 19.06.2015. Полное археологическое исследование ДУБЛЬ 258
51.	673	Курган	ст-ца Тамань, 3,3 км к северо-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
52.	1306	Поселение «Тамань-3»	7 кв. от ст-цы Тамань, в сторону пос.Сенной	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В			Охран.обяз.собственника №42/2013 от 18.02.2013 Волков Е.Б.	
53.	636	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 5,2 км к северо-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23134380020р		ДУБЛЬ 260
54.	637	Курган	ст-ца Тамань, 5,4 км к северо-востоку от восточной окраины станицы, у автодороги	3-р		АР	В				
55.	635	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 6,8 км к северо-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
56.	633	Поселение «Тамань 2»	ст-ца Тамань, 6,75 км к северо-востоку от	3-р		АР	В		УК № 23124380116р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			восточной окраины станицы, 0,6 км к югу от Таманского залива, у автодороги (Темрюкский район к востоку-северо-востоку от ст. Тамань, 6 км по пеленгу 258 градусов от поворота на второе отделение совхоза "Приморский" до центра поселения, 8 км по пеленгу 71 градусов от памятника ВОВ "Танк" в станице Тамань до центра поселения. Кадастровые номера участков 23:30:0602000:95, 23:30:0602000:96. Координаты границ поселения в системе WGS-84: Западная граница: N 45°14'18.5" E 036°49'11.2"; Северная граница: N 45°14'23.6" E 036°49'15.6"; Восточная граница: N 45°14'21.3" E 036°49'22.6"; Южная граница: N 45°14'17.1" E 036°49'16.5')								
57.	634	Курганная группа (6 насыпей)	ст-ца Тамань, 6,75 км к северо-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23134380019р		
58.	628	Курган 183	ст-ца Тамань, 8,4 км к северо-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
59.	629	Курган 184	ст-ца Тамань,	3-р		АР	В		УК		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
		(Курган «Тамань 184»)	8,2 км к северо-востоку от восточной окраины станицы (к юго-западу от пос. Приморский, 3,36 км, азимут 303° к юго-восточной границе кургана от триангуляционного знака на горе Чиркова; 6,68 км, азимут 242° к восточной границе кургана от перекрестка ул. Ленина и ул. Таманская в пос. Приморский)						№23164380054р		
60.	624	Поселение «Виноградный 10»	ст-ца Тамань, 8,0 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК № 23114380047р		
61.	1113	Поселение «Балка Лисовицкого-1»	Балка Лисовицкого, на правом (восточном) берегу балки, ст-ца Тамань, 4,6 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины станицы	175-п ⁱⁱⁱ		АР	В		УК №23114380032р УК №23154380012	Охр.обяз.собственника №168/2007 от 30.10.2007 ЗАО «Таманьнефтегаз»	Отчет о раскопках № 713, ООО «ЮРЦАИ», 2010г.
62.	1114	Поселение «Балка Лисовицкого 2»	Балка Лисовицкого, на левом (западном) берегу балки, ст-ца Тамань, 4,25 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины станицы	175-п		АР	В		УК №23114380033р		
63.	1115	Поселение «Балка Лисовицкого 3»	Балка Лисовицкого, на левом (западном) берегу балки,	175-п		АР	В		Паспорт № 1385(?) УК		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			ст-ца Тамань, 4,5 км к востоку от восточной окраины станицы						№23114380034р		
64.	668	Курган «Прогресс 13»	ст-ца Тамань, 8,0 км к востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23154380017р		
65.	669	Курганная группа (2 насыпи) (Курган «Прогресс 20»)	ст-ца Тамань, 6,7 км к востоку от восточной окраины станицы (Темрюкский район, 4,7 км к северо-западу от п. Прогресс, 2,3 км по направлению 025° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Прогресс 20» от восточного угла моста через б. Серомашина, 3,8 км по направлению 065° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Прогресс 20» от пункта триангуляции «г. Карabetова». Временный номер кадастрового участка 23:30:0000000:101. Координаты кургана в системе WGS-84: Центр: N 45°12'42.6" E 036°49'43.6")	3-р		АР	В		УК №23124380087р		
66.	632	Курган 195.1 (Курган «Тамань 20»)	ст-ца Тамань, 5,0 км к востоку от восточной окраины станицы (Темрюкский район, 5 км к юго-востоку от восточной окраины ст. Тамань, 2,2 км по	3-р		АР	В		УК №23124380094р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			направлению 055 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 20» от пункта триангуляции «г. Карабетова», 2,7 км по направлению 175 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 20» от развилки а/трассы Тамань-Сенной на ур. Каменный мост. Временный кадастровый номер участка 23:30:0000000:101. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45°12'38.2" E 036°48'26.8")								
67.	630	Поселение «Прогресс 2»	ст-ца Тамань, 4,5 км к востоку-юго-востоку от восточной окраины станицы (Темрюкский район, 4,3 км к северу от п. Прогресс, 1,6 км по направлению 260 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Прогресс 2» от пункта триангуляции «г. Карабетова», 2,4 км по направлению 055 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Прогресс 2» от пункта триангуляции «г.	3-р		АР	В		УК № 23124380112р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			Комендантская». Временный кадастровый номер участка 23:30:0000000:101. Координаты границ поселения в системе WGS-84: Западная граница: N 45°15'24.6" E 036°54'59.0"; Северная граница: N 45°15'26.6" E 036°55'02.5"; Восточная граница: N 45°15'24.5"E 036°55'07.1"; Южная граница: N 45°15'22.6" E 036°55'02.7")								
68.	631	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 4,3 км к юго-востоку от юго-восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
69.	627	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 4,1 км к юго-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
70.	475	Курган (Курган «Тамань 21»)	ст-ца Тамань, 1,85 км к югу от станицы (Темрюкский район, ст. Тамань, 2 км к юго-востоку от ст. Тамань, 2,2 км по направлению 307 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 21» от перекрестка ул. Пушкина и 8-я гвардейская, 2,2 км по направлению 235 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 21» от пункта триангуляции	615	4985	АР	Ф	23-131324	Паспорт №1069 УК №23124380095р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			«г.Карabetова». Кадастровый номер участка 23:30:0602004:5. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45°11'47.9" E 036°45'19.0")								
71.	638	Поселение «Тамань 5»	ст-ца Тамань, 2,0 км к юго-юго-востоку от восточной окраины станицы (Темрюкский район, 2,3 км к югу от ст. Тамань, 2,4 км по направлению 050 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Тамань 5» от пункта триангуляции «г. Карabetова», 2,3 км по направлению 310 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Тамань 5» от перекрестка улиц Пушкина и 8-ой Гвардейской. Временный кадастровый номер участка 23:30:0000000:101. Координаты границ поселения в системе WGS-84: Западная граница: N 45°11'36.6" E 036°45'14.2"; Северная граница: N 45°11'37.2" E 036°45'16.6"; Восточная граница: N 45°11'35.7" E 036°45'18.3"; Южная граница: N 45°11'33.9"	3-р		АР	В		УК № 23124380117р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			Е 036°45'14.9")								
72.	642	Поселение «Тамань 13»	ст-ца Тамань, 2,3 км к юго-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
73.	648	Курган 204 (Курган «Тамань 22»)	ст-ца Тамань, 2,0 км к югу от восточной окраины станицы (Темрюкский район, ст. Тамань, 1,4 км к юго-востоку от ст. Тамань, 1,6 км по направлению 145° (истинный север, отсчет угла правый) к центру Кургана "Тамань 22" от перекрестка ул. Пушкина и 8-я гвардейская, 3,4 км по направлению 254° (истинный север, отсчет угла правый) к центру Кургана "Тамань 22" от пункта триангуляции «г.Карabetова». Кадастровый номер участка 23:30:0602000:1055. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45°11'32.6" E 036°44'28.0")	3-р		АР	В		УК №23124380096р УК №23154380011		
74.	649	Курган 205 (Курган «Тамань 23»)	ст-ца Тамань, 2,2 км к югу от восточной окраины станицы (Темрюкский район, ст. Тамань, 1,4 км к юго-востоку от ст. Тамань, 1,7 км по направлению 151° (истинный север, отсчет угла правый) к	3-р		АР	В		УК №23124380097р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			центру кургана «Тамань 23» от перекрестка ул. Пушкина и 8-я гвардейская, 3,5 км по направлению 257 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 23» от пункта триангуляции «г.Карabetова». Кадастровый номер участка 23:30:0602000:1055. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45°11'28,2" E 036°44'23,8")								
75.	650	Курган 206 (Курган «Тамань 24»)	ст-ца Тамань, 2,4 км к югу от восточной окраины станицы (Темрюкский район, ст. Тамань, 1,4 км к юго-востоку от ст. Тамань, 1,9 км по направлению 168 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 24» от перекрестка ул. Пушкина и 8-я гвардейская, 3,6 км по направлению 241 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 24» от пункта триангуляции «г.Карabetова». Кадастровый номер участка 23:30:0602000:1055. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N	3-р		АР	В		УК №23124380098р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			45°11'20.8" E 036°44'23.4")								
76.	651	Курган 207 (Курган «Тамань 25»)	ст-ца Тамань, 2,9 км к юго-юго-западу от восточной окраины станицы (Темрюкский район, ст. Тамань, 1,4 км к юго-востоку от ст. Тамань, 2,2 км по направлению 172° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 25» от перекрестка ул. Пушкина и 8-я гвардейская, 4,2 км по направлению 245° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 25» от пункта триангуляции «г.Карabetова». Кадастровый номер участка 23:30:0602000:1055. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45°11'07.1" E 036°44'06.5")	3-р		АР	В		УК №23124380099р		
77.	660	Поселение «Тамань 16»	ст-ца Тамань, 2,85 км к юго-западу от восточной окраины станицы, у дороги	3-р		АР	В		УК №23164380019 УК №23174380013		
78.	661	Поселение	ст-ца Тамань, 2,6 км к юго-юго-западу от восточной окраины станицы, у дороги	3-р		АР	В				
79.	595	Курганная группа (3 насыпи)	ст-ца Тамань, 2,2 км к юго-западу от юго-западной окраины	3-р		АР	В				

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			станции								
80.	572	Курганная группа (3 насыпи) Курганная группа «Тузлинская-4»	ст-ца Тамань, 5,5 км к юго-западу от западной окраины станции	3-р Приказ администрации Краснодарского края от 04.12.2019 № 218-кн		АР	В		УК №23114380024р Курганная группа «Тузлинская 4» 23194380009		
81.	262 имя другое Городище ** («Тамань 1»)	Городище	западный берег Таманского залива, к югу от мыса Тузла, молочно-товарная ферма	63	3432	АР	Ф	23-129916	УК №23114380001р Поселение «Тамань 1» (Пятиколодезное)		
82.	592	Курганная группа (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 5,1 км к юго-западу от западной окраины станции	3-р		АР	В				
83.	593	Курганная группа (11 насыпей)	ст-ца Тамань, 6,3 км к юго-западу от западной окраины станции (протяженностью 1,25 км к югу)	3-р		АР	В				
84.	582	Курганная	ст-ца Тамань,	3-р		АР	В		№23194380006		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
		группа (2 насыпи)	6,25 км к юго-западу от северо-западной окраины станицы								
85.	559	Курганная группа (2 насыпи)	п. Волна, 6,9 км к северо-западу от северо-западной окраины поселка, 0,3 км к северу от овце-товарной фермы	3-р		АР	В		№23194380007		
86.	581	Курган	п. Волна, 6,6 км к северо-западу от северо-западной окраины поселка, на территории овце-товарной фермы	3-р		АР	В		УК №23194380005 на доработке Кубаньархеология		
87.	575	Курган	ст-ца Тамань, 5,7 км к юго-западу от западной окраины станицы	3-р		АР	В				
88.	583	Курган	п. Волна, 5,3 км к северо-западу от северо-западной окраины поселка	3-р		АР	В			Охр.обяз.собственника №89/2010 от 15.07.2010 ООО «Терминал «Панагия»	
89.	654	Курганная группа 210 (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 3,8 км к юго-юго-западу от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23104380030р		
90.	653	Курганная группа 209 (2 насыпи) (Курган «Тамань 19»)	ст-ца Тамань, 3,8 км к юго-юго-западу от восточной окраины станицы (Темрюкский район, 3,8 км к юго-юго-западу от восточной окраины ст-цы Тамань, 2,9 км по пеленгу 157 ⁰ к центру	3-р		АР	В		УК №23104380029р УК №23124380093р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			кургана «Тамань 19» от перекрестка ул. Пушкина и 8-я гвардейская, 5,1 км по пеленгу 240° от триангуляционного пункта на г. Карабетова. Кадастровый номер участка 23:30:0702001:1. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45°10'42.8" E 036°43'37.2")								
91.	652	Курганная группа 208 (2 насыпи)	ст-ца Тамань, 3,4 км к юго-юго-западу от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23104380028р УК №23134380026р		
92.	655	Курганная группа 211 (4 насыпи)	ст-ца Тамань, 3,4 км к югу от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23104380031р		
93.	662	Курган «Таманский 48»	ст-ца Тамань, 3,6 км к юго-юго-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
94.	663	Курган «Таманский 49»	ст-ца Тамань, 3,7 км к юго-юго-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
95.	664	Курган «Таманский 50»	ст-ца Тамань, 3,75 кмк юго-юго-восточной от восточной окраины станицы (Темрюкский район, 4,1 км к юго-востоку от ст. Тамань, 3,2 км по направлению 115,8° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана	3-р		АР	В		УК №23124380104р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			«Таманский 50» от ж/д переезда (а/д Тамань-Веселовка), 1,9 км по направлению 193,9 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Таманский 50» от пункта триангуляции г.Карabetова. Кадастровый номер квартала 23:30:0602004. Координаты кургана в системе WGS-84: Центр: N 45°11'06.7" E 036°46'36.6")								
96.	665	Курган «Таманский 51»	ст-ца Тамань, 3,8 км к юго-юго-востоку от восточной окраины станицы (Темрюкский район, 4,1 км к юго-востоку от ст. Тамань, 3,2 км по направлению 115,8 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 31» от ж/д переезда (а/д Тамань-Веселовка), 1,9 км по направлению 193,9 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 31» от пункта триангуляции г.Карabetова. Кадастровый номер квартала 23:30:0602004. Координаты центра кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45°11'06.7" E 036°46'38.0")	3-р		АР	В		УК №23124380105р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
97.	666	Курган «Таманский 14»	ст-ца Тамань, 4,6 км к юго-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
98.	667	Курган «Таманский 15»	ст-ца Тамань, 3,7 км к юго-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
99.	626	Курган	ст-ца Тамань, 6,6 км к востоку-юго-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
100.	658	Курган «Таманский 1»	ст-ца Тамань, 4,35 км к юго-юго-востоку от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
101.	659	Курган «Таманский 2»	ст-ца Тамань, 4,9 км к югу от восточной окраины станицы	3-р		АР	В				
102.	656	Курган 212	ст-ца Тамань, 4,2 км к югу от восточной окраины станицы	3-р		АР	В		УК №23104380032р		
103.	591	Поселение «Волна 10»	п. Волна, 3,8 км к северо-северо-востоку от северо-западной окраины поселка	3-р		АР	В				
104.	589	Поселение «Волна 8»	п. Волна, 3,6 км к северо-северо-востоку от северо-западной окраины поселка	3-р		АР	В				
105.	590	Поселение «Волна 9»	п. Волна, 3,3 км к северо-северо-востоку от северо-западной окраины поселка	3-р		АР	В				
106.	587	Поселение «Волна 5»	п. Волна, 3,0 км к северо-северо-западу	3-р		АР	В				

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			от северо-западной окраины поселка, у автодороги								
107.	556	Поселение «Волна 1»	п. Волна, 3,3 км к северо-западу от северо-западной окраины поселка 4,76 км к северо-северо-востоку (азимут 10°) от въезда в станицу Тамань с автодороги Тамань – Волна и 1,22 км к юго-юго-востоку (азимут 162°) до триангуляционного пункта на г. Зеленскую, у северной подошвы г. Зеленской	3-р Приказ УГО ОКН КК от 16.08.2016 №171 «О внесении изменений в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края»		АР	В		УК №23164380010 УК №23164380018 УК №23184380008 УК №23184380009		
108.	560	Курганная группа (2 насыпи)	п. Волна, 4,4 км к северо-западу от северо-западной окраины	3-р		АР	В		УК №23124380071р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
		(Курганный могильник «Волна-15» (2 насыпи))	поселка (Темрюкский район, 4,4 км к северо-западу от северо-западной окраины п. Волна; 2,45 км по направлению 293 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана-2 от вышки связи, расположенной на вершине г. Зеленская; 4,9 км по направлению 309 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана-2 от МБОУОО Школы №32 (Темрюкский район, п. Волна, ул. Приморская, 2). Кадастровые номера земельных участков, в пределах которых расположен объект археологического наследия: курган-1 - 23:30:0601000:1521; курган-2 - 23:30:0601008:3; курган-3 - 23:30:0601000:49. Географические координаты центров насыпей курганов в системе WGS-84: курган-1 N45°09'18.9", E36°39'58.9"; курган-2 N45°09'19.7", E36°39'43.0"; курган-3 N45°09'19.7", E36°39'44.9")								
109.	558	Поселение «Волна 3»	п. Волна, 6,5-7,0 км к северо-западу от северо-западной окраины	3-р		АР	В		<u>Паспорт №1388</u> УК		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			поселка, на берегу Черного моря						№23164380015		
110.	1285	Грунтовый могильник «Некрополь поселения «Волна 3»	Таманское сельское поселение, 7,7 км к северо-западу от школы п. Волна (угол по азимуту 117° до центра могильника); 7 км от пересечения дорог на п. Волна и мыс Тузла на юго-западной окраине ст-цы Тамань (угол по азимуту 39° до центра могильника)	Приказ УГО ОКН КК от 13.10.2016 №239 «О включении и объектов археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного					23164380013		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
				наследия Краснодарского края»							
111.	557	Поселение «Волна 2»	п. Волна, 5,25 км к северо-западу от северо-западной окраины поселка, у автодороги, у мыса Панагия	3-р		АР	В		Паспорт № 1387	Охр.обяз.собственника №193/2012 от 13.08.2012 ООО «Пищевые ингредиенты»	
112.	578	Курган «Волна 5»	п. Волна, 5,25 км к северо-западу от северо-западной окраины поселка, на территории маяка	3-р		АР	В				
113.	579	Курган «Волна 12»	п. Волна, 3,25 км к северо-западу от северо-западной окраины поселка	3-р		АР	В				
114.	1112	Курган "Зеленская 1/1"	п. Волна, географическая вершина г. Зеленой 136,5	480-п ^{iv}		АР	В				
115.	562	Курган 260 (Курган «Волна 13»)	п. Волна, 2,5 км к северо-северо-востоку от северо-западной окраины поселка (Темрюкский район, 2,9 км по направлению 090 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Волна 13» от	3-р		АР	В		УК №23124380076р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			пункта триангуляции «г. Зеленская», 6,0 км по направлению 260 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Волна 13» от юго-западного угла строения по ул. Черноморская 25 (п. Таманский). Кадастровый номер участка 23:30:601000:737. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45°08'50.7" E 036°43'30.2")								
116.	563	Курган 261 (Курган «Волна 14»)	п. Волна, 2,6 км к северо-северо-востоку от северо-западной окраины поселка (Темрюкский район, 2,5 км к северу от п. Волна, 3,1 км по направлению 095 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Волна 14» от пункта триангуляции «г. Зеленская», 5,8 км по направлению 310 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Волна 14» от юго-западного угла строения по ул. Черноморская 25 (п. Таманский). Кадастровый номер участка 23:30:601000:737.	3-р		АР	В		УК №23124380077р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N 45°08'51.9" E 036°43'41.0")								
117.	580	Курган	п. Волна, 0,3 км к западу от северо-западной окраины поселка	3-р		АР	В				
118.	577	Поселение «Волна 7»	п. Волна, окраина поселка	3-р		АР	В				
119.	730	Поселение «Приморский 11»	пос. Приморский, 5,2-5,6 км к западу-юго-западу от юго-западной окраины поселка, берег Таманского залива	3-р		АР	В		Паспорт №1379		
120.	729	Поселение «Виноградный 9»	пос. Приморский, 5,6 км к юго-западу от юго-западной окраины поселка	3-р		АР	В		УК № 23114380046р		
121.	1175	Поселение «Балка Хреева-1»	в 7,8 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины станицы Тамань (от винзавода), в 4,9 км к юго-западу от западной окраины п. Приморский, к северо-востоку от переезда, расположенного на 16 км современной железнодорожной линии, в 1,7 км к югу от берега Таманского залива.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380035р УК №23154380013		
122.	1134	Курган	ст-ца Тамань, 0,7 км к западу от западной окраины станицы, ул. Лебедева (в районе пескокарьера)	№78 ^v		АР	В			На землях администрации Таманского сельского	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			Географические координаты: N45°13'04,9" E036°41'44,6"							поселения	
123.	1127	Поселение «Чеботарева»	ст-ца Тамань, 3,4 км к юго-юго западу от восточной окраины станицы, в урочище «Чеботарева Могила». Координаты в системе WGS-84: Северная граница N 45 10.849, E 36 44.094; Южная граница N 45 10.770, E 36 44.098; Западная граница N 45 10.815, E 36 44.052; Восточная граница N 45 10.807, E 36 44.242 (Темрюкский район, 3,1 км к югу от ст. Тамань, 2,8 км по направлению 172 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Чеботарева» от перекрестка ул. Пушкина и ул. 8-я Гвардейская, 4,6 км по направлению 225 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения от пункта триангуляции «г. Карабетова». Кадастровый номер участка 23:30:0602000:1055. Координаты границ поселения в системе: WGS-	№28 ^{vi}		АР	В		УК № 23124380118р	АФ ТОО «Таманское»	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			84: Северная граница: N 45°10'46.9" E 036°43'37.3"; Восточная граница: N 45°10'44.5" E 036°44'03.5"; Южная граница: N 45°10'42.0" E 036°43'59.9"; Западная граница: N 45°10'46.0" E 036°43'29.2")								
124.	1117	Поселение античного времени (Корокондама?)	Западная часть Таманского полуострова в прибрежной части мыса Тузла и затоплено водами Керченского пролива. Расстояние от мыса Тузла до Ю-3 границы поселения 650 м к С-СВ. Координаты: Ю-3 граница – 45. 11. 980 С.Ш. 36. 35. 943 В.Д. С-В граница – 45. 12. 277 С.Ш. 36. 36. 072 В.Д.	№79 vii		АР	В				
125.	1150	Поселение «Тузла 1»	ст-ца Тамань, 6,6 км к юго-западу от западной окраины станицы, 0,5 км к юго-востоку от погранзаставы, 0,1 км к северо-востоку от берега Черного моря	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380003р		
126.	1151	Поселение «Тузла 2»	ст-ца Тамань, 6,0 км к юго-западу от	п.6 ст. 18		АР	В		УК №23114380004р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
		(усадыба)	западной окраины станицы, 1,5 км к юго-юго-востоку от южного берега оз. Тузла	73-ФЗ							
127.	1152	Некрополь «Тузла-3»	в 6 км к юго-западу от западной окраины ст. Тамань, в 1,8 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380005р		
128.	1153	Поселение «Тузла-4»	в 4 км к западу от западной окраины станицы Тамань, в 4 км к востоку-северо-востоку от восточного берега оз. Тузла, в 60 м к югу от берега Черного моря	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380006р		
129.	1154	Поселение «Тузла-5»	в 4 км к западу от западной окраины станицы Тамань, в 4,2 км к востоку-северо-востоку от восточного берега оз. Тузла, в 60 м к югу от берега Черного моря	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380007р		
130.	1155	Поселение «Тузла-6» (усадыба)	, в 3,5 км к западу от западной окраины станицы Тамань, в 2,4 км к востоку от восточного берега оз. Тузла.			АР	В		УК №23114380008р		
131.	1156	Поселение «Тузла-7»	в 5 км к западу от западной окраины станицы Тамань, в 2 км к востоку от м. Тузла.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380009р		
132.	1157	Поселение «Тузла-8»	в 5 км к западу-юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 2,3 км к востоку-юго-востоку от южного берега оз. Тузла.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380010р УК №23154380010		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
133.	1158	Поселение «Тузла-9»	в 5 км к западу от западной окраины станицы Тамань, в 1,75 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380011р		
134.	1159	Поселение «Тузла-10»	в 5 км к западу-юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 1,0 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380012р		
135.	1160	Поселение «Тузла-11»	в 6 км к юго-западу от западной окраины ст. Тамань, в 0,8 км к юго-востоку от м. Тузла.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380013р		
136.	1161	Некрополь «Тузла-12»	в 6,1 км к юго-западу от западной окраины ст. Тамань, в 3,3 км к югу от южного берега оз. Тузла, в 0,1 км к югу от разрушенной МТФ совхоза «Южный».	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380014р		
137.	1162	Поселение «Тузла-13»	в 5,6 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 1,0 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380015р		
138.	1163	Поселение (усадеб) «Тузла-14»	в 5,6 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 1,1 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380016р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
139.	1164	Поселение «Тузла-15»	в 4,5 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 3,0 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380017р		
140.	1165	Поселение «Тузла-16»	в 4,9 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 3,0 км к юго-юго-востоку от южного берега оз. Тузла, в 0,3 км к юго-востоку от разрушенной МТФ совхоза «Южный».	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380018р		
141.	1166	Поселение «Тузла-17»	в 4 км к юго-западу от юго-западной окраины станицы Тамань, в 3,5 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла, в 1,0 км к востоку от разрушенной МТФ совхоза «Южный».	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380019р		
142.	1167	Поселение «Тузла-18»	в 4,8 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 2,6 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла, в 0,2 км к северо-востоку от разрушенной МТФ совхоза «Южный».	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380020р		
143.	1168	Поселение «Тузла-19»	в 4 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 3,5 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла, в 1,5 км к востоку-юго-востоку от разрушенной МТФ	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380021р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			совхоза «Южный.								
144.	1169	Поселение «Тузла-20»	в 6 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 3,3 км к юго-юго-востоку от южного берега оз. Тузла, в 0,1 км к югу от разрушенной МТФ совхоза «Южный	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380022р		
145.	1170	Курган «Тузлинский-1»	в 6 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 1,2 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380027р	Курган имеет округлую полусферическую насыпь. В общем рельефе и микрорельефе местности читается хорошо. Высота кургана 0,4-0,6 м, диаметр – 60-70 м.	Исследован Без зоны
146.	1171	Курган «Тузлинский-2»	в 6 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань в 1,4 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380028р		
147.	1172	Курган «Тузлинский-3»	в 5 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань. Находится в 200 м южнее перекрестка дорог на Тамань, косу Тузла и бывшую	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380029р		Исследован Без зоны

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			МТФ совхоза «Южный».								
148.	1173	Курган «Гузлинский-7»	в 6 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань в 1,5 км к юго-востоку от южного берега оз. Тузла.	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380030р		
149.	1174	Курган «Гузлинский-8»	в 6 км к юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 600 м к юго-востоку от территории воинской части, в 100 м. к востоку от берега Черного моря	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380031р		
150.	1177	Поселение «Балка Хреева-3»	в 7,6 км к востоку-северо-востоку от восточной окраины станицы Тамань (от винзавода), в 5,7 км к юго-западу от западной окраины п. Приморский, к северу от переезда, расположенного на 16 км современной железнодорожной линии, в 1,8 км к юго-юго-востоку от берега Таманского залива, на северо-западном берегу одноименной балки	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23114380037р		
151.	1118	Затопленная часть античного поселения у «Холодной балки»	Западное побережье Таманского полуострова, 750 м к С-СЗ от мыса Панагия, в акватории урочища «Холодная Балка»	№79		АР	В				Представляет собой затопленную часть расположенного на берегу античного поселения. В прибрежной зоне южнее устья Холодной балки под водой проложены развалы известняковых блоков на

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
											площади 200х150 м с глубинами 1,0-4,0 м. Встречается красноглиняная керамика IV-I в. до н.э. Разрушается в результате волновой переработки.
152.	1128	Курган «Южнокарабетов»	ст-ца Тамань, 3,8 км к юго-юго-востоку от восточной окраины станицы. Координаты в системе WGS-84: N 45 11.017, E 36 46.678	№28		АР	В			АФ ТОО «Таманское»	
153.	1261	Поселение «Балка Лисовицкого-4»	ст-ца Тамань, поворотная точка №1 расположена в 5,4 км к востоку северо-востоку от пересечения ул. Карла Маркса и пер. Суворовского (азимут 81,64°) и в 5,5 км к востоку северо-востоку от пересечения пер. Победы и пер. Азовского (азимут 82,59°) станицы, на нижней части одного из отрогов г. Комендансткой	п. 16 ст. 16.1 73-ФЗ		АР	В		УК №23154380007		
154.	1280	Курганная группа «Балка Хреева»	ст-ца Тамань, центр кургана №1 расположен в 7,2 км к юго-западу от пересечения ул. Карла Маркса и пер. Суворовский (азимут 81,4°) и в 7,3 км к юго-западу от пересечения ул. Победы и	п. 16 ст. №187 ^{viii} Приказ УГО					УК №23154380043 от 25.12.2015 №23164380002		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			пер. Азовский (азимут 78,54 ⁰), у подножья горы Комендантская, на пологом склоне, постепенно понижающемся к северу, высотные отметки местности 49-53 м над уровнем моря в балтийской системе	ОКН КК от 09.03 .2016 №35 «О включени и выявленн ых объектов археологич еского наследия в перечень выявленн ых объектов культурног о наследия							

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
				Краснодарского края и утверждены их границ территории»							
155.	1235	Курган «Тамань 16»	Темрюкский район, ст. Тамань, 1,2 км к северо-западу от западной окраины ст. Тамань, 1,1 км по направлению 288° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 16» от северо-западного угла здания по ул. Октябрьская №69А, 1,3 км по направлению 260° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 16» от северо-западного угла здания по ул. Первомайская 3. Кадастровый номер квартала 23:30:0601000. Географические координаты кургана в системе WGS-84:	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23124380092р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			Центр: N 45°12'49,1" E 036°40'29.1"								
156.	1234	Курган «Тамань 15»	Темрюкский район, ст. Тамань, 1 км к северо-западу от северо-западной окраины ст. Тамань, 0,8 км по направлению 282 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана от северо-западного угла здания по ул. Первомайской 3, в 0,8 км по направлению 290 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана от северо-западного угла здания по ул. Октябрьская 69а. Кадастровый номер квартала 23:30:0601000. Географические координаты кургана в системе WGS-84: Центр: N 45°12'56,2" E 036°40'50,3"	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23124380091р		
157.	1228	Кладбище XVIII века	Темрюкский район, восточная окраина ст. Тамань, 0,7 км по направлению 103 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кладбища XVIII в. от перекрестка улиц Калинина и Фонтанная, 0,7 км по направлению 48 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру кладбища XVIII в. от перекрестка улиц Фонтанная	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23124380072р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			и 8-я Гвардейская. Кадастровый номер квартала 23:30:0603007. Координаты границы кладбища в системе WGS-84: 1) Западная граница: N 45°12'49.3" E 036°44'38.7" 2) Северная граница: N 45°12'52.2" E 036°44'43.1" 3) Восточная граница: N 45°12'51.4" E 036°44'45.4" 4) Южная граница: N 45°12'48.7" E 036°44'43.1"								
158.	1227	Курганная группа «Тамань 2 Б»	Темрюкский район, к востоку-северо-востоку от ст. Тамань, 5 км по пеленгу 260 градусов от поворота на второе отделение совхоза "Приморский" до центра кургана №1, 8,8 км по пеленгу 70,8 градусов от памятника ВОВ "Танк" в станице Тамань до центра кургана №1. Кадастровый номер участка 23:30:0602000:100. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр кургана №1: N 45°14'31,678" E 36°49'32,255"; Центр кургана №2: N 45°14'32,614" E 36°49'33,684".	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23124380067р		
159.	1226	Поселение	Темрюкский район, к востоку-	п.6		АР	В		УК		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
		«Тамань 2В» (усадебный)	северо-востоку от ст. Тамань, 6 км по пеленгу 258 градусов от поворота на второе отделение совхоза "Приморский" до центра поселения, 8 км по пеленгу 71 градусов от памятника ВОВ "Танк" в станице Тамань до центра поселения. Кадастровые номера участков 23:30:0602000:95, 23:30:0602000:96. Координаты поселения в системе: WGS-84: Центр: N 45°14'24,66" E 36°49'05,73"	ст. 18 73-ФЗ					№23124380064р		
160.	1225	Курган «№4983а»	к западу от ст. Тамань, 4,5 км по пеленгу 247,6 градус от памятника ВОВ "Танк" до центра кургана; 1,88 км по пеленгу 271,5 градусов от поворота на п. Волна до центра кургана. Кадастровый номер участка 23:30:0601005:1. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N45°12'01.82" E36°39'56.24"	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23134380060р		Исследован Без зоны
161.	1224	Некрополь «Соколов Древнее Кладбище 7»	к востоку-юго-востоку от п. Южный Склон, 4,36 км по пеленгу 260 градусов от памятника ВОВ "Танк" до	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23134380059р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			поворотной точки №2 границы территории ОАН; 2,26 км по пеленгу 298 градусов от поворота на п. Волна до поворотной точки №2 границы территории ОАНКадастровый номер квартала 23:30:0601004. Координаты некрополя в системе: WGS-84: Центр: N 45°12'30.42" E 036°39'40.22"								
162.	1222	Поселение «Тамань 4а»	к западу от ст. Тамань, 4,8 км по пеленгу 254 градусов от памятника ВОВ "Танк" до поворотной точки №1 границы территории ОАН; 2,38 км по пеленгу 280,3 градусов от поворота на п. Волна до поворотной точки №1 границы территории ОАНКадастровый номер участка 23:30:0601005:1. Координаты поселения в системе: WGS-84: Центр: N45°12'05,09"E36°39'39,39	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23134380056р		
163.	1220	Поселение «Дымкова Балка 1» Уточненное наименование: Некрополь	к западу-северо-западу от ст. Тамань, 2,8 км по направлению 52,2° (истинный север, отсчет угла правый) к центру некрополя «Дымкова Балка 1» от поворота а/д на	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23134380054р		

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
		«Дымкова Балка 1»	мыс Тузла, 3,17 км по направлению 301,4 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру некрополя «Дымкова Балка 1» от поворота а/д на п.Волна. Кадастровые номера участков 23:30:0601000:354; 23:30:0601000:355; 23:30:0601000:356. Координаты некрополя в системе: WGS-84: Центр: N45°12'53,85" E36°39'21,25".								
164.	1094 Подводный наверно в другую таблицу	Остатки деревянного парусного судна	Объект расположен между мысом Тузла и мысом Панагия в рифовой зоне «Кротки», на расстоянии 800 м от берега и в 140 м западнее одиночной скалы, которая, вероятно, и стала причиной кораблекрушения. Координаты: 45. 10. 500 С.Ш. 36. 36. 321 В.Д.	№79		АР	В				
165.	1129	Поселение «Балка Граничная»	пос. Виноградный, 2,8 км к западу от поселка. Координаты в системе WGS-84: Северная граница N 45 11.989, E 36 51.028; Южная граница N 45 11.923, E 36 51.094; Западная граница	№28		АР	В			АФ ТОО «Таманское»	

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			N 45 11.964, E 36 50.998; Восточная граница N 45 11.945, E 36 51.127								
166.	1207	Курган «Тамань 2Д»	к востоку-северо-востоку от ст. Тамань, 2,62 км по направлению 56,8° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Тамань 2Д» от поворота а/д на балке Лисовицкого, 2,62 км по направлению 312,5° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана Тамань 2Д» от ж/д моста через балку Хреева. Кадастровый номер участка 23:30:0602000:98. Координаты кургана в системе: WGS-84: Центр: N45°14'39,68" E36°49'25,38".	п.6 ст. 18 73-ФЗ		АР	В		УК №23134380021р		
167.	1138	Место кораблекрушения деревянного судна (казачьего струга?)	Краснодарский край, Темрюкский район, акватория Керченского пролива у западного побережья Таманского полуострова. Зона Тузлинского рифа. Расстояние до объекта - 1.4 км к западу мыса Тузла. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45° 11' 601", ВД 36° 35' 065".	№14 ^{ix}		АР	В				
168.	1282	грунтовый могильник	пос. Волна, в 2,863 км к северо-северо-западу от							23164380007	Приказ УГО ОКН КК от 04.08.2016 №167

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения	
		Волна-ба	северо-западной окраины пос. Волна (азимут 341°) и в 0,165 км к северо-востоку от переезда ул. Таманской и железной дороги ст-ца Вышестеблиевская – пос. Волна (азимут 74°).-								Исследован Без зоны	
169.	1278	«Грунтовый могильник «Волна 1».	Темрюкский район, п. Волна, 4,5 км к северо-западу от школы поселка, 4,1 км от пересечения дорог на п. Волна и мыс Тузла на юго-западной окраине ст. Тамань.	п. 16 ст. 16.1 73-ФЗ		АР	В		УК №23154380036 УК №23184380013		Объект выявлен в 2015 году специалистом-археологом И.В.Цокур запрос второго экземпляра акта ГИКЭ Исследован Без зоны	
170.	1500	Курганная группа «Панагия 2»	п. Волна, 6,53 км к северо-западу (азимут 306°) от школы до поворотной точки № 4 границы территории памятника; 8,37 км к юго-западу (азимут 224°) от памятника освободителям Тамани, павшим в годы Великой Отечественной войны, расположенного в станице Тамань, до поворотной точки № 4 границы территории памятника							23174380003	Приказ администрации КК от 22.12.2017 №91-кн Исследован Без зоны	
171.	1501	Поселение «Панагия 1»	Таманское сельское поселение, 6,71 км к северо-западу (азимут 306°) от школы в пос. Волна до поворотной точки 3 2 границы памятника; 8,39 км к юго-западу (азимут								23184380001	Приказ администрации КК от 28.05.2018 №150-кн

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			225°) от памятника участникам Великой Отечественной войны, расположенного в ст-це Тамань, до поворотной точки № 2 границы территории памятника								
172.	1502	Курганная группа «Панагия 3»	Таманское сельское поселение, 6,7 км к северо-западу (азимут 306°) от школы в пос. Волна до поворотной точки №7 границы территории памятника; 8,36 км к юго-западу (азимут 225°) от памятника участникам Великой Отечественной войны, расположенного в ст-це Тамань, до поворотной точки № 7 границы территории памятника							23184380003	Приказ администрации КК от 28.05.2018 №150-кн Исследован Без зоны Но 23.04.21 сказал что надо вернуть
173.	1503	Грунтовый могильник «Крымский мост»	ст-ца Тамань, 4,6 км к западу от западной окраины станицы						23194380004		Приказ администрации Краснодарского края от 08.05.2019 № 65-к
174.	1504	Поселение - «Тузла 23»	Краснодарский край, Темрюкский район, в 6,2 км к юго-западу(азимут 261,75°) от пересечения ул.Карла Маркса и ул.Пролетарская ст.Тамань, в 2,8км к югу(азимут 180,01°) от памятника морякам-десантникам, в 2,6км к юго-востоку(азимут 164,04°) от								

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			бывшей погранзаставы №1»Тамань» Кадастровый номер участка: 23:30:000000:2896.								
175.	1505	Курган Тузлинский 10	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, в 5,8 км к юго-западу (азимут 250,12°) от пересечения ул. Карла Маркса и ул. Пролетарская ст. Тамань и в 1,42 км к юго-западу (азимут 178,96°) от памятника морякам-десантникам								
176.	1506	Курган Тузлинский 11	Краснодарский край, Темрюкский район, в 5 км западу-юго-западу от западной окраины станицы Тамань, в 1,2 км к юго-востоку от южного берега оз. к Тузла, в 241 м на от ВЮВ восточной границы поселения Тузла 10, в 137 м на юг от СЗ границы карьера песка, в 5,0 км к западу от пересечения ул. Карла Маркса и ул. Пролетарская ст. Тамань, в 655 м к юго-востоку от памятника морякам-десантникам. Кадастровый номер участка: 23:30:0601001:80								
177.	1507	Курган	Краснодарский край,								

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
		Тузлинский 12	Темрюкский район, в 2.13 км к югу (азимут 173.3°) от памятника морякам десантникам, в 5.72 км к юго-западу (азимут 248.61 °) от пересечения ул. Карла Маркса и ул. Пролетарская ст. Тамань. В 5 м к востоку от западной полы кургана проходит грунтовая дорога, ведущая от асфальтобетонного завода на юг, к МТФ бывшего совхоза «Южный». Высота - 0,6-1 м, диаметр 50 м. Кадастровый номер участка: 23:30:0601000:1860.								
178.	1508	Курганная группа «Таманская юго-западная» (2 насыпи).	Краснодарский край, Темрюкский район, в 8 км к югу юго-западу от памятника «Танк» в центре ст. Тамань, в 3,35 км к юго-западу от ж/д переезда на автомобильной дороге Тамань-Веселовка. Кадастровый квартал, в пределах которого расположен объект археологического наследия: 23:30:601000, земельный участок не выделен. Географические координаты условных центров насыпей курганной группы в системе								Исследован Без зоны

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госсписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			координат WGS-84: курган-1 - N45°10'55,60", E36°42'06,61"; курган-2 : N45°10'59,72", E36°42'06,10".								
179.	1509	Поселение «Тузла 8а»	Краснодарский край, Темрюкский район, в 4,4 км к западу от западной окраины ст. Тамань. Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположен объект археологического наследия: 23:30:601000:1101. Географические координаты памятника в системе координат WGS-84: N45°12'01,95", E36°38'24,61".								
180.	1511	Курганная группа Тузлинская 9 (2насыпи)	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, в 6,35 км к юго-западу (азимут 258,8°) от пересечения ул. Карла Маркса и ул. ролетарская ст. Тамань и в 1,42 км к юго-западу (азимут 204,5°) от памятника морякам-десантникам.								
181.	1512	Поселение «Таманский 7»	п. Таманский, 3,75 км к западу от западной окраины поселка								
182.	1513	Курган «Западный»	ст-ца Тамань, в 0,12 км к СЗ от пересечения улиц Первомайской и Октябрьской. 45o12'49.4";36o41'32.4"								

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
183.	1514 Повтор Похо жна 412 500	Некрополь западный (некро-поли западные) в составе археологического комплекса «Гермонасса Тмутаракань», античное время, средневековье	ст. Тамань, западнее пристани								
184.	1515	Курган	ст-ца Тамань, к западу от ул. Соседского, в 0,04 км северу от ул. К. Маркса, на берегу Таманского залива								
185.	1516	Поселение, эпоха поздней антично-сти – ср.в.	ст-ца Тамань, юго-юго-западная часть станицы, на территории бывшего стадиона, ул. Калинина и К. Либкнехта								
186.	1517	Курганная группа «Таманская-3»	1,4 км к востоку от восточной окраины ст. Тамань (винзавод) и в 0,83 км к югу от полотна автодороги Тамань-Сенной К-1СШ 45°13'11,172" ВД 036°46'1,092" К-2СШ 45°13'12,648" ВД 036°45'59,22"								
187.	1518	Курган «Тамань 32»	Находится в 1,6 км к ЮВ от ст. Тамань, на землях АФ ТОО «Таманская», в 150 м к СВ от кургана 204								

№ пп	№ по генплану	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на государственную охрану	Номер по госписку	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие УК или П	Использование или сведения о собственнике, пользователе, охранном обязательстве	Дополнительные сведения
			СШ 45.193367°ВД 36.742566°								
188.	1519	Местонах. «Тузла 22»	Расположено в 2,1 км к ЮЗ от ЮЗ окраины пос. Тамань, в 6,9 км к СЗ от СХ окраины пос. Волна.								
189.	1510	Курган Волна 15	Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сп в 4,9 км к северу северо-востоку от школы п.Волна; 3,9 км от пересечения дорог на п.Волну и коса Тузла на юго-западной окраине ст.Тамань.						23154380034		Исследован Без зоны

Выявленные объекты культурного наследия (подводные)

Таблица 17

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охр.	кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечания
1.	Торпедный Катер № 112 тип Г-5, XIII серии. Ноябрь 1943г.	Керченский пролив, 4,2 км к Ю.-З от мыса Тузла. Глубина 11,0 м Координаты: 45. 11. 058 С.Ш.36. 33. 349 В.Д.		38	В	И	Потоплен авиацией противника в Керченском проливе при проведении Эльтингенского десанта
2.	Штурмовик ИЛ-2. 1942-1943 г.	Керченский пролив, 1,6 км к Ю-З от мыса Тузла. Глубина 11,0 м Координаты: 45.11.058 С.Ш.36. 33. 349 В.Д.		38	В	И	Погиб в воздушн. боях за Тамань
3.	Бронекатер ПВО № 73. 02.11.1943 г.	Керченский пролив, 1,8 км к З-СЗ от мыса Тузла Глубина 7,0 м. Координаты: 45.12. 177 С.Ш.36. 34. 553 В.Д.		38	В	И	Погиб от прямых попаданий авиабомб
4.	Малый охотник за подводными лодками СКА-055, серии МО. 02.10.1943 г.	Керченский пролив, 1,6 км к З-СЗ от мыса Тузла. Глубина 7,0 м Координаты: 45. 12. 158 С.Ш.36. 34. 634 В.Д.		38	В	И	Погиб от подрыва на mine при проведении Эльтингенского десанта
5.	Десантный мотобот № 32, проект 165. Ноябрь 1943 г.	Керченский пролив, 2,0 км к С-З от мыса Тузла. Глубина 6,8 м Координаты: 45. 12. 385 С.Ш.36. 34. 209 В.Д.		38	В	И	Потоплен артиллерией противника при проведении Эльтингенской операции
6.	Катер-тральщик (КТЩ-0211) типа «Р». Ноябрь 1943г.	Керченский пролив, 1,7 км к С-З от мыса Тузла. Глубина 6,7 м Координаты: 45. 12. 302 С.Ш.36. 34 477 В.Д.		38	В	И	Погиб от подрыва на mine
7.	Плашкоут с аппарелью для перевозки автотранспорта и бронетехники. 1943г.	Керченский пролив, 2,2 км к западу от мыса Тузла. Глубина 7,8 м Координаты: 45.11.703 С.Ш.36.33.862 В.Д.		38	В	И	Потоплен авиацией противника
8.	Сейнер, переоборудованный под вспомогательный катер-тральщик (возможно, № 580). Ноябрь 1943г.	Керченский пролив, 2,4 км к С-З от мыса Тузла. Глубина 5,8 м. Координаты: 45. 12. 745 С.Ш.36. 34. 338 В.Д.		38	В	И	Погиб от подрыва на mine
9.	Торпедный катер № 45, тип Г-5, IX серии (ТКА-45). 01.11.1943 г.	Акватория Керченского пролива у западного побережья Таманского полуострова. Расстояние до объекта - 4,7 км к северо-западу мыса Тузла. Находится с западной стороны Тузлинской дамбы в районе промоины. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45° 13' 177", ВД 36° 33' 354".		14	В	И	Погиб от подрыва на mine
10.	Торпедный (артиллерийский) катер тип Г-5, проект 213 с реактивной	Акватория Керченского пролива у западного побережья Таманского полуострова. Расстояние до		14	В	И	Потоплен авиацией противника

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охр.	кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечания
	пусковой установкой, (предположительно, АКА-96). 07.12.1943 г.	объекта – 3.4 км к З - СЗ от мыса Панагия . Глубина – 12.8 м. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45° 09' 036", ВД 36° 34' 074"					
11.	Десантный бот ПВО, проект 165 (предположительно, ДБ ПВО-22). 21.11.1943 г.	Акватория Керченского пролива у западного побережья Таманского полуострова. Расстояние до объекта - 0.4 км западнее Тузлинской дамбы. Глубина – 3.2 м. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45° 13' 271, ВД 36° 36' 044"		14	В	И	Затонул во время шторма у косы Тузла 21.11.1943 г. при проведении Эльтигенской десантной операции
12.	Бронекатер проекта 1124 (предположительно, БК - 421). 25.11.1943 г.	Акватория Керченского пролива у западного побережья Таманского полуострова. Местоположение объекта - 0.45 км к западу мыса Панагия, зона рифов Трутаева. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45° 08' 439", ВД 36° 37' 592"		14	В	И	Затонул в результате артиллерийского обстрела 25.11.1943 при проведении Эльтигенской десантной операции
13.	Остатки судна с деревянным корпусом (сейнера), 1943 г.	Акватория Керченского пролива у западного побережья Таманского полуострова. Расстояние до объекта - 4,8 км к С-З от мыса Тузла. Находится с западной стороны Тузлинской дамбы. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45° 13' 165", ВД 36° 33' 51"		14	В	И	
14.	Десантный мотобот проект 165, кормовая часть, ноябрь 1942 г.	Акватория Керченского пролива у западного побережья Таманского полуострова. Местоположение объекта – 2.4 км к Ю-З от оконечности Тузлинской дамбы. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45° 13' 566", ВД 36° 34' 561"		14	В	И	Погиб при проведении Эльтигенской десантной операции
15.	Десантный бот №1 и плашкоут для перевозки военной техники, 1943 г.	Акватория Керченского пролива у западного побережья Таманского полуострова. Местоположение объекта -1.8 км к Ю-В от мыса Тузла, волноприбойная зона, 130 м от берега. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45° 11' 150", ВД 36° 36' 585"		14	В	И	
16.	Десантный бот проекта 165	Акватория Керченского пролива у западного побережья Таманского полуострова. Местоположение объекта - 0.32 км западнее Тузлинской дамбы. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45° 13' 157", ВД 36° 36' 202"	7				

№ пп	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Номер по гос. списку	Реш. о пост. на гос. охр.	кат. ист. культ. знач.	Вид пам.	Примечания
17.	Каменный балласт древнего судна	Керченский пролив, западное побережье Таманского полуострова, 1,8 км к Ю-З от мыса Тузла. Глубина 7,3 м	7				
18.	Торпедный Катер № 72, тип Г-5, IX серии. Вступил в строй в 1940 г. Погиб 01.11.1943 г.	Керченский пролив, 2,6 км к С-З от мыса Тузла. Глубина 6,8 м. Координаты: 45. 12. 367 С. Ш. 36. 34. 391 В. Д.		38 ⁹	В	И	Погиб от подрыва на mine в Керчен. проливе
19.	Остатки деревянного парусного судна	Объект расположен между мысом Тузла и мысом Панагия в рифовой зоне «Кротки», на расстоянии 800 м от берега и в 140 м западнее одиночной скалы, которая, вероятно, и стала причиной кораблекрушения. Координаты: 45.10.500 С. Ш. 36.36.321 В. Д.					
20.	Место кораблекрушения деревянного судна (казачьего струга?)	акватория Керченского пролива у западно-го побережья Таманского полуострова. Зо-на Тузлинского рифа. Расстояние до объекта - 1.4 км к западу мыса Тузла. Географические координаты в системе WGS-84: СШ 45°11'601", ВД 36°35'065".					

2.1.4.1 Предложения мероприятий по охране и использованию объектов культурного наследия

Согласно п. 1 ст. 34 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и ст. 11 закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов российской федерации, расположенных на территории Краснодарского края» – в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия разработанного в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов правительства Российской Федерации».

Согласно закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов российской федерации, расположенных на территории Краснодарского края»:

1. Границы зон охраны объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия нормативными правовыми актами краевого органа охраны объектов культурного наследия.

2. Порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3. До разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными

государственного учета объектов культурного наследия устанавливаются следующие границы зон охраны:

1) для объектов археологического наследия:

а) поселения, городища, селища, усадьбы независимо от места их расположения - 500 метров от границ памятника по всему его периметру;

б) святилища (культовые поминальные комплексы, жертвенники), крепости (укрепления), древние церкви и храмы, стоянки (открытые и пещерные), грунтовые могильники (некрополи, могильники из каменных ящиков, скальных, пещерных склепов) - 200 метров от границ памятника по всему его периметру;

в) курганы высотой:

до 1 метра - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

до 2 метров - 75 метров от границ памятника по всему его периметру;

до 3 метров - 125 метров от границ памятника по всему его периметру;

свыше 3 метров - 150 метров от границ памятника по всему его периметру;

г) дольмены, каменные бабы, культовые кресты, менгиры, петроглифы, кромлехи, ацангуары, древние дороги и клеры - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

2) для объектов культурного наследия, имеющих в своем составе захоронения (за исключением объектов археологического наследия), а также являющихся произведениями монументального искусства, - 40 метров от границы территории объекта культурного наследия по всему его периметру.

4. В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных частью 3 настоящей статьи, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

При проведении сельскохозяйственных работ в границах зон охраны объекта археологического наследия на глубину пахотного горизонта почвы согласование с краевым органом охраны объектов культурного наследия не требуется.

4.1. Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны, порядок их изменения, порядок прекращения

существования защитных зон, виды объектов культурного наследия, в отношении которых защитные зоны не устанавливаются, определяются в соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

Статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ определяется ряд требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, а так же устанавливается особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, а именно:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Порядок разработки проектов зон охраны определен постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации".

В соответствии с пунктом 7 указанного постановления, Разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия и проектов объединенной зоны охраны объектов культурного наследия может также осуществляться по инициативе и за счет средств органов местного самоуправления, собственников

или пользователей объектов культурного наследия, правообладателей земельных участков, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Проект зон охраны объектов культурного наследия подлежит в установленном порядке государственной историко-культурной экспертизе в целях соответствия его требованиям государственной охраны объектов культурного наследия. Проектная документация с актом историко-культурной экспертизы передается в управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края для согласования и последующего утверждения границ.

При разработке проектов детальной планировки и проектов строительства отдельных объектов, при отводе земельных участков под строительство, изменении категории и вида разрешённого использования земельных участков, утверждения градостроительных планов и заключений, выдаче разрешений на строительство учитывать необходимость обеспечения сохранности объектов культурного наследия в соответствии со ст. 5.1, 30, 36, 40 Федерального закона № 73-ФЗ. Все решения о предоставлении земельных участков и об изменении их правового режима подлежат обязательному согласованию с управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Проведение любых видов землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия (по согласованию с управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).

Рекомендации по эксплуатации и сохранению объектов культурного наследия (памятники архитектуры, истории и монументального искусства)

- экскурсионный показ;
- своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;
- благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;
- использовать преимущественно по первоначальному назначению;
- все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника архитектуры, истории и монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

Все виды работ на памятнике археологии и памятнике культуры и в его охранной зоне необходимо предварительно согласовывать с управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края.

2.1.5 Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории

2.1.5.1 Местоположение сельского поселения в региональной системе расселения

Таманское сельское поселение располагается в западной части Таманского полуострова, с севера и с северо-запада поселение омывается Таманским заливом, с запада и с юга омывается Черным морем. С востока планируемая территория граничит с Сенным сельским поселением, с юго-востока с Вышестеблиевским и Новотаманским сельскими поселениями.

В состав сельского поселения входит 2 сельских населенных пункта:

- станица Тамань компактно расположена на берегу Таманского залива;
- поселок Волна расположен в юго-восточной части поселения на берегу

Черного моря.

Площадь земель в границах Таманского сельского поселения составляет 147,02 км². В населенных пунктах сельского поселения по состоянию на 01.01.2020 г. проживает 11780 человек или 9,2 % от общей численности населения Темрюкского района. Плотность населения - 80 чел./км².

Административный центр поселения относится к категории крупнейших сельских населенных пунктов с численностью населения свыше 10 тыс. человек. По численности населения среди сельских поселений Темрюкского района Таманское сельское поселение занимает 3-е место после Старотитаровского и Курчанского сельских поселений и является промышленно-рекреационным по своему функциональному назначению.

Система расселения сельского поселения имеет двухранговый характер. Первый ранг занимает административный центр поселения станица Тамань, где проживает 94,5 % численности населения поселения и размещены административные функции, учреждения образования, культуры, спорта, здравоохранения, социального обслуживания населения, а также основные градообразующие предприятия. Второй ранг занимает подчиненный населенный пункт – поселок Волна.

2.1.5.2 Планировочная структура территории

Основными планировочными осями территории являются автомобильные дороги федерального значения А-290 «Новороссийск – Керчь» и регионального или межмуниципального значения «пос. Сенной - ст-ца Тамань», проходящая с северо-востока на юго-запад вдоль берега Таманского

залива, а так же автомобильная дорога «ст-ца Тамань - пос. Веселовка», проходящая с северо-запада на юго-восток.

Через все поселение с северо-востока на юго-запад проходит грузовая железная дорога, предназначенная для обслуживания портовых территорий, а также первый и второй главные пути железнодорожного подхода к транспортному переходу через Керченский пролив.

В юго-западной части поселения на побережье Черного моря расположены территории портов Тамань и сухогрузного района морского порта Тамань.

Административный центр сельского поселения станица Тамань расположена в северной части поселения на берегу Азовского моря. Поселок Волна в южной части поселения на берегу Черного моря и граничит с территорией морского порта.

2.1.5.3 Население и трудовые ресурсы

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея по оценке на 01.01.2020 г. численность населения Таманского сельского поселения составляет 11780 человек:

- ст.Тамань – 11134 человека;
- Поселок Волна – 646 человек.

С момента начала реализации генерального плана, разработанного в 2008 году, численность населения поселения возросла на 111,1 % (таблица 18).

Оценка численности постоянного населения

Таблица 18

Наименование	Численность населения, чел.		Динамика численности населения (2019/2008 гг.)	
	2008 г.*	2019 г.	абсолютное изменение, чел.	относительное изменение, %
ст.Тамань	10002	11134	1132	111,3
пос.Волна	601	646	45	107,5
Всего	10603	11780	1177	111,1

* численность принята по данным базового периода генерального плана

Размещение населения Таманского сельского поселения характеризуется его концентрацией в станице Тамань (91,5 %).

Большую роль в формировании демографического потенциала поселения играет механическое движение населения (миграция). Для территории поселения характерен достаточно высокий приток численности населения за счет внутренней миграции. Ввиду возрастной структуры миграционных потоков для населенных пунктов характерен более высокий коэффициент

рождаемости, что позволяет перекрыть средний коэффициент смертности и обеспечить рост численности населения, как за счет положительного сальдо миграции, так и за счет естественного воспроизводства населения.

Ввиду того, что поселение имеет ежегодное положительное сальдо миграции, численность населения имеет стабильный рост, даже при естественной убыли населения.

Далее в таблице 19 представлены данные динамики основных демографических характеристик.

Таблица 19

Наименование сельского поселения	Численность населения на 01.01., чел.					
	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Численность постоянного населения, человек	11167	11246	11439	11485	11672	11780
Общее число родившихся, человек	127	146	142	145	120	122
Общий коэффициент рождаемости (число родившихся на 1000 человек населения)	11,4	13	12,4	12,6	10,3	10,4
Общее число умерших, человек в КФО	133	133	130	113	143	137
Общий коэффициент смертности (число умерших на 1000 человек населения)	11,9	11,8	11,4	9,8	12,3	11,6
Естественный прирост (убыль) населения, человек	-6	13	12	32	-23	-15
Коэффициент естественного прироста (убыли) населения	-0,5	1,2	1	2,8	-2	-1,2
Число прибывших, человек	390	459	395	508	505	397
Число выбывших, человек	304	279	361	353	374	374
Прирост, убыль (-) за счет миграции	86	180	34	155	131	23
Общий коэффициент миграционного прироста (число родившихся на 1000 человек населения)	7,70	16,00	3,00	13,50	11,20	2,00
Общий прирост, убыль (-) численности постоянного населения, человек	80	193	46	187	108	8
Коэффициент общего прироста, убыли (-) численности постоянного населения, промилле	7,2	17,2	4	16,3	9,2	0,8

Несмотря на положительные тенденции основных демографических характеристик для территории поселения характерна регрессивная половозрастная структура численности населения, для которой характерно превышение доли лиц пенсионного возраста над долей населения в возрасте моложе трудоспособного.

Структура возрастного состава населения

Таблица 20

№ п/п	Возрастная структура населения	2009 год		2019 год	
		чел.	%	Чел.	%
1.1	Население моложе трудоспособного возраста	1802	17,0	2169	18,41
1.2	Население в трудоспособном возрасте	6296	59,4	7200	61,12
1.3	Население старше трудоспособного возраста	2505	23,6	2411	20,47
	Итого по поселению:	10603	100,0	11780	100,0

Вследствие роста уровня рождаемости, за последние 10 лет, произошел рост доли младших возрастных групп на 1,41 %.

За счет реализации крупных инвестиционных проектов и за счет привлечения квалифицированных кадров произошел рост доли населения в трудоспособном возрасте.

Численность экономически активного населения по оценке 2019 года составляет 7,2 тыс., из них занято в экономике 88,3 % или 6,36 тыс. человек. Количество вакантных рабочих мест (требуемых работников) меняется в течение года в зависимости от сезона. К летнему курортному сезону, к сезонным работам на виноградниках потребность в рабочей силе возрастает по сравнению с началом и концом года. Среднегодовой уровень регистрируемой безработицы в оценке 2019 года составил 0,2 %.

2.1.5.4 Анализ развития основных отраслей экономики

Таманское сельское поселение занимает выгодное экономико-географическое положение. Пространственное взаиморасположение населенных пунктов, объектов промышленного производства, связанных с ними элементов инфраструктуры, а также объектов рекреации, природного и культурного наследия, природоохранных территорий формирует многофункциональную территориально-планировочную систему.

Географическое положение проектируемой территории, особенности климатических условий определили развитие основного направления сельскохозяйственного производства (виноградарство и виноделие), санаторно-курортный и рекреационный комплексы. Также ведущими отраслями являются портовый комплекс, добыча рыбы и ее переработка.

По состоянию на 01.01.2020 г. на территории поселения расположено 107 хозяйствующих субъектов различного вида деятельности, 477 субъектов малого предпринимательства, 396 индивидуальных предпринимателей.

В составе бюджетобразующих предприятий, находящихся на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района, осуществляют активную хозяйственную деятельность портовые предприятия: ООО «Пищевые ингредиенты», ЗАО «Таманьнефтегаз», ООО «Зерновой

терминальный комплекс», ООО «Отеко-порт Сервис», ЗАО «Корпорация «Тольяттиазот».

Одним из крупных предприятий в поселении является ОАО агрофирма «Южная» с винодельческим заводом. Работают также предприятия: Таманский цех Старотитаровского хлебозавода, ООО «ЭСКАДЕ», Таманское сельпо, ООО «Завод стройматериалов и конструкций», ООО «Кровельный центр», рыболовецкий колхоз им. Хвалюна, малые промышленные предприятия.

Количество хозяйствующих субъектов
на территории Таманского сельского поселения

Таблица 21

№ п/п	Показатели	Кол-во единиц
Всего по обследуемым видам экономической деятельности, в т.ч.		107
1	Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство, из них:	5
	- сельское хозяйство (без вспомогательной деятельности, оказания услуг), в т.ч.	2
	растениеводство	1
	- растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях, в т.ч.	4
	рыболовство и рыбоводство	1
2	Добыча полезных ископаемых	1
3	Обрабатывающие производства	9
4	Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	1
5	Строительство	15
6	Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	19
7	Транспортировка и хранение	19
8	Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	14
9	Деятельность финансовая и страховая	1
10	Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	7
11	Деятельность профессиональная, научная и техническая, в т.ч.	8
	- научные исследования и разработки	1
12	Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	5
13	Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	2
14	Предоставление прочих видов услуг	1

В структуре базовых видов деятельности Таманского сельского поселения в общем объеме производства продукции преобладают промышленное производство, транспорт, строительство и сельское хозяйство.

Основные показатели деятельности хозяйствующих субъектов

Таблица 22

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2019 год (отчет)
1	Промышленная деятельность	млн.руб.	22778,93
2	Объем продукции сельского хозяйства всех сельхоз производителей	млн.руб.	3463,4
3	Оборот общественного питания составляет	млн.руб.	129,4
4	Объем услуг (доходы) коллективных средств размещения курортно-туристского комплекса, млн. руб.	млн.руб.	93,0
5	Выпуск товаров и услуг по полному кругу предприятий транспорта	млн.руб.	23994
6	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности строительство	млн.руб.	22122

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников составил 22122 млн. рублей.

Промышленный сектор поселения представлен обрабатывающей промышленностью, обеспечением электроэнергией, газом и паром, водоснабжением, водоотведением, сбором и утилизацией отходов. По оценке 2019 года объем промышленной деятельности составил 22778,9 млн. рублей.

Производство основных видов промышленной
продукции в натуральном выражении

Таблица 23

	Наименование показателя	Ед. изм.	Объем
1	Рыба и продукты рыбные переработанные и консервированные	Тыс. тонн	0,5
2	Масла растительные нерафинированные	Тыс. тонн	74,8
3	Масла растительные рафинированные	Тыс. тонн	60,5
4	Жиры специального назначения	Тыс. тонн	257
5	Хлеб и хлебобулочные изделия	Тыс. тонн	0,635
6	Электрическая энергия, включая вырабатываемую блокстанциями	Млн.кв./час	18,3
7	Тепловая энергия	Тыс. Гкал	

Переработку морепродуктов, выпуск рыбных консервов натуральных и других видов рыбной продукции в поселении осуществляет рыболовецкий колхоз им. «Хвалюна», которое среди предприятий рыбной отрасли района является одним из ведущих. Компания ведёт промысел в Черном и Азовском морях и реализует свежую, мороженую, солёную рыбу: пеленгас, кефаль, бычок, хамса, тюлька.

Растительные масла и жиры производит ООО «Пищевые ингредиенты». Завод ООО «Пищевые ингредиенты» оснащен современным высокотехнологичным оборудованием. Продукция предприятия используется в молочной, кондитерской, хлебопекарной отраслях пищевой промышленности.

Производство хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий на территории Таманского сельского поселения осуществляет ООО «ЭСКДЭ» и ИП Алиев М.С.

Таманское сельское поселение, благодаря исключительному географическому расположению, в последние годы является средоточием интересов различных российских и зарубежных компаний, намеренных инвестировать значительные средства в строительство и развитие портов и портовых сооружений. В посёлке Волна расположен Морпорт «Тамань», который ведёт деятельность по перевалке различных грузов на экспорт.

Порт имеет построенные и строящиеся терминалы для перевалки следующих грузов: нефть и нефтепродукты, сжиженные углеводородные газы, аммиак, зерно, уголь, удобрения, железная руда, сера, изделия из стали, контейнерные грузы. В 2015 году грузооборот порта составил 12,3 млн тонн (рост 20,8 %), что подняло его на 15-е место среди портов Российской Федерации. После окончания строительства терминалов порта грузооборот должен достичь 70 млн тонн, что сделает порт вторым или третьим в России. «Тамань» использует транспортные подходы, одинаковые с Крымским мостом, что позволяет делать перевалку грузов как через Таманский полуостров, так и через Крым. Глубины на подходах к порту составляют 20 — 25 метров. В порт могут заходить суда дедвейтом до 220 000 тонн, длиной до 300 м, шириной до 50 м с осадкой у причалов до 14 м и у ВПУ — до 21 метра.

Порт призван развивать транспортно-логистические мощности Азово-Черноморского бассейна и создать международный транспортный коридор «Север – Юг».

Согласно генплану и концепции порта, он имеет следующие терминалы и сооружения (сохранена нумерация объектов строительства по генплану):

1. Контейнерный перегрузочный комплекс № 1 и № 2 — 2 млн. т/год;
2. Комплекс по перегрузке угля № 1 и Комплекс по перегрузке угля № 2;
3. Терминал минеральных удобрений № 1 и № 2 — 3 млн. т/год;
4. Паромный комплекс с грузооборотом до 2 млн. т/год;
5. Комплекс по перегрузке леса — 3 млн. т/год;
6. Комплекс нефти и нефтепродуктов — 5 млн. т/год с увеличением в ходе достройки до 102 млн.т/год;
7. Комплекс сжиженного природного газа — 3 млн. т/год
8. Терминал железной руды и железорудного концентрата, комплекс перевалки стали — 2 млн. т/год с увеличением до 15 млн. т/год;
9. Терминал серы
10. Комплекс для перевалки зерна — 7 млн. т/год (с рыночным запросом на перевалку 16 млн. т/год)

Терминалы, связанные с перевалкой горючих грузов из нефти и сжиженного газа, вынесены отдельным комплексом, включая отдельные стоянки танкеров и газозовов.

В 2015 году по грузообороту порт находился на 15-м месте среди российских портов. Генеральный план предусматривает перевалку 70 млн. тонн. При завершении строительства сухогрузного района проектная мощность

достигнет 93 млн. тонн. В качестве ориентира называется 2025 год. В 2020 году грузооборот порта Тамань увеличился на 32 %, также за семь месяцев грузооборот составил 11,5 млн. тонн, однако объём товаров портов Азово-Черноморского бассейна за этот период снизился на 2,1 %

Как и в целом по району, основной специализацией сельскохозяйственной отрасли поселения является растениеводство, включающие в себя производство зерна и технических культур. Развито виноградарство. Природно-климатические условия обеспечивают выращивание высококачественных сортов винограда для производства виноматериалов, реализации винограда в свежем виде. Общая площадь виноградников в сельскохозяйственных предприятиях составляет 6,94 тыс. га. По оценке 2019 года сбор урожая винограда составил 54,67 тыс. тонн, из них 99,5 % пришлось на урожай сельскохозяйственных предприятий. Выращиванием картофеля и овощных культур в основном занимаются в хозяйствах населения.

На сегодняшний день перспективно развивается животноводство, которое преимущественно сосредоточено в хозяйствах населения. Животноводство в поселении развивается в двух направлениях: мясное и молочное скотоводство.

В поселении осуществляет производственную деятельность 1 сельскохозяйственное предприятие ЗАО А/Ф «Южная», которое занимается производством винограда. Кроме того, на территории поселения осуществляют сельскохозяйственную деятельность крестьянско-фермерские хозяйства. Самое крупное - КФХ Хадыкин. Численность личных подсобных хозяйств по оценке 2019 года составляет 4248 единицы, где занято 9,35 тыс. человек.

По оценке 2019 года объём производства продукции сельского хозяйства 3463,4 млн. рублей, из них на долю сельхозпредприятий пришлось 65,9 %.

В поселении осуществляет деятельность крупнейшая виноградарская агрофирма района: «Южная». Площадь сельскохозяйственных угодий АФ «Южная» 9,6 тыс. га, из них 6,6 тыс. га площадь виноградников (40,7 % от промышленных виноградников района). Валовое производство виноградатонн (51,1 % от валового сбора с/х предприятий района). Численность работников составляет 2110 человек.

Малое предпринимательство является важной сферой экономики Таманского сельского поселения Темрюкского района. По состоянию на 01.10.2019 года на территории поселения осуществляют свою деятельность субъекты малого бизнеса - 477 ед., в том числе в малых предприятий 67 единиц и 410 индивидуальных предпринимателя без образования юридического лица.

Малый и средний бизнес осуществляет свою деятельность практически во всех отраслях экономики. Основная часть субъектов малого и среднего предпринимательства функционирует в обслуживающей сфере: торговля, общественное питание и сфера бытового обслуживания населения, туристическая сфера.

2.1.5.5 Санаторно-курортный и туристский сектор

Тамань - уникальное место для развития санаторно-курортного комплекса. Полуостров омывается водами двух морей – пресного Азовского и соленого Черного, т.е. занимает косу, которая находится в Керченском проливе. Береговая линия территории Таманского поселения составляет около 28 км. С противоположной стороны пролива находится Крым (г. Керчь). Благодаря исключительному геополитическому и геофизическому расположению Таманский полуостров, обладает практически неограниченной и не в полной мере востребованной базой природных ресурсов.

Станица Тамань и поселок Волна являются одним из самых известных достопримечательных курортных мест Темрюкского района. Здесь же находятся месторождения сопочных, иловых, сульфидных грязей. На данной территории находятся заливы, лиманы, где можно порыбачить, оставив семью на море.

На территории Таманского сельского поселения Темрюкского района расположены несколько предприятий курортно-туристического комплекса общей вместимостью порядка 3,04 тыс. койко-мест. Помимо этого на территории поселения расположен крупнейший этнотуристический комплекс «Атамань». Комплекс представляет собой казачью станицу в натуральную величину под открытым небом. Общая площадь музея составляет 68 га.

По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республике Адыгея на территории поселения функционирует 72 коллективных средства размещения на 3036 мест. Основная доля коллективных средств размещения приходится на частный сектор. Данные о сезонности функционирования учреждений туристско-рекреационного комплекса отсутствуют.

Основной вид отдыха на территории поселения – рекреационный (пос.Волна) и культурно-познавательный (ст.Тамань).

К наиболее популярному месту рекреационного туризма относится территория пос.Волна, где наличие пляжной зоны является основным фактором развития курортной отрасли Таманского сельского поселения. Курортный посёлок Волна — это край живописных песчаных пляжей, которые протянулись на 3,5 км от порта Тамань до мыса Железный Рог. Большая часть пляжных территорий поселка являются не оборудованными. Основным местом пляжного отдыха является Центральный пляж пос.Волна, протяженность которого составляет 800 метров, ширина — от 10 до 30 метров. Также в границах населенного пункта расположено три пляжных зоны, которые по факту являются дикими:

- пляж в сторону порта Тамань. Пляж начинается от окраины Волны (ул. Береговая) и тянется на 800 метров до порта Тамань. От улицы Береговой есть оборудованный спуск к пляжу, далее в сторону порта спусков нет, берег обрывистый и высокий. По факту пляж является диким, необслуживаемым, никаких удобств нет;

- пляж в сторону мыса Железный Рог. Дикое побережье с уникальными обрывистыми ландшафтами и узкой полоской песчаных пляжей, которые местами прерываются выступами глинистой и каменной породы;

- дикий пляж «Крутой Берег». Узкая полоса диких песчаных пляжей под обрывистым берегом за мысом Железный Рог в сторону курортного посёлка Веселовка. Есть спуски к пляжам по грунтовым тропам ближе к пос. Артющенко. Иногда в этом районе можно наблюдать небольшие стихийные палаточные лагеря туристов.

Также пляжные зоны расположены в ст. Тамань. Самым популярным местом пляжного отдыха является Центральный пляж. Пляж является оборудованным. В рамках реконструкции завезена мелкая галька для отсыпки пляжа, оборудованы теневые навесы, раздевалки, имеется спасательный пост, прокат шезлонгов, работают водные аттракционы. Вдоль пляжа в течение всего лета работают кафе и торговые точки.

Помимо пляжного отдыха, на территории поселения расположен ряд объектов пользующихся популярностью у туристов.

Тамань – колыбель Темрюкского района. В станице и рядом с ней расположено множество уникальных памятников истории и культуры полуострова, которые вмещают в себе историю более 2-х тысячелетий.

На территории Тамани сосредоточены следующие историко-культурные достопримечательности:

- останки городища Гермонасса-Тмутаракань. Представляет собой музейную часть археологического памятника под открытым небом, где уже около 40 лет ведутся раскопки древних поселений;

- Археологический музей – отделение Краснодарского музея-заповедника. В музее собраны коллекции из раскопок древних поселений: Фанагории, Гермонассы, Тмутаракани и т.д. (археологические артефакты периода VI ст. до н.э. — середины XIX в.);

- Дом-музей Лермонтова, который посвящен пребыванию великого поэта в станице. В музее воссоздано казачье подворье (подворье казака Мыскина), каким его увидел поэт, также здесь действует литературная экспозиция, рассказывающая о причинах пребывания Михаил Юрьевича в Тамани, выставка картин, написанных Лермонтовым-художником. Рядом с музеем находится парк (его так и называют – парк Лермонтова), где установлен памятник поэту;

- памятник запорожским казакам – каменный постамент со скульптурой казака. Находится в парке, недалеко от вышеупомянутого археологического музея;

- этнографический комплекс «Атамань» — историческая реконструкция казачьей станицы, которая полностью отображает культуру и быт черноморских казаков, начиная с конца 18-го в. до начала 20-го вв.;

- Церковь Покрова – первый храм на Кубани, возведенный казаками;

- Турецкий фонтан (иначе – Турецкие колодцы) – уникальное гидротехническое сооружение 15 столетия, которое действует и сегодня.

Является единственным на территории России и, может быть, в мире конденсационным источником;

- Музей истории виноградарства и виноделия с дегустационным залом. В музее собраны экспонаты, которые дают возможность ознакомиться с развитием виноделия, начиная с периода античности и до наших дней.

В станице Тамань проходят различные праздничные мероприятия, самое яркое из них – праздник виноделия под названием «Таманская лоза», который проводится в парке Лермонтова. На фестиваль съезжаются гости со всего полуострова, на сцене выступают местные и приглашенные артисты.

2.1.5.6 Жилищный фонд и жилищное строительство

Жилищный фонд на территории поселения представлен индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками, блокированными жилыми домами (2-4-х квартирными) с приквартирными участками и многоквартирной малоэтажной жилой застройкой.

Согласно данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Краснодарскому краю и Республики Адыгея (Краснодарстат) общая площадь жилых помещений по состоянию на 01.01.2020 г. сельского поселения составляет 294,5 тыс. м², из них на долю малоэтажной многоквартирной жилой застройки приходится 3,68 % (10,83 тыс. м²).

Средняя обеспеченность существующего населения жилой площадью составляет 25,0 м²/чел. Повышение жилищной обеспеченности происходит за счет нового жилищного строительства. Динамика нового жилищного строительства на территории поселения носит переменный характер. Пик строительства нового жилья пришелся на 2014 год – 11,42 тыс. м². Всего за последние 14 лет общий объем ввода в действие жилых домов составил 96,53 тыс. м² (в среднем ежегодно 6,9 тыс. м²). Весь объем жилищного строительства приходится на долю индивидуальных жилых домов, за исключением 2019 года.

Аварийного жилья, признанного установленным порядком, аварийным и непригодным для проживания в муниципальном образовании по данным администрации нет.

2.1.5.7 Современное состояние социальной инфраструктуры

Существующая сеть предприятий и учреждений обслуживания в сельском поселении относится преимущественно к внутриселенческой социальной инфраструктуре, соответственно направленной на удовлетворение

потребностей собственного населения. В поселении она сформирована объектами повседневного и периодического обслуживания.

Из объектов системы образования в сельском поселении расположено 7 образовательных учреждений:

- 4 детских дошкольных учреждения проектной мощностью 623 места;
- 3 общеобразовательных учреждения проектной мощностью 1546 человек;
- учреждение дополнительного образования

Перечень образовательных учреждений Таманского сельского поселения

Таблица 24

№ п/п	Наименование учреждения	Место расположение учреждения	Емкость учреждения, чел.		Фактическая загрузка учреждения, %	Площадь земельного участка, м ²
			Проектная	Факт. наполняемость		
Дошкольные образовательные учреждения						
1	МБДОУ ДС № 33	ст Тамань, ул.Ленина, 33	168	216	128,57	8087
2	МБДОУ ДС № 35	ст. Тамань, ул. Гоголя, 56	127	149	117,32	6577
3	МБДОУ ДС КВ № 36	ст. Тамань, ул. К.Маркса, 171	200	196	98	9578
4	МБДОУ ДС № 37	пос. Волна, ул. Приморская, 1	63	62	98,41	6665
ИТОГО			558	623	111,65	30907
Общеобразовательные учреждения						
1	МБОУ СОШ № 9	ст. Тамань, ул. Некрасова, 5	580	658	113,45	21417
2	МБОУ СОШ № 28	ст. Тамань, ул. К.Маркса, 176	817	792	96,94	15298
3	МБОУ СОШ № 32	пос. Волна, ул. Приморская, 2	150	96	64	13009
ИТОГО			1547	1546	99,94	49724
Учреждения дополнительного образования						
1	МБУДО «ДШИ» станицы Тамань	ст Тамань, ул. Карла Маркса, 176				

В виду ежегодного роста уровня рождаемости для территории поселения характерен дефицит мест в образовательных учреждениях. Наиболее остро с нехваткой мест обстоит в ст. Тамань. Так проектная мощность детских дошкольных и общеобразовательных учреждений станицы составляет 495 и 1397 мест соответственно, фактическая нагрузка превышает проектную мощность учреждений на 113,3 % в детских садах, 103,8 % в школах. Население пос. Волна обеспечено образовательными учреждениями в полном объеме.

Охват детей в возрасте 1-6 лет дошкольными учреждениями – 78 %.

Учреждения дополнительного образования представлены МБОУ ДО «Детская школа искусств ст. Тамань», включающая музыкальное, хореографическое отделения, отделения раннего эстетического развития и изобразительного искусства. Также дополнительное образование детей

реализуется на базе общеобразовательной школы через внеурочную деятельность и кружки.

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из сооружений общеобразовательных учреждений и объектов сети общего пользования. Всего в поселении находится 14 объектов спортивного назначения:

- 1 стадион с трибунами;
- 7 плоскостных спортивных сооружений;
- 5 спортивных зала;
- 1 бассейн.

Таблица 25

№ п/п	Наименование населенного пункта	Тип объекта							
		Стадион		Спортивные площадки		Спортивные залы		Плавательный бассейн	
		КОЛ-ВО	м ²	КОЛ-ВО	м ²	КОЛ-ВО	м ² пола	КОЛ-ВО	м ² пола
1	ст. Тамань	1	15187	7	3744	3	678,4		
2	пос. Волна					2	1863	1	300
ИТОГО		1	15187	7	3744	5	2541	1	300

Обеспеченность на 1000 населения составляет:

- плоскостными сооружениями 1607 м² ;
- спортивными залами 216 м² при норме 80 м² площади пола;
- плавательными бассейнами 25 м² зеркала воды при норме 25 м² зеркала воды.

Из объектов здравоохранения в ст. Тамань расположена Таманская участковая больница, где развернуто 20 коек круглосуточного функционирования и 17 коек дневного пребывания. Амбулаторно-поликлиническая помощь оказывается в поликлиническом отделении при участковой больнице на 260 посещений в смену. Для оказания населению пос. Волна первичной доврачебной медико-санитарной помощи функционирует фельдшерско-акушерский пункт.

Таманское отделение скорой медицинской помощи Темрюкской ССМП расположено в ст. Тамань.

Фармацевтическое обслуживание жителей поселения осуществляет 4 аптеки (ст. Тамань).

Обеспеченность населения учреждениями здравоохранения

Таблица 26

Наименование показателя	2019 г. (оценка)
больничными койками, коек на 1 тыс. жителей	3,1
амбулаторно-поликлиническими учреждениями, посещений в смену на 1 тыс. жителей	22,1

Наименование показателя	2019 г. (оценка)
врачами (фактически), чел. на 1 тыс. населения	25
врачами (по штату), чел. на 1 тыс. населения	31,2
средним медицинским персоналом (фактически), чел. на 1 тыс. населения	49,2
средним медицинским персоналом (по штату), чел. на 1 тыс. населения	64

Для проведения мероприятий культурно-досуговой и массово-просветительской деятельности на территории поселения функционирует 7 учреждений культуры и искусства.

Объекты культурно-просветительского назначения на территории поселения представлены музеями и общедоступной библиотечной системой.

Объекты культурно-просветительского назначения

Таблица 27

№ п/п	Наименование учреждения	Место расположение	Единица измерения	Проектная мощность учреждения
Музеи				
1	Таманский археологический музей	ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 100	площадь земельного участка	3000
2	Домик М.Ю., Лермонтова музей	ст. Тамань, ул. Лермонтова, 5	площадь земельного участка	2500
Итого музеи			площадь земельного участка	5500
Общедоступная библиотечная система				
1	МБУ «Таманский культурно-социальный центр» Детская библиотека	ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 174	книжный фонд, экз.	16000
2	МБУ «Таманский культурно-социальный центр» Детская библиотека	ст. Тамань, ул. Карла Маркса, 165	книжный фонд, экз.	18704
Итого общедоступная библиотечная система			книжный фонд, экз.	34704

Обеспеченность населения общедоступной библиотечной системой составляет 1,59 тыс. экземпляров книжного фонда при норме 4,5.

Объекты культурно-досугового (клубного) типа представлены двумя домами культуры, общей вместимостью 440 зрительских мест (Таблица 28).

Таблица 28

№ п/п	Наименование учреждения	Место расположение	Единица измерения	Проектная мощность учреждения
1	Дом культуры «Юность»	ст. Тамань, ул. Карла	Мест	280

№ п/п	Наименование учреждения	Место расположение	Единица измерения	Проектная мощность учреждения
		Маркса, 165		
2	Дом культуры «Буревесник»	пос.Волна, ул.Ленина, 7	Мест	160
Итого музеи			Мест	440

Обеспеченность населения учреждениями клубного типа 37 мест на 1 тыс. чел, что составляет 46,2 % от нормы.

Сеть зрелищных организаций представлена двумя не действующими летними кинотеатрами. Объекты, расположенные на земельных участках, предусмотренных для размещения объектов кинопоказа, находятся в аварийном и заброшенном состоянии. Общая площадь земельного участка летних кинотеатров 1,86 тыс. м².

Сфера розничных торговых предприятий представлена на потребительском рынке поселения 697 хозяйствующих субъектов, 93 постоянно действующих стационарных торговых объектов. В Таманском сельском поселении широко внедряются лучшие мировые стандарты и технологии, связанные с сетевыми формами организации торгового обслуживания. Общая площадь торгового зала объектов розничной торговли в общем по поселению составляет 9458 м². Население поселения обеспечено торговыми площадями в объеме 803 м² на 1000 населения, что превышает норму 300 м² на 1 тыс. чел. в 2,7 раза. Функционирует розничный рынок общей торговой площадью 2,9 тыс. м² торговой площади.

В поселении функционирует 38 объект общественного питания на 2595 посадочных места, в том числе сезонных -16. Обеспеченность населения объектами общественного питания (стационарными) на 1 тыс. населения 220 посадочных мест при норме - 40.

Обеспеченность населения предприятиями бытового обслуживания на 1000 населения 2,4 рабочих места, при норме 7.

Основные административные здания и учреждения Таманского сельского поселения расположены на территории административного центра – ст.Таман.

На территории муниципального образования расположено 2 отделения почтовой связи и филиал ПАО «Сбербанк России».

Перечень административных зданий и учреждений,
расположенных на территории Таманского сельского поселения

Таблица 29

№ п/п	Название	Принадлежность	Адрес
1.	Отделение почтовой связи Тамань	ФГУП «Почта России»	ст.Тамань, ул. Карла Маркса, д. 174
2	Отделение почтовой связи Волна	ФГУП «Почта России»	пос.Волна, ул.Прионерская, 6

№ п/п	Название	Принадлежность	Адрес
3	Узел связи Ростелеком	ПАО «Ростелеком»	ст. Тамань, ул. Пушкина, д. 2
4.	Оптикс Кубань, интернет-провайдер	Оптикс Кубань	ст. Тамань, ул. Некрасова, 1
5.	Рокет телеком, интернет-провайдер	Рокет Телеком	ст. Тамань, ул. Карла Маркса, д. 127, пом. 7
6.	Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района	Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района	ст. Тамань, ул. Карла Маркса, д. 106
7	Сбербанк доп.офис № 8919/0338	ПАО «Сбербанк России»	ст. Тамань, ул. Карла Маркса, д. 116Г
8	Совкомбанк мини-офис № 128	Совкомбанк	ст. Тамань, ул. Таманской Армии, д. 59
9	Нотариус Шумилов М.В.	Нотариус	ст. Тамань, ул. Карла Маркса, д. 114
10	Отдел полиции (ст. Тамань)	Отдел МВД РФ по Темрюкскому району	ст. Тамань, ул. Карла Маркса, д. 104
11	Бюро ритуальных услуг		ст. Тамань, ул. Карла Маркса, д. 117
12	Ритуальные услуги		ст. Тамань, ул. Таманской Армии, д. 45
13	Бюро ритуальных услуг «Ритуал»		ст. Тамань, ул. Ленина, д. 1

2.1.5.8 Современное состояние транспортной инфраструктуры

Внешний транспорт.

В настоящее время на территории поселения зона внешнего транспорта представлена автомобильными дорогами автомобильными дорогами федерального значения А-290 «Новороссийск – Керчь» (категория I-Б) и автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения «пос. Сенной - ст-ца Тамань», «ст-ца Тамань - пос. Веселовка».

В настоящее время по территории Таманского сельского поселения проходит двухпутный электрофицированный участок направления Тамань-Пассажирская – Вышестеблиевская Северо-Кавказской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». В границах поселения находится железнодорожная станция Тамань-Пассажирская (на станции расположен вокзал) и обгонный пункт 22 км.

В границах Таманского сельского поселения расположен морской порт «Тамань», границы которого установлены распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 декабря 2008 г. № 1837-р.

На основании Приказа Минтранса России от 01.04.2019 № 91 "Об открытии морского грузового постоянного многостороннего пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту Тамань, реконструированного в пределах терминалов ООО "Пищевые ингредиенты", ЗАО "Таманьнефтегаз", территории Таманского терминала навалочных грузов" открыт морской грузовой постоянный многосторонний пункт пропуска через государственную границу Российской Федерации Тамань.

Автомобильные дороги общего пользования местного значения

Автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского и сельского поселений являются автомобильные дороги общего пользования в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения утверждается органом местного самоуправления муниципального района, если законом субъекта Российской Федерации вопрос осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения не отнесен к числу полномочий, закрепленных за сельским поселением. (Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района на момент внесения изменений отсутствует.

2.1.5.9 Современное состояние инженерной инфраструктуры

1. Газоснабжение

Источником газоснабжения населенного пункта ст. Таманская Таманского сельского поселения Темрюкского района являются существующие АГРС ст. Таманская, АГРС Таманская 2 и АГРС «Порт» с выходным давлением 0,6 МПа (6кгс/см²).

Источником газоснабжения населенного пункта пос. Волна Таманского сельского поселения Темрюкского района являются существующие АГРС пос. Волна с выходным давлением 0,6 МПа (6кгс/см²).

Подача природного газа потребителям Таманского сельского поселения осуществляется по существующим распределительным газопроводам высокого, среднего и низкого давлений. Новых потребителей планируется снабжать газом по газопроводам высокого и среднего давлений, запроектированных и построенных в соответствии с проектными схемами газоснабжения.

2. Электроснабжение

В настоящее время сельское поселение электрифицировано по ЛЭП 10 кВ с проводами марки А-50, АС-50 и А-70 от следующих подстанций:

- ПС-35/10 кВ «Тамань»
- ПС-35/10 кВ «Черноморская» .

На территории сельского поселения находятся следующие питающие центры:

- ПС 220/110/35/10 «ПОРТ»
- ПС 110/27,5/10 кВ «Тамань тяговая»
- ПС 110/35/10 кВ «Волна»
- ПС 110/35/10 кВ «Волна-2»
- ПС 35/10 кВ «Мост-1»
- ПС 35/10 кВ «Мост-2»
- ПС-35/10 кВ «Тамань»

Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице.

Таблица 30

Наименование ПС	Мощность фактич. каждого тр-ра	Энергопотребители (населенные пункты, пром. и с/х объекты)	Техн. состояние (год стр-ва)	Ведомственная принадлежность
ПС-35/10 кВ "Тамань"	2х4,0 МВА	населенные пункты, с/х объекты	1976	ПАО «Кубаньэнерго» «Краснодарэлектросеть»
ПС-35/10 кВ «Черноморская»	1х4,0 МВА	населенные пункты, с/х объекты	1976	ПАО «Кубаньэнерго» «Краснодарэлектросеть»

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 12,0 МВА.

Крупнейшими потребителями электроэнергии в поселении являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ и до 1 кВ.

В Таманском сельском поселении в системе электроснабжения в настоящее время задействовано 73 КТП, ЗТП, ГКТП принадлежащие ПАО

«Россети Кубань» «Славянские электрические сети», в которых установлено 73 трансформатора.

Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов 14,39 МВА.

3. Водоснабжение

Источником водоснабжения территории Таманского сельского поселения является существующий Таманский групповой водопровод с водозаборами поверхностных вод из р. Кубань и р. Казачий Ерик. В связи с продолжительной эксплуатацией с 1972 г., 1978 г., 1982 г. водоводы подверглись значительному износу, в связи с чем требуется их перекладка. Территория полуострова не имеет подземных источников и других водных ресурсов пресных вод, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На базе единственного поверхностного источника создана централизованная система водоснабжения Таманского полуострова – Таманский групповой водопровод (ТГВ).

Таманский групповой водопровод построен по проекту ГПИ «Севкавгипропищепром», г. Краснодар, находится в стадии эксплуатации с 1972 года. Качество воды, подаваемой потребителям после очистных сооружений водопровода, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Водопроводные сооружения имеют зоны санитарной охраны, водоводы – санитарно-защитные полосы.

Таманский групповой водопровод имеет развитую сеть магистральных и разводящих водоводов питьевой воды.

В эксплуатации находится более 230 км. водоводов в т.ч. магистральный до горы Чиркова Ø500 мм. и разводящие водоводы, подающие питьевую воду в южную часть Таманского полуострова (п. Тамань, ст. Вышестеблиевская, п. Таманский – п. Артющенко, п. Волна).

В связи с продолжительной эксплуатацией с 1972, 1978, 1982г.г., водоводы подверглись значительному износу, в связи с чем требуется их замена.

Резервуары расположены у населенных пунктов, с высотной их посадкой обеспечивающей подачу воды в самотечно-напорном режиме.

Система водоснабжения Таманского группового водопровода в настоящее время обеспечивает хозяйственно-питьевые нужды населенных пунктов и предприятий.

Система водоснабжения населенных пунктов Таманского сельского поселения по степени обеспеченности подачи воды относится ко II категории.

Потребители Таманского сельского поселения, с учетом производственных нужд, снабжаются водой от основного магистрального водовода и резервуаров чистой воды (3 х 2500 м³) на горе Чиркова. Резервуары расположены у населенных пунктов, их высотная посадка обеспечивает подачу воды в самотечно-напорном режиме.

Существующие водопроводные сети в основном тупиковые, выполнены из разных материалов: сталь, асбестоцемент, полиэтилен, чугун, с диаметром труб от 25 до 200 мм.

Глубина заложения труб до 1,5м.

Износ водопроводных сетей составляет 70%.

Качество воды, подаваемой потребителям, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

4. Канализация

Сбор, очистка и отведение сточных вод на территории муниципального образования не организован централизованно во всех населенных пунктах.

На территории Таманского сельского поселения имеется комбинированная (централизованная и децентрализованная) система водоотведения.

Комбинированная система водоотведения имеется только в пос. Волна, в остальных населенных пунктах система водоотведения децентрализованная, сброс стоков осуществляется в надворные уборные и на рельеф.

Система водоотведения поселения обеспечивает сбор, транспортировку, очистку, обеззараживание сточных вод, поступающих от населения и объектов социального значения поселения.

В состав системы водоотведения входят:

- канализационные сети;
- канализационные насосные станции перекачки (КНС);
- очистные сооружения;
- напорно-самотечные коллекторы.

Для обеспечения пропуски сточных вод имеется канализационная насосная станция (КНС), которая обеспечивает подачу сточных вод на очистные сооружения. Применение КНС позволяет также избежать большого заглубления коллекторов.

Все бытовые сточные воды поступают на очистные сооружения, где проходят систему очистки.

Остальные населенные пункты Таманского поселения в настоящее время не обеспечены системами централизованного канализования. Канализование данных населенных пунктов осуществляется посредством септиков и выгребных ям.

Основные проблемы водоотведения Таманского сельского поселения:

1. Отсутствие единой системы канализации и как следствие хозяйствующего субъекта, который проводит работу по анализу, прогнозу объема и состояния данных стоков и их загрязнения, так же работы по обустройству и дальнейшей эксплуатации данных объектов.

2. Отсутствие полной очистки сточных вод, вследствие чего происходит загрязнение рельефа местности.

3. Отсутствие технической инвентаризации системы водоотведения в полном объеме которая ведет к увеличению затрат при производстве плановых ремонтных работ и при аварийных ситуациях.

4. Отсутствие наличия приборов учета для фактического определения объема сточных вод.

5. Отсутствие лаборатории для проведения анализа.

5. Теплоснабжение

Теплоснабжение муниципального образования Таманское сельское поселение осуществляется децентрализованно от 3 административных котельных.

Характеристики существующих котельных

Таблица 31

№ ОКС	Наименование	Место расположения	Мощность Гкал/ч	Присоединенная мощность Гкал/ч	Вид топлива	Значение
Таманское СП						
33.1.1	Котельня № 42а	ст. Тамань ул. Косоногова, 142	0,6	0,228	Газ	М
33.1.2	Котельня № 43а	ст. Тамань ул. Некрасова, 7	0,415	0,287	Газ	М
33.1.3	Котельня № 59	ст. Тамань ул. К. Маркса, 61	0,86	0,196	Газ	М
Итого по Таманскому сп			1,875	0,711		

2.1.4.10 Существующий баланс территории

Существующий баланс территории Таманского сельского поселения

Таблица 32

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Современное состояние 2020 г
1	2	3	4
I	Территория муниципального образования, ВСЕГО	га	14751,7
1.1	Земли населенных пунктов	га	3597,28
	ст. Тамань	га	3436,76
	п. Волна	га	160,52
1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	8917,1
	- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	75,49
	- Зона сельскохозяйственного использования	га	8841,61
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	2237,29
	- Зона транспортной инфраструктуры	га	637,96
	- Зона кладбищ	га	0,57

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Современное состояние 2020 г
1	2	3	4
	- Зона озелененных территорий специального назначения	га	0
	- Производственная зона	га	1598,76
	- Зона инженерной инфраструктуры	га	0
1.4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	1196,71
1.5	Земли лесного фонда	га	0
1.6	Земли водного фонда	га	0
1.8	Земли запаса	га	0

Существующий баланс территории станица Тамань

Таблица 33

№ п/п	Вид территории	Существующее состояние		
		Кол-во, га	% к итогу	м2/чел
1	2	3	4	5
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	3436.760	100.00	3018.14
1.	Жилая зона, в том числе:	675.02		
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	646.17		
1.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	28.28	19.64	592.80
1.3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	0.57		
2.	Общественно-деловая зона	30.98		
2.1.	Многофункциональная общественно-деловая зона	21.56	0.90	27.21
2.2.	Зона специализированной общественной застройки	9.42		
3.	Производственная зона	85.22		
3.1	Производственная зона	75.78	2.48	74.84
3.2	Коммунально-складская зона	9.44		
4.	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	231.52		
4.1.	Зона инженерной инфраструктуры	2.51	6.74	203.32
4.2.	Зона транспортной инфраструктуры	229.01		
5.	Рекреационная зона	50.05		
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования	21.81	1.46	43.95
5.2	Зона отдыха	3.34		

№ п/п	Вид территории	Существующее состояние		
		Кол-во, га	% к итогу	м2/чел
1	2	3	4	5
5.3	Курортная зона	5.07		
5.4	Иные рекреационные зоны	19.83		
6.	Зона сельскохозяйственного использования	2327.37	67.72	2043.88
6.1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	28.22	0.82	24.78
7.	Режимные объекты	0.79	0.02	0.69
8.	Зона специального назначения	5.03		
8.1	Зона кладбищ	5.03	0.15	4.42
8.2	Зона озелененных территорий специального назначения	0.00		
9.	Прочие	2.56		
9.1.	Водная поверхность	2.56	0.07	2.25
9.2.	Пустыри, свободные земли	0.00		
10.	Итого	3436.76	100.00	2993.36

Существующий баланс территории пос. Волна

Таблица 34

№ п/п	Вид территории	Существующее состояние		
		Кол-во, га	% к итогу	м2/чел
1	2	3	4	5
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	160.520	100.00	468.12
1.	Жилая зона, в том числе:	67.37		
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	50.58	41.97	196.47
1.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	11.72		
1.3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	5.07		
2.	Общественно-деловая зона	4.76		
2.1.	Многофункциональная общественно-деловая зона	3.03	2.97	13.88
2.2.	Зона специализированной общественной застройки	1.73		
3.	Производственная зона	5.72	3.56	16.68
3.1	Производственная зона	5.72		
4.	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	23.68	14.75	69.06
4.1.	Зона инженерной инфраструктуры	0.61		
4.2.	Зона транспортной инфраструктуры	23.07		
5.	Рекреационная зона	19.05	11.87	55.56
5.1	Зона озелененных территорий	1.36		

№ п/п	Вид территории	Существующее состояние		
		Кол-во, га	% к итогу	м2/чел
1	2	3	4	5
	общего пользования			
5.2	Зона отдыха	5.34		
5.3	Курортная зона	12.35		
6.	Зона сельскохозяйственного использования	35.98	22.41	104.93
6.1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3.96	2.47	11.55
7.	Режимные объекты	0.00	0.00	0.00
8.	Зона специального назначения	0.00		
8.1	Зона кладбищ	0.00	0.00	0.00
8.2	Зона озелененных территорий специального назначения	0.00		
9.	Прочие	0.00		
9.1.	Водная поверхность	0.00	0.00	0.00
9.2.	Пустыри, свободные земли	0.00		
10.	Итого	160.52	100.00	456.58

2.2. Пространственно-планировочная организация территории сельского поселения

2.2.1 Архитектурно - планировочная организация территории

Основными планировочными осями территории являются автомобильные дороги федерального значения А-290 «Новороссийск – Керчь» и регионального или межмуниципального значения «пос. Сенной - ст-ца Тамань», проходящая с северо-востока на юго-запад вдоль берега Таманского залива, а так же автомобильная дорога «ст-ца Тамань - пос. Веселовка», проходящая с северо-запада на юго-восток.

В настоящее время по территории Таманского сельского поселения проходит двухпутный электрифицированный участок направления Тамань-Пассажирская – Вышестеблиевская Северо-Кавказской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». В границах поселения находится железнодорожная станция Тамань-Пассажирская (на станции расположен вокзал) и обгонный пункт 22 км.

В юго-западной части поселения на побережье Черного моря расположены территории портов Тамань и сухогрузного района морского порта Тамань.

Административный центр сельского поселения станица Тамань расположена в северной части поселения на берегу Азовского моря. Поселок Волна в южной части поселения на берегу Черного моря и граничит с территорией морского порта.

Вблизи ст. Тамань вдоль автомобильной дороги федерального значения предусмотрено размещение объектов придорожного сервиса.

Автомобильная дорога федерального значения А-290 «Новороссийск – Керчь» в силу своего географического положения стала важным элементом транспортной структуры всего Таманского полуострова.

Формирование на побережье Черного моря сухогрузного района морского порта Тамань даст импульс для развития всей прилегающей территории Темрюкского района Краснодарского края, приведет к последовательной индустриализации и урбанизации, прилегающих к порту Тамань районов.

Создание порта будет в дальнейшем способствовать формированию крупнейших транспортных узлов, объединяющих возможности морского, железнодорожного, автомобильного транспорта, формирование в будущем производственных районов по доработке, частичной переработке и перекомплектовке портовых грузов, а также предприятий, не связанных непосредственно с портовой деятельностью.

Планировочная организация территории Таманского сельского поселения неразрывно связана с развитием территорий морского порта. Проектом

генерального плана предусматривается увеличение жилой застройки в станице Тамань в юго-восточном, южном и юго-западном направлениях. На прибрежных участках в восточном направлении от ст. Тамань предлагается развитие курортно-рекреационных территорий.

2.2.2 Функциональное зонирование

Основной составляющей документов территориального планирования - в данном случае проекта «Внесение изменений в генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района» - является функциональное зонирование с определением видов градостроительного использования установленных зон, параметров планируемого развития и ограничений на их использование.

Основными целями функционального зонирования, утверждаемого в данном генеральном плане, являются:

- установление назначений и видов использования территории поселения с учетом внесенных изменений в архитектурно-планировочную структуру ранее разработанного и утвержденного в установленном порядке генерального плана Таманского сельского поселения;

- подготовка основы для внесения изменений в действующий нормативно-правовой акт – правила землепользования и застройки, включающих градостроительное зонирование и установление градостроительных регламентов для территориальных зон;

- выявление территориальных ресурсов и оптимальной инвестиционно-строительной стратегии развития поселения.

Функциональное зонирование территории поселения предусматривает упорядочение существующего зонирования в целях эффективного развития каждой зоны.

Функциональное зонирование территории – это инструмент регулирования территориального развития, где определяется состав функциональных зон, их границы, режимы использования территории. Границы функциональных зон устанавливаются на основе выявленных в процессе анализа территории участков, однородных по природным признакам и характеру хозяйственного использования.

Функциональная зона – это территория в определенных границах, с однородным функциональным назначением и соответствующими ему режимами использования. Функциональное назначение территории понимается как преимущественный вид деятельности, для которого предназначена территория.

Задачами функционального зонирования территории являются:

2. определение типологии и количества функциональных зон, подлежащих выделению на территории, данного поселения;

3. привязка определенных типов функциональных зон к конкретным

элементам территории и формирование ее перспективного функционального зонирования;

4. разработка рекомендаций по оптимизации режима использования территорий в пределах функциональных зон разного типа.

Утвержденное в соответствующем порядке, функциональное зонирование является одним из регламентов правоотношений в градостроительстве, природопользовании, пользовании землей и иной недвижимостью.

Решения функционального зонирования отражают стратегию развития муниципального образования Таманское сельское поселение.

Основными принципами предлагаемого функционального зонирования территории являются:

- территориальное развитие складывающихся селитебных территорий;

- формирование рекреационных территорий;
- сохранение и развитие особо охраняемых территорий;
- упорядочение функциональной структуры территории.

Основная цель функционального зонирования:

- установление назначения и видов использования территорий за счет:
- введения функциональных зон с указанием характеристик их планируемого развития, включая резервирование земель для нужд реализации национальных проектов;

- приведения в соответствие с функциональным зонированием структуры землепользования по границам, назначению и видам использования земель;

- рекомендаций по выделению на территории поселения земель, относимых к категории особо охраняемых;

- выявление территориальных ресурсов и оптимальной инвестиционной - строительной стратегии развития поселения, основанных на эффективном градостроительном использовании территории.

Основаниями для проведения функционального зонирования являются:

- комплексный градостроительный анализ территории и оценка системы планировочных условий, в том числе ограничений по развитию территории;

- экономические предпосылки развития территории;

- проектная планировочная организация территории муниципального образования.

Планируемое функциональное зонирование территории.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ предлагается деление территории на функциональные зоны по видам использования территории.

Функциональное градостроительное зонирование на уровне муниципального образования предполагает выделение зон функционального использования:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;

- производственная зона;
- зона инженерной и транспортной инфраструктур;
- зона сельскохозяйственного использования;
- рекреационная зона;
- зона особо охраняемых территорий;
- зона специального назначения.

С помощью функционального зонирования территории практически каждому из основных планировочных элементов в природном пространстве и структуре отведено свое закономерное место и обеспечена возможность дальнейшего развития.

Жилая зона

Жилая зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, не связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Жилищное строительство на проектируемой территории предлагается осуществлять следующими типами жилых зданий:

- в зоне низкоплотной жилой застройки – индивидуальная застройка усадебного типа (размеры участков подлежат уточнению на стадии разработки Правил землепользования и застройки);

- в зоне среднеплотной жилой застройки – застройка секционными 3-6 этажными жилыми домами и домами блокированного типа с приусадебными участками площадью 0,01-0,02 га.

В целом по поселению данным генпланом предусмотрена значительная урбанизация застройки только в ст. Тамань, что продиктовано экономическими и социальными предпосылками.

Размеры приусадебных земельных участков, а также параметры подлежат уточнению на стадии разработки Правил землепользования и застройки.

Для освоения на расчетный срок генерального плана (до 2040г.) и перспективу проектом определены территории развития жилой зоны.

Общественно-деловая зона

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего и высшего профессионального образования,

административных, культовых зданий, спортивных объектов, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности постоянного и временного населения.

В состав объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, предприятия индустрии развлечений при отсутствии ограничений на их размещение.

Проектом выделяются виды общественно деловой зоны:

- многофункциональной общественно-деловой зоны;
- зоны специализированной общественной застройки.

В многофункциональной общественно-деловой зоне располагаются объекты делового, общественного и коммерческого назначения, объекты торговли, объекты общественного питания, объекты коммунально-бытового назначения, объекты, необходимые для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

В зоне специализированной общественной застройки размещаются объекты дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объекты, реализующие программы профессионального и высшего образования, объекты специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным (общественно опасным) поведением, объекты научных организаций, объекты культуры и искусства, объекты здравоохранения, объекты социального назначения, объекты физической культуры и массового спорта, культовые здания и сооружения, объекты специализированной общественной застройки иных видов.

В общественно-деловой зоне формируется система взаимосвязанных общественных пространств (главные улицы, площади, набережные, пешеходные зоны).

Генеральным планом предусматривается дальнейшее развитие и совершенствование структуры обслуживания с учетом сложившихся факторов и перспективного развития населенных пунктов.

По временной доступности и частоте спроса все проектируемые и существующие учреждения обслуживания делятся на категории:

- учреждения повседневного спроса – первая ступень обслуживания для постоянного населения: детские дошкольные учреждения, начальные образовательные школы, магазины продовольственных и промышленных товаров, комплексные физкультурные площадки, столовые, приемные пункты КБО. Бани, кафе и т.д. Учреждения повседневного спроса находятся в пределах пешеходной доступности и размещаются в каждом микрорайоне или жилой группе;

- учреждения периодического пользования – вторая ступень обслуживания – размещаются в центрах поселений; для постоянного населения: средние школы, поликлиники, амбулатории, кинотеатры, клубы,

стадионы, комбинаты бытового обслуживания, супермаркеты - обслуживают население в пределах 30-минутной транспортной доступности;

- учреждения эпизодического пользования: административно-хозяйственные, деловые, кредитно-финансовые учреждения, музеи, библиотеки, учреждения стационарного медицинского обслуживания, соцобеспечения, гостиницы, специализированные магазины и ремонтные мастерские.

Совершенствование системы социального и культурно-бытового обслуживания населения является важнейшей составной частью развития поселения. Генеральным планом на расчетный период предусматривается развитие зон общественно-делового назначения путем размещения общественных подцентров, а также реконструкции существующих территорий общественного назначения.

Размещение новых общественно-деловых зон в структурах населенных пунктов призвано обеспечивать пешеходную доступность к объектам повседневного обслуживания населения. В настоящее время лишь центральные части населенных пунктов наиболее полно насыщены различными объектами общественного назначения, периферийные же районы остаются малообеспеченными.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Основной задачей данной функциональной зоны является обеспечение жизнедеятельности поселения и размещение производственных, складских, коммунальных, транспортных объектов, сооружений инженерного обеспечения, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур подразделяется на :

- производственная зона;
- коммунально-складская зона;
- научно-производственная зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры.

На территории Таманского сельского поселения выделены:

- производственная зона;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунально-складских объектов, объектов предприятий промышленности, сельского хозяйства и прочих объектов, связанных с производственной деятельностью.

Коммунально-складские зоны предназначены для размещения групп предприятий и отдельных объектов, обеспечивающих потребности городского хозяйства и населения в складах, коммунальных и бытовых услугах, а также связанных с ними обслуживающих и вспомогательных учреждений.

В зоне транспортной инфраструктуры размещаются объекты автомобильного транспорта, объекты железнодорожного транспорта, объекты воздушного транспорта, объекты водного транспорта, объекты трубопроводного транспорта, объекты транспортной инфраструктуры иных видов, улично-дорожная сеть.

В зоне инженерной инфраструктуры размещаются объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, объектов газоснабжения, электроснабжения, связи, объекты инженерной инфраструктуры иных видов.

Проектом предусматривается компактное размещение производственных и коммунально-складских объектов с условием наличия удобных подъездных путей и на достаточном удалении от жилых и рекреационных территорий.

Данная функциональная зона предназначена для размещения производственных и сельскохозяйственных предприятий, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и инженерной инфраструктуры, а также иных объектов, обеспечивающих функционирование данных предприятий. Кроме этого, в данной зоне следует размещать предприятия бытового обслуживания населения (прачечные, бани, пожарные депо и т.д.).

Проектом предусматривается компактное размещение объектов и составных частей функциональной зоны производственной, инженерной и транспортной инфраструктур и расположение их вблизи основных автомагистралей на достаточном удалении от жилых и рекреационных территорий.

Первоочередными мероприятиями по реализации проектных решений в данном направлении являются:

- ликвидация предприятий, расположенных в пределах селитебных, и рекреационных зон, не отвечающих современным экологическим и эстетическим требованиям;
- модернизация, экологизация и автоматизация производств с целью повышения производительности без увеличения территорий, а также создание благоприятного санитарного и экологического состояния окружающей среды;
- реконструкция и расширение территорий производственных предприятий в восточной части станицы Тамань;
- развитие территории морского порта «Тамань»;
- организация санитарно-защитных зон в соответствии с требованиями соответствующих нормативных документов и регламентов.

Развитие инженерного обеспечения на проектируемых территориях планируется путем реконструкции и капитального ремонта существующих систем в сочетании с созданием современной сети инженерных коммуникаций и

головных сооружений, вводимых в строй в рамках планируемого строительства и реализации инвестиционных проектов по развитию курорта.

На последующих стадиях проектирования при размещении конкретных объектов в данной функциональной зоне необходимо учитывать требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

В соответствии с Федеральным Законом от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

На расчетный срок (20 лет) численность постоянного и временного населения Таманского сельского поселения составит 66346 человека. Из этого следует, согласно таблице 1 «Методических рекомендаций органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах" (утв. МЧС РФ) (вместе с "Правилами охраны жизни людей на водных объектах на территории муниципального образования", "Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и организации деятельности общественных спасательных формирований"), что требуемое количество пожарных депо – 2 шт., а пожарных автомобилей 8 и 6 единиц.

**Количество основных и специальных пожарных автомобилей
в населенных пунктах**

Таблица 35

Численность населения в населенном пункте, тыс. чел.	Количество основных и специальных автомобилей, ед.				
	автоцистерны в боевом расчете	автоцистерны в резерве	автомобили быстрого реагирования	специальные пожарные автомобили в боевом расчете	специальные пожарные автомобили в резерве
От 50 до 100	5 - 7	3	2 - 3	1 - 2	1

На в западной и восточной части станции Тамань проектируются два пожарных депо на 8 пожарных автомашин.

Зона рекреационного назначения.

Зона рекреационного назначения представляет собой участки территории занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также иные территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Зоны рекреационного назначения:

- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- курортная зона;
- лесопарковая зона;
- зона лесов;
- иные рекреационные зоны.

В рекреационной зоне могут размещаться объекты детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляж, и иные объекты отдыха и туризма.

Вид иной рекреационной зоны это зоны ботанических садов, зоопарков, лугопарков, гидропарков, тематических парков иных видов

На территории Таманского сельского поселения выделены:

- курортная зона;
- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- иные рекреационные зоны.

Зона рекреационного назначения предусматривает обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности, создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них.

Зона озелененных территорий общего пользования включает в себя лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса.

Вид зоны отдыха включает в себя зону детских оздоровительных учреждений, зону оздоровительно-спортивных лагерей, зону пляжей, зону иных объектов отдыха и туризма.

К иным рекреационным зонам относятся: зона ботанических садов, зона зоопарков, зона лугопарков, зона гидропарков, зона тематических парков иных видов.

Развитие курортной зоны запланировано в западной части станицы Тамань и в южной части поселка Волна.

Зона специального назначения

К зоне специального назначения относятся территории: захоронения; кладбища, крематории, скотомогильники, свалки бытовых отходов и иные объекты, использование которых несовместимо с использованием других видов территориальных зон, а также объекты, создание и использование которых невозможно без установления специальных нормативов и правил.

Зоны специального назначения:

- зона кладбищ;
- зона складирования и захоронения отходов;
- зона озелененных территорий специального назначения.

Неосновные и сопутствующие виды использования: культовые сооружения, объекты эксплуатации кладбищ, иные вспомогательные производства и административные объекты, связанные с функционированием кладбищ; зеленые насаждения; инженерные коммуникации. Условно разрешенные виды использования (требующие специального разрешения): мусороперерабатывающие и мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения не утилизируемых производственных отходов и другие объекты.

В настоящем генеральном плане выделены следующие зоны специального назначения:

- зона кладбища;
- зона озелененных территорий специального назначения.

Озелененная территория специального назначения, отделяет селитебную часть поселения от производственных предприятий, размеры и организация которой зависят от характера и степени вредного влияния производственного предприятия на окружающую среду. Озелененные территории специального назначения: санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства.

В границах Таманского сельского поселения расположено 1 действующее кладбище, расположенное в центре станицы Тамань, не имеет перспектив развития, и подлежит закрытию с организацией 50-метровой санитарно-защитной зоны.

С целью обеспечения потребностей населения в территории кладбищ генеральным планом предусмотрена территория для традиционного захоронения к востоку от станицы Тамань площадью 8,2 га.

Согласно Приказу Министерства ТЭК и ЖКХ Краснодарского края от 29 декабря 2022 № 725 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Краснодарского края и федеральной территории «Сириус», произведено распределение зон деятельности региональных операторов на территории Краснодарского края. На территории Краснодарского края определен ряд перспективных площадок, которые предполагается использовать под объекты обработки, утилизации и размещения отходов производства и потребления.

Территория муниципального образования отнесена к Крымской зоне обращения с отходами. На территории муниципального образования

Темрюкский район определена территория для мусороперегрузочной площадки - МПП с предварительной сортировкой (Темрюкский район, Старотитаровское с/п, 23:30:0901000:10241, площадью 0,66 га, мощностью 90000 т/г).

В перспективе планируется строительство межмуниципального полигона - Варениковское с/п в границах бывшего колхоза "Кубань", 23:15:0104000:78, 23:15:0104000:77; площадью 35 га, на который и будет вывозиться отсортированный мусор.

Зона сельскохозяйственного использования

В пределах существующих границ поселения и населенных пунктов располагаются сельскохозяйственные угодья, занятые пашней, садами, овощными культурами; крестьянские хозяйства, относящиеся к зоне сельскохозяйственного использования. Земли сельскохозяйственного использования предназначены для нужд сельского хозяйства, как и другие земли, предоставленные для этих целей, в соответствии с градостроительной документацией о территориальном планировании, а также разработанной на их основе землеустроительной документацией (территориальным планированием использования земель).

Зоны сельскохозяйственного использования:

- зона сельскохозяйственных угодий;
- зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- иные зоны сельскохозяйственного назначения.

На территории поселения выделены следующие зоны:

- зона сельскохозяйственных угодий;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;

Разрешенные виды использования: сельскохозяйственные угодья (пашни, сады, виноградники, огороды, сенокосы, пастбища, залежи), лесополосы, внутрихозяйственные дороги, коммуникации, леса, многолетние насаждения, замкнутые водоемы, здания, строения, сооружения, необходимые для функционирования сельского хозяйства, в том числе сельскохозяйственные предприятия, опытно-производственные, учебные, учебно-опытные, учебно-производственные хозяйства, научно-исследовательские учреждения, образовательные учреждения высшего профессионального, среднего профессионального и начального профессионального образования сельскохозяйственного профиля и общеобразовательные учреждения для сельскохозяйственного производства, научно-исследовательских и других целей.

Не основные и сопутствующие виды использования: инженерные коммуникации и транспортные сооружения, устройства; земельные участки, предоставляемые гражданам для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства (садоводства, животноводства,

огородничества, сенокосения и выпаса скота), а также несельскохозяйственным и религиозным организациям для ведения сельского хозяйства.

Условно разрешенные виды использования (требующие специального согласования): карьеры перерабатывающих предприятий, склады, рынки, магазины, стоянки транспортных средств (терминалы), превышающие разрешенные размеры; почтовые отделения, телефон, телеграф; временные сооружения мелкорозничной торговли и другие сооружения.

Территории зон сельскохозяйственного использования, расположенные в пределах границ населённых пунктов Таманского сельского поселения, могут использоваться в целях ведения сельского хозяйства до момента изменения вида их деятельности и перевода в другие категории в соответствии с функциональным зонированием, намеченным генеральным планом.

2.2.3 Зоны с особыми условиями использования

Зоны с особыми условиями использования территории – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации (Статья 1 Федерального закона «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ).

Согласно действующему Градостроительному кодексу Российской Федерации, в границах Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края выделены следующие зоны с особыми условиями использования территорий.

1. Санитарно-защитные и охранные зоны

Согласно п. 4 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ и п. 1 ст. 12 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарно-защитная зона - это зона с особыми условиями использования территорий, которые направлены на создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения, в т.ч. путем реализации мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека факторов среды обитания.

На территории Таманского сельского поселения имеются санитарно-защитные зоны (СЗЗ): промышленных и сельскохозяйственных предприятий, канализационных очистных сооружений, кладбища, где градостроительная деятельность допускается ограниченно. Размеры санитарно-защитных зон установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и отображены на чертеже зон с особыми условиями использования. Размеры СЗЗ подлежат

уточнению на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарные зоны, в частности, устанавливаются:

- для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, метрополитена, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов (п. 2.6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);
- магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных установок (п. 2.7 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);
- аэропортов, аэродромов (п. 2.9 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);
- предприятий I и II классов опасности, а также предприятий III, IV, V классов опасности (разд. IV СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 утверждены Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (далее - Правила установления санитарно-защитных зон), регламентирующие требования к санитарно-защитным зонам.

На основании абз. 2 п. 2 ст. 12 Закона о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор. Положение о санитарно-защитных зонах утверждается Правительством РФ.

На основании ч. 16 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 N 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.01.2025 установление, изменение или прекращение существования зон с особыми условиями использования территорий (за исключением случаев, если до 01.12.2019 Правительством РФ в соответствии со ст. 106 ЗК РФ утверждено положение о зоне с особыми условиями использования территории соответствующего вида) осуществляется в порядке, установленном до дня официального опубликования указанного Закона, с учетом особенностей, установленных ч. 16.1 - 16.3 данной статьи.

На основании абз. 2 п. 1 Правил установления санитарно-защитных зон такие зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

На основании п. 2 Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до 01.01.2019, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных п. 14 Правил установления санитарно-защитных зон, в срок не более одного года со дня вступления в силу указанного Постановления.

Кроме того, отдельные предприятия обязаны иметь проект санитарно-защитных зон в силу специфики видов деятельности.

Также на основании п. 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для объектов I - III классов опасности разрабатывается проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

На основании п. 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов I - III классов опасности является обязательной.

В соответствии с п. 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 проектирование санитарно-защитных зон осуществляется на всех этапах разработки градостроительной документации, проектов строительства, реконструкции и эксплуатации отдельного промышленного объекта и производства и/или группы промышленных объектов и производств.

Режим территории санитарно-защитной зоны. Градостроительные ограничения.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или

индивидуальных садовых, огороднических участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Промышленные предприятия и объекты агропромышленного комплекса

Промышленные предприятия и объекты агропромышленного комплекса I, II, III, IV и V класса опасности отображены на схеме зон с особыми условиями использования территории.

Кладбища

В границах Таманского сельского поселения расположено 1 действующее кладбище, расположенное в центре станицы Тамань, не имеет перспектив развития, и подлежит закрытию с организацией 50-метровой санитарно-защитной зоны.

С целью обеспечения потребностей населения в территории кладбищ генеральным планом предусмотрена территория для традиционного захоронения к востоку от станицы Тамань площадью 8,2 га.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 кладбища необходимо располагать на расстоянии 100 м от жилой застройки.

2. Охранные зоны**Охранные и санитарно-защитные зоны высоковольтных линий электропередач**

На территории Таманского сельского поселения Темрюкского района проходят высоковольтные линии электропередач:

- ВЛ 220 кВ "Тамань- Порт" 1;
- ВЛ 220 кВ "Тамань- Порт" 2;
- ВЛ 110 кВ "Вышестеблиевская тяговая- Тамань тяговая";
- ВЛ 110 кВ "Вышестеблиевская 220 - Волна цепь 1";
- ВЛ 110 кВ "Вышестеблиевская 220 - Волна цепь 2";
- ВЛ 110 кВ " Порт - Тамань тяговая» ;
- ВЛ 110кВ Вышестеблиевская - Порт 1я цепь с отпайками на ПС 110 кВ Волна и Волна-2» ;
- ВЛ 110кВ Вышестеблиевская - Порт 2я цепь с отпайками на ПС 110 кВ Волна и Волна-2» ;
- ВЛ 35 кВ "Порт - Мост1 1 цепь";
- ВЛ 35 кВ "Порт - Мост1 2 цепь";
- 2 КЛ 35 кв "Мост 1 - Мост2";
- ВЛ 35 кВ "Тамань - Черноморская с отпайкой на п/ст Волна";
- ВЛ 35 кВ "Мирная- Тамань".

Согласно постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» предусмотрены следующие размеры охранных зон (в зависимости от напряжения ЛЭП):

Таблица 36

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
150, 220	25
300, 500, +/-400	30

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

Охранные зоны объектов газоснабжения

По территории поселения пролегают газопроводы федерального значения: Магистральный газопровод «Темрюк-Тамань», газопровод-отвод к ГРС «п. Волна», газопровод-отвод к ГРС «ст. Тамань-2», магистральный

газопровод «Анапа-Тамань», магистральный газопровод «Краснодарский край – Крым», Газопровод-отвод к ГРС «ст. Тамань».

Существующие газораспределительных станций (ГРС) федерального значения ГРС «ст.Тамань», ГРС «п. Волна», ГРС «Порт», ГРС «ст. Тамань 2».

Источником газоснабжения населенного пункта ст. Таманская Таманского сельского поселения Темрюкского района являются существующие АГРС ст. Таманская, АГРС Таманская 2 и АГРС «Порт» с выходным давлением 0,6 МПа (6кгс/см²).

Источником газоснабжения населенного пункта пос. Волна Таманского сельского поселения Темрюкского района являются существующие АГРС пос. Волна с выходным давлением 0,6 МПа (6кгс/см²).

В соответствии со ст.28 Федерального Закона «О газоснабжении в Российской Федерации», ст.90 п.6 Земельного Кодекса Российской Федерации, Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017г. №1083 устанавливаются охранные зоны. Вдоль линейной части магистральных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. Вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа – в виде территорий, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны. Минимальные расстояния до зданий и сооружений в соответствии с СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* в зависимости от диаметра трубы газопровода.

Рекомендуемые минимальные расстояния от наземных магистральных газопроводов, не содержащих сероводород, до городов и других населенных пунктов, коллективных садов и дачных поселков, тепличных комбинатов, отдельных общественных зданий с массовым скоплением людей, отдельных малоэтажных зданий, сельскохозяйственных полей и пастбищ, а также полевых станов устанавливаются:

для трубопроводов 1 класса:

при диаметре до 300 мм - от 75 до 100 метров;

при диаметре 300 мм - 600 мм - от 125 до 150 метров;

при диаметре 600 мм - 800 мм - от 150 до 200 метров;

при диаметре 800 мм - 1000 мм - от 200 до 250 метров;

при диаметре 1000 мм - 1200 мм - от 250 до 300 метров;

при диаметре более 1200 мм - от 300 до 350 метров;

для трубопроводов 2 класса:

при диаметре до 300 мм - 75 метров;

при диаметре свыше 300 мм - от 100 до 125 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния от наземных магистральных

газопроводов, не содержащих сероводород, до магистральных оросительных каналов, рек, водоемов и водозаборных сооружений устанавливаются 25 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния от магистральных трубопроводов, предназначенных для транспортировки сжиженных углеводородных газов, до городов, населенных пунктов, дачных поселков и сельскохозяйственных угодий (санитарные полосы отчуждения) устанавливаются:

- при диаметре до 150 мм - от 100 до 150 метров;
- при диаметре 150 - 300 мм - от 175 до 250 метров;
- при диаметре 300 - 500 мм - от 350 до 500 метров;
- при диаметре 500 - 1000 мм - от 800 до 1000 метров.

Рекомендуемые минимальные расстояния при наземной прокладке магистральных трубопроводов, предназначенных для транспортировки сжиженных углеводородных газов, увеличиваются в 2 раза для I класса и в 1,5 раза для II класса.

Согласно СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* минимальные расстояния от оси подземных и наземных магистральных трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений принимаются от 75 - 350 м по обе стороны от оси трубопровода, а вдоль трассы многониточных трубопроводов - от осей крайних трубопроводов с учетом их диаметра и класса.

Согласно «Правилам охраны магистральных газопроводов» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017г. № 1083) охранные зоны объектов магистральных газопроводов устанавливаются - вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны. вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа - в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

В охранных зонах запрещается:

а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;

к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 настоящих Правил;

м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

В охранных зонах с письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод (далее - разрешение на производство работ), допускается:

а) проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;

б) осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников;

в) проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;

г) проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;

д) сооружение запруд на реках и ручьях;

е) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота;

ж) размещение туристских стоянок;

з) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;

и) сооружение проездов через магистральные газопроводы;

к) прокладка инженерных коммуникаций;

л) проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;

м) устройство причалов для судов и пляжей;

н) проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;

о) проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

В целях получения разрешения на производство работ организация или физическое лицо, намеревающиеся производить указанные в пункте 6 настоящих Правил работы, обязаны обратиться к собственнику магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод, с письменным заявлением не менее чем за 20 рабочих дней до планируемого дня начала работ.

При проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений и сооружений должны соблюдаться минимальные расстояния от указанных объектов до магистрального газопровода, предусмотренные нормативными документами в области технического регулирования.

В охранных зонах собственник, или иной законный владелец земельного участка может производить полевые сельскохозяйственные работы и работы, связанные временным затоплением орошаемых сельскохозяйственных земель, предварительно письменно уведомив собственника магистрального газопровода или организацию, эксплуатирующую магистральный газопровод.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 200г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» - для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Согласно СП 36.13330.2012 Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, расстояния от ГРС до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений следует принимать в зависимости от класса и диаметра газопроводов (Таблица 37).

Минимальные расстояния от ГРС

Таблица 37

Минимальные расстояния, м							
От ГРС							
Класс газопровода							
I				II			
Условный диаметр газопровода, мм							
300 и менее	300-600	600-800	800-1000	1000-1200	1200-1400	300 и менее	св.300
150	175	200	250	300	350	100	125

3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, рыбохозяйственные зоны

Водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

На территории поселения, в соответствии с постановлением «Об утверждении Правил определения местоположения береговой линии (границы водного объекта), случаев и периодичности ее определения и о внесении изменений в Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос № 377 от 2016-04-29 , постановлением «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» № 17 от 2009-01-10, Водным кодексом № 74-ФЗ, ст.65 от 2006-06-03 , постановлением «Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьев, расположенных на территории Краснодарского края» № 1492-П от 2009-07-15 установлена водоохранная зона (500м) и прибрежные защитные полосы (100 м) Черного и Азовского морей.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на

дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

б) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в

соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохраных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 статьи 65 Водного кодекса РФ ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства РФ от 06.10.2008 N 743 (ред. от 12.11.2020) «Об утверждении Правил установления рыбоохраных зон» определены ограничения осуществления хозяйственной деятельности.

В целях сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов устанавливаются ограничения, в соответствии с которыми в границах рыбоохраных зон запрещаются:

- а) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

б) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

в) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

г) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

д) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства;

е) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

ж) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

з) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах участков недр на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации "О недрах");

и) распашка земель;

к) размещение отвалов размываемых грунтов;

л) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Границы и режим ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются согласно утверждаемому проекту ЗСО водного объекта. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается на основе требований СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и

водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом строгого режима, для водоводов – санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

от водонапорных башен – 10 м;

от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать в обе стороны от крайних линий водовода:

при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водовода до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водовода более 1000 мм;

при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водовода.

Система мер, обеспечивающих санитарную охрану подземных вод, предусматривает организацию и регулируемую эксплуатацию зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения.

Санитарные мероприятия выполняются в пределах первого пояса ЗСО владельцем водозаборов, в пределах второго и третьего поясов – владельцами объектов, оказывающих или могущих оказать отрицательное влияние на качество подземных вод.

Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», в первом поясе ЗСО подземных водозаборов не допускается:

-посадка высокоствольных деревьев;

-все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;

-прокладка трубопроводов различного назначения;

-размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;

-проживание людей;

-применение удобрений и ядохимикатов;

Во втором поясе ЗСО не допускается:

-размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность

микробного загрязнения подземных вод;

-применение удобрений и ядохимикатов;

-рубка леса главного пользования.

Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод, допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод и выполнении специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения.

Отсутствие учета требований к режиму использования территорий 1-го, 2-го и 3-го поясов ЗСО, а также невнимание к условиям природной защищенности подземных вод при размещении объектов промышленно-селитебной и сельскохозяйственной инфраструктуры предопределяет высокую потенциальную возможность загрязнения вод и их реальное загрязнение, а значит, создает проблему для снабжения населения водой питьевого качества.

В настоящее время на основании действующих лицензий на право пользования недрами в пределах территории Таманского сельского поселения осуществляют добычу подземных вод с объемом добычи не более 500 м³/сут. (статус – краевой) 2 недропользователя, имеющих на балансе 2 водозаборные скважины. На 6 скважин право пользования недрами не оформлено. Наличие заброшенных скважин – это прямая угроза загрязнения подземных вод.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения не устанавливались.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Зоны санитарной охраны представляют собой специально выделенную территорию, в пределах которой создается особый санитарный режим, исключающий возможность загрязнения подземных вод, а также ухудшение качества воды источника и воды, подаваемой водопроводными сооружениями.

В соответствии с гидрологическими условиями участка для защиты подземных источников воды от загрязнения поверхностными водами зоны санитарной охраны водозабора проектируются в составе трех поясов:

I пояс – зона строгого режима.

Граница I пояса зоны санитарной охраны для подземного источника с надежно защищенными водоносными горизонтами устанавливается радиусом

30 м от устья скважины.

II и III пояс – зона ограничений против бактериального и химического загрязнения.

Границы II и III поясов определяются гидродинамическими расчетами, исходя из условия, что если в водоносный горизонт поступит соответственно микробное или химическое загрязнение, то оно не достигнет водозаборных сооружений.

Расчет производится согласно "Рекомендациям по гидрогеологическим расчетам для определения II и III поясов зон санитарной охраны подземных источников хозяйственного водоснабжения" (ВНИИ ВОДГЕО, 1983 г.) и СанПиНа 2.1.4.1110-02. На последующих стадиях проектирования должны быть выполнены расчеты границ зон санитарной охраны для общего комплекса водозаборных сооружений.

5. Зоны залегания полезных ископаемых

Месторождения полезных ископаемых подлежат охране согласно Федеральному Закону о внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации «О недрах» (принят Госдумой РФ 08.02.1995 г.).

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

При недропользовании на территории Таманского сельского поселения, согласно Закону Российской Федерации «О недрах» необходимо обеспечить:

Fig. 1. соблюдение норм качества водной среды и донных отложений и сохранение биологических ресурсов внутренних водоемов при разведке и разработке месторождений полезных ископаемых под этими водными объектами;

Fig. 2. соблюдение норм экологической безопасности при размещении (складировании, хранении) попутно добываемых, временно не используемых полезных ископаемых, вскрышных пород, отходов горного и перерабатывающего производств, а также норм других вредных воздействий, оказываемых недропользователями на окружающую среду, как в границах горного отвода, так и за его пределами;

Fig. 3. выполнение за счет собственных средств работ по рекультивации временно занимаемых и нарушаемых земель в результате разработки месторождений полезных ископаемых открытым или подземным способом, геологоразведочных или иных работ;

Fig. 4. биологический этап рекультивации в сроки, предусмотренные проектом и утвержденные в установленном порядке, для нарушенных в результате разработки месторождений полезных ископаемых, геологоразведочных или иных работ земель, требующих восстановления

плодородия почв для сельскохозяйственных, лесохозяйственных и иных целей;

Fig. 5. экологические интересы населения, обязательства по осуществлению которых должны быть включены в основные условия конкурсов (аукционов) на получение права пользования недрами, проводимыми в соответствии с федеральным законодательством, с объемом финансирования не менее 3 % от стоимости реализации добытого минерального сырья.

На севере сельского поселения работами 2005 года выделен перспективный на водоснабжение участок Таманский с прогнозными ресурсами пресных подземных вод 20833 м³/сут.

В пределах сельского поселения расположены месторождения углеводородного сырья (УВС), строительных материалов.

В нераспределенном фонде недр согласно данным Краснодарского филиала ФБУ «ТФГИ по Южному федеральному округу» находится 1 месторождение: Таманское II месторождение кирпичных глин.

В распределенном фонде недр числится Тузлинское месторождение строительных песков и Татьянаовское месторождение кирпичных глин, Каменданто-Карабетовский участок (УВС), неосвоенные участки подземных вод.

В настоящее время на основании действующих лицензий на право пользования недрами в пределах территории Таманского сельского поселения осуществляют добычу подземных вод с объемом добычи не более 500 м³/сут. (статус – краевой) 2 недропользователя, имеющих на балансе 2 водозаборные скважины. На 6 скважин право пользования недрами не оформлено.

Перечень действующих лицензий на добычу подземных вод на территории Таманского сельского поселения по состоянию на 1.11.2021 г.

Таблица 38

№	Лицензия	Владелец лицензии	Юридический адрес недропользователя	Целевое назначение и вид работ	Тип сырья	район	Регистрация	Окончание
1	КРД 80751 ВЭ	АО агрофирма «Южная»	353556, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. К. Маркса, 158	добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности	вода подз.-ая	Темрюкский	11.12.2017	11.12.2042
2	КРД 81264 ВЭ	ИП Лунегов Валентин Александрович		добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности	вода подз.-ая	Темрюкский	19.12.2019	19.12.2044

Перечень действующих лицензий на добычу ОПИ на территории Таманского сельского поселения по состоянию на 1.11.2021 г.

Таблица 39

№	Лицензия	Владелец лицензии	Юридический адрес недропользователя	Целевое назначение и вид работ	Месторождение	Тип сырья	Район	Регистрация	Окончание	Дата приостановки
1	КРД 02414 ТЭ	ООО «завод строительных материалов и конструкций»	353555, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Победы, 2	Разведка с одновременной добычей кирпичных глин и строительных песков Татьянаовского месторождения	Татьяновское	Глина и песок	Темрюкский	25.01.2005	25.01.2027	до 18.02.2023
2	КРД 02487 ТЭ	МУП «ЖКХ-Тамань» Темрюкского района Краснодарского края	353555, Темрюкский район, ст. Тамань, ул. Некрасова, 5	Геологическое изучение (поиски, разведка) с последующей добычей строительного песка на Тузлинском участке	Тузлинское	песок	Темрюкский	14.04.2005	14.04.2005	

6. Иные зоны, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

Полоса отвода автомобильных дорог

Согласно ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

Придорожная полоса автомобильных дорог

В соответствии с ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 8.11.2007 №257-ФЗ придорожной полосой автомобильной дороги является территория, которая прилегает с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги, и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

На территории сельского поселения расположены автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения «пос.Сенной - ст-ца Тамань», «ст-ца Тамань - пос.Веселовка», для которых установлены придорожные полосы.

Установлена придорожная полоса автомобильной дороги федерального значения А-290 «Новороссийск – Керчь» шириной 75 м установлена распоряжением Федерального дорожного агентства от 8 декабря 2020 года № 3701-р.

Через все поселение с северо-востока на юго-запад проходит грузовая железная дорога, предназначенная для обслуживания портовых территорий, а также двухпутный электрофицированный участок направления Тамань-Пассажирская – Вышестеблиевская Северо-Кавказской железной дороги – филиала ОАО «РЖД», которые имеют полосы отвода. В границах поселения находится железнодорожная станция Тамань-Пассажирская (на станции расположен вокзал) и обгонный пункт 22 км.

Полосы воздушных подходов на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района отсутствуют.

Зона взлета и посадки с аэродрома на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района отсутствуют.

Охранная зона стационарного пункта наблюдения морской гидрометеорологической станции II разряда - МГ-II Тамань установлена в

соответствии со ст.13 ФЗ-113 от 19.07.1998г.

В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность. На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

7. Границы зон затопления, подтопления

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. N 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и карты объекта землеустройства, составленной в соответствии с требованиями Федерального закона «О землеустройстве».

При подготовке предложений учитываются:

- а) геодезические и картографические материалы, выполненные в соответствии с Федеральным законом «О геодезии и картографии», а также данные обследований по выявлению паводкоопасных зон;
- б) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности на пунктах государственной наблюдательной сети;
- в) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности из фондовых материалов гидрологических и гидрогеологических изысканий под размещение населенных пунктов, мелиоративных систем, линейных объектов инфраструктуры, переходов трубопроводов, мостов;
- г) данные проектных материалов, подготовленные в целях создания водохранилищ;
- д) сведения, содержащиеся в правилах использования водохранилищ;
- е) расчетные параметры границ затоплений пойм рек, определенные на основе инженерно-гидрологических расчетов;
- ж) параметры границ подтоплений, определенные на основе инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

В 2019 году ФГБНУ «Российский научно-исследовательский институт проблем мелиорации» выполнена работа «Предложения по подготовке предложений об определении границ зон затопления, подтопления территорий в границах населенных пунктов Краснодарского края и сведений о границах

таких зон».

Предложения об определении границ зон подтопления, затопления и сведения о границах таких зон предоставлены в виде технического отчета в 6 томах:

Том 1. «Пояснительная записка»;

Том 2. «Инженерно-геодезические изыскания»;

Том 3. «Инженерно-гидрометеорологические изыскания»;

Том 4. «Результаты компьютерного моделирования водного режима рек в период половодий (паводков)» (только в электронном виде);

Том 5. «Инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания»;

Том 6. «Текстовые и графические описания местоположения границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости».

Перечень координат характерных точек представлен только в электронном виде в виде Приложения к Тому 6.

Согласно указанной работе на территории поселения границы зоны затопления и подтопления не выявлены.

8. Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

В настоящее время на территории Таманского сельского поселения располагаются 45 объектов культурного наследия (без учета памятников археологии), которые включены в государственный список памятников истории и культуры (Таблица 15) и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

По существующим данным государственного списка, списка выявленных памятников и материалам инвентаризации муниципального образования Темрюкского района на территории Таманского сельского поселения расположены 189 объекта историко-культурного наследия (археология).

Выявлены объекты культурного наследия (подводные) в количестве 20 штук.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия разработанного в соответствии с постановлением правительства Российской

Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов правительства Российской Федерации» (далее – Положение).

Руководствуясь пп.4,5,6,7 Положения необходимо предусматривать разработку проекта зон охраны на каждый объект культурного наследия, расположенный в границах Таманского сельского поселения.

При разработке проектов детальной планировки и проектов строительства отдельных объектов, проведение любых видов землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, отводе земельных участков под строительство учитывать необходимость обеспечения сохранности объектов культурного наследия в соответствии со ст. 5.1, 34, 36, 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ. Все акты выбора земельных участков подлежат обязательному согласованию с краевым органом охраны памятников.

Согласно ст. 11 п.3 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» (далее – Закон КК) до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия устанавливаются следующие границы зон охраны:

1) для объектов археологического наследия:

а) поселения, городища, селища, усадьбы независимо от места их расположения - 500 метров от границ памятника по всему его периметру;

б) святилища (культовые поминальные комплексы, жертвенники), крепости (укрепления), древние церкви и храмы, стоянки (открытые и пещерные), грунтовые могильники (некрополи, могильники из каменных ящиков, скальных, пещерных склепов) - 200 метров от границ памятника по всему его периметру;

в) курганы высотой:

- до 1 метра - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

- до 2 метров - 75 метров от границ памятника по всему его периметру;

- до 3 метров - 125 метров от границ памятника по всему его периметру;

- свыше 3 метров - 150 метров от границ памятника по всему его периметру;

г) дольмены, каменные бабы, культовые кресты, менгиры, петроглифы, кромлехи, ацангуары, древние дороги и клеры - 50 метров от границ памятника по всему его периметру;

2) для объектов культурного наследия, имеющих в своем составе захоронения (за исключением объектов археологического наследия), - 40

метров от границы территории объекта культурного наследия по всему его периметру.

В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных ст.11 Закона КК, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

При проведении сельскохозяйственных работ в границах зон охраны объекта археологического наследия на глубину пахотного горизонта почвы, согласование с краевым органом охраны объектов культурного наследия не требуется.

Проектирование, строительство, реконструкция на территории, расположенной на расстоянии менее 40 метров от объекта культурного наследия (за исключением объекта археологического наследия), осуществляются после разработки и утверждения проекта зон охраны объекта культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.

Все виды работ на памятниках истории и культуры и в их охранных зонах необходимо предварительно согласовывать с управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края.

В соответствии со ст. 6 Закона «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» от 14.01.1993 № 4292-1, Федеральным законом «О погребении и похоронном деле» от 12.01.1996 № 8-ФЗ в целях обеспечения сохранности воинских захоронений в местах, где они расположены, органами местного самоуправления устанавливаются охранные зоны и зоны охраняемого природного ландшафта в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации.

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия), не имеющих утвержденные зоны охраны, устанавливаются защитные зоны, являющиеся территориями, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам), запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от указанных расстояний, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом.

Статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ определяется ряд требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, а также устанавливается особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, а именно:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных,

мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Порядок разработки проектов зон охраны определен постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации".

В соответствии с пунктом 7 указанного постановления, Разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия и проектов объединенной зоны охраны объектов культурного наследия может также осуществляться по инициативе и за счет средств органов местного самоуправления, собственников или пользователей объектов культурного наследия, правообладателей земельных участков, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия.

Проект зон охраны объектов культурного наследия подлежит в установленном порядке государственной историко-культурной экспертизе в целях соответствия его требованиям государственной охраны объектов культурного наследия. Проектная документация с актом историко-культурной экспертизы передается в управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края для согласования и последующего утверждения границ.

При разработке проектов детальной планировки и проектов строительства отдельных объектов, при отводе земельных участков под строительство, изменении категории и вида разрешённого использования

земельных участков, утверждения градостроительных планов и заключений, выдаче разрешений на строительство учитывать необходимость обеспечения сохранности объектов культурного наследия в соответствии со ст. 5.1, 30, 36, 40 Федерального закона № 73-ФЗ. Все решения о предоставлении земельных участков и об изменении их правового режима подлежат обязательному согласованию с управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края.

Проведение любых видов землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия (по согласованию с управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края).

Рекомендации по эксплуатации и сохранению объекта культурного наследия:

- экскурсионный показ;
- своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;
- благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;
- использовать преимущественно по первоначальному назначению;
- все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника истории и монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

9. Зоны охраняемых объектов

Зоны охраняемых объектов - территории, на которых расположены охраняемые объекты, порядок определения границ которых и порядок согласования градостроительных регламентов для которых устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Охраняемые объекты - здания, строения и сооружения, в которых размещены федеральные органы государственной власти; территории и акватории, прилегающие к указанным зданиям, строениям, сооружениям и подлежащие защите в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны; здания, строения и сооружения, находящиеся в оперативном управлении федеральных органов государственной охраны; предоставленные им земельные участки и водные объекты.

10. Зона земель особо охраняемых территорий

К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной

власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

К землям особо охраняемых территорий относятся земли:

- 1) особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
- 2) природоохранного назначения;
- 3) рекреационного назначения;
- 4) историко-культурного назначения;
- 5) иные особо ценные земли в соответствии с настоящим Кодексом, федеральными законами.

В целях защиты земель особо охраняемых территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках проектом предусматривается создание охранных зон с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

В составе генерального плана отражены следующие типы зон ограничения использования:

территории памятников истории и культуры, историко-культурных комплексов и объектов;

охранная зона памятников истории и культуры (архитектуры, археологии);

Государственный природный зоологический заказник регионального значения «Запорожско-Таманский» – имеет статус регионального значения. Образован решением крайисполкома от 13.10.1967г. № 726, утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 августа 2015 года №716 «Об утверждении Положения о государственном природном зоологическом заказнике регионального значения «Запорожско-Таманский» и его границ»;

Карabetова гора с грязевыми вулканами природоохранный объект регионального значения, площадью 150 га. Гора расположена в 4 км к востоку от станицы Тамань, ее высота достигает 152 м. памятник границы которого утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 1 августа 2014 г. № 786. Режим особой охраны регламентируется паспортом памятника природы, утвержденным приказом министерства от 13 декабря 2012 г. № 361.

Мыс Панагия – особо охраняемая природная территория регионального значения, расположен на юго-западе Таманского полуострова в 12 км от станицы Тамань. Границы и режим особой охраны которого утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 апреля 2018 г. № 222.

В настоящее время на территории Таманского сельского поселения располагаются 45 объектов культурного наследия (без учета памятников археологии), которые включены в государственный список памятников истории

и культуры (Таблица 15) и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

По существующим данным государственного списка, списка выявленных памятников и материалам инвентаризации муниципального образования Темрюкского района на территории Таманского сельского поселения расположены 189 объекта историко-культурного наследия (археология).

Выявлены объекты культурного наследия (подводные) в количестве 20 штук.

На территории муниципального образования Темрюкский район осуществляет деятельность по ведению охотничьего хозяйства Краснодарская краевая общественная организация охотников и рыболовов (далее - ККОООР).

На специально выделенных земельных участках частичного хозяйственного использования в составе земель особо охраняемых природных территорий допускается ограничение хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

11. Зоны горно-санитарной охраны курортов

Во исполнение Законов Краснодарского края от 7 августа 1996 года N 41-КЗ "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах Краснодарского края", от 31 декабря 2003 года N 656-КЗ "Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края", учитывая заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы, утвержденное приказом департамента природных ресурсов и государственного экологического надзора Краснодарского края от 18 ноября 2011 года N 233-ЭК на территории Темрюкского района утверждены границы и режим округа горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района в Краснодарском крае (Постановление Главы Администрации (губернатора) Краснодарского края от 24 декабря 2012 года N 1597 «Об утверждении границ и режима округа горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района в Краснодарском крае» в редакции Постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30.04.2014 N 408, от 23.08.2016 N 636).

В пределах округа и зон горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района должен поддерживаться режим, обеспечивающий высокие санитарно-гигиенические условия местности и защиту месторождений минеральных вод и лечебных грязей от преждевременного истощения, бактериального и химического загрязнения, а также приморских пляжей и акватории от бактериального и химического загрязнения.

Соблюдаемый режим должен обеспечивать сохранение естественных ландшафтно-климатических условий района и других природных факторов, совокупность которых используется на рассматриваемой территории в рекреационных целях. Обеспечение соблюдения установленного режима в пределах округа и зон санитарной охраны осуществляют:

- в первой зоне – пользователи;
- во второй и третьей зонах - пользователи, землепользователи и проживающие в этих зонах граждане.

Вынесение на местность установленных границ округа горно-санитарной охраны осуществляет орган местного самоуправления не позднее чем через шесть месяцев после утверждения границ округа.

На территории округа горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территорий.

Режим в первой зоне горно-санитарной охраны (зона строгого режима)

Запретительные мероприятия на территории первой зоны

На территории первой зоны запрещаются проживание и все виды хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически чистых и рациональных технологий, в том числе:

- любое индивидуальное жилищное строительство;
- земляные и горные работы на участках месторождений лечебных грязей, не связанные с их эксплуатацией и разведкой, и в припляжной полосе, кроме работ, связанных с благоустройством пляжей, берегоукрепительных и противооползневых работ;
- размещение торговых точек и летних кафе непосредственно на пляже;
- функционирование существующих капитальных предприятий питания, торговли и бытового обслуживания без оборудования инженерно-коммунальными сетями;
- строительство новых капитальных предприятий питания, торговли и бытового обслуживания;
- забор песка и гравия для строительных нужд;
- сброс неочищенных сточных вод в море, реки и ручьи;
- сброс сточных вод в лиманы Цокур и Кизилташский;
- устройство свалок, сливных ям, поглощающих туалетов и колодцев;
- выпас любого скота;
- размещение автостоянок и палаточных лагерей.

Разрешенные мероприятия на территории первой зоны

На территории первой зоны разрешаются:

- на участках месторождений лечебных грязей строительство, земляные и горные работы, связанные с их эксплуатацией и разведкой или благоустройством их территорий, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;
- работы, связанные с благоустройством и реконструкцией набережных, берегоукрепительные, противооползневые и противоэрозионные работы, на

основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

- строительство сооружений и устройств для добычи грязей, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

- строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений методами, не наносящими ущерба природным лечебным ресурсам;

- строительство и размещение объектов, необходимых для нормального функционирования пляжей (лодочные и спасательные станции, оборудованные туалеты, питьевые фонтанчики и душевые, медицинские посты и др.);

- функционирование существующих капитальных предприятий питания, торговли и бытового обслуживания, оборудованных инженерно-коммунальными сетями.

Режим во второй зоне горно-санитарной охраны (зона ограничений)

Запретительные мероприятия на территории второй зоны

На территории второй зоны запрещается размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению, в том числе:

- производство горных и других работ, не связанных непосредственно с развитием и благоустройством территории курорта;

- строительство животноводческих комплексов и птицефабрик;

- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;

- размещение коллективных стоянок автотранспорта без соответствующей системы очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод;

- строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристских стоянок без централизованных или локальных систем водоснабжения и канализации;

- размещение кладбищ, скотомогильников и свалок мусора;

- устройство поглощающих колодцев, полей орошения и подземной фильтрации;

- применение ядохимикатов для борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;

- вырубка зеленых насаждений, кроме рубок ухода за лесом и санитарных рубок;

- открытое содержание и хранение минеральных удобрений и ядохимикатов;

- размещение животноводческих комплексов, птицефабрик и навозохранилищ;

- складирование и захоронение промышленных и сельскохозяйственных отходов;

- устройство неорганизованных свалок и скоплений твердого мусора;
- вырубка зеленых насаждений, кроме санитарных рубок и рубок ухода;
- сброс неочищенных сточных вод в море;
- массовый прогон и выпас скота.

Разрешенные мероприятия на территории второй зоны

На территории второй зоны разрешается размещение объектов и сооружений, связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также всякие действия, которые не оказывают разрушающего воздействия на пляжи, не могут привести к загрязнению акватории и воздушного бассейна, или оказывать иное неблагоприятное влияние на совокупность ландшафтно-климатических факторов и санитарное состояние курортов.

В населенных пунктах, вошедших во вторую зону, все здания должны быть канализованы либо иметь водонепроницаемые выгреба.

На всей территории второй зоны санитарной охраны должен соблюдаться надлежащий санитарный порядок и чистота территории; осуществляться своевременный вывоз нечистот и бытового мусора в места, специально отведенные для организованных свалок.

Режим второй зоны распространяется также на территорию первой зоны.

К разрешенным видам деятельности относят:

- производство горных и других работ, связанных непосредственно с развитием и благоустройством территории курорта, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

- размещение коллективных стоянок автотранспорта, оборудованных соответствующей системой очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

- строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристских стоянок, оборудованных полным инженерным обеспечением, с подключением к централизованным или локальным системам водоснабжения и канализации, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

- массовый прогон и выпас скота исключительно по обочинам автомобильных дорог;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений в случае отсутствия возможности применения наземных мер при возникновении массовых эпидемий или иных естественных природных явлений по согласованию с уполномоченным органом Краснодарского края;

- рубку леса по согласованию с уполномоченными органами Краснодарского края.

Режим в третьей зоне горно-санитарной охраны (зона наблюдений)

Запретительные мероприятия на территории третьей зоны

На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением, в том числе:

устройство хранилищ и захоронений химических и радиоактивных веществ, а также вредных промышленных отходов;

строительство промышленных предприятий, объектов и сооружений и выполнение работ, которые могут оказать неблагоприятное влияние на природные факторы курортов.

Разрешенные мероприятия на территории третьей зоны

На территории третьей зоны допускаются только виды работ, не оказывающие вредного воздействия на природные лечебные ресурсы и не нарушающие природный экологический баланс в целом в районе курорта, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

Развитие и застройка территорий в пределах округа санитарной охраны осуществляются в строгом соответствии с генеральным планом курорта, утвержденным в установленном порядке.

В связи с тем, что границы округа совпадают с границами третьей зоны санитарной охраны, санитарный режим, предусматриваемый в третьей зоне, является единым для округа в целом и распространяется также на территорию первой и второй зон.

Санитарно-оздоровительные мероприятия в округе санитарной охраны

В пределах округа и зон санитарной охраны курортов Темрюкского района должны быть выполнены санитарно-оздоровительные мероприятия, в том числе:

1) Благоустройство и оборудование существующих и проектируемых пляжей в соответствии с правилами и нормами.

2) Выполнение берегоукрепительных работ на побережье Черного и Азовского морей.

3) Выполнение демаркации береговых границ первой зоны с установкой соответствующих знаков.

4) Осуществление контроля состояния первой зоны с выявлением и ликвидацией источников загрязнения пляжной полосы и акватории моря.

5) Реконструкция и расширение городских биологических очистных сооружений с удлинением глубоководного выпуска сооружений в акваторию Черного и Азовского морей.

6) Обеспечение территории курортов Темрюкского района достаточным количеством контейнеров для сбора мусора с их последующей регулярной очисткой.

7) Осуществление в установленном законодательством порядке экологического надзора состояния территории округа.

2.2.4 Демографический потенциал территории

Таманское сельское поселение располагает разнообразными и богатыми природными ресурсами, которые могут быть эффективно использованы для рекреационной деятельности. Ввиду этого территорию поселения можно рассматривать как территорию с дальнейшим интенсивным перспективным развитием, что определяет наличие в составе населения категории граждан, временно пребывающих на проектируемую территорию с целью получения курортных и лечебно-оздоровительных услуг. В связи с этим структуру населения можно подразделить на основные категории:

- постоянное население;
- временное население, в том числе: организованное (отдыхающие в санаторно-курортных учреждениях) и неорганизованное (самодеятельно отдыхающие и временный обслуживающий персонал, проживающий в частном секторе).

Прогноз численности постоянного населения

Рост численности населения будет обеспечен за счет высокого темпа развития жилых зон поселения в совокупности со стабилизацией основных показателей естественного воспроизводства населения: рост миграционных потоков, активизация трудовой миграции, снижение младенческой смертности и смертности населения молодых возрастов, рост показателя ожидаемой продолжительности жизни.

За счет развития селитебных функций и увеличения жилой зоны проектом полагается рост численности постоянного населения до 60,95 тыс. человек.

Перспективная численность постоянного населения Таманского сельского поселения

Таблица 40

Наименование населенного пункта		Численность постоянного населения, чел.		
		Базовый период (2020 г.)	Расчетный срок	Общий прирост, чел
Таманское СП		11780	60950	49170
1	11134	59010	47876	59296
2	646	1940	1294	1294

В перспективе сохранится наиболее интенсивный рост численности постоянного населения на территории административного центра поселения ст. Тамань, которая должна стать в перспективе центром размещения трудовых ресурсов для обслуживания развиваемой промышленной и портовой зон Таманского сельского поселения.

Стабильный рост численности населения за счет привлечения мигрантов на территорию поселения имеет ряд объективных предпосылок. К факторам, определяющим миграционную привлекательность поселения можно отнести:

- перспективы транспортного и промышленного комплекса;
- появление новых рабочих мест в сфере услуг: торговля, общественное питание, социальная инфраструктура;
- относительно хорошая транспортная доступность;
- внутренняя планировочная и территориальная организация муниципального образования (наличие свободных территорий, пригодных для жилищного строительства, развития промышленности и логистики);
- относительно низкая стоимость земельных участков.

При расчетах были учтены изменения законодательства в области пенсионной реформы. Согласно нововведениям к 2028 году на территории России изменятся сроки выхода на пенсию, что в свою очередь повлечет за собой рост трудоспособного населения и снижение населения пенсионного возраста.

Существующая и перспективная структура возрастного состава населения

Таблица 41

Возрастные группы	Численность населения			
	Базовый период		Расчетный срок	
	Чел.	% от общей численности	Чел.	% от общей численности
Моложе трудоспособного	2169	18,41	14482	23,76
Трудоспособного	7200	61,12	39429	64,69
Старше трудоспособного	2411	20,47	7039	11,55
Итого Таманское СП	11780	100,00	60950	100,00

Выбранный вариант является оптимистическим по соотношению групп населения, находящихся в возрастных категориях моложе трудоспособного возраста, трудоспособном возрасте и старше трудоспособного возраста на расчетный срок. Рост численности населения населенных пунктов сельского поселения на перспективу в первую очередь будет обеспечиваться за счет высокой доли миграции. Так доля населения в трудоспособном возрасте на перспективу составит 64,69 % от общей численности населения. Такая половозрастная структура численности населения возможна при условии, что в возрастной структуре новых миграционных потоков будут преобладать группы лиц, находившиеся в трудоспособном и моложе трудоспособного возраста.

Прогноз численности временного населения

Прогноз численности временного населения определено исходя из предложений для размещения новых и существующих территорий под размещение туристско-рекреационных учреждений, учетом рационального

использования пляжных природных ресурсов и размеров, пригодных для дальнейшего развития курортно-рекреационного комплекса.

Для дальнейшего развития курортно-рекреационного комплекса проведены расчеты и определены показатели единовременной численности временного организованного и неорганизованного населения на расчетный срок путем комплексной оценки территории по рекреационной емкости пляжных ресурсов и зон освоения новых рекреационных территорий под санаторно-курортные учреждения. Численность временного населения Таманского сельского поселения принята на уровне 5,4 тыс. человек из расчета общей рекреационной емкости территории.

К временному населению отнесен весь контингент отдыхающих.

В свою очередь временное население подразделяется на:

- организованное (отдыхающие в туристско-рекреационных учреждениях);
- неорганизованное (самостоятельные отдыхающие и временный обслуживающий персонал, проживающие в «частном секторе»);
- краткосрочное (эта категория представляет собой отдыхающих, как правило, экскурсантов, совершающих экскурсионные маршруты и посещающих достопримечательности, сроком на один или несколько дней без расселения в курортных учреждениях и жилом секторе населенных пунктов).

Численность организованного временного населения определена исходя из освоения новых рекреационных территорий под санаторно-курортные учреждения и реконструкции существующего номерного фонда курортно-рекреационных учреждений.

Номерной фонд организованного сектора размещения в 2020 году составил 3,04 тыс. койко-мест. Генеральным планом предусматривается развитие новых территорий под рекреационные учреждения во всех населенных пунктах поселения, что позволит расширить номерной фонд на 1,2 тыс. койко-мест.

С учетом вышеизложенного общая емкость номерного фонда рекреационных учреждений на расчетный срок составит 4,24 тыс. койко-мест.

Для дальнейшего устойчивого развития санаторно-курортной сферы необходимо выполнить условие обеспечения их обслуживающим персоналом. Подавляющая часть средств размещения носит сезонный характер, обслуживание которого будет обеспечено за счет местного населения.

Временное неорганизованное население представляет собой совокупность самостоятельных отдыхающих и временный обслуживающий персонал, прибывающий на курорт в летнее время и размещающихся, как правило, в жилом секторе.

Временное неорганизованное население принято на уровне 1,16 тыс. человек из расчета единовременной рекреационной емкости на перспективу, за минусом организованного населения.

Притягательным фактором развития экскурсионного туризма и отдыха на Тамани является наличие уникального историко-археологического потенциала, многочисленных памятников античной эпохи, которым нет равных в России и

странах СНГ. Кроме того, территория располагает широкими возможностями для организации различного рода фестивалей, спортивных мероприятий, ярмарок, исторических экскурсий и винных дегустаций. В настоящее время на территории Таманского поселения туристическая сфера находится на начальной стадии, самое яркое событие – это организация этнической казачьей станицы Атамань.

Генеральным планом предлагается дальнейшее развитие экскурсионных видов туризма на планируемой территории в связи, с чем численность кратковременного населения Таманского сельского поселения в пиковый период может составить порядка 30 тысяч человек.

Перспективная численность постоянного и временного населения Таманского сельского поселения

Таблица 42

	Численность населения, чел.	
	Базовый период	Расчетный срок
Постоянное население	11780	60950
Временное население, всего	3036	5396
<i>В том числе:</i>		
<i>Организованное</i>	3036	4236
<i>Не организованное</i>	н/д	1160
ИТОГО	14816	66346

2.2.5 Планируемое социально-экономическое развитие

2.2.5.1 Жилищное строительство

Генеральным планом поселения определены площади жилых зон предназначенных для размещения жилищного фонда, общественных зданий и сооружений, отдельных коммунальных и производственных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон; размещения улиц, площадей, парков, скверов, бульваров и других мест общего пользования.

При прогнозе развития жилищного фонда на территории сельского поселения были учтены разработанные и утвержденные проекты планировок.

Проект объемов нового жилищного строительства определен, исходя из:

- прогноза жилищной обеспеченности для нового жилищного строительства на уровне 30 м² на человека;
- прогнозной численности постоянного населения – 60,95 тыс. чел.;
- расчетной плотности населения на проектируемых территориях на уровне 30 чел./га для индивидуальной жилой застройки при среднем коэффициенте семейности 3 и среднем размере земельного участка 0,1 га;

- расчетной плотности населения при многоквартирной жилой застройки на уровне 170 чел/га.

Для развития нового жилищного строительства предлагается использование незастроенных существующих и проектных территорий в границах населенных пунктов. Выделение территорий и выбор площадок нового жилищного строительства осуществлены с учетом предложений органов местного самоуправления поселения.

Настоящим проектом предусматриваются территории под развитие жилых зон, предназначенных для размещения:

- индивидуальной жилой застройки усадебного типа;
- многоквартирной малоэтажной жилой застройки (не более 4 эт., включая мансардный);
- многоквартирной среднеэтажной жилой застройки.

. В жилых зонах предусматривается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социальной инфраструктуры. Развитие жилых территорий планировочно увязывается с развитием общественно-деловых зон, инженерно-транспортной инфраструктуры, при проектировании жилых зон учитываются планировочные ограничения и особенности природного ландшафта.

Расчет минимально потребной селитебной территории выполнен в соответствии с рекомендациями МНГП Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные Решение XXXVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 20 октября 2017 года № 358.

Для предварительного определения потребности в селитебной территории:

- при малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки приняты укрупненные показатели в расчете 0,02 га на 1 квартиру;
- в зонах индивидуальной жилой застройки основным типом для нового строительства принимается дом усадебного типа со средним размером земельного участка при доме 0,1 га. В соответствии с нормативами градостроительного проектирования при размере приусадебного участка – 0,1 га для предварительного определения потребной селитебной территории норма составляет 0,15-0,17 га на 1 дом.

В рамках развития жилых зон населенных пунктов сельского поселения предусматривается освоение порядка 435,61 га под новое жилищное строительство. Ориентировочная потребность в селитебной территории к расчетному сроку генерального плана для развития новых жилых зон составит 540,28 га.

Средний расчетный показатель жилищной обеспеченности для нового жилищного строительства принят по уровню комфорта для массовой застройки 30 м² на человека.

Ниже в таблице приводится расчет объемов нового жилищного строительства до конца расчетного срока.

Таблица 43

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Современное состояние (2020 г.)	Расчетный срок
1	Численность населения	Тыс. чел	11,78	60,95
2	Общая площадь жилых домов, всего	тыс. кв. м общей площади квартир/%	294,5/100	1769,6/100
	В том числе			
	Многоквартирная среднеэтажная жилая застройка		-	447,42/25,28
	Многоквартирная малоэтажная жилая застройка (не более 4 эт., включая мансардный)		10,83/3,68	812,3445,91
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		283,67/96,32	509,84/28,81
2	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир		294,5
3	Убыль жилищного фонда, всего	тыс. кв. м общей площади квартир		-
4	Новое жилищное строительство, всего	тыс. кв. м общей площади квартир		1475,1/100
	В том числе			
	Многоквартирная среднеэтажная жилая застройка			447,42/30,33
	Многоквартирная малоэтажная жилая застройка (не более 4 эт., включая мансардный)			801,51/54,34
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками			226,17/15,33
5	Средняя жилищная обеспеченность	кв.м/чел	25,0	29,0

В соответствии с прогнозным расчетам общий объем жилищного фонда с учетом существующего сохраняемого к расчетному сроку генерального плана увеличится до 1769,6 тыс. м². Объем нового жилищного строительства за весь прогнозный период может составить порядка 1475,1 тыс. м², что позволит повысить жилищную обеспеченность до 29,0 м²/чел.

Основными направлениями дальнейшего развития объектов жилищного фонда должны стать:

- обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда муниципального образования при условии выполнения градостроительных требований;

- увеличение жилищного фонда в соответствии с потребностями жителей поселения, с доведением средней жилищной обеспеченности на одного жителя

на конец расчётного срока – 29,0 м2;

- сокращение и ликвидация физически и морально устаревшего жилищного фонда, в том числе расселение ветхого и аварийного фонда;

- разработка программ по расселению жилого фонда, расположенного в СЗЗ, либо проведение мероприятий по сокращению размеров СЗЗ путем применения инновационных технологий производства или перепрофилирования предприятий;

- установление запрета на новое жилищное строительство и реконструкцию существующего жилого фонда, расположенного в СЗЗ объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, что приведёт к постепенному выбытию жилья из зоны санитарной опасности.

Освоение новых жилых территорий должно происходить при условии проведения ряда мероприятий, в том числе:

- разработки проектов планировки и проектов межевания новых жилых районов;

- разработки и выполнения инженерной подготовки и инженерного оснащения территорий;

- строительство объектов транспортной и социальной инфраструктуры.

Спецификой жилого сектора пос. Волна является наличие такой категории, как «рекреационное жильё». Это, по сути, зона, выполняющая комплекс функций: жилая, курортная, общественно-деловая. В кварталах рекреационной застройки могут быть размещены мини-гостиницы, гостевые дома, а также объекты обслуживания курортного и постоянного населения, не оказывающие негативного воздействия на условия проживания.

При разработке Правил землепользования и застройки необходимо отдельно создать градостроительный регламент для зоны рекреационной жилой застройки, в котором рекомендуется выделить следующие аспекты:

- нормировать верхний предел плотности застройки и нижний предел степени озеленения;

- ограничить ведение личного подсобного хозяйства и исключить содержание домашнего скота;

- акцентировать внимание на эстетический аспект ограждений, строений, уровень благоустройства и инженерного обеспечения;

- нормировать плотность временного населения на территорию, а также минимальную обеспеченность отдыхающих площадью строений.

2.2.5.3 Планируемое социально-экономическое развитие

Дальнейшие тенденции и приоритеты экономического развития сельского поселения будут развиваться в рамках сформировавшихся направлений и заложенных прогнозных параметров утвержденного генерального плана, которые разработаны на основе различных комплексных и целевых программ социально-экономического развития, а также схем

территориального планирования Краснодарского края и Темрюкского района, с учетом стратегических направлений, инвестиционных проектов и предложений Таманского сельского поселения.

Географическое положение проектируемой территории, особенности климатических условий определили развитие основного направления сельскохозяйственного производства (виноградарство и виноделие), санаторно-курортный и рекреационный комплексы. Однако, геополитическое положение поселения, вхождение Республики Крым в состав Российской Федерации, принятие ряда решений на федеральном уровне ключевым образом определили перспективы развития на проектируемой территории транспортно-логистического узла, портовых и других производственных мощностей.

Приоритетными направлениями экономического развития Таманского сельского поселения являются:

- развитие морского порта и промышленного сектора экономики поселения;
- развитие транспортно-логистического комплекса вдоль проектируемой транспортной сети поселения: создаваемых федеральных автомобильной и железной дорог, обеспечивающих транспортное сообщение с Республикой Крым;
- развитие виноградарства и виноделия;
- развитие туристско-рекреационного комплекса;
- возрождение рыбохозяйственного комплекса;
- модернизация систем инженерной инфраструктуры;
- индивидуальное жилищное строительство;
- развитие социальной инфраструктуры.

При разработке генерального плана был проведен анализ существующего положения территории Таманского сельского поселения, на основании которого были определены наиболее приоритетные направления развития муниципального образования:

- в западной и южной частях Таманского сельского поселения предполагается дальнейшее развитие морского порта;
- в северной части — развитие жилищного строительства, курортов и туризма, в центральной части — развитие придорожного сервиса.

Муниципальное образование Таманское сельское поселение обладает рядом конкурентных преимуществ, которые являются базовыми при разработке перспектив и направлений экономического развития:

- выгодное геополитическое положение: близость Таманского сельского поселения к Крыму, принятие Президентом и Правительством Российской Федерации решений о строительстве Транспортного перехода через Керченский пролив и других линейных объектов;
- выгодное географическое положение: незамерзаемая акватория, прямой выход к международным морским путям обуславливает развитие инфраструктуры морского транспорта; — благоприятные природно-климатические условия, является определяющим фактором развития винодельческой отрасли;

- приморское расположение, благоприятный климат и наличие целебных грязей определяют развитие бальнеологии на данной территории;
- огромный запас историко-археологических ценностей позволяет развивать туристическую отрасль;
- наличие морских ресурсов обуславливает развитие отрасли рыболовства.

Несмотря на ряд преимуществ, Таманское сельское поселение имеет ряд ключевых проблем, в большей части социально-экономического направления:

- недостаточный уровень развития обеспечивающей инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса;
- низкая конкурентоспособность производимой продукции в отраслях сельского хозяйства и пищевой перерабатывающей промышленности.
- недостаточный уровень предоставления услуг в курортном и туристско-рекреационном комплексе.
- наличие экологических проблем, которые могут препятствовать развитию приоритетных отраслей экономики и повышению качества жизни населения.
- низкий уровень доходов населения, дифференциация доходов работающего населения по отраслям народного хозяйства.
- недостаточный уровень развития здравоохранения, образования, физкультуры и массового спорта.

При этом в качестве основных точек роста стратегией социально-экономического развития муниципального образования определены следующие направления:

1) первая «точка роста» экономики — портовая особая экономическая зона (ПООЗ) и промышленного парка на территории Таманского сельского поселения. Строительство промышленного и сухогрузного районов морского порта Тамань позволяет создать на проектируемой территории уникальный крупнейший в России портовый комплекс с грузооборотом порядка 170 млн. тонн в год, который обеспечивает более 10 тыс. рабочих мест. Данное направление формирует предпосылки для развития смежных отраслей экономики и привлечения инвестиций. Развитие морского порта, существенное расширение транспортной сети, обеспечивающее связь между Крымом и остальными регионами России создает предпосылки для развития вблизи проектируемых портов промышленной зоны, ориентированной на создание предприятий по производству экспортной продукции либо продукции, использующей импортные комплектующие. Однако, для развития данных производств в Таманском сельском поселении имеются территориальные ограничения. Также на территории поселения стимул к росту получают оптовая торговля и вспомогательные виды деятельности, связанные с функционированием портов.

2) вторая «точка роста» — развитие логистических комплексов и придорожного сервиса. В связи со строительством Транспортного перехода через Керченский пролив и федеральной автомобильной и железной дороги Таманское сельское поселение, ранее бывшее «тупиковым» районом,

становится транзитным центром, «перевалочным пунктом» между Республикой Крым и остальными регионами России. Ожидается, что на проектируемой территории значительно возрастут пассажирские и грузовые перевозки. В связи с этим необходимо создание системы придорожного сервиса, учитывающей интересы и обеспечивающей потребности всех заинтересованных лиц. Учитывая, что в перспективе Тамань станет крупнейшим морским портом, на проектируемой территории необходимо развитие транспортно-логистических комплексов и создание крупного транспортного узла грузовых перевозок.

3) третья «точка роста» экономики Таманского поселения – сфера туризма. Несмотря на ограничения, накладываемые развитием портового комплекса, территория поселения обладает необходимыми и достаточными условиями для развития курортно-рекреационного комплекса, познавательного и исторического туризма. В связи с этим территории, свободные от негативного воздействия техногенных факторов, целесообразно использовать для создания объектов туристского назначения. После строительства керченского мостового перехода Тамань в перспективе должна стать «визитной карточкой» курортов Краснодарского края. Проектируемая территория приобретет статус транзитного центра, существенно увеличится поток туристов на автомобильном и железнодорожном транспорте, как в сторону Крыма, так и в сторону Краснодарского края. В связи с этим необходимо обеспечить условия и провести соответствующие мероприятия для создания положительного имиджа курортов Краснодарского края и привлечения туристов для отдыха на территорию Темрюкского района и Тамани. Необходимо продолжать развивать событийный и экскурсионный туризм, а также агротуризм в сфере виноградарства и виноделия, а также других сельскохозяйственных культур.

В целях комплексного развития муниципального образования и увязки основных направлений развития генеральным планом предложено провести пространственное деление планируемой территории на 2 части:

- в юго-западной части Таманского поселения предлагается сделать акцент на развитии портовых, промышленных мощностей, инфраструктуры и транспортно-логистического комплекса;

- в северной части поселения в районе станицы Тамань необходимо концентрировать внимание на развитии курортно-туристического комплекса.

Общей стратегической целью социально-экономического развития поселения на прогнозный период является обеспечение повышения качества жизни населения, приток инвестиций в экономику муниципального образования, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней..

2.2.5.4 Курортно-рекреационный комплекс

Таманское сельское поселение обладает значительными водными, земельными, биологическим и лечебными ресурсами, а также историческими археологическими ценностями. Гидрологические ресурсы поселения весьма разнообразны и играют большую роль в развитии сельскохозяйственного и рыбохозяйственного комплексов, курортной сферы.

Имеются широкие возможности для развития санаторно-курортной индустрии. Таманское поселение с севера, запада и юга омывается водами Азовского и Черного морей. Планируемая территория обладает большими ресурсами иловых сероводородных грязей. Здесь имеются месторождения сопочных псевдовулканических грязей. Озеро Маркитанское содержит ценные лечебные грязи, оно расположено в 5 км к северо-востоку от ст. Тамань.

При определении масштабов развития сети курортно-рекреационных учреждений учитывалось, что суммарная величина рекреационных учреждений, численность неорганизованно отдыхающих и кратковременно отдыхающих из числа местного населения не должна превышать экологически допустимую рекреационную емкость проектируемой территории.

Непременным условием дальнейшего развития санаторно-курортного комплекса является совершенствование его территориальной структуры за счет освоения новых рекреационных территорий и реконструкции существующей сети. Проектом генерального плана освоение новых курортных территорий для размещения коллективных средств размещения предусматривается во всех населенных пунктах поселения. Прирост емкости курортных учреждений за счет освоения новых территорий в течение расчетного периода составит ориентировочно 1,2 тыс. мест.

При условии реализации намеченных объемов нового строительства емкость учреждений санаторно-курортного комплекса к расчетному сроку составит 4,24 тыс. койко-мест.

Также еще одной из составляющих устойчивого развития санаторно-курортного комплекса является сглаживание сезонной неравномерности, максимальное продление курортного сезона, превращение курорта из сезонного в круглогодичный. Развитие сети курортно-рекреационных учреждений должно осуществляться с параллельным развитием индустрии развлечений: строительством бассейнов с морской водой и комплексом оздоровительных процедур, спортзалов, теннисных кортов, ресторанов и т.п.

Согласно генеральному плану емкость коллективных средств размещения круглогодичного функционирования составит 2,54 тыс. койко-мест.

Емкость коллективных средств размещения Таманского сельского поселения на расчетный срок генерального плана

Таблица 44

Наименование	Всего	в том числе	
		ст.Тамань	пос.Волна

Наименование	Всего	в том числе	
		ст.Тамань	пос.Волна
Существующая мощность коллективных средств размещения, мест	3 036	253	2 783
Вместимость коллективных средств размещения на расчетный срок, мест, всего	4 236	353	3 883
из них:			
- существующих, мест	3 036	253	2 783
- на территории проектируемой для рекреационных средств размещения, мест	1 200	100	1 100

Так как курорт обладает рядом климатических и территориальных особенностей, настоящим проектом не ставится задача четко структурировать курортные учреждения по их типам. Такой подход также дает большие возможности варьирования при осуществлении проекта администрацией и инвесторами.

Для устойчивого развития и нормального использования курорта с экономической точки зрения ставится задача необходимости продления срока его круглогодичности и сокращения деятельности сезонных объектов отдыха не только за счет строительства спальных корпусов, но и за счет увеличения различных форм отдыха: развития зрелищных, спортивных и других массовых видов обслуживания отдыхающих, улучшения качества предлагаемых услуг. Проектом предусматривается размещение на территории спортивных комплексов, бассейнов с подогревом под открытым небом, лечебно-оздоровительных комплексов. Не исключается возможность размещения курортной поликлиники и бальнеолечебницы. Курортные учреждения ориентируются в основном на отдых и лечение взрослых и взрослых с детьми.

Несмотря на то, что генеральным планом предлагается максимально возможное размещение на территории поселения мест организованного отдыха, в перспективе в структуре временного населения сохранится доля неорганизованно отдыхающих рекреантов, но в меньшей степени. Расселение неорганизованно отдыхающих предусматривается в традиционно используемом усадебном и многоквартирном жилом фонде и рекреационном жилье – частных жилых домах-пансионатах, мини-гостиницах, мини-отелях.

Территория Таманского сельского поселения обладает рядом уникальных природных факторов, таких как: чистая морская акватория, песчаная пляжная полоса, мягкий климат, низкая урбанизированность, наличие незастроенных территорий и т.п. В связи с этим на территории Таманского сельского поселения предлагается развивать следующие виды туризма:

1) виноградно-винодельческий (винный) туризм – форма туризма, которая практикуется туристами для посещения виноградно-винодельческих районов, виноградарских хозяйств и винодельческих предприятий с целью

сочетания удовольствия от дегустации виноградно-винодельческой продукции и познания местного образа жизни, сельской среды и культурных традиций.

В винный туризм входят посещения виноделен, виноградников, ресторанов, винных фестивалей, погребов хранения. Винный туризм знакомит с тайнами, методами и способами изготовления вина, приобщает к культуре его употребления.

2) этнографический (этнический) туризм – одно из направлений культурно-познавательного туризма, являющееся в настоящее время заманчивым для многих стран. Мировая практика показывает, что подобный вид туризма способен удовлетворить целый ряд духовных потребностей человека. Наиболее важным в организации этнического туризма является ознакомление участников с традициями и культурой различных этносов.

Предлагается на территории поселения развивать данный вид туризма, поскольку он способен заинтересовать огромное количество потенциальных клиентов туристических компаний. Этнографический туризм позволит познакомиться с народными обычаями, ремеслами, земледелием, колоритом данной сельской местности.

3) экстремальный туризм. В последнее время активно развивается приключенческий туризм – вид туризма, который объединяет все путешествия, связанные с активными способами передвижения и отдыха на природе, имеющие целью получение новых ощущений, впечатлений, улучшение туристом физической формы и достижение спортивных результатов. К специальным видам относится разновидность приключенческого туризма, а именно - экстремальный туризм.

4) событийный туризм направление сравнительно молодое и чрезвычайно интересное. Основная цель поездки приурочена к какому либо событию. Уникальные туры, сочетающие в себе традиционный отдых и участие в самых зрелищных мероприятиях планеты, постепенно завоевывают все большую популярность. Событийный туризм - это непреходящая атмосфера праздника, индивидуальные условия отдыха и незабываемые впечатления. Главная особенность событийного туризма - множество ярких неповторимых моментов. Это перспективный и динамично развивающийся вид туризма.

5) лечебно-оздоровительный туризм;

6) экологический туризм. Поселение обладает уникальными водными ресурсами, поэтому одним из перспективных направлений его развития является организация рекреационного рыболовства.

На территории поселения возможно создание баз с организацией спортивной рыбалки. Основными задачами развития данного направления являются - стимулирование строительства новых средств размещения и повышение организационно-технологического и сервисного уровней.

Несмотря на высокий потенциал и конкурентные преимущества проектируемой территории в области любительского и спортивного рыболовства, данное направление носит стихийный и неорганизованный характер. В связи с этим необходимо создание условий для выделения новых

рыбопромысловых участков, организации предприятий по рыборазведению и развития на проектируемой территории спортивного и любительского рыболовства.

Развитие туристического и санаторно-курортного комплекса даст возможность не только повышения инвестиционной привлекательности территории, но поможет организовать новые рабочие места для местного населения.

2.2.5.5 Развитие социальной инфраструктуры

В представленном проекте разработаны принципиальные предложения по оптимизации территориальной организации социальной инфраструктуры, взаимосвязанной с проектируемой системой расселения и транспортной инфраструктурой, обеспечивающей максимально возможное территориальное выравнивание уровня обслуживания населения по всей территории поселения.

При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях выделено два вида объектов:

- социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;
- виды обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство. Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения. Для размещения данных учреждений в населенных пунктах предусматриваются зоны общественно-делового назначения.

При расчете потребности учреждений и предприятий обслуживания проектного постоянного и временного населения использовались следующие нормативные документы:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденные Приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края № 78 от 16.04.2015 г.;
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Темрюкский район, утвержденные Решением XXXVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 20 октября 2017 года № 348;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные Решением XXXVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский

район VI созыва от 20 октября 2017 года № 358.

Существующее положение принято на уровне предоставленных данных администрацией Таманского сельского поселения по состоянию на 01.01.2020 г. Проектная минимальная потребность населения в учреждениях культурно-бытового обслуживания и социального обеспечения скорректирована с учетом действующего законодательства в области градостроительного планирования.

При размещении новых и реконструкции существующих объектов социальной инфраструктуры учтены мероприятия, предусмотренные утвержденной программой развития социальной инфраструктуры поселения.

Расчет потребности в учреждениях обслуживания и территорий для их размещения произведен на расчетное:

- постоянное население 60,95 тыс. человек;
- временное население 5,4 тыс. человек.

Фактическая и нормативная обеспеченность постоянного населения сельского поселения объектами социальной инфраструктуры представлены в таблице 45.

Таблица 45

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Нормативная потребность на расчетный срок	Суммарная проектная мощность существующих объектов	Потребность в строительстве новых объектов
Расчетные показатели объектов, относящихся к области образования					
1	Дошкольные образовательные организации (общего, специализированного, оздоровительного типов)	мест	3198	558	2640
2	Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия, кадетские училища)	мест	7281	1547	5734
3	Объекты дополнительного образования	мест	728	405	323
Расчетные показатели объектов, относящихся к области здравоохранения					
4	Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара	посещений в смену	По заданию	260	По заданию
5	Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями	коек	По заданию	37	По заданию
6	Станция (подстанция) скорой медицинской помощи	автомобиль	6	2	4
7	ФАП	ед.	-	1	-
Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области культуры и организации досуга					

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Нормативная потребность на расчетный срок	Суммарная проектная мощность существующих объектов	Потребность в строительстве новых объектов
8	Сельские массовые библиотеки	тыс. ед. хранения	274,28	34,7	239,58
9	Учреждения клубного типа	мест	4876	440	4441
10	Кинотеатр	мест	1828	-	1828
Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области физической культуры и спорта					
11	Физкультурно-спортивные сооружения. Территория	га	По заданию	1,89	По заданию
12	Бассейн	кв. м зеркала воды	1810	300	1761
13	Спортивный зал	кв. м площади пола	1524	2541,4	1475
Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения области ритуальных услуг и содержания мест захоронения					
14	Кладбище традиционного захоронения	га	14,63	13,73	0,93
Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания					
15	Предприятия торговли	кв. м торговой площади	18285	9458	8827
16	Предприятия общественного питания	мест	2438	2594	0
17	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	427	28	399
Административно-деловые и хозяйственные учреждения					
18	Отделение связи	объект	12	2	11

Расчёт учреждений и предприятий открытой сети обслуживания для временного населения на расчетный срок года представлен в таблице 46.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.		Требуется по норме на		Итого требуется для временного населения по норме, на
			организовано отдыхающих	для неорганизовано отдыхающих	организовано отдыхающих	для неорганизовано отдыхающих	
					4,24	1,16	5,4
Учреждения лечебного обслуживания							
1	Больницы	койка	1	1	4	1	5
2	Поликлиника	посещений в смену	35	35	148	41	189
3	Аптеки	объект	0,1	0,1	0	0	0
4	Станция скорой медицинской помощи	машина	0,1	0,1	0	0	0
Учреждения культуры и искусства							
5	Курзалы	зрительское место	35	0	148	0	148
6	Кинотеатры	зрительское место	20	0	85	0	85
7	Библиотеки-читальни	тыс. томов	5	0	21	0	21
8	Танцевальные площадки	мест	70	0	297	0	297
Физкультурные и спортивные сооружения							
9	Спортивные залы	м ² площади зала	80	80	339	93	432
10	Плавательные бассейны:	м ² зеркала воды	170	170	721	197	918
	крытые		70	70	297	81	378
	открытые		100	100	424	116	540
Предприятия торговли							
11	Магазины (круглогодичной сети торговли)	м ² торговой площади	40	40	170	47	217
	продовольственных товаров		16	16	68	19	87
	непродовольственных товаров		24	24	102	28	130
Предприятия общественного питания							
12	Предприятия общественного питания открытой сети	пос. мест	20	250	85	290	375
Предприятия бытового обслуживания							
13	Ремонт одежды, белья и трикотажных изделий	Рабочее место	1,2	1,2	5	1	6
14	Ремонт и изготовление обуви, ремонт кожаной галантереи	Рабочее место	1,2	1,2	5	1	6
15	Химчистка и окрашивание одежды (прием заказов)	Рабочее место	0,3	0,3	1	0	1
16	Ремонт часов	Рабочее место	0,4	0,4	2	0	2
17	Прокат предметов	Рабочее место	0,3	0,3	1	0	1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.		Требуется по норме на		Итого требуется для временного населения по норме, на
			организовано отдыхающих	для неорганизованно отдыхающих	организовано отдыхающих	для неорганизованно отдыхающих	
	курортного спроса				4,24	1,16	5,4
18	Парикмахерская	Рабочее место	3	3	13	3	16
19	Прочие виды бытового обслуживания	Рабочее место	2	2	8	2	10
20	Баня	Место	5	5	21	6	27
21	Фабрика-прачечная	кг сухого белья в смену	230	230	975	267	1242
Учреждения коммунального хозяйства							
22	Пожарное депо	машина	0,2	0,2	1	0	1
23	Станции технического обслуживания	пост	0,4	0,4	2	0	2
24	Автозаправочные станции	колонна	0,7	0,7	3	1	4

Развитие отраслей образования является одним из базовых показателей развития социальной сферы. Расчет и размещение проектной емкости учреждений образования осуществлен в соответствии с прогнозной численностью и возрастной структурой населения, а также с учетом радиуса обслуживания.

Существующая проектная мощность детских дошкольных учреждений составляет 558 мест. Из расчета рекомендуемой обеспеченности населения дошкольного возраста (1-6 лет) 50 % потребность мест в ДОУ к расчетному сроку составит 3198 мест.

Чтобы удовлетворить нормативную потребность населения в дошкольных учреждениях необходимо предусмотреть строительство детских садов суммарной мощностью не менее 2640 мест. Проектом внесения изменений в генеральный план в рамках развития сети дошкольного образования предлагается строительство новых детских дошкольных учреждений, а также реконструкция существующей сети. За счет реконструкции существующей сети образования планируется в дошкольных учреждениях дополнительно создать 580 мест.

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования минимальная обеспеченность населения общеобразовательными организациями должна составлять 100 % охвата детей 1-9 классы и 20 % 10-11 классов. Согласно принятым нормативам из расчета перспективной численности населения необходимая проектная мощность общеобразовательных учреждений должна составить не менее 7,28 тыс. мест. При условии сохранения проектной мощности существующей сети

учреждений, на уровне 1,55 мест, дефицит к расчетному сроку составит 5,73 тыс. мест.

Проектом внесения изменений в генеральный план в рамках развития сети общеобразовательных организаций предлагается строительство новых школ, а также реконструкция существующей сети. За счет реконструкции существующей сети планируется дополнительно создать 174 места.

Настоящим проектом в рамках развития сети общеобразовательных учреждений предусматривается новое строительство 12 детских дошкольных учреждений общей емкостью 3,56 тыс. мест, 6 общеобразовательных учреждений, рассчитанных на 7,66 тыс. мест.

В рамках реализации Муниципальной программы «Развитие образования в Темрюкском районе» на территории Таманского сельского поселения запланировано строительство в ст. Тамань:

- детского сада на 280 мест . срок реализации проекта 2022 год;
- общеобразовательной школы на 550 мест. Срок реализации проекта 2029 г.

Развитие сети дополнительного образования настоящим проектом предлагается как за счет организации на базе общеобразовательных учреждений и учреждений культурно-досугового типа внешкольных учреждений.

Планируемые учреждения здравоохранения и социального обслуживания в данном проекте не отображаются, т.к. относятся к объектам регионального значения и размещаются по заданию на проектирование.

На перспективу следует стремиться к полному соответствию между фактической и нормативной вместимостью учреждений культуры, поскольку отвечающая современным требованиям база учреждений культурно-досуговой сферы является важной дополнительной предпосылкой для развития рекреационной деятельности. Проектом генерального плана предлагается реконструкция существующей сети учреждений культурно-досугового типа с увеличением мощности, а также строительство новых учреждений.

Для развития отрасли физической культуры и спорта предлагается размещение новых и реконструкция существующих учреждений физической культуры и спорта.

Учреждения сферы административно-общественного обслуживания населения следует размещать в общественно-деловых зонах населенного пункта. Общественно-деловые зоны, в состав которых входят объекты административно-общественного назначения, необходимо формировать как центры деловой и общественной активности, прилегающие к магистральным улицам, общественно-транспортным узлам.

Развитие других видов обслуживания – торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммунального хозяйства будут происходить по принципу сбалансированности спроса. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики.

Планируемые настоящим проектом для размещения объекты местного

значения окажут положительное влияние на комплексное развитие территории и обеспечат планируемое население необходимыми объектами социального обслуживания.

Потребности населения в недостающих объектах повседневного и периодического обслуживания и услугах более высокого ранга и в перспективе будут удовлетворяться предприятиями и учреждениями обслуживания районного центра.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания для постоянного населения муниципального образования
Таманское сельское поселение Темрюкского района на расчетный срок

Таблица 47

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Уровень минимальной обеспеченности	Нормативная потребность на расчетное население на расчетный срок	Существующее положение	Требуется запроектировать на расчетный срок
Расчетные показатели объектов, относящихся к области образования						
1	Дошкольные образовательные организации (общего, специализированного, оздоровительного типов)	мест	не менее 50 % от численности детей 1 - 6 лет	3198	558	2640
	ст. Тамань			3087	495	2592
	пос. Волна			111	63	48
2	Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия, кадетские училища)	мест	с учетом 100 % охвата детей 1-9 классы и 20 % 10-11 классов	7281	1547	5734
	ст. Тамань			7057	1397	5660
	пос. Волна			224	150	74
3	Внешкольные учреждения	мест	10 % от общего числа школьников	728	405	323
	ст. Тамань			706	405	301
	пос. Волна			22	0	22
Расчетные показатели объектов, относящихся к области здравоохранения						
5	Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара	посещений в смену	18,15 1 тыс. чел.	1106	260	846
	ст. Тамань			1071	260	811
	пос. Волна			35		35
6	Стационары всех типов с	коек	13,47	821	37	784

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Уровень минимальной обеспеченности	Нормативная потребность на расчетное население на расчетный срок	Существующее положение	Требуется запроектировать на расчетный срок
	вспомогательными зданиями и сооружениями		1 тыс. чел.			
	ст. Тамань			795	37	758
	пос. Волна			26		26
7	Станция (подстанция) скорой медицинской помощи	автомобиль	0,1 1 тыс. чел.	6	2	4
	ст. Тамань			6	2	4
	пос. Волна			0		0
8	ФАП	объект	1 для нас пунктов от 100 до 2 тыс. чел.	0	1	0
	ст. Тамань					0
	пос. Волна				1	0
9	Аптека	объект	по заданию на проектирование		4	по заданию на проектирование
	ст. Тамань				4	
	пос. Волна					
Учреждения культуры и искусства						
11	Сельские массовые библиотеки	тыс. единиц хранения	4,5 на 1 тыс. чел.	274,28	34,7	#ЗНАЧ!
	ст. Тамань		4,5	265,55	34,7	230,85
	пос. Волна		4,5	8,73	н/д	#ЗНАЧ!
13	Клубы	посетительское место	80 на 1 тыс. чел.	4876	440	4441
	ст. Тамань			4721	280	4441
	пос. Волна			155	160	0
16	Кинотеатр	мест	30 на 1 тыс. чел.	1828	0	1828
	ст. Тамань			1770	0	1770

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Уровень минимальной обеспеченности	Нормативная потребность на расчетное население на расчетный срок	Существующее положение	Требуется запроектировать на расчетный срок
	пос.Волна			58	0	58
Физкультурно-спортивные сооружения						
15	Бассейн	кв. м зеркала воды	25	1524	300	1475
			на 1 тыс. чел.			
	ст.Тамань			1475	0	1475
	пос.Волна			49	300	0
16	Физкультурноспортивные сооружения. Территория	га	по заданию на проектирование		1,89	по заданию на проектирование
					1,89	
	ст.Тамань				1,89	
	пос.Волна					
17	Спортивные залы общего пользования	кв. м площади пола	80	4876	2541,4	4042,6
			на 1 тыс. чел.			
	ст.Тамань			4721	678,4	4042,6
	пос.Волна			155	1863	0
Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения городского поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий						
18	Пожарное депо	депо/автомобиль	S нас.пункта 2-4 тыс. га, чис. Нас 50-100 тыс. чел.	3 депо(1/8+2/6)	1/2	3 депо(6 авто+2/6)
Учреждения жилищно-коммунального хозяйства						
19	Кладбище традиционного захоронения	га	0,24	14,63	13,73	0,93
			на 1 тыс. чел.			
	ст.Тамань			14,16	13,23	0,93
	пос.Волна			0,47	0,5	0
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания						
20	Торговые центры (продовольственных и непродовольственных)	кв. м торговой площади	300	18285	9458	8827
			на 1 тыс. чел.			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Уровень минимальной обеспеченности	Нормативная потребность на расчетное население на расчетный срок	Существующее положение	Требуется запроектировать на расчетный срок
	товаров)					
	ст. Тамань			17703		17703
	пос. Волна			582		582
21	Предприятия общественного питания	мест	40	2438	2594	0
			на 1 тыс. чел.			
	ст. Тамань		2360		2360	
	пос. Волна			78		78
22	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	7	427	28	399
			на 1 тыс. чел.			
	ст. Тамань		413		413	
	пос. Волна			14		14
Предприятия коммунального обслуживания						
22	Прачечные (прачечные самообслуживания и фабрики-прачечные)	кг белья в смену	60	3657	0	3657
			на 1 тыс. чел.			
	ст. Тамань			3541		3541
	пос. Волна			116		116
22	Химчистки (химчистки самообслуживания и фабрики-химчистки)	кг белья в смену	3,5	214	0	214
			на 1 тыс. чел.			
	ст. Тамань		207		207	
	пос. Волна			7		7
22	Бани	место	3	183	0	183
			на 1 тыс. чел.			
	ст. Тамань			177		177
	пос. Волна			6		6
Административно-деловые и хозяйственные учреждения						
24	Отделение связи	объект	0,2	12	2	11

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Уровень минимальной обеспеченности	Нормативная потребность на расчетное население на расчетный срок	Существующее положение	Требуется запроектировать на расчетный срок
			на 1 тыс. чел.			
	ст. Тамань			12	1	11
	пос. Волна			0	1	0

Расчёт учреждений и предприятий открытой сети обслуживания для временного населения Таманского сельского поселения на расчетный срок

Таблица 48

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.		Требуется по норме на		Итого требуется для временного населения по норме, на 5,4
			организовано отдыхающих	для неорганизованно отдыхающих	организовано отдыхающих	для неорганизованно отдыхающих	
					4,24	1,16	
Учреждения лечебного обслуживания							
1	Больницы	койка	1	1	4	1	5
2	Поликлиника	посещений в смену	35	35	148	41	189
3	Аптеки	объект	0,1	0,1	0	0	0
4	Станция скорой медицинской помощи	машина	0,1	0,1	0	0	0
Учреждения культуры и искусства							
5	Курзалы	зрительское место	35	0	148	0	148
6	Кинотеатры	зрительское место	20	0	85	0	85
7	Библиотеки-читальни	тыс. томов	5	0	21	0	21
8	Танцевальные площадки	мест	70	0	297	0	297
Физкультурные и спортивные сооружения							

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.		Требуется по норме на		Итого требуется для временного населения по норме, на 5,4
			организовано отдыхающих	для неорганизованно отдыхающих	организовано отдыхающих	для неорганизованно отдыхающих	
					4,24	1,16	5,4
9	Спортивные залы	м2 площади зала	80	80	339	93	432
10	Плавательные бассейны:	м2 зеркала воды	170	170	721	197	918
	крытые		70	70	297	81	378
	открытые		100	100	424	116	540
Предприятия торговли							
11	Магазины (круглогодичной сети торговли)**		40	40	170	47	217
	продовольственных товаров	м2 торговой площади	16	16	68	19	87
	непродовольственных товаров	м2 торговой площади	24	24	102	28	130
Предприятия общественного питания							
12	Предприятия общественного питания открытой сети	пос. мест	20	250	85	290	375
Предприятия бытового обслуживания							
13	Ремонт одежды, белья и трикотажных изделий	Рабочее место	1,2	1,2	5	1	6
14	Ремонт и изготовление обуви, ремонт кожаной галантереи	Рабочее место	1,2	1,2	5	1	6
15	Химчистка и окрашивание одежды (прием заказов)	Рабочее место	0,3	0,3	1	0	1
16	Ремонт часов	Рабочее место	0,4	0,4	2	0	2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.		Требуется по норме на		Итого требуется для временного населения по норме, на 5,4
			организовано отдыхающих	для неорганизованно отдыхающих	организовано отдыхающих 4,24	для неорганизованно отдыхающих 1,16	
		место					
17	Прокат предметов курортного спроса	Рабочее место	0,3	0,3	1	0	1
18	Парикмахерская	Рабочее место	3	3	13	3	16
19	Прочие виды бытового обслуживания	Рабочее место	2	2	8	2	10
20	Баня	Место	5	5	21	6	27
21	Фабрика-прачечная	кг сухого белья в смену	230	230	975	267	1242
Учреждения коммунального хозяйства							
22	Пожаное депо	машина	0,2	0,2	1	0	1
23	Станции технического обслуживания	пост	0,4	0,4	2	0	2
24	Автозаправочные станции	колонна	0,7	0,7	3	1	4

2.2.6 Развитие транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги общего пользования

К зоне автомобильных дорог общего пользования Таманского сельского поселения относятся территории придорожных полос и развязок автомобильных дорог федерального значения А-290 «Новороссийск – Керчь» и регионального или межмуниципального значения «пос. Сенной - ст-ца Тамань», «ст-ца Тамань - пос. Веселовка».

В настоящее время связь с поселением осуществляется посредством автомобильного и железнодорожного транспорта.

В настоящее время по территории Таманского сельского поселения проходит двухпутный электрофицированный участок направления Тамань-Пассажирская – Вышестеблиевская Северо-Кавказской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». В границах поселения находится железнодорожная станция Тамань-Пассажирская (на станции расположен вокзал) и обгонный пункт 22 км.

Сеть автомобильных дорог планируемой территории сложена дорогами федерального, регионального или межмуниципального, а так же местного значения.

Автомобильная дорога федерального значения А-290 «Новороссийск – Керчь» имеет три развязки в двух уровнях, обеспечивающие съезды:

- на автомобильную дорогу регионального или межмуниципального значения ст. Тамань - п. Веселовка;
- на автомобильную дорогу регионального или межмуниципального значения ст. Тамань- п. Волна;
- на автомобильную дорогу, обеспечивающую съезд к планируемому сухогрузному району порта на примыкании к транспортному переходу в западной части поселения.

Автомобильная дорога федерального значения А-290 «Новороссийск – Керчь» в силу своего географического положения, является важным элементом транспортной структуры всего Таманского полуострова.

На основании СТП Краснодарского края планируется развитие и реконструкция автомобильных дорог регионального или межмуниципального п.Сенной - ст-ца Тамань протяженностью 25,472 км и ст-ца Тамань - п.Веселовка протяженностью 19,414 км.

Основные мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры поселения включают проектные предложения по строительству новых автомобильных дорог и современных транспортных развязок. Так генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по развитию автомобильной сети населения:

1. Строительство и реконструкция автомобильной дороги ст. Тамань – п. Волна с организацией объезда железнодорожной станции Панагия и

строительства путепроводов через существующую и проектируемую железную дорогу.

2. Строительство автомобильных развязок, удовлетворяющих современным требованиям в условиях роста автомобильных потоков.

3. Строительство современных безопасных железнодорожных переездов и путепроводов.

4. Реконструкция дорожного полотна автомобильных дорог местного значения.

5. Организация зоны вдоль автомобильной дороги вблизи ст. Тамань для размещения в ней объектов придорожного сервиса, СТО и АЗС.

Генеральным планом предлагается оптимизировать сложившуюся транспортную структуру путем реконструкции и модернизации существующих дорог, а также проектирования новых участков автотранспортной сети с целью улучшения инвестиционной привлекательности территории, повышению безопасности и улучшению экологии населенных пунктов поселения.

Автомобильные дороги общего пользования местного значения

Автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского и сельского поселений являются автомобильные дороги общего пользования в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения утверждаться органом местного самоуправления муниципального района, если законом субъекта Российской Федерации вопрос осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения не отнесен к числу полномочий, закрепленных за сельским поселением. (Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района на момент внесения изменений включает улицы в границах населённых пунктов поселения.

Администрацией муниципального образования предусмотрена реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Улично-дорожная сеть

Существующая транспортная схема населенных пунктов представлена регулярной сеткой улиц и дорог. Улично-дорожная сеть сложилась в виде непрерывной системы, но зачастую без учета функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного

движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

В населённых пунктах Таманского сельского поселения генеральным планом предусматривается создание единой системы транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой населенного пункта и прилегающей к нему территории, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Улично-дорожная сеть проектировалась в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

В составе улично-дорожной сети выделены улицы и дороги следующих категорий:

- поселковая дорога – осуществляет связь населенного пункта с внешней дорогой общей сети, в сложившихся условиях она является частью дороги межмуниципального значения;

- главные улицы – осуществляют связь жилых территорий с общественным центром;

- улицы в жилой застройке:

- основная – осуществляет связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением,

- второстепенная – осуществляет связь между основными жилыми улицами,

- проезд – связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей.

Генеральным планом приняты три основных типа улиц – основные улицы с шириной в красных линиях 20-30 м, второстепенные улицы в жилой и курортной застройке с шириной – 16-24 м и проезды в жилой и курортной застройке с шириной в красных линиях 8-12 м. Бульварные улицы совмещенного транспортного и пешеходного движения проектируются шириной 30-60 м. Основные улицы в жилой и курортной застройке запроектированы с учетом наибольшей загруженности автотранспортом и пешеходными потоками.

Размещение открытых стоянок для временного хранения легковых автомобилей предполагается в жилых районах, в промышленных зонах, в общественных центрах, в зонах массового отдыха. Длительное содержание автомобилей для населения, проживающего в частных домах, предусмотрено на приусадебных участках.

На дальнейшей стадии проектирования – проект планировки должны определяться места размещения и размеры притротуарных парковок, автостоянок и мест временного хранения автомобилей.

Первоочередными мероприятиями по оптимизации автодорожной сети являются реконструкция существующих автомобильных дорог, расширение и асфальтирование дорог с гравийным покрытием внутри населенных пунктов.

2.2.8 Развитие инженерной инфраструктуры

2.2.8.1 Электроснабжение

Общая часть

Раздел «Электроснабжение» для проекта «Внесение изменений в генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края», выполнен на основании контракта 03183000088200003960001, задания на проектирование, архитектурно-планировочных решений и исходных данных, выданных заказчиком.

Краткая характеристика объекта

В состав Таманского сельского поселения в настоящее время входят следующие населенные пункты с жилой застройкой, с объектами соцкультбыта и инженерной инфраструктурой: ст. Тамань, п. Волна

Перспективная численность населения

Таблица 49

№ п/п	Наименование	Численность населения, человек	
		Существующая	На расчетный срок
I	Таманское сельское поселение, всего	14816	65736
1	ст. Тамань	11387	59453
2	п. Волна	3429	6283

В жилой застройке по своей объемно-планировочной структуре преобладают индивидуальные усадебные дома малой этажности (99,2 % общего количества жилищного фонда). Многоквартирная застройка представлена домами малой и средней этажности; блокированного и секционного типов. Весь многоквартирный фонд расположен на территории ст. Тамань.

Ресурсоснабжающие организации Таманского сельского поселения

Таблица 50

Наименование организации	Виды деятельности (производство / транспортировка)
ПАО «Россети Кубань»	транспортировка
ОАО "РЖД"	транспортировка

Характеристика системы электроснабжения

По территории поселения проходят следующие воздушные линии электропередач:

- ВЛ 220 кВ "Тамань- Порт" 1;
- ВЛ 220 кВ "Тамань- Порт" 2;
- ВЛ 110 кВ "Вышестеблиевская тяговая- Тамань тяговая";
- ВЛ 110 кВ "Вышестеблиевская 220 - Волна цепь 1";
- ВЛ 110 кВ "Вышестеблиевская 220 - Волна цепь 2";
- ВЛ 110 кВ " Порт - Тамань тяговая» ;
- ВЛ 110кВ Вышестеблиевская - Порт 1я цепь с отпайками на ПС 110 кВ Волна и Волна-2» ;
- ВЛ 110кВ Вышестеблиевская - Порт 2я цепь с отпайками на ПС 110 кВ Волна и Волна-2» ;
- ВЛ 35 кВ "Порт - Мост1 1 цепь";
- ВЛ 35 кВ "Порт - Мост1 2 цепь";
- 2 КЛ 35 кв "Мост 1 - Мост2";
- ВЛ 35 кВ "Тамань - Черноморская с отпайкой на п/ст Волна";
- ВЛ 35 кВ "Мирная- Тамань".

В настоящее время сельское поселение электрифицировано по ЛЭП 10 кВ с проводами марки А-50, АС-50 и А-70 от следующих подстанций:

- ПС-35/10 кВ «Тамань»
- ПС-35/10 кВ «Черноморская» .

На территории сельского поселения находятся следующие питающие центры:

- ПС 220/110/35/10 «ПОРТ»
- ПС 110/27,5/10 кВ «Тамань тяговая»
- ПС 110/35/10 кВ «Волна»
- ПС 110/35/10 кВ «Волна-2»
- ПС 35/10 кВ «Мост-1»
- ПС 35/10 кВ «Мост-2»
- ПС-35/10 кВ «Тамань»

Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице.

Таблица 51

Наименование ПС	Мощность фактич. каждого тр- ра	Энергопотребле- ли (населенные пункты, пром. и с/х объекты)	Техн.сост ояние (год стр- ва)	Ведомственная принадлежность
ПС-35/10 кВ "Тамань"	2х4,0 МВА	населенные пункты, с/х объекты	1976	ПАО «Кубаньэнерго» «Краснодарэлектро сеть»
ПС-35/10 кВ «Черноморская»	1х4,0 МВА	населенные пункты, с/х объекты	1976	ПАО «Кубаньэнерго» «Краснодарэлектро сеть»

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 12,0 МВА.

Крупнейшими потребителями электроэнергии в поселении являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ и до 1 кВ.

В Таманском сельском поселении в системе электроснабжения в настоящее время задействовано 73 КТП, ЗТП, ГКТП принадлежащие ПАО «Россети Кубань» «Славянские электрические сети», в которых установлено 73 трансформатора.

Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов 14,39 МВА.

Характеристики существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ представлены в таблице:

Таблица 52

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характери- стика	Местопол- ожение	Значе- ние	Статус объекта
Объекты электроснабжения существующие					
31.1.9	КТП ТМ2 потр	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.10	КТП ТМ2-193 1х160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.13	КТП ТМ2-204 1х160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.14	КТП ТМ2-639 1х100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.17	КТП ТМ4-267 1х400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.21	КТП ТМ2-930 1х160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.24	КТП ТМ2-188 1х160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.25	КТП ТМ2-744 1х100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.27	КТП ТМ7-229 1х250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.28	КТП ТМ7-686 1х400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.29	КТП ТМ7-886 1х100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.30	КТП ТМ7-57 1х100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта
31.1.34	КТП ТМ7-222 1x400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.36	КТП ТМ5-735 1x63 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.37	КТП ТМ7-227 1x400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.38	КТП ТМ7-224 1x400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.39	КТП ТМ7-223 1x250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.40	КТП ТМ7-226 1x400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.42	КТП ТМ5-211 1x250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.43	КТП ТМ5-212 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.45	КТП ТМ7-221 1x400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.46	КТП ТМ5-942 1x100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.47	КТП ТМ5-216 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.49	КТП ТМ5-219 1x400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.51	КТП ТМ5-215 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.52	КТП ТМ5-218 1x250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.53	КТП ЧМ9-1037 1x25 кВА	10/0,4 кВ	п. Волна	М	Сущ
31.1.54	КТП ЧМ9-209 1x100 кВА	10/0,4 кВ	п. Волна	М	Сущ
31.1.56	КТП ЧМ9-210 1x250 кВА	10/0,4 кВ	п. Волна	М	Сущ
31.1.57	КТП ЧМ9-864 1x400 кВА	10/0,4 кВ	п. Волна	М	Сущ
31.1.58	КТП ЧМ9-159 1x160 кВА	10/0,4 кВ	п. Волна	М	Сущ
31.1.59	КТП ЧМ3-263 - кВА	10/0,4 кВ	п. Волна	М	Сущ
31.1.60	КТП ЧМ9-948 - кВА	10/0,4 кВ	п. Волна	М	Сущ
31.1.61	КТП ТМ4-207 1x100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.62	КТП ТМ2-190 1x250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.64	КТП ТМ7-991 1x100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.65	КТП ТМ5-213 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.66	КТП ТМ5-238 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.67	КТП ТМ5-1262 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.71	КТП ЧМ9-239 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Волна	М	Сущ
31.1.72	КТП ЧМ9-1393 1x160 кВА	10/0,4 кВ	п. Волна	М	Сущ
31.1.73	КТП ТМ1-157 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.74	КТП ТМ4-1317 1x25 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.1.75	КТП ТМ4-1106 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Сущ
31.2.14	ВЛ 10кВ ф ЧМ9				
Объекты электроснабжения реконструируемые и планируемые к размещению					
31.1.9	КТП ТМ2-194 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.11	КТП ТМ2-192 1x400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.12	КТП ТМ2-191 1x250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.15	КТП ТМ4-261 1x100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.16	КТП ТМ4-200 1x100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.18	КТП ТМ4-199 1x320 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.19	КТП ТМ4-198 1x100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.20	КТП ТМ4-197 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.22	КТП ТМ2-196 1x400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.23	КТП ТМ2-189 1x400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.26	КТП ТМ2-187 1x160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.30	КТП ТМ7-57 1x100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.31	КТП ТМ7-258 1x100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта
31.1.32	КТП ТМ7-235 1х250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.33	КТП ТМ7-994 1х250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.35	КТП ТМ2-873 1х100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.41	КТП ТМ5-230 1х100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.44	КТП ТМ5-700 1х100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.48	КТП ТМ5-681 1х100 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.50	КТП ТМ5-256 1х250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.55	КТП ТМ5-237 1х400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.68	КТП ТМ2-195 1х160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.69	КТП ТМ4-202 1х160 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.70	КТП ТМ4-205 1х250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Рек.
31.1.76	РТП 1	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.77	РТП 2	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.78	РТП 3	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.79	РТП 4	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.80	РТП 5	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.81	КТП 1х250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.82	КТП 2х400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.2.15	2 КЛ 10 кВ общей L – 12,4 км	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.2.16	2 КЛ 10 кВ общей L – 3,0 км	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.2.17	2 КЛ 10 кВ общей L – 3,5 км	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.2.18	ВЛЗ 10 кВ общей L – 0.2 км	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект

Электрические нагрузки

Существующие и проектируемые электрические нагрузки жилищно-коммунального, общественно-делового, культурно-бытового и производственного секторов определялись по типовым проектам, а также в соответствии со следующей нормативной документацией:

1. СП 31-110-2003 г. «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

2. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Результаты расчетов электрических нагрузок жилищного сектора и объектов соцкультбыта представлены в таблицах 53 и 54.

Расчет электрических нагрузок

Таблица 53

№.№ п/п	Потребители	Расчётная нагрузка, кВт
Сельское Поселение Таманское		
1	Жилищно-коммунальный сектор:	

№№ п/п	Потребители	Расчётная нагрузка, кВт
	– существующий (с учетом убыли)	9469,1
	– проектируемый	7446,1
2	Общественно-деловой, культурно-бытовой и производственный сектор:	
	– существующий	5982,0
	– проектируемый	10523,0
3	Наружное освещение	2000
4	Итого: а) Существующие	15451,1
	б) Проектируемые	17969,1
	Итого: а) + б)	33420,2
5	Всего с учётом коэффициента одновременности 0,7 на стороне в соответствии с СП 31-110-2003 и РД 34.20.185-94	25394,14

Примечания:

Расчетные нагрузки определены в соответствии РД 34.20.185 – 94, для всех населенные пункты муниципального района исходя из следующих их показателей:

- категория (группа) населенных пунктов – малый;
- для нагрева электрическая энергия повсеместно не применяется (для приготовления пищи и нагрева применяется природный углеводородный газ);
- в жилищном фонде используется кондиционирование воздуха.

Расчетные данные учитывают нагрузку жилых и общественных зданий, коммунальных предприятий, транспортного обслуживания (гаражи, открытые стоянки автомобилей) и инвестиционных проектов, актуальных на дату разработки раздела.

Мероприятия по перспективному развитию

Согласно СиПР 2020- 2024 предполагается реконструкция ПС 35/10 кВ Тамань с заменой трансформаторов 2х4 МВА на трансформаторы 2х10 МВА

Для создания надежной энергоустойчивой системы необходимо в сроки, определенные генеральным планом 2031 года, выполнить следующие мероприятия:

Модернизация существующего оборудования и сетей, включающие в себя реконструкцию действующего оборудования и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее всем энергосберегающим требованиям.

Строительство новых элементов системы энергоснабжения, необходимое для устранения недостатков функционирования электросетей Таманского СП и обеспечения надежности работы всей энергосистемы в целом.

В связи с предполагаемым увеличением нагрузок и для улучшения надежности системы электроснабжения, обеспечивающей бесперебойное

питание, необходима реконструкция и переустройство существующих электрических сетей 10 кВ с учетом перспективного развития района

Для подключения проектируемых нагрузок предлагается установить 5 РТП. РТП1-РТП3 подключение до 6 МВт каждое. РТП4, РТП5 подключение до 3 МВт каждое. Питающие линии к РТП выполняются кабелями из сшитого полиэтилена проектного сечения. Проектирование сетей 10 кВ от РП и установка ТП рассматриваются при проектировании новых жилых районов и их инфраструктуры.

Планируемые сети и объекты местного значения СП Таманское сведены в таблицу.

Таблица 54

№ п.п.	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение	Статус объекта
9. Объекты электроснабжение					
31.1.76	РТП 1	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.77	РТП 2	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.78	РТП 3	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.79	РТП 4	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.80	РТП 5	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.81	КТП 1х250 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.1.82	КТП 2х400 кВА	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.2.15	2 КЛ 10 кВ общей L – 12,4 км	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.2.16	2 КЛ 10 кВ общей L – 3,0 км	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.2.17	2 КЛ 10 кВ общей L – 3,5 км	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект
31.2.18	ВЛЗ 10 кВ общей L – 0.2 км	10/0,4 кВ	ст. Тамань	М	Проект

Основные технико-экономические показатели по разделу
«Электроснабжение»

Таблица 55

Показатели	Ед. изм.	Таманское СП существующее	Таманское СП проект
Количество подстанций ПС (Центров питания)	шт.	7	7
Количество распределительных пунктов РП	шт.	-	5
Количество трансформаторных подстанций ТП, КТП	шт.	73	2
Суммарная установленная мощность ПС (ЦП)	МВА	-	-
Суммарная установленная мощность ТП, РТП	МВА	14,309	25,394
Количество трансформаторов, установленных в РТП, ТП	шт.	73	3
Потребность в электроэнергии в год	МВт/ч	32,15	142,64
Удельный расход электроэнергии, кВт.ч/чел. в год	кВтч./чел л год	2170	2170

2.2.8.2 Газоснабжение

Существующее положение.

Раздел «Газоснабжение» в составе проекта «Внесение изменений в генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» выполнен в соответствии с заданием на проектирование, исходных данных, выданных заказчиком.

Источником газоснабжения населенного пункта ст. Таманская Таманского сельского поселения Темрюкского района являются существующие АГРС ст. Таманская, АГРС Таманская 2 и АГРС «Порт» с выходным давлением 0,6 МПа (бкгс/см²).

Источником газоснабжения населенного пункта пос. Волна Таманского сельского поселения Темрюкского района являются существующие АГРС пос. Волна с выходным давлением 0,6 МПа (бкгс/см²).

Подача природного газа потребителям Таманского сельского поселения осуществляется по существующим распределительным газопроводам высокого, среднего и низкого давлений. Новых потребители планируется снабжать газом по газопроводам высокого и среднего давлений, запроектированных и построенных в соответствии с проектными схемами газоснабжения.

Схема газоснабжения Таманского сельского поселения принята трехступенчатая и состоит из распределительных газопроводов высокого давления от газораспределительной станции (АГРС) до газораспределительного пункта (ПРГ: ГРП, ШРП) и распределительных газопроводов среднего и низкого давления от ГРП (ШРП) по территории населенных пунктов до потребителей.

На данной стадии проектирования газопроводы низкого давления не рассматриваются.

Эксплуатацию магистральных газопроводов и газового оборудования на территории Темрюкского района осуществляет ООО «Газпром трансгаз Краснодар».

Эксплуатацию распределительных газопроводов и газового оборудования на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района осуществляет АО «Газпром газораспределение Краснодар» в г. Темрюке.

Существующие магистральные газопроводы Федерального значения

Таблица 56

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление проектное, МПа	Диаметр, мм
32.1.1	Магистральный газопровод «Темрюк-Тамань»	8,60	-	-

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление проектное, МПа	Диаметр, мм
32.1.2	Газопровод-отвод к ГРС «п. Волна»	9,50	-	-
32.1.3	Газопровод-отвод к ГРС «ст. Тамань-2»	2,10	-	-
32.1.4	Магистральный газопровод «Анапа-Тамань»	22,20	-	-
32.1.5	Магистральный газопровод «Краснодарский край – Крым»	1,60	-	-
32.1.6	Газопровод-отвод к ГРС «ст. Тамань»	2,10	-	-

Существующие газораспределительных станций (ГРС) федерального значения

Таблица 57

№ на карте	Наименование ГРС	Год ввода в эксплуатацию	Подключение к магистральному газопроводу	Место расположения ГРС	Максимальная производительность, тыс.м3/час
32.1.а	ГРС «ст.Тамань»	1994	Газопровод-отвод к ГРС «ст. Тамань»	ст. Тамань	-
32.1.б	ГРС «п. Волна»	2009	Газопровод-отвод к «ГРС п. Волна»	пос. Волна	-
32.1.в	ГРС «Порт»		Магистральный газопровод «Анапа-Тамань»	ст. Тамань	-
32.1.г	ГРС «ст.Тамань 2»		Газопровод-отвод к ГРС «ст. Тамань 2»	ст. Тамань	-

Существующие ГРП (ШРП). Местного значения.

Таблица 58

№ на карте планируемого размещения объектов местного значения	Статус объекта	Максимальная производительность, м3/ч	Наименование	Местоположение объекта	Назначение	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7
32.2.1	Сущ.	11268	ГГРП	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.2	Сущ.	135	ШРП-6	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.3	Сущ.	900	ШРП-1	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.4	Сущ.	385	ГРУ А/Ф	ст Тамань,	Газификация	Охранная

			«Южная»	Таманского СП	нас.пункта	зона – 10 м
32.2.5	Сущ.	2291	ПГБ-1	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.6	Сущ.	1416	ПГБ-2	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.7	Сущ.	3000	ПГБ-3	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.8	Сущ.	900	ШРП-2	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.9	Сущ.	1100	ШРП-5	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.10	Сущ.	900	ШРП-4	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.11	Сущ.	996	ШРП-3	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.12	Сущ.	900	ГРП-1	пос. Волна, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.13	Сущ.	600	ШРП-1	пос. Волна, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.14	Сущ.	3878	ШРП-10	пос. Волна, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.15	Сущ.	120	ШРП Ко- тельной 59	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.16	Сущ.	90	ШРП Котельной 42а	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м
32.2.17	Сущ.	60	ШРП Котельной 43а	ст Тамань, Таманского СП	Газификация нас.пункта	Охранная зона – 10 м

Существующие распределительные газопроводы местного значения

Таблица 59

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
32.3.1	М.1	0,90	0,3<P<0,6	219
32.3.2	М.2	2,20	0,1<P<0,3	219
32.3.3	М.3	0,60	0,1<P<0,3	80
32.3.4	М.4	1,30	0,1<P<0,3	150
32.3.5	М.5	1,20	0,1<P<0,3	100
32.3.6	М.6	0,30	0,1<P<0,3	100
32.3.7	М.7	0,30	0,1<P<0,3	150
32.3.8	М.8	2,40	0,1<P<0,3	150
32.3.9	М.9	0,50	0,1<P<0,3	100
32.3.10	М.10	0,10	0,1<P<0,3	100
32.3.11	М.11	0,70	0,1<P<0,3	100
32.3.12	М.12	0,50	0,1<P<0,3	100
32.3.13	М.13	0,60	0,1<P<0,3	100
32.3.14	М.14	0,40	0,3<P<0,6	90
32.3.15	М.15	1,40	0,3<P<0,6	219
32.3.16	М.16	2,50	0,3<P<0,6	159

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
32.3.17	М.17	2,00	0,3<P<0,6	159
32.3.18	М.18	0,10	0,1<P<0,3	100
32.3.19	М.19	2,20	0,3<P<0,6	
32.3.20	М.20	0,10	0,1<P<0,3	80
32.3.21	М.21	0,30	0,1<P<0,3	80
32.3.22	М.22	0,20	0,1<P<0,3	80

На основании Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для исключения возможности повреждения газопровода устанавливаются следующие охранные зоны;

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Проектные предложения.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие газовых сетей территории Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края. Природным газом намечается обеспечить существующих и новых потребителей.

В качестве исходных данных для расчетов приняты существующие и перспективные показатели по численности населения, предоставленные архитектурно-планировочной мастерской.

Учитывая новое строительство на свободных и реконструируемых территориях и техническую пригодность, для газификации жилого фонда в расчете принято 100% охвата газоснабжением проектируемых жилых и общественных зданий, при этом расход газа определен из учета местных отопительных установок.

Удельные нормы расхода газа по индивидуально-бытовым и коммунальным нуждам определены исходя из норм количества теплоты, согласно СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб" и теплоты сгорания используемого газа, равной $Q(\text{нр}) = 8000 \text{ ккал/м}^3$. Расчетной величиной для определения диаметров газопроводов являются максимально-часовые расходы газа, определяемые исходя из годового расхода газа и числа часов использования максимума каждой категорией потребителей в отдельности.

Нормы расхода газа

Таблица 60

Назначение расходуемого газа	Расход тепла Q тыс.ккал. год	Расход газа год. м ³ при Q(нр)=ккал/м ³ =8 000	Обоснова- ние
1. Жилые дома			
а) на приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд(при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения)	970	121,25	
б) при наличии газовой плиты и газового водонагревателя (отсутствие центр. гор. водоснабжения)	2400	300	
в) при наличии газовой плиты и отсутствия газового водонагревателя	1430	178,75	
г) на приготовление кормов для животных (на 1 животное)			
- коров	2000	250	
- свиней	1000	125	
- лошадей	400	50	
д) подогрев воды для питья и санитарных целей (на 1 животное)	100	12,5	
2. Предприятия торговли, бытового обслуживания населения (непроизводственного характера)			
3. Коммунально-бытовые предприятия и учреждения			
а) бани на помывку			
-мытьё без ванн	9,5	1,19	
-мытьё в ваннах	12	1,5	
б) фабрики - прачечные			
-стирка белья в немеханизированных прачечных	3000	375	
-стирка белья в механизированных: прачечных	4500	562,5	
4. Предприятия общественного питания (столовые, рестораны на 1 обед,завтрак,ужин)			
-на приготовление обедов	1	0,13	
-на приготовление завтраков, ужинов	0,5	0,06	
5. Учреждения здравоохранения (больницы, родильные дома)			
-на приготовление пищи	760	95	
-на приготовление горячей воды для хозяйственно-бытовых нужд и лечебных процедур без стирки белья	2200	275	

Расчетом предусматривается использование природного газа на индивидуально-бытовые нужды населения, а именно: приготовление пищи и горячей воды в домашних условиях, а также отопление жилых домов усадебного и секционного типа от индивидуальных источников теплоснабжения с использованием бытовых отопительных аппаратов, работающих на природном газе.

Годовые и расчетные часовые расходы газа на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий и других потребителей, подключенных к отопительным котельным см. Раздел «Теплоснабжение».

Расчетные нагрузки максимальных годовых и часовых расходов газа по потребителям с учетом развития газификации представлены далее в таблице.

Таблица годовых и часовых расходов газа по потребителям

Таблица 61

Наименование потребителей	Существующее положение		Расчетный срок	
	м ³ /час	тыс. м ³ /год	м ³ /час	млн. м ³ /год
1	2	3	4	5
ст. Тамань	-	-	14062,0	19,003085
п. Волна	-	-	1098,0	1,6975488
Итого по Тамансктму СП	-	-	15160,0	20,70063

Для подключений к АГРС Таманского сельского поселения дополнительной расчетной нагрузки необходимо выполнить расчет пропускной способности газопровода, а также при необходимости выполнить реконструкцию АГРС для увеличения её пропускной способности.

Для снижения давления газа с высокого $P=0,6$ МПа до низкого $P<0,1$ МПа и подачи его коммунально-бытовым потребителям в населенном пункте установить пункт редуцирования газа (ПРГ - ГРП, ШРП).

Схема газоснабжения представлена на чертеже «Карта развития инженерной инфраструктуры в области газоснабжения. М 1:25000».

Схемой газоснабжения сельского поселения в составе генерального плана на расчетный срок с учетом произведенных расчетов годовых и часовых расходов газа предусматривается строительство и прокладка распределительных газопроводов (характеристику газопроводов см. таблицы ниже) и установка газорегуляторных пунктов (ГРП и ШРП) для обеспечения газом негазифицированных потребителей.

Планируемые распределительные газопроводы местного значения

Таблица 62

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
32.2.1	МП.1	7,00	0,3<P<0,6	300
32.2.2	МП.2	0,60	0,3<P<0,6	150

№ на карте	Название газопровода	Протяженность газопровода в субъекте РФ, км	Давление, МПа	Диаметр, мм
32.2.3	МП.3	0,80	0,3<P<0,6	100
32.2.4	МП.4	1,00	0,3<P<0,6	100
32.2.5	МП.5	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.6	МП.6	0,10	0,3<P<0,6	100
32.2.7	МП.7	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.8	МП.8	0,30	0,3<P<0,6	100
32.2.9	МП.9	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.10	МП.10	1,50	0,3<P<0,6	100
32.2.11	МП.11	0,20	0,3<P<0,6	50
32.2.12	МП.12	0,70	0,3<P<0,6	50
32.2.13	МП.13	0,10	0,3<P<0,6	100
32.2.14	МП.14	0,10	0,3<P<0,6	100
32.2.15	МП.15	0,30	0,3<P<0,6	50
32.2.16	МП.16	0,10	0,3<P<0,6	50
32.2.17	МП.17	0,60	0,3<P<0,6	50
32.2.18	МП.18	0,30	0,3<P<0,6	100
32.2.19	МП.19	0,50	0,3<P<0,6	50
32.2.20	МП.20	0,40	0,3<P<0,6	50
32.2.21	МП.21	0,20	0,3<P<0,6	100
32.2.22	МП.22	0,50	0,3<P<0,6	100
32.2.23	МП.23	0,30	0,3<P<0,6	100
32.2.24	МП.24	0,70	0,3<P<0,6	100
32.2.25	МП.25	0,40	0,1<P<0,3	50
32.2.26	МП.26	0,50	0,3<P<0,6	50
32.2.27	МП.27	0,70	0,3<P<0,6	100
32.2.28	МП.28	0,60	0,1<P<0,3	50
32.2.29	МП.29	0,20	0,1<P<0,3	50
32.2.30	МП.30	0,40	0,3<P<0,6	100
32.2.31	МП.31	0,80	0,3<P<0,6	100
32.2.32	МП.32	0,70	0,3<P<0,6	100

Планируемые ПРГ (ГРПШ, ШРП) местного значения

Таблица 63

№ на карте	Статус объекта	Максимальная производительность, м3/ч	Наименование	Местоположение планируемого объекта
1	2	3	4	5
32.1.1	Планируемое	3800	ШРП 1 п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.2	Планируемое	3800	ШРП 2 п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.3	Планируемое	1400	ШРП 3 п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.4	Планируемое	2100	ШРП 4 п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.5	Планируемое	5500	ШРП 5 п	ст. Тамань,

				Таманского СП
32.1.6	Планируемое	5500	ШРП 6 п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.7	Планируемое	4300	ШРП 7 п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.8	Планируемое	4300	ШРП 8 п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.9	Планируемое	500	ШРП 9 п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.10	Планируемое	3100	ШРП 10 п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.11	Планируемое	80	ШРП Котельной №1п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.12	Планируемое	40	ШРП Котельной №2п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.13	Планируемое	300	ШРП Котельной №3п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.14	Планируемое	200	ШРП Котельной №6п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.15	Планируемое	40	ШРП Котельной №4п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.16	Планируемое	40	ШРП Котельной №5п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.17	Планируемое	20	ШРП Котельной №19п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.18	Планируемое	700	ШРП Котельной №7п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.19	Планируемое	40	ШРП Котельной №8п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.20	Планируемое	40	ШРП Котельной №11п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.21	Планируемое	300	ШРП Котельной №12п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.22	Планируемое	400	ШРП Котельной №15п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.23	Планируемое	150	ШРП Котельной №14п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.24	Планируемое	2400	ШРП Котельной №16п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.25	Планируемое	20	ШРП Котельной №18п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.26	Планируемое	30	ШРП Котельной №17п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.27	Планируемое	100	ШРП Котельной №13п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.28	Планируемое	40	ШРП Котельной №9п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.29	Планируемое	30	ШРП Котельной №10п	ст. Тамань, Таманского СП
32.1.30	Планируемое	800	ШРП Котельной №11п	пос. Волна, Таманского СП
32.1.31	Планируемое	120	ШРП Котельной №20п	ст. Тамань,

				Таманского СП
32.1.32	Планируемое	400	ШРП 11п	ст. Тамань, Таманского СП

Трассы распределительных газопроводов от источников газоснабжения (ГРС) к населенным пунктам проложены на картографическом материале в основном вдоль автомобильных дорог и по границам полей для минимизации ущерба сельскохозяйственным угодьям, на которых будет осуществляться строительство.

Генеральный план является основой для выполнения последующих стадий проектирования: проектов планировки, проектов застройки отдельных кварталов, рабочих проектов объектов с проведением комплекса необходимых инженерно-геологических изысканий, а также расчетных нагрузок по потребителям природного газа с учетом количества населения, строящегося жилья, характеристики жилья, переселения из ветхих домов в строящееся жилье.

Генеральный план является правовым актом территориального планирования муниципального уровня.

2.2.8.3 Водоснабжение

Настоящей частью проекта решаются вопросы водоснабжения и водоотведения Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на стадии генерального плана на основании справок и схем существующих сетей водопровода и канализации.

Проектные решения раздела «Водоснабжение и водоотведения» приняты в соответствии со следующими действующими нормативными документами:

Проектные решения раздела «Водоснабжение и водоотведения» приняты в соответствии со следующими действующими нормативными документами:

СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;

СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации». Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85*

СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания

СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

методическими указаниями МУ 2.1.5.800-99 «Организация санэпиднадзора за обеззараживанием сточных вод»;

методическими указаниями МУ 2.1.5.732-99 «Санитарно-эпидемиологический надзор за обеззараживанием сточных вод ультрафиолетовым излучением»;

СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Проектируемая территория расположена в зоне с исходной сейсмичностью 8 баллов.

Характеристика структуры существующей системы водоснабжения

Административным центром Таманского сельского поселения является станица Тамань.

В границах муниципального образования Таманского сельского поселения находится 2 населенных пункта - ст. Тамань, пос. Волна.

Численность населения в населенных пунктах

Таблица 64

	Наименование муниципального образования	Численность населения, чел.	
		Базовый период	Расчетный срок
1	ст. Тамань	11134	59010
2	Пос. Волна	646	1940
	Итого	11780	60950

Источником водоснабжения территории Таманского сельского поселения является существующий Таманский групповой водопровод с водозаборами поверхностных вод из р. Кубань и р. Казачий Ерик. В связи с продолжительной эксплуатацией с 1972 г., 1978 г., 1982 г. водоводы подверглись значительному износу, в связи с чем требуется их перекладка. Территория полуострова не имеет подземных источников и других водных ресурсов пресных вод, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На базе единственного поверхностного источника создана централизованная система водоснабжения Таманского полуострова – Таманский групповой водопровод (ТГВ).

Таманский групповой водопровод построен по проекту ГПИ «Севкавгипропищепром», г. Краснодар, находится в стадии эксплуатации с 1972 года. Качество воды, подаваемой потребителям после очистных сооружений водопровода, соответствует требованиям Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 2 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" (вместе с "СанПиН 1.2.3685-21. Санитарные правила и нормы...").

Водопроводные сооружения имеют зоны санитарной охраны, водоводы – санитарно-защитные полосы.

Таманский групповой водопровод имеет развитую сеть магистральных и разводящих водоводов питьевой воды.

В эксплуатации находится более 230 км. водоводов в т.ч. магистральный до горы Чиркова Ø500 мм. и разводящие водоводы, подающие питьевую воду в южную часть Таманского полуострова (п. Тамань, ст. Вышестеблиевская, п. Таманский – п. Артющенко, п. Волна).

В связи с продолжительной эксплуатацией с 1972, 1978, 1982г.г., водоводы подверглись значительному износу, в связи с чем требуется их замена.

Резервуары расположены у населенных пунктов, с высотной их посадкой обеспечивающей подачу воды в самотечно-напорном режиме.

Система водоснабжения Таманского группового водопровода в настоящее время обеспечивает хозяйственно-питьевые нужды населенных пунктов и предприятий.

Система водоснабжения населенных пунктов Таманского сельского поселения по степени обеспеченности подачи воды относится ко II категории.

Потребители Таманского сельского поселения, с учетом производственных нужд, снабжаются водой от основного магистрального водовода и резервуаров чистой воды (3 x 2500 м³) на горе Чиркова. Резервуары расположены у населенных пунктов, их высотная посадка обеспечивает подачу воды в самотечно-напорном режиме.

Существующие водопроводные сети в основном тупиковые, выполнены из разных материалов: сталь, асбестоцемент, полиэтилен, чугун, с диаметром труб от 25 до 200 мм.

Глубина заложения труб до 1,5м.

Износ водопроводных сетей составляет 70%.

Качество воды, подаваемой потребителям, соответствует требованиям Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 2.

Перечень основного производственного оборудования на водозаборах

Объекты водоснабжения

Таблица 65

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м ³ /ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
НС-1, р. Казачий Ерик						
1	ЦН-1000-180	1993	1000	180	А12-52-4У	Удовл. Находится в резерве.
2	SBS 200-520	2018	720	90	АО4-355Х	Хорошее. Оборудование новое или почти новое, нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет.
3	SBS 300-700	2018	1350	120	ДА3О4-450Х-4У1	Хорошее. Оборудование новое или почти новое, нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет.
4	Д-1250-125	1992	1250	125	А-4-400-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 73%
5	200-Д-90	1972	720	89	А-114-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 79%
6	6К-12	1972	165	20	АО-2-61-4	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 79%
7	6К-12	1972	165	20	АО-2-61-4	Удовл. В работе, но периодически возникают тех.

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м³/ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
						неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 79%
8	ЗПС-9	1972	42	18,5	АО-2-61-4	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 87%
9	ВК-4-24	1996	14,4	24	АО-2-61-8	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 64%
10	ВК-4-24	1993	14,4	24		Удовл. Оборудование не работает по причине отсутствия эл/двигателя
НС-1, р. Кубань						
1	Д-1250-125	1987	1250	125	А-4-400-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 54%
2	Д-1250-125	1987	1250	125	А-4-400-4У	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 92%
3	200Д-90	2001	720	89	А-113-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 41%
4	200Д-90	1994	720	89	А-113-4У	Удовл. Оборудование в работе, находится не в аварийном состоянии, неполадки устраняются в

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м³/ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
						межремонтный период Износ 48%. Демонтирован электродвигатель
5	Д-1250-125	1987	1250	125	А-4-400-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 37%
6	демонтирован					
7	ВКС-2-26А	1983	7,2	26		Удовл. Оборудование не работает по причине отсутствия эл/двигателя
8	ВКС-2-26А	2015	7,2	26	АО2-61-8	Удовл. Оборудование новое нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет. Износ 1,8%
9	Р-558-01-09	1987	25	26	АО2-61-4	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 91%
10	ВВН-1-1,5	2006	85,2	26	АО2-61-4	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 92%
11	СМ150-125	1996	200	32	АО2-61-4	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 71%
12	С-245	1987	100	16	АО2-61-4	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 74%

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м³/ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
НС-2, 2-ой подъём						
1	200Д-90	2006	720	89	А-113-4У	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в межремонтный период Износ 54%
2	ЦН-1000-180	1978	1000	180	А-4-400-4У	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в межремонтный период Износ 62%
3	SBS 300-700	2018	1200	120	ДА3О4-450Х-4У1	Удовл. Оборудование новое или почти новое, нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет;
4	SBS 200-520	2018	800	85	АО4-355Х	Удовл. Оборудование новое или почти новое, нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет;
5	ЦН-1000-180	1995	1000	180	А-4-400-4У	Удовл. В работе, но периодически возникают тех. неполадки чаще чем указаны заводом изготовителем. Износ 86%
6	ЦНС-300-180	2011	300	180	ДАВ-250	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в межремонтный период Износ 27%
7	X-200-150-500Н	2009	315	80	АИР 315 S4	Удовл. Оборудование в работе,находится не в аварийном состоянии,неполадки устраняются в межремонтный период Износ 38%
8	Sigma Olomouc YP	1998	360	100	KF280M02	Удовл.

№ п/п	Марка насоса	Год выпуска	Подача (Q) м ³ /ч	Напор (м)	Марка электродвигателя	Состояние оборудования на данный период
	100 NOL					В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 91%
9	ВКС-2-26А	2001	7,2	26	4АМ112	Удовл. Оборудование в работе, находится не в аварийном состоянии, неполадки устраняются в межремонтный период Износ 58%
10	К100-65-250	2015	100	65	4А-200	Удовл. Оборудование новое нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет. Износ 1,8%
11	20-НДН	1972	2500	17	А-104-8М	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 91%
12	20-НДН	1972	2500	17	А-114-6М	Удовл. В работе, по выявленным показателям в предаварийном состоянии, эксплуатация не желательна. Износ 9

Анализ существующих технических и технологических проблем в системе водоснабжения Таманского сельского поселения

На качество обеспечения населения водой также влияет тот факт, что большая часть сетей в поселении тупиковые, следствием чего является недостаточная циркуляция воды в трубопроводах, увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков. Недостаточная циркуляция воды при тупиковых сетях приводит к снижению давления и ухудшению качества воды.

Применение стальных труб также представляет собой опасность снижения качества питьевой воды. Кроме того, такое состояние сетей увеличивает концентрацию железа и показателя жесткости.

К нерациональному и неэкономному использованию подземных вод можно отнести использование воды питьевого качества на производственные и другие, не связанные с питьевым и бытовым водоснабжением, цели. Значительно возрастает потребление воды в летний период, что в первую очередь связано с поливом приусадебных участков, а также поселковых зеленых насаждений.

Основными проблемами обеспечения населения качественной питьевой водой являются:

- большой износ системы централизованного водоснабжения в Таманском сельском поселении, что влияет на качество жизни и комфортности проживания населения.

Основные направления развития системы водоснабжения Таманском сельском поселении предусматривают:

- реконструкцию водопроводной сети;
- расширение зоны действия централизованного водоснабжения поселения.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- повысить надежность систем водоснабжения;
- повысить экологическую безопасность в муниципальном образовании;
- повысить качество питьевой воды в соответствии с установленными нормативами Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 2;
- снизить уровень потерь воды;
- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;
- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста.

Проектируемое водоснабжение

Проектируемый водопровод предназначен для снабжения питьевой водой и пожаротушения Таманское СП, общественных и коммунальных

объектов, расположенных в границах разработанного генерального плана сельского поселения с учетом развития.

Промышленные предприятия снабжаются водой от индивидуальных подключений к ТГВ.

Проектом решается вопрос централизованного водоснабжения.

Расчетное водопотребление воды принято по планируемому населению согласно степени благоустройства, в соответствии с архитектурно-планировочной частью проекта и указаний "СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*" с учетом существующего положения застройки.

Основными направлениями развития централизованных систем водоснабжения Таманского сельского поселения являются:

- повышение показателя обеспеченности населения централизованным ХВС;

- реконструкция изношенного оборудования;

- для улучшения эксплуатации системы водоснабжения необходима реконструкция магистрального водовода и поселковых водопроводных сетей, перекладка изношенных сетей;

- повышение качества питьевой воды.

При этом реализация поставленных задач в сфере водоснабжения должна основываться на следующих принципах:

- охрана здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения;

- повышение энергетической эффективности путем экономного потребления воды и снижение энергоемкости процесса транспортировки воды;

- снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод;

- обеспечение доступности водоснабжения и водоотведения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;

- обеспечение развития централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение;

- приоритетность обеспечения населения питьевой водой, горячей водой и услугами по водоотведению;

- создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, обеспечение гарантий возврата частных инвестиций;

- достижение и соблюдение баланса экономических интересов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их абонентов;

- установление тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения исходя из экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, необходимых для осуществления водоснабжения и (или) водоотведения;

- обеспечение стабильных и недискриминационных условий для осуществления предпринимательской деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;

- обеспечение равных условий доступа абонентов к водоснабжению и водоотведению;

- открытость деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, органов Государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, осуществляющих регулирование в сфере водоснабжения и водоотведения;

- обеспечение абонентов водой питьевого качества в необходимом количестве;

- организация централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует;

- внедрение безопасных технологий в процессе водоподготовки;

- прекращение сброса промывных вод сооружений без очистки, внедрение систем с оборотным водоснабжением в производстве;

- обеспечение водоснабжением максимального водопотребления в сутки объектов нового строительства и реконструируемых объектов, для которых производительности существующих сооружений недостаточно.

Проект направлен на достижение следующих показателей эффективности:

а) показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды);

б) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;

в) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).

Водоснабжение населенных пунктов Таманского СП осуществляется от «Таманского группового водопровода» по магистральному водоводу от резервуаров чистой воды на горе Яновский.

Так как «Таманский групповой водопровод» может обеспечить только часть возросшего водопотребления, поэтому необходимо произвести разведку месторождений подземных вод для бурения артезианских скважин с целью использования их для хозяйственно-питьевого водоснабжения Таманского СП. Следует выполнить реконструкцию магистрального водовода. Запроектировать и построить кольцевой хозяйственно-питьевой противопожарный водопровод на проектируемых территориях и произвести необходимую реконструкцию существующих водопроводных сетей.

Водопроводная сеть

Сеть водопровода принята кольцевая из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и полиэтиленовых труб ПЭ по ГОСТ 18599-2001 Ø100-300мм.

Общая протяженность водопроводных сетей Таманского СП на расчетный срок составляет 163,31км.

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоснабжения ст. Тамань

Таблица 66

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями и использования территории	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
1	Водовод	10,0 км*	10-20 м	С, Р	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.1
2	Водопроводные сети	64,79км*	10-20 м	Р	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.2
3	Водопроводные сети	73,24 км*	10-20 м	П	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.3
4	Резервуары воды	-	30 м	Р	Таманское СП	Зона инженерной инфраструктуры	34.4

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоснабжения пос. Волна

Таблица 67

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями и использования	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение							
1	Водовод	0,5 км*	10-20 м	С, Р	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.1
2	Водопроводные сети	8,93 км*	10-20 м	Р	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.2
3	Водопроводные сети	5,85 км*	10-20 м	П	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	34.3

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования

Расчет водопотребления

Для расчета водопотребления населения использовалась прогнозная численность населения и средние нормативы водопотребления для городских населенных пунктов – 200 л/сут на человека ("СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*" п.5.1, табл.1). На сегодняшний день среднесуточное водопотребление на человека в Таманском СП составляет 80–150 л/чел в сут.

Расход воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, в виду отсутствия данных о перспективном развитии мощностей предприятий, принимаем дополнительно в размере 15% от расхода воды на хозяйственные нужды населения (СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*", п.5.1, табл.1, прим.2).

Неучтенные расходы от коммунально-бытовых секторов принимаем дополнительно 10% от расхода воды на хозяйственные нужды населения (СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*", п.5.1, табл.1, прим.2).

Расход воды на нужды полива территорий и приусадебных участков рассчитывалось из норматива 50 л/чел на теплую половину года (СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», п.5.3, табл.3, прим.1).

Противопожарное водоснабжение.

Водопровод Таманского СП является объединенным хозяйственно-питьевым и противопожарным, т.к. должен обеспечивать расход воды на внутреннее и наружное пожаротушение.

Наружное пожаротушение предусматривается из хозяйственного противопожарного объединенного водопровода через пожарные гидранты.

Данные расчетов приводятся в таблице 68.

Расчет проектного водопотребления

Таблица 68

Населенные пункты Таманское сельского поселения	Существующее население, человек	Проектное население, человек	Существующее водопотребление, м ³ /сут.	Проектное водопотребление м ³ /сут.	Проектное водопотребление на производственные нужды, м ³ /сут.	Проектное водопотребление на полив, м ³ /сут.	Неучтенные расходы, м ³ /сут.
ст. Тамань	11134	59010	1447,42*	13572,3	2035,85	295005	1357,23
пос. Волна	646	1940	83,98*	446,2	66,93	97	44,62

Зоны санитарной охраны водопроводных сооружений

Зоны санитарной охраны представляют собой специально выделенную территорию, в пределах которой создается особый санитарный режим, исключающий возможность загрязнения вод, а также ухудшения качества воды источника и воды, подаваемой водопроводными сооружениями.

Устройство зон санитарной охраны (ЗСО) и санитарно-защитных полос для водопроводных площадок и водоводов предусматривается в целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности системы хозяйственного водоснабжения.

Для водопроводных сооружений зоны санитарной охраны представлены первым поясом (зоной строгого режима).

Границы ЗСО первого пояса для водопроводных площадок устанавливаются на расстоянии 30м от резервуаров чистой воды.

Согласно СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*" вокруг зоны первого пояса водопроводных сооружений устанавливается санитарно-защитная полоса шириной не менее 100м.

В пределах санитарно-защитной полосы площадок водопроводных сооружений должны предусматриваться санитарные мероприятия, предусмотренные на территории второго пояса ЗСО.

Ограждение площадок выполняется в границах первого пояса. Предусматривается сторожевая охрана.

Для защиты сооружений питьевой воды от посягательств по периметру ограждения предусматривается устройство комплексных систем безопасности (КСБ). Площадки благоустраиваются и озеленяются.

2.2.8.4 Водоотведение (канализация)

Существующее положение

Сбор, очистка и отведение сточных вод на территории муниципального образования не организован централизованно во всех населенных пунктах.

На территории Таманского сельского поселения имеется комбинированная (централизованная и децентрализованная) система водоотведения.

Комбинированная система водоотведения имеется только в пос. Волна, в остальных населенных пунктах система водоотведения децентрализованная, сброс стоков осуществляется в надворные уборные и на рельеф.

Система водоотведения поселения обеспечивает сбор, транспортировку, очистку, обеззараживание сточных вод, поступающих от населения и объектов социального значения поселения.

В состав системы водоотведения входят:

- канализационные сети;
- канализационные насосные станции перекачки (КНС);
- очистные сооружения;
- напорно-самотечные коллекторы.

Для обеспечения пропуска сточных вод имеется канализационная насосная станция (КНС), которая обеспечивает подачу сточных вод на очистные сооружения. Применение КНС позволяет также избежать большого заглубления коллекторов.

Все бытовые сточные воды поступают на очистные сооружения, где проходят систему очистки.

Остальные населенные пункты Таманского поселения в настоящее время не обеспечены системами централизованного канализования. Канализование данных населенных пунктов осуществляется посредством септиков и выгребных ям.

Основные проблемы водоотведения Таманского сельского поселения:

1. Отсутствие единой системы канализации и как следствие хозяйствующего субъекта, который проводит работу по анализу, прогнозу объема и состояния данных стоков и их загрязнения, так же работы по обустройству и дальнейшей эксплуатации данных объектов.

2. Отсутствие полной очистки сточных вод, вследствие чего происходит загрязнение рельефа местности.

3. Отсутствие технической инвентаризации системы водоотведения в полном объеме которая ведет к увеличению затрат при производстве плановых ремонтных работ и при аварийных ситуациях.

4. Отсутствие наличия приборов учета для фактического определения объема сточных вод.

5. Отсутствие лаборатории для проведения анализа.

Проектируемая канализация

В данном разделе разработана централизованная схема канализации Таманское сельского поселения с учетом решений генерального плана населенного пункта.

Расчетные расходы сточных вод определены по планируемому количеству населения и степени благоустройства жилой застройки согласно архитектурно-планировочной части проекта в соответствии с требованиями СП 32.13330.2018 с учетом существующей застройки.

Расчет выполнен в табличной форме и приведен в таблице 62.

Схема канализации определена рельефом местности и планируемой застройкой.

Прием и отведение производственно-бытовых сточных вод намечается сетью самотечных и напорных коллекторов (с подкачкой насосными станциями).

С учетом вертикальной планировки территорий проектом канализации в Таманском сельском поселении запроектированы канализационные насосные

станции для уменьшения глубины заложения канализационных.

Канализационные стоки самотечной сетью канализации отводятся в приемные резервуары проектируемых насосных станций перекачки и по напорному коллектору в две нитки перекачиваются через камеру гашения на проектируемые очистные сооружения канализации.

По проекту генерального плана предлагаются основные стратегические мероприятия:

- прокладка новых самотечных и напорных канализационных сетей;
- строительство ЛОС;
- строительство КНС.

Для очистки сточных вод Таманского сельского поселения проектом генерального плана предусмотрены очистные сооружения для ст. Тамань мощностью 16000 м³/сут в западной части станицы, а для пос. Волна мощностью 600 м³/сут расположенные в районе существующих локальных очистных.

Генеральным планом предусматривается размещение сооружений для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях с минимальной рекомендуемой санитарно-защитной зоной 300 и 150 метров соответственно.

В целях реализации схемы водоотведения Таманского сельского поселения, необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно-технического обеспечения для развития объектов коммунального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и обеспечение надежности систем жизнеобеспечения.

Население Таманского СП пользуются надворными уборными и водонепроницаемыми выгребными и септиками.

В связи с тем, что централизованная канализация отсутствует, а выгребные ямы зачастую находятся в неудовлетворительном состоянии и пропускают содержимое, из-за чего загрязняется окружающая среда, ухудшается санитарно-гигиеническая и эпидемиологическая обстановка, существует риск загрязнения грунтовых вод, что в свою очередь возможно приведёт к заболеваниям среди местных жителей.

Отсутствие канализационной сети в сельском поселении, создает определенные трудности населению, ухудшая их бытовые условия.

Основные цели развития системы водоотведения:

обеспечение надежного и доступного предоставления услуг водоотведения, удовлетворяющего потребности Таманского СП с учетом перспектив развития;

создание эффективной, устойчивой и надежной системы водоотведения населенных пунктов Таманского СП;

улучшение экологической и санитарной обстановки территории Таманского СП.

Основные задачи программы комплексного развития системы

водоотведения:

строительство канализационных сетей для подключения всех потребителей населенных пунктов Таманского СП в соответствии с Генеральным планом.

строительство канализационных насосных станций для уменьшения глубины заложения канализационных сетей.

строительство очистных сооружений канализации для полной биологической очистки хозяйственно-бытовых и близких им по составу стоков.

строительство сооружений доочистки и обеззараживания сточных вод с целью выпуска их в водоемы рыбохозяйственного значения.

создание системы управления балансом и режимом приема и распределения сточных вод для повышения энергоэффективности и эффективного контроля за очисткой.

Для очистки коммунальных и близких по составу сточных вод рекомендуются станции полной заводской готовности в контейнерно-блочном исполнении.

Высокая степень очистки, а также полная биологическая дезинфекция стоков позволяет использовать очищенную воду на технические нужды или полив. Все оборудование работает в заданном автоматическом режиме. Комплектующие и материалы долговечны, не требуют замены и ремонта. Контейнерно-блочное решение позволяет применять установки в условиях сейсмически нестабильных зон.

Общая протяженность проектируемых самотечных и напорных канализационных сетей Таманского сельского поселения составляет 149,5 км.

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоотведения приведены в таблицах ниже.

Расчет водоотведения бытовых стоков

В соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», при проектировании систем канализации расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению без учета воды на полив.

Условно принимаем, что вся жилая застройка, включая индивидуальную застройку, будет полностью благоустроена.

Данные расчетов водоотведения хозяйственно-бытовых стоков приводятся в таблице 71.

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоотведения ст. Тамань

Таблица 69

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение							
1	Канализация бытовая безнапорная	118,22 км*	10 м	П	Таманское СП	Зона транспортной инфра-структуры	35.1
2	Канализация бытовая напорная	16,46 км*	10-20 м	П	Таманское СП	Зона транспортной инфра-структуры	35.2
3	Канализационная насосная станция	Производительность 500м ³ /сут*	20 м	П	Таманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.4
4	Канализационная насосная станция	Производительность 1500м ³ /сут*	20 м	П	Таманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.5
5	Канализационная насосная станция	Производительность 3000м ³ /сут*	20 м	П	Таманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.6
6	Канализационная насосная станция	Производительность 4000м ³ /сут*	20 м	П	Таманское СП	Зона транспортной инфра-структуры	35.7
7	Канализационная насосная станция	Производительность 4000м ³ /сут*	20 м	П	Таманское СП	Зона озелененных территорий общего пользования	35.8
8	Канализационная насосная станция	Производительность 5000м ³ /сут*	20 м	П	Таманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.9
9	Канализационная насосная станция	Производительность 10000м ³ /сут*	20 м	П	Таманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.10

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
10	Канализационная насосная станция	Производительность 6000м ³ /сут*	20 м	П	Таманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.11
11	Канализационные очистные сооружения	Производительность 16000м ³ /сут*	300м	П	Таманское СП	Зона сельскохозяйственных угодий	35.16

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования.

Объекты инженерной инфраструктуры местного значения в области водоотведения пос. Волна

Таблица 70

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоотведение							
1	Канализация бытовая безнапорная	10,73 км*	10 м	П	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.1
2	Канализация бытовая напорная	1,77 км*	10-20 м	П	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.2
3	Канализация бытовая напорная	2,32 км*	10-20 м	С	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.3
4	Канализацион. насосная станция	Производительность 600м ³ /сут*	15 м	П	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.12

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Зоны с особыми условиями использования территорий	Статус объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Номер объекта на карте
1	2	3	4	5	6	7	8
5	Канализацион. насосная станция	-	15 м	С	Таманское СП	Зона транспортной инфраструктуры	35.13
6	Канализационные очистные сооружения	-	15м	С	Таманское СП	Зона инженерной инфраструктуры	35.14
7	Канализационные очистные сооружения	Производительность 600м ³ /сут*	150м	П	Таманское СП	Зона инженерной инфраструктуры	35.15

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования.

Расчет проектного водоотведения

Таблица 71

Населенные пункты Таманское сельского поселения	Существующее население, человек	Проектное население, человек	Существующее водоотведение, м ³ /сут.	Проектное водоотведение м ³ /сут.	Проектное водоотведение на производственные нужды, м ³ /сут.
ст. Тамань	11134	59010	1447,42*	13572,3	2035,85
пос. Волна	646	1940	83,98*	446,2	66,93

Санитарно-защитные зоны сооружений канализации

Санитарно-защитные зоны, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 принимаются для насосных станций от 15 до 30м в зависимости от производительности.

Санитарно-защитные зоны для очистных сооружений полной биологической очистки при отсутствии иловых площадок принимаются 150м с термической обработкой осадка (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, примечание 2 пункта 3.4.2.18).

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, новая редакция, табл.7.1.2 размеры санитарно – защитных зон для локальных очистных сооружений биологической очистки (типа БИОКСИ, ЭКО) производительностью до 0,2тыс. м³/сут принимаются 15 м.

Охрана окружающей среды

Система водоотведения населенных пунктов уже предусматривает охрану окружающей среды.

Стоки по самотечным коллекторам поступают в приемные резервуары насосных станций, далее перекачиваются на очистные сооружения полной биологической очистки с доочисткой. На стадии полной очистки показатели очистки должны быть доведены до параметров сброса в водоем рыбохозяйственного назначения в соответствии с требованиями «Перечня рыбохозяйственных нормативов: предельно-допустимых концентраций (ПДК) и ориентировочных безопасных уровней воздействия (ОБУВ) вредных веществ для воды водных объектов, имеющих рыбохозяйственное значение».

Корпуса канализационных насосных станций изготавливаются из материалов, не поддающихся коррозии и гниению, – армированного стеклопластика, пластика (ПНД), нержавеющей стали, из монолитного ж/бетона с гидроизоляцией – благодаря чему отсутствует необходимость проведения мероприятий по антикоррозийной обработке, а срок службы станций составляет 20-50 лет, что предотвращает попадания стоков в грунт. Вентиляция сети предусматривается через вентиляционные стояки зданий и сооружений. Колодцы выполнены из сборных железобетонных колец с гидроизоляцией.

Очистные сооружения представляют комплекс сооружений, где происходит полная очистка. Вредных выбросов в атмосферу нет.

2.2.8.5 Теплоснабжение

Общая часть

Раздел «Теплоснабжение» для генерального плана Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края выполнен на основании задания на проектирование, справок о теплоснабжении и исходных данных, выданных заказчиком.

Для оценки потребности в тепле и разработки проектных предложений была использована следующая нормативная документация: СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (с учетом "СП 60.13330.2020. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. СНиП 41-01-2003"), СП 89.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП II-35-76 «Котельные установки»; СП 118.13330.2022. «Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009», СНиП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения» и СНКК 23-302-2000 «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Существующее положение

В состав Темрюкского муниципального района Таманского сельского поселения входит: станица Тамань, поселок Волна.

Теплоснабжение муниципального образования Таманское сельское поселение осуществляется децентрализованно от 3 административных котельных.

Характеристики существующих котельных

Таблица 72

№ ОКС	Наименование	Место расположения	Мощность Гкал/ч	Присоединенная мощность Гкал/ч	Вид топлива	Значение
Таманское СП						
33.1.1	Котельня № 42а	ст. Тамань ул. Косоногова, 142	0,6	0,228	Газ	М
33.1.2	Котельня № 43а	ст. Тамань ул. Некрасова, 7	0,415	0,287	Газ	М
33.1.3	Котельня № 59	ст. Тамань ул. К. Маркса, 61	0,86	0,196	Газ	М
Итого по Таманскому сп			1,875	0,711		

Проектное решение

Теплоснабжение объектов Таманского сельского поселения на расчетный срок в границах проектируемого генерального плана предусматривается от трех существующих и 19 новых котельных, которые обслуживают существующие и вновь проектируемые общественные здания, а также от автоматических газовых отопительных котлов для индивидуальной и секционной застройки.

Теплопроизводительность котельных выбрана с учетом расходов тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение. Теплоноситель для отопления и вентиляции - вода с параметрами 95-70°C, для горячего водоснабжения - 65°C.

Режим потребления тепловой энергии принят:

1. Отопление – 24 часа в сутки.
2. Вентиляция и горячее водоснабжение – 16 часов.

Все вновь проектируемые котельные будут работать на газе. Существующие котельные, работающие на жидком топливе и угле, будут переводиться на газ. Также предусматривается реконструкция существующей котельной с заменой котлов, работающих на газе. Системы теплоснабжения – закрытые, двух и четырехтрубные.

Для проектирования отопления, вентиляции и горячего водоснабжения приняты следующие данные по СНКК 23-302-2000:

1. Расчетная температура наружного воздуха в холодный период – минус 18°C.
2. Средняя температура отопительного периода – плюс 2,7°C для больниц, поликлиник и детских садов, плюс 1,9°C для остальных жилых и общественных зданий.
3. Продолжительность отопительного периода – 174 суток для больниц, поликлиник и детских садов, 155 суток для жилых и остальных общественных зданий.

Расчет тепловых нагрузок

Таблица 73

№ ОКС	Наименование	Расход тепла, Гкал/ч				Значение
		на отопление	На вентиляцию	на ГВС	Итого	
1	2	3	4	5	6	7
33.1.1	Котельная № 42а	0,6	-	-	0,6	М
33.1.2	Котельная № 43а	0,415	-	-	0,415	М
33.1.3	Котельная № 59	0,86	-	-	0,86	М
Проектируемые котельные						
33.2.1	Котельная №1 (проектируемая)	0,163		0,356	0,519	М
33.2.2	Котельная №2 (проектируемая)	0,1852	-	0,0673	0,2525	М

№ ОКС	Наименование	Расход тепла, Гкал/ч				Значени е
		на отопление	На вентиляци ю	на ГВС	Итого	
1	2	3	4	5	6	7
33.2.3	Котельная №3 (проектируемая)	1,8723	-	0,03465	1,90725	М
33.2.4	Котельная №4 (проектируемая)	0,1852	-	0,0673	0,2525	М
33.2.5	Котельная №5 (проектируемая)	0,1852	-	0,0673	0,2525	М
33.2.6	Котельная №6 (проектируемая)	0,59122	-	0,6708	1,26208	М
33.2.7	Котельная №7 (проектируемая)	4,066	-	0,78544	4,8515	М
33.2.8	Котельная №8 (проектируемая)	0,2429	-	0,00948	0,25247	М
33.2.9	Котельная №9 (проектируемая)	0,1852	-	0,0673	0,2525	М
33.2.10	Котельная №10 (проектируемая)	0,16303	-	0,05473	0,21775	М
33.2.11	Котельная №11 (проектируемая)	0,1852	-	0,0673	0,2525	М
33.2.12	Котельная №12 (проектируемая)	2,11558	-	0,04414	2,1597	М
33.2.13	Котельная №13 (проектируемая)	1,11002	-	0,06256	1,1726	М
33.2.14	Котельная №14 (проектируемая)	0,40602	-	0,60349	1,0095	М
33.2.15	Котельная №15 (проектируемая)	1,63978	-	1,03883	2,6786	М
33.2.16	Котельная №16 (проектируемая)	10,2242	-	6,82991	17,05406	М
33.2.17	Котельная №17 (проектируемая)	0,13228	-	0,048125	0,18041	М
33.2.18	Котельная №18 (проектируемая)	0,11696	-	0,012384	0,129344	М
33.2.19	Котельная №19 (проектируемая)	0,11696	-	0,012384	0,129344	М
33.2.20	Котельная №20 (проектируемая)	0,60418	-	0,0539	0,69577	М
	Всего по поселению:	26,40301		10,859	37,3577	

Для установки в проектируемых котельных рекомендуется принимать оборудование, изделия и материалы, сертифицированные на соответствие требованиям безопасности и имеющие разрешение Госгортехнадзора РФ на применение. Принятые расчетные данные и проектные решения являются предварительными и подлежат уточнению при разработке рабочих проектов объектов.

Отопление и вентиляция

Расход тепла на отопление и вентиляцию проектируемых общественных, культурно-бытовых и административных зданий принят по типовым проектам и аналогам в соответствии с действующими нормативными документами.

Отопление одно- и двухэтажных жилых домов принято от газовых котлов, устанавливаемых непосредственно в каждом доме.

Отопление общественных, культурно-бытовых и административных зданий централизованное, от наружных тепловых сетей или от встроенно-пристроенных котельных.

Горячее водоснабжение

Расход тепла на горячее водоснабжение проектируемых общественных, культурно-бытовых и административных зданий принят по типовым проектам в соответствии с "СП 30.13330.2020. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85*".

Горячее водоснабжение централизованное, осуществляется от проектируемых котельных.

Тепловые сети

Прокладка тепловых сетей принята подземно, в непроходных каналах. Компенсация тепловых удлинений обеспечивается поворотами трубопроводов в вертикальной и горизонтальной плоскостях, а также установкой компенсаторов.

Трубопроводы для тепловых сетей приняты с изоляцией из пенополиуретана:

- для отопления – стальные электросварные по ГОСТ 10704-91*;
- для горячего водоснабжения – стальные водогазопроводные оцинкованные по ГОСТ 3262-75*.

Основные технико-экономические показатели по разделу «Теплоснабжение»

Таблица 74

№ № п/п	Показатели	Единица измерени я	Современное состояние 2021г	Расчетный срок
Таманское сп				
1	Потребление тепла	млн. Гкал/год	0,00373	0,070578
	- в т.ч. на коммунально-бытовые нужды	млн. Гкал/год	0,00373	0,070578

№ № п/п	Показатели	Единица измерени я	Современное состояние 2021г	Расчетный срок
2	Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего,	Гкал/ч	-	17,054
	- районные котельные	Гкал/ч	-	17,054
3	Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/ч	1,875	20,3037

Расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при безканальной прокладке до зданий, сооружений и инженерных сетей.

В соответствии пунктам 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (далее - СанПиН), для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений, с учетом высоты жилых зданий в зоне максимального загрязнения атмосферного воздуха от котельной (10-40 высот трубы котельной), а также акустических расчетов. СЗЗ при расчетных значениях ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха в пределах ПДК в приземном слое и на различных высотах прилегающей жилой застройки не должна быть менее 50 м, если по акустическому расчету не требуется корректировки в сторону ее увеличения.

Таблица 75

Сооружения и инженерные сети	Наименьшие расстояния в свету по вертикали, м
Подземная прокладка тепловых сетей	
До водопровода, водостока, газопровода, канализации	0,2
До бронированных кабелей связи	0,5
До силовых и контрольных кабелей напряжением до 35 кВ	0,5 (0,25 в стесненных условиях) - при соблюдении требований примечания, поз. 5
До маслонаполненных кабелей напряжением свыше 110 кВ	1,0 (0,5 в стесненных условиях) - при соблюдении требований примечания, поз. 5
До блока телефонной канализации или до бронированного кабеля связи в трубах	0,15
До подошвы рельсов железных дорог промышленных предприятий	1
То же, железных дорог общей сети	2
" трамвайных путей	1

Сооружения и инженерные сети	Наименьшие расстояния в свету по вертикали, м
До верха дорожного покрытия автомобильных дорог общего пользования I, II и III категорий	1
До дна кювета или других водоотводящих сооружений или до основания насыпи железнодорожного земляного полотна (при расположении тепловых сетей под этими сооружениями)	0,5
До сооружений метрополитена (при расположении тепловых сетей над этими сооружениями)	1
Надземная прокладка тепловых сетей	
До головки рельсов железных дорог	Габариты "С", "Сп", "Су" по ГОСТ 9238 и ГОСТ 9720
До верха проезжей части автомобильной дороги	5
До верха пешеходных дорог	2,2
До частей контактной сети трамвая	0,3
То же, троллейбуса	0,2
До воздушных линий электропередачи при наибольшей стреле провеса проводов при напряжении, кВ:	
До 1	1
Свыше 1 до 20	3
35-110	4
150	4,5
220	5
330	6
500	6,5
<p>Примечания 1 Заглубление тепловых сетей от поверхности земли или дорожного покрытия (кроме автомобильных дорог I, II и III категорий) следует принимать не менее: а) до верха перекрытий каналов и тоннелей - 0,5 м; б) до верха перекрытий камер - 0,3 м; в) до верха оболочки бесканальной прокладки 0,7 м. В непроезжей части допускаются выступающие над поверхностью земли перекрытия камер и вентиляционных шахт для тоннелей и каналов на высоту не менее 0,4 м; г) на вводе тепловых сетей в здание допускается принимать заглубления от поверхности земли до верха перекрытия каналов или тоннелей - 0,3 м и до верха оболочки бесканальной прокладки - 0,5 м; д) при высоком уровне грунтовых вод допускается предусматривать уменьшение величины заглубления каналов и тоннелей и расположение перекрытий выше поверхности земли на высоту не менее 0,4 м, если при этом не нарушаются условия передвижения транспорта. 2 При надземной прокладке тепловых сетей на низких опорах расстояние в свету от поверхности земли до низа тепловой изоляции трубопроводов должно быть, м, не менее: при ширине группы труб до 1,5 м - 0,35; при ширине группы труб более 1,5 м - 0,5. 3 При подземной прокладке тепловые сети при пересечении с силовыми, контрольными кабелями и кабелями связи могут располагаться над или под ними. 4 При бесканальной прокладке расстояние в свету от водяных тепловых сетей открытой системы теплоснабжения или сетей горячего водоснабжения до расположенных ниже или выше тепловых сетей канализационных труб принимается не менее 0,4 м. 5 Температура грунта в местах пересечения тепловых сетей с электрокабелями на глубине заложения силовых и контрольных кабелей напряжением до 35 кВ не должна повышаться более чем на 10°C по отношению к высшей среднемесячной летней температуре грунта и на 15°C - к низшей среднемесячной зимней температуре грунта на расстоянии до 2 м от крайних кабелей, а температура грунта на глубине заложения маслonaполненного кабеля не должна повышаться</p>	

Сооружения и инженерные сети	Наименьшие расстояния в свету по вертикали, м
<p>более чем на 5°С по отношению к среднемесячной температуре в любое время года на расстоянии до 3 м от крайних кабелей.6 Заглубление тепловых сетей в местах подземного пересечения железных дорог общей сети в пучинистых грунтах определяется расчетом из условий, при которых исключается влияние тепловыделений на равномерность морозного пучения грунта. При невозможности обеспечить заданный температурный режим за счет заглубления тепловых сетей предусматривается вентиляция тоннелей (каналов, футляров), замена пучинистого грунта на участке пересечения или надземная прокладка тепловых сетей.7 Расстояния до блока телефонной канализации или до бронированного кабеля связи в трубах следует уточнять по специальным нормам.8 В местах подземных пересечений тепловых сетей с кабелями связи, блоками телефонной канализации, силовыми и контрольными кабелями напряжением до 35 кВ допускается при соответствующем обосновании уменьшение расстояния по вертикали в свету при устройстве усиленной теплоизоляции и соблюдении требований пунктов 5, 6, 7 настоящих примечаний.</p>	

3. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Настоящий раздел не публикуется так как содержит сведения для служебного пользования.

4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения на комплексное развитие территории

4.1 Предложения по размещению объектов местного значения сельского поселения

В соответствии с ст.23.1. Градостроительного кодекса Краснодарского края, к видам объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральных планах городских и сельских поселений, городских округов подлежат отображению следующие виды объектов местного значения:

1) объекты, предназначенные для организации в границах городского, сельского поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

а) линии электропередачи, подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 0,4 - 10 кВ, за исключением видов объектов местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, и объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их основных характеристик (класс напряжения, установленная мощность) и осуществляется в границах соответствующего поселения, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

б) газопроводы, предназначенные для транспортировки природного газа с рабочим давлением в газопроводе до 1,2 МПа включительно и сжиженного углеродного газа с рабочим давлением в газопроводе до 1,6 МПа включительно, за исключением видов объектов краевого значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Краснодарского края, видов объектов местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, и объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) не приводит к изменению их основных характеристик (рабочее давление) и осуществляется в границах соответствующего поселения, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

в) объекты, предназначенные для организации в границах городского, сельского поселения тепло-, водоснабжения и водоотведения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральным законом от 7 декабря 2011 года N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года N 3459-КЗ "О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений", за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) осуществляется в границах соответствующего поселения, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

1(1)) объекты, предназначенные для организации в границах муниципального округа, городского округа электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе:

а) линии электропередачи и подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 0,4 - 35 кВ, за исключением видов объектов краевого значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования Краснодарского края, и объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) не приводит к изменению их основных характеристик (класс напряжения, установленная мощность) и осуществляется в границах соответствующего муниципального округа, городского округа, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

б) газопроводы, предназначенные для транспортировки природного газа с рабочим давлением в газопроводе до 1,2 МПа включительно и сжиженного углеродного газа с рабочим давлением в газопроводе до 1,6 МПа включительно, за исключением видов объектов краевого значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования Краснодарского края, и объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) не приводит к изменению их основных характеристик (рабочее давление) и осуществляется в границах соответствующего муниципального округа, городского округа, на территории которого расположены реконструируемые объекты;

в) объекты, предназначенные для организации в границах муниципального округа, городского округа тепло-, водоснабжения и водоотведения на территории поселения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении", Федеральным законом от 7 декабря 2011 года N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая здания, строения и сооружения, являющиеся неотъемлемыми технологическими частями объекта) осуществляется в

границах соответствующего муниципального округа, городского округа, на территории которого расположены реконструируемые объекты.

2) автомобильные дороги местного значения в границах городского и сельского поселения, муниципального округа, городского округа;

3) объекты, предназначенные для организации предоставления начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в организациях регионального значения) и дошкольного образования на территории поселения, муниципального округа, городского округа (за исключением объектов регионального значения);

4) объекты, предназначенные для обеспечения развития на территории поселения, муниципального округа, городского округа физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения, муниципального округа, городского округа;

5) территории и зоны охраны объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения, муниципального округа, городского округа и находящихся в собственности поселения, муниципального округа, городского округа;

б) объекты, относящиеся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории поселения, муниципального округа, городского округа и ликвидации их последствий:

а) объекты, предназначенные для организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения, муниципального округа, городского округа;

б) водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления и прибрежные защитные полосы искусственных водных объектов в границах населенных пунктов поселения, муниципального округа, городского округа;

в) санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства местного значения поселения, муниципального округа, городского округа;

г) объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах населенного пункта поселения, муниципального округа, городского округа;

д) объекты аварийно-спасательной службы и (или) аварийно-спасательных формирований, решения о создании которых принимают органы местного самоуправления;

е) территории карьеров для проведения берегоукрепительных работ;

7) лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения на территории поселения, муниципального округа, городского округа, а также объекты, предназначенные для их создания, развития и обеспечения охраны;

8) особо охраняемые природные территории местного значения и объекты, размещение которых планируется в границах особо охраняемой природной территории местного значения;

9) объекты, предназначенные для развития сельскохозяйственного производства на территории поселения, муниципального округа, городского округа;

10) объекты местного значения поселения, муниципального округа, городского округа, относящиеся к области жилищного строительства:

а) муниципальный жилищный фонд, в том числе специализированный;

б) территории для комплексного освоения в целях жилищного строительства;

в) застроенная территория, в отношении которой в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органом местного самоуправления принимается решение о ее развитии;

11) объекты местного значения поселения, муниципального округа, городского округа, относящиеся к области организации ритуальных услуг:

а) территории мест захоронения;

б) здания и сооружения организаций ритуального обслуживания;

12) объекты местного значения поселения, муниципального округа, городского округа, относящиеся к области промышленности, агропромышленного комплекса, логистики и коммунально-складского назначения:

а) промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности поселения, муниципального округа, городского округа, или решение о создании которых принимает орган местного самоуправления поселения, муниципального округа, городского округа;

б) гаражи, паркинги, многоэтажные стоянки, находящиеся в собственности поселения, муниципального округа, городского округа;

в) логистические центры, комплексы, складские территории, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения, муниципального округа, городского округа;

13) объекты местного значения поселения, муниципального округа, городского округа, относящиеся к области благоустройства и озеленения территории поселения, муниципального округа, городского округа, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий:

а) лесничества на землях поселений, населенных пунктов, на которых расположены городские леса;

б) парки, скверы, бульвары, набережные, ботанические сады в границах населенных пунктов поселения, муниципального округа, городского округа;

14) объекты местного значения поселения, муниципального округа, городского округа, относящиеся к области связи, общественного питания, торговли, бытового и коммунального обслуживания, к которым относятся

здания и сооружения, параметры которых устанавливаются заданием на разработку генерального плана поселения, муниципального округа, городского округа, в том числе:

- а) объекты, предназначенные для предоставления услуг связи;
- б) объекты торговли;
- в) предприятия общественного питания;
- г) рыночные комплексы;
- д) предприятия бытового обслуживания.

Объекты социально-бытового и культурного обслуживания

Таблица 99

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
1. Объекты образования и науки						
25.	1.6	Детский сад №37	на 120 мест	п.Волна	местное	общественно-деловая зона
26.	1.7	МБОУ ООШ № 32	на 250 мест	п.Волна	местное	общественно-деловая зона
27.	1.8	Школа	на 1800 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
28.	1.9	Школа	на 1800 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
29.	1.10	Школа	на 1420 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
30.	1.11	Школа	на 1190 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
31.	1.12	Школа	на 950 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
32.	1.13	Детский сад (6шт)	на 350 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
33.	1.14	Детский сад (3шт)	на 250 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
34.	1.15	Детский сад (2шт)	на 230 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
2. Объекты культуры и искусства						
35.	2.2	Летний кинотеатр	0,136 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
36.	2.7	Культурно - развлекательный центр(5шт)	на 1100 мест	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
3. Объекты физической культуры и массового спорта						
37.	4.3	Спортивно-развлекательный комплекс	3,623 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
38.	4.4	Спортивный зал МБУ «Таманский КСЦ»	0,496 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
39.	4.5	Спортивно-развлекательный комплекс (2шт)	7,754 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
40.	4.6	Спортивно-развлекательный комплекс	1,238 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
41.	4.7	Спортивная площадка	0,070 га	ст-ца Тамань	местное	общественно-деловая зона
4. Общественные пространства						
42.	10.6	Сквер		ст-ца Тамань	местное	рекреационная зона

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
43.	10.7	Сквер с игровой площадкой	1,070 га	ст-ца Тамань	местное	рекреационная зона
44.	10.8	Сквер со спортивной площадкой	0,231 га	ст-ца Тамань	местное	рекреационная зона
45.	10.9	Детская оздоровительная площадка	0,231 га	п.Волна	местное	рекреационная зона
46.	10.10	Приморский бульвар	0,435 га	п.Волна	местное	рекреационная зона
47.	10.11	Парк	0,788 га	ст-ца Тамань	местное	рекреационная зона
5. Места погребения						
48.	41.3	Кладбище	8,2	Таманское сп	местное	зона специального назначения

Перечень объектов местного значения в области электро-, газо-, теплоснабжения, водоснабжения населения, водоотведения

Таблица 100

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
6. Объекты электроснабжения							
▪	31.1.76	РТП 1	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	31.1.77	РТП 2	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	31.1.78	РТП 3	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	31.1.79	РТП 4	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
						инфраструктуры	
▪	31.1.80	РТП 5	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	31.1.81	КТП 1х250 кВА	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	31.1.82	КТП 2х400 кВА	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	31.2.15	2 КЛ 10 кВ общей L – 12,4 км	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	31.2.16	2 КЛ 10 кВ общей L – 3,0 км	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	31.2.17	2 КЛ 10 кВ общей L – 3,5 км	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	31.2.18	ВЛЗ 10 кВ общей L – 0.2 км	10/0,4 кВ	местное	ст. Тамань	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
7. Объекты газоснабжения							
▪	32.1.1	ШРП 1 п	3800 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.2	ШРП 2 п	3800 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
▪	32.1.3	ШРП 3 п	1400 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.4	ШРП 4 п	2100 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.5	ШРП 5 п	5500 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.6	ШРП 6 п	5500 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.7	ШРП 7 п	4300 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.8	ШРП 8 п	4300 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.9	ШРП 9 п	500 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.10	ШРП 10 п	3100 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.11	ШРП Котельной №1п	80 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.12	ШРП Котельной №2п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
						инфраструктуры	
▪	32.1.13	ШРП Котельной №3п	300 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.14	ШРП Котельной №6п	200 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.15	ШРП Котельной №4п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.16	ШРП Котельной №5п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.17	ШРП Котельной №19п	20 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.18	ШРП Котельной №7п	700 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.19	ШРП Котельной №8п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.20	ШРП Котельной №11п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.21	ШРП Котельной №12п	300 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.22	ШРП Котельной №15п	400 м3/ч	местное	ст. Тамань,	зона инженерной и	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
					Таманского СП	транспортной инфраструктуры	
▪	32.1.23	ШРП Котельной №14п	150 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.24	ШРП Котельной №16п	2400 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.25	ШРП Котельной №18п	20 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.26	ШРП Котельной №17п	30 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.27	ШРП Котельной №13п	100 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.28	ШРП Котельной №9п	40 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.29	ШРП Котельной №10п	30 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.30	ШРП Котельной №11п	800 м3/ч	местное	пос. Волна, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.1.31	ШРП Котельной №20п	120 м3/ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
▪	32.1.32	ШРП 11 п	400 м ³ /ч	местное	ст. Тамань, Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.1	МП.1	7,00 км, 300 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.2	МП.2	0,60 км, 150 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.3	МП.3	0,80 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.4	МП.4	1,00 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.5	МП.5	0,20 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.6	МП.6	0,10 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.7	МП.7	0,20 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.8	МП.8	0,30 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.9	МП.9	0,20 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
						инфраструктуры	
▪	32.2.10	МП.10	1,50 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.11	МП.11	0,20 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.12	МП.12	0,70 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.13	МП.13	0,10 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.14	МП.14	0,10 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.15	МП.15	0,30 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.16	МП.16	0,10 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.17	МП.17	0,60 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.18	МП.18	0,30 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.19	МП.19	0,50 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
						транспортной инфраструктуры	
▪	32.2.20	МП.20	0,40 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.21	МП.21	0,20 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.22	МП.22	0,50 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.23	МП.23	0,30 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.24	МП.24	0,70 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.25	МП.25	0,40 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.26	МП.26	0,50 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.27	МП.27	0,70 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.28	МП.28	0,60 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
▪	32.2.29	МП.29	0,20 км, 50 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.30	МП.30	0,40 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.31	МП.31	0,80 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
▪	32.2.32	МП.32	0,70 км, 100 мм	местное	Таманского СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	-
8. Объекты теплоснабжения							
▪	33.2.1	Котельная №1	0,519 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.2	Котельная №2	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.3	Котельная №3	1,90725 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.4	Котельная №4	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.5	Котельная №5	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.6	Котельная №6	1,26208 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.7	Котельная №7	4,8515 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.8	Котельная №8	0,25247 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
▪	33.2.9	Котельная №9	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.10	Котельная №10	0,21775 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.11	Котельная №11	0,2525 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.12	Котельная №12	2,1597 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.13	Котельная №13	1,1726 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.14	Котельная №14	1,0095 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.15	Котельная №15	2,6786 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.16	Котельная №16	17,05406 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.17	Котельная №17	0,18041 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.18	Котельная №18	0,129344 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.19	Котельная №19	0,129344 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
▪	33.2.19	Котельная №20	0,69577 Гкал/ч	местное	Таманское СП	общественно-деловая зона	-
9. Объекты водоснабжения							
▪	34.1	Водовод	10,0 км*	местное	Таманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
▪	34.2	Водопроводные сети	64,79км*	местное	Таманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
▪	34.3	Водопроводные сети	73,24 км*	местное	Таманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	10-20 м
▪	34.4	Резервуары воды	-	местное	Таманское СП	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	30 м
10. Объекты водоотведения							
▪	35.1	Канализация бытовая безнапорная	118,22 км*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	10 м
▪	35.2	Канализация бытовая напорная	16,46 км*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	10-20 м
▪	35.3	Канализация бытовая напорная	2,32 км*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	10-20 м
▪	35.4	Канализационная насосная станция	Производительность 500м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
▪	35.5	Канализационная насосная станция	Производительность 1500м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
▪	35.6	Канализационная насосная станция	Производительность 3000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона озелененных территорий общего пользования	20 м
▪	35.7	Канализационная насосная станция	Производительность 4000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	20 м
▪	35.8	Канализационная	Производительность	местное	Таманское СП	зона озелененных	20 м

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Краткая характеристика	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
		насосная станция	производительность 4000м ³ /сут*			территорий общего пользования	
▪	35.9	Канализационная насосная станция	Производительность 5000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона сельскохозяйственных угодий	20 м
▪	35.10	Канализационная насосная станция	Производительность 10000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона сельскохозяйственных угодий	20 м
▪	35.11	Канализационная насосная станция	Производительность 6000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона сельскохозяйственных угодий	20 м
▪	35.12	Канализационная насосная станция	Производительность 600м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	15 м
▪	35.13	Канализационная насосная станция	-	местное	Таманское СП	зона транспортной инфраструктуры	15 м
▪	35.14	Канализационные очистные сооружения	-	местное	Таманское СП	зона инженерной инфраструктуры	15м
▪	35.15	Канализационные очистные сооружения	Производительность 600м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона инженерной инфраструктуры	150м
▪	35.16	Канализационные очистные сооружения	Производительность 16000м ³ /сут*	местное	Таманское СП	зона сельскохозяйственных угодий	300м

Значения со * определяются на дальнейших стадиях проектирования.

4.2 Планируемые зоны с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территорий

Таблица 101

Вид зон	Нормативно-правовое основание установления зоны
Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02. 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
Охранные зоны объектов системы газоснабжения	Федеральный закон от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
Охранные зоны магистральных трубопроводов	СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*»
Охранные зоны канализационных систем и сооружений	МДК 3-02.2001. Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации
Придорожные полосы автомобильных дорог	Федеральный закон 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Приказ Минтранса РФ от 3 апреля 2018 года N 125 «О внесении изменений в Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального значения, утвержденный приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. N 4
Охранные зоны воинских захоронений	Закон РФ от 14.01.1993 г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»
Водоохранные зоны рек, ручьев	Водный кодекс Российской Федерации, от 03.06.2006 №74-ФЗ
Водоохранные зоны озер, водохранилищ	
Прибрежная защитная полоса	
Охранная зона объекта культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	
Зона охраняемого природного ландшафта	
Зоны санитарной охраны источников	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны

Вид зон	Нормативно-правовое основание установления зоны
и водопроводов питьевого назначения	источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов I-V классов вредности	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" (вместе с "СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...")
Зоны затопления, подтопления	Водный кодекс Российской Федерации, от 03.06.2006 №74-ФЗ

5. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ

Проектом отображены границы населенных пунктов станицы Тамань и поселка Волна, внесенные в базу государственного кадастра недвижимости в соответствии с генеральным планом Таманского сельского поселения Темрюкского района, утверждённым решением Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района от 28 ноября 2012 года № 206.

Проектом внесения изменений в генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района не **предусматривается изменения границ населённых пунктов ст-цы Тамань и пос. Волна.**

Распределение земель Таманского
сельского поселения по категориям.

Таблица 102

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Современное состояние 2020 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
I	Территория муниципального образования, ВСЕГО	га	14751,7	14751,7
1.1	Земли населенных пунктов	га	3597,28	3597,28
	ст. Тамань	га	3436,76	3436,76
	п. Волна	га	160,52	160,52
1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	8917,1	5271,79
	- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	75,49	55,26
	- Зона сельскохозяйственного использования	га	8841,61	5620,44
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	2237,29	5475,58
	- Зона транспортной инфраструктуры	га	637,96	644,24
	- Зона кладбищ	га	0,57	8,76
	- Зона озелененных территорий специального назначения	га	0	10,31
	- Производственная зона	га	1598,76	4812,28
	- Зона инженерной инфраструктуры	га	0	0
1.4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	1196,71	1196,71
1.5	Земли лесного фонда	га	0	0
1.6	Земли водного фонда	га	0	0
1.8	Земли запаса	га	0	0

Проектный баланс территории станица Тамань

Таблица 103

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития					
		Существующее состояние			Расчетный срок		
		Кол-во, га	% к итогу	м2/чел	Кол-во, га	% к итогу	м2/чел
1	2	3	4	5	6	7	8
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	3436.760	100.00	3018.14	3436.76	100.00	572.19
1.	Жилая зона, в том числе:	675.02	19.64	592.80	1133.23	32.97	188.67

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития					
		Существующее состояние			Расчетный срок		
		Кол-во, га	% к итогу	м2/чел	Кол-во, га	% к итогу	м2/чел
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	646.17			849.57		
1.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	28.28			197.59		
1.3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	0.57			86.07		
2.	Общественно-деловая зона	30.98			256.42		
2.1.	Многофункциональная общественно-деловая зона	21.56	0.90	27.21	146.16	7.46	42.69
2.2.	Зона специализированной общественной застройки	9.42			110.26		
3.	Производственная зона	85.22			152.98		
3.1	Производственная зона	75.78	2.48	74.84	151.41	4.45	25.47
3.2	Коммунально-складская зона	9.44			1.57		
4.	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	231.52			385.98		
4.1.	Зона инженерной инфраструктуры	2.51	6.74	203.32	9.71	11.23	64.26
4.2.	Зона транспортной инфраструктуры	229.01			376.27		
5.	Рекреационная зона	50.05			171.76		
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования	21.81	1.46	43.95	62.85	5.00	28.60
5.2	Зона отдыха	3.34			2.68		
5.3	Курортная зона	5.07			18.39		
5.4	Иные рекреационные зоны	19.83			87.84		
6.	Зона сельскохозяйственного использования	2327.37	67.72	2043.88	1190.15	34.63	198.15
6.1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	28.22	0.82	24.78	8.41	0.24	1.40
7.	Режимные объекты	0.79	0.02	0.69	2.96	0.09	0.49
8.	Зона специального назначения	5.03	0.15	4.42	132.31	3.85	22.03
8.1	Зона кладбищ	5.03			5.03		

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития					
		Существующее состояние			Расчетный срок		
		Кол-во, га	% к итогу	м2/чел	Кол-во, га	% к итогу	м2/чел
1	2	3	4	5	6	7	8
8.2	Зона озелененных территорий специального назначения	0.00			127.28		
9.	Прочие	2.56			2.56		
9.1.	Водная поверхность	2.56	0.07	2.25	2.56	0.07	0.43
9.2.	Пустыри, свободные земли	0.00			0.00		
10.	Итого	3436.76	100.00	2993.36	3436.76	100.00	570.79

Проектный баланс территории пос. Волна

Таблица 104

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития					
		Существующее состояние			Расчетный срок		
		Кол-во, га	% к итогу	м2/чел	Кол-во, га	% к итогу	м2/чел
1	2	3	4	5	6	7	8
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	160.520	100.00	468.12	160.57	100.00	255.56
1.	Жилая зона, в том числе:	67.37			68.48		
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	50.58			51.50		
1.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	11.72	41.97	196.47	11.91	42.65	108.99
1.3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	5.07			5.07		
2.	Общественно-деловая зона	4.76			11.00		
2.1.	Многофункциональная общественно-деловая зона	3.03	2.97	13.88	8.85	6.85	17.51
2.2.	Зона специализированной общественной застройки	1.73			2.15		
3.	Производственная зона	5.72			6.17		
3.1	Производственная зона	5.72	3.56	16.68	6.17	3.84	9.82
4.	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	23.68			35.00		
4.1.	Зона инженерной инфраструктуры	0.61	14.75	69.06	0.61	21.80	55.71

№ п/п	Вид территории	Показатели по этапам развития					
		Существующее состояние			Расчетный срок		
		Кол-во, га	% к итогу	м2/чел	Кол-во, га	% к итогу	м2/чел
1	2	3	4	5	6	7	8
4.2.	Зона транспортной инфраструктуры	23.07			34.39		
5.	Рекреационная зона	19.05			28.07		
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования	1.36	11.87	55.56	4.67	17.48	44.68
5.2	Зона отдыха	5.34			5.34		
5.3	Курортная зона	12.35			18.06		
6.	Зона сельскохозяйственного использования	35.98	22.41	104.93	0.00	0.00	0.00
6.1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3.96	2.47	11.55	0.26	0.16	0.41
7.	Режимные объекты	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8.	Зона специального назначения	0.00			11.59		
8.1	Зона кладбищ	0.00			0.00		
8.2	Зона озелененных территорий специального назначения	0.00	0.00	0.00	11.59	7.22	18.45
9.	Прочие	0.00			0.00		
9.1.	Водная поверхность	0.00			0.00		
9.2.	Пустыри, свободные земли	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10.	Итого	160.52	100.00	456.58	160.57	100.00	255.16

**6. Целевые показатели развития сельского поселения, включая
социально-экономические**

Таблица 105

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Современное состояние 2020 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
I	Территория муниципального образования, ВСЕГО	га	14751,7	14751,7
1.1	Земли населенных пунктов	га	3597,28	3597,28
	ст. Тамань	га	3436,76	3436,76
	п.Волна	га	160,52	160,52
1.2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	8917,1	5271,79
	- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	75,49	55,26
	- Зона сельскохозяйственного использования	га	8841,61	5620,44
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	2237,29	5475.58
	- Зона транспортной инфраструктуры	га	637,96	644,24
	- Зона кладбищ	га	0,57	8,76
	- Зона озелененных территорий специального назначения	га	0	10.31
	- Производственная зона	га	1598,76	4812.28
	- Зона инженерной инфраструктуры	га	0	0
1.4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	1196,71	1196,71
1.5	Земли лесного фонда	га	0	0
1.6	Земли водного фонда	га	0	0
1.8	Земли запаса	га	0	0
	станция Тамань			
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	га	3436.760	3436.76
1.	Жилая зона, в том числе:	га	675.02	1133.23
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	646.17	849.57
1.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный	га	28.28	197.59
1.3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей,	га	0.57	86.07

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Современное состояние 2020 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
	включая мансардный)			
2.	Общественно-деловая зона	га	30.98	256.42
2.1.	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	21.56	146.16
2.2.	Зона специализированной общественной застройки	га	9.42	110.26
3.	Производственная зона	га	85.22	152.98
3.1	Производственная зона	га	75.78	151.41
3.2	Коммунально-складская зона	га	9.44	1.57
4.	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	га	231.52	385.98
4.1.	Зона инженерной инфраструктуры	га	2.51	9.71
4.2.	Зона транспортной инфраструктуры	га	229.01	376.27
5.	Рекреационная зона	га	50.05	171.76
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования	га	21.81	62.85
5.2	Зона отдыха	га	3.34	2.68
5.3	Курортная зона	га	5.07	18.39
5.4	Иные рекреационные зоны	га	19.83	87.84
6.	Зона сельскохозяйственного использования	га	2327.37	1190.15
6.1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	28.22	8.41
7.	Режимные объекты	га	0.79	2.96
8.	Зона специального назначения	га	5.03	132.31
8.1	Зона кладбищ	га	5.03	5.03
8.2	Зона озелененных территорий специального назначения	га	0.00	127.28
9.	Прочие	га	2.56	2.56
9.1.	Водная поверхность	га	2.56	2.56
9.2.	Пустыри, свободные земли	га	0.00	0.00
10.	Итого	га	3436.76	3436.76
	пос. Волна			
	Общая площадь земель (населенного пункта в установленных границах), всего	га	160.520	160.57
1.	Жилая зона, в том числе:	га	67.37	68.48
1.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	50.58	51.50
1.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный	га	11.72	11.91
1.3.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	5.07	5.07
2.	Общественно-деловая зона	га	4.76	11.00

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Современное состояние 2020 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
2.1.	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	3.03	8.85
2.2.	Зона специализированной общественной застройки	га	1.73	2.15
3.	Производственная зона	га	5.72	6.17
3.1	Производственная зона	га	5.72	6.17
4.	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	га	23.68	35.00
4.1.	Зона инженерной инфраструктуры	га	0.61	0.61
4.2.	Зона транспортной инфраструктуры	га	23.07	34.39
5.	Рекреационная зона	га	19.05	28.07
5.1	Зона озелененных территорий общего пользования	га	1.36	4.67
5.2	Зона отдыха	га	5.34	5.34
5.3	Курортная зона	га	12.35	18.06
6.	Зона сельскохозяйственного использования	га	35.98	0.00
6.1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	3.96	0.26
7.	Режимные объекты	га	0.00	0.00
8.	Зона специального назначения	га	0.00	11.59
8.1	Зона кладбищ	га	0.00	0.00
8.2	Зона озелененных территорий специального назначения	га	0.00	11.59
9.	Прочие	га	0.00	0.00
9.1.	Водная поверхность	га	0.00	0.00
9.2.	Пустыри, свободные земли	га	0.00	0.00
10.	Итого	га	160.52	160.57
2	Население			
2.1	Единовременная численность населения в пиковый период, всего	тыс. чел.	14,82	66,35
	В том числе:			
	Численность постоянного населения	тыс. чел.	11,78	60,95
	Численность временного населения	тыс. чел.	3,04	5,40
	из них:			
	организованное	тыс. чел.	3,04	4,24
	неорганизованное	тыс. чел.		1,16
2.2	Возрастная структура постоянного населения:			
		тыс. чел.	2,17	14,05
	- младше трудоспособного возраста	% от общей численности населения	18,41	23,76
		тыс. чел.	7,20	38,18
	- трудоспособного возраста	% от общей численности	61,12	64,69

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Современное состояние 2020 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
		населения		
		тыс. чел.	2,41	6,78
	- старше трудоспособного возраста	% от общей численности населения	20,47	11,55
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов, всего		294,5/100	1769,6
	В том числе			
	Многоквартирная среднеэтажная жилая застройка	м ² общей площади квартир/%	-	447,42/25,28
	Многоквартирная малоэтажная жилая застройка (не более 4 эт, включая мансардный)		10,83/3,7	812,34/45,91
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками		283,67/96,3	509,84/28,81
3.2	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ² общей площади квартир		294,5
3.3	Убыль жилищного фонда, всего	м ² общей площади квартир		-
3.4	Новое жилищное строительство, всего			1475,1/100
	в том числе			
	Многоквартирная среднеэтажная жилая застройка	м ² общей площади квартир/ %		447,42/30,33
	Многоквартирная малоэтажная жилая застройка (не более 4 эт, включая мансардный)			801,51/54,34
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками			226,17/15,33
	Средняя жилищная обеспеченность	м ² /чел	25,0	29,0
4	Санаторно-курортный и туристический комплекс			
	Вместимость учреждений санаторно-курортного комплекса - всего	тыс.мест.	3,04	4,24
	из них:			
	сезонных	тыс. мест./%	н/д	1,7
	круглогодичных		н/д	2,54
5	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания межселенного значения			
5.1	Детские дошкольные учреждения - всего/1000 чел.	Мест мест/1000 чел	558 47	3198 53
5.2	Общеобразовательные школы - всего/1000 чел.	Мест мест/1000	1547 131	7281 120

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Современное состояние 2020 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
		чел		
5.3	Больницы для постоянного населения-всего/1000 чел.	коек	37	По заданию
		коек/1000 чел	3	
	Больницы для временного населения, всего/1000 чел.	коек	-	5
		коек/1000 чел	-	1
5.4	Поликлиники для постоянного населения- всего/1000 чел.	посещений в смену	260	По заданию
		пос. в см./1000 чел.	22	
	Курортные поликлиники для временного населения, всего/1000 чел.	посещений в смену	-	189
		пос. в см./1000 чел.	-	35
5.5	Предприятия розничной торговли для постоянного населения, - всего/1000 чел.	м ²	9458	18285
		м ² /1000 чел.	802	300
	Предприятия розничной торговли для временного населения, - всего/1000 чел.	м ²	-	217
		м ² /1000 чел.	-	40
	Предприятия общественного питания для постоянного населения, - всего/1000 чел.	посад.мест	2594	2594
		мест/1000 чел.	220	43
	Предприятия общественного питания для временного населения, - всего/1000 чел.	посад.мест	-	375
		мест/1000 чел.	-	69
	Предприятия бытового обслуживания населения для постоянного населения, - всего/1000 чел.	раб.мест	28	427
		мест/1000 чел.	2	7
Предприятия бытового обслуживания населения для временного населения, - всего/1000 чел.	раб.мест	-	42	
	мест/1000 чел.	-	7	
5.6	Учреждения культуры и искусства (театры, кинотеатры, танцевальные залы, учреждения клубного типа и др.) для постоянного населения, всего/1000 чел.	мест	440	4876
		мест/1000 чел.	37	80
	Учреждения культуры и искусства (театры, кинотеатры, танцевальные залы, учреждения клубного типа и др.) для временного населения, всего/1000 чел.	мест	-	233
		мест/1000 чел.	-	43
5.7	Физкультурно-спортивные сооружения для постоянного населения, всего/1000 чел.	га	1,89	По заданию
		м ² пола /1000 чел	0,16	
	Физкультурно-спортивные сооружения	м ² пола	-	По заданию

№ п/п	Наименование Показателей	Единица измерения	Современное состояние 2020 г	Расчетный срок 2040 г.
1	2	3	4	5
	для временного населения, всего/1000 чел.	м ² пола /1000 чел	-	

Приложение. Сведения о границах населенных пунктов

