



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.01.2026

№ 2

г. Темрюк

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202002:870 площадью 539 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Кучугуры, ул. Коммунистическая, д. 75

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 15 октября 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 5 ноября 2025 г. № 17-38-94/25 постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202002:870 площадью 539 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Кучугуры, ул. Коммунистическая, д. 75, с видом разрешенного использования «4.7 гостиничное обслуживание».

2. Установить вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202002:870 площадью 539 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Кучугуры, ул. Коммунистическая, д. 75.

3. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202002:870 площадью 539 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Кучугуры, ул. Коммунистическая, д. 75» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков
