

**СОВЕТ ФОНТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ № 92

XXVIII сессия
27 января 2026 года

V созыва
ст. Фонталовская

О внесении изменений в решение IV сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 11 ноября 2024 года № 14 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), федеральным законом от 08 августа 2024 г. № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Фонталовского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, Совет Фонталовского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, РЕШИЛ:

1. Внести в решение IV сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 11 ноября 2024 года № 14 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района» (далее - решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.6 решения читать в новой редакции:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
6.	2,5	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. (за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом).

1.2. Пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган налогоплательщиками – физическими лицами через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Начальнику общего отдела (Борисенко А.В) официально опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании газете

Темрюкского района «Тамань», на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru и на официальном сайте Фонталовского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

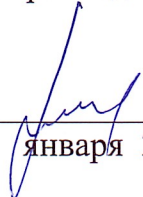
3. Настоящее решение согласно ст.16 НК РФ направить в МИ ФНС России № 20 по Краснодарскому краю.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на начальника финансового отдела администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края М.С. Астапову и постоянную комиссию Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Литвиненко Н.В.).


5. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01 января 2026 года.

6. Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Фонталовского сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края


С.А. Плетнев
« 27 » января 2026 г.

Председателя Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района


Д.О. Малахов
« 27 » января 2026 г.