



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
РЕШЕНИЕ № 560**

LVIII сессия

23 января 2024 года

VII созыва

г. Темрюк

**О внесении изменения в решение XXII сессии Совета
муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября
2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества муниципального образования
Темрюкский район на 2022 - 2024 годы»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Темрюкский район, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, Совет муниципального образования Темрюкский район решил:

1. Внести изменение в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы» изложив приложение к решению в новой редакции (приложение).

2. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение «О внесении изменения в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

_____ С.И. Чмулева



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению LVIII сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 23.01.2023 г. № 560

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы**

Раздел I

**Основные направления муниципальной политики в сфере приватизации
муниципального имущества на 2022 - 2024 годы**

**1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества
муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годах (далее - план приватизации) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район.

В план приватизации включены находящиеся в муниципальной собственности объекты имущества, составляющие казну муниципального образования Темрюкский район.

Основными задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район являются:

приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления муниципальных функций и полномочий муниципального образования Темрюкский район;

формирование доходов бюджета муниципального образования Темрюкский район.

**2. Прогноз объемов поступлений в муниципальный бюджет доходов от
продажи муниципального имущества муниципального образования
Темрюкский район**

Поступления в местный бюджет доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район ожидаются в 2022 - 2024 годах в размере:

2022 год - 10428,8 тыс. рублей;

2023 год - 5428,8 тыс. рублей;

2024 год - 15428,8 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район может быть скорректирован на стадии предпродажной подготовки после проведения процедуры по оценке рыночной стоимости имущества, проведенной в соответствии с законодательством

Российской Федерации об оценочной деятельности.

Раздел II

Муниципальное имущество муниципального образования Темрюкский район, приватизация которого планируется в 2022 - 2024 годах

Перечень муниципальных унитарных предприятий, планируемыми к приватизации в 2022 - 2024 годах

Наименование		Местонахождение
1	2	3
1.	Муниципальное унитарное предприятие Темрюкского района Краснодарского края «Центральный рынок»	г. Темрюк, ул. Р. Люксембург, 35
2.	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Темрюкский район «Универсал»	г. Темрюк, ул. Ленина, д. 2а, помещение № 2

Перечень иного имущества, планируемого к приватизации в 2022 - 2024 годах

Наименование объекта недвижимости, кадастровый номер		Местонахождение объекта недвижимости	Назначение объекта
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение, общей площадью 405,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:42	г. Темрюк, ул. Терлецкого, д.7	здания и сооружения
2.	Нежилое помещение, общей площадью 57,1 кв. м, кадастровый номер 23:30:1106040:43	г. Темрюк, ул. Терлецкого, д.7, кв. 2	здания и сооружения
3	Земельный участок площадью 2508 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903019:534, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903019:538	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Носова, д. 77	здания и сооружения
4	Земельный участок площадью 2100 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903032:28, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903032:491	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Титова, д. 20	здания и сооружения

1	2	3	4
5	Земельный участок площадью 2500 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903015:147, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903015:10554	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, пер. Ильича, д. 79	здания и сооружения
6	Земельный участок площадью 2800 кв. м, кадастровый номер 23:30:0503003:177, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0503003:371	Темрюкский район, п. Солёный, ул. Центральная, д. 72	здания и сооружения
7	Земельный участок площадью 2336 кв. м, кадастровый номер 23:30:1002009:136, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:1002009:502	Темрюкский район, п. Стрелка, ул. Пролетарская, д. 30	здания и сооружения
8	Земельный участок площадью 1596 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903019:177, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903019:327	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Виноградная, д. 52	здания и сооружения
9	Земельный участок площадью 1100 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903018:758, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903018:757	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, пер. Степной, д. 22	здания и сооружения
10	Земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903014:83, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903014:271	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Садовая, д. 353	здания и сооружения
11	1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903019:297 и 1/2 доли в праве общей долевой собственности на земельный	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Крылова, д. 60	здания и сооружения

	участок, кадастровый номер 23:30:0903024:27		
12	5/6 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание, кадастровый номер 23:30:1002006:1277 и 5/6 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 23:30:1002006:216	Темрюкский район, пос. Стрелка, ул. Таманская, д. 214	здания и сооружения
13	Имущество- поселок строителей «Тамань-2» с земельными участками, кадастровые номера 23:30:0603022:229 и 23:30:0603022:230	Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань	здания и сооружения
14	Прудовое хозяйство, состоящее из зданий с кадастровыми номерами: 23:30:0301002:390, 23:30:0301002:389, 23:30:0301002:388, 23:30:0301002:395, 23:30:0301002:391, 23:30:0301002:392, 23:30:0301002:393, 23:30:0301002:394, 50 каналов и 2 обводных канала с земельным участком кадастровый номер 23:30:0301002:841	Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Пересыпь	здания и сооружения

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова