



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ № 110

**XIV сессия
«23» июня 2026 года**

**VIII созыва
г. Темрюк**

Об условиях приватизации имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 – 2027 годы, утвержденным решением XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, Совет муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края р е ш и л :

1. Утвердить условия приватизации имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы (приложение 1 - 3).

2. Официально опубликовать решение «Об условиях приватизации имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на

2025 - 2027 годы» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.temryuk.ru, определенном Правительством Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Харчева А.С. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

_____ Ф.В. Бабенков

_____ С.И. Чмулева

«23» июня

2026 года

«23» июня

2026 года



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к решению сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский муниципальный
район Краснодарского края
VIII созыва
от 23.06. 2026 г. № 110

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения, общей площадью 158,2 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:71, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Темрюкский, г.п. Темрюкское, г. Темрюк, ул. Терлецкого, д. 7, с земельным участком, общая долевая собственность 349/3149, кадастровый номер 23:30:1106040:33

1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.
2. Начальная цена имущества: 1691000 рублей, в том числе: 84000 рублей (с учетом НДС) рыночная стоимость объекта имущества; 1607000 рублей (НДС не предусмотрен) рыночная стоимость земельного участка, общая долевая собственность 349/3149 кв.м.
3. Форма платежа: единовременная оплата стоимости объекта по безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

А.С. Харчев

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к решению сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский муниципальный
район Краснодарского края
VIII созыва
от 23.06.2026 г. № 110

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения, общей площадью 36,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106001:38, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Темрюкский, г.п. Темрюкское, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 27, кв. 2

1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.
2. Начальная цена имущества: 777000 рублей (с учетом НДС).
3. Форма платежа: единовременная оплата стоимости объекта по безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

А.С. Харчев

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к решению сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский муниципальный
район Краснодарского края
VIII созыва
от 23.06.2026 г. № 110

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения, общей площадью 35,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:1001004:2288, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, хутор Белый, улица Дружбы, дом 43, помещение 12

1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.
2. Начальная цена имущества: 190000 рублей (с учетом НДС).
3. Форма платежа: единовременная оплата стоимости объекта по безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

А.С. Харчев

Пояснительная записка

к проекту решения Совета муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края по вопросу: «Об условиях приватизации имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы»

На очередную сессию Совета муниципального образования Темрюкский район выносится вопрос об условиях приватизации имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы, согласно приложениям.

Решение принимается в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 – 2027 годы, утвержденным решением XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

А.С. Харчев

Рогаль Марина Владимировна
Кулыгина Юлия Сергеевна
Мясникова Светлана Ивановна
8(86148)5-19-34