



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ № 358

**XLIII сессия
24 января 2023 г.**

**VII созыва
г. Темрюк**

Об условиях приватизации нежилого здания, общей площадью 35,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:0903019:327, расположенного на земельном участке, площадью 1 596 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903019:177, по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Старотитаровская, ул. Виноградная, д. 52

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 – 2024 годы, утвержденным решением XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 года № 171, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 года № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 года № 96, с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район, Совет муниципального образования Темрюкский район решил:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания, общей площадью 35,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:0903019:327, расположенного на земельном участке, площадью 1 596 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903019:177, по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Старотитаровская, ул. Виноградная, д. 52 (приложение).

2. Официально опубликовать решение «Об условиях приватизации нежилого здания, общей площадью 35,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:0903019:327, расположенного на земельном участке, площадью 1 596 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903019:177, по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Старотитаровская, ул. Виноградная, д. 52» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и

официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

_____ С.И. Чмулева

24 января 2023 года

24 января 2023 года



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению XLIII сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 24.01.2023 г. № 358

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания, общей площадью 35,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:0903019:327, расположенного на земельном участке, площадью 1 596 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903019:177. по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Старотитаровская, ул. Виноградная, д. 52

1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Начальная цена имущества: 1052000 рублей, в том числе:
116000 рублей (с учетом НДС) рыночная стоимость объекта имущества;
936000 рублей (без учета НДС) рыночная стоимость земельного участка, площадью 1596 кв.м.

3. Форма платежа: единовременная оплата стоимости объекта по безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова