

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от _____ № _____

Приложение №1

СОГЛАСОВАНО:



2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ОАО «Промгражданстрой»



Д.В. Бабуцкий

2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта:
«Трубопровод транспортировки сырья».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Основание для разработки	1.11 Статья 8 Градостроительного кодекса РФ 1.2 Пункт 1 статьи 45 ГК РФ 1.3 Пункт 1 статьи 46 ГК РФ 1.4 Часть 2 статьи 6 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса РФ"
2	Заказчик (инвестор)	ООО «Пищевые Ингредиенты»
3	Генеральный проектировщик	ОАО «Промгражданстрой» 309852, Россия, Белгородская обл., Алексеевский район, г. Алексеевка, ул. Заводская, д. 7.
4	Исполнитель	МУП МО ТР «Архитектура и градостроительство»
5	Источник финансирования	За счёт средств Заказчика
6	Цели и задачи проекта	6.1 Цель: -разработать предложение по установлению красных линий 6.2 Задачи: - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования РФ/субъекта РФ/муниципального района; - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическому или юридическому лицу для строительства планируемого к размещению линейного объекта; - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта федерального/регионального/местного значения; - создание информационного ресурса ИСОГД в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации процессов при исполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности; - обеспечение публичности и открытости градостроительных решений
7	Технико-экономические показатели	Ориентировочная площадь для строительства трубопровода при общей ориентировочной длине 7800 м и ширине полосы отвода - 3 м, составляет 23400 кв.м
8	Нормативная правовая и методическая база	8.1 Ст.8, ст.41, ст.42, ст.43, ст.45, ст. 46, ст.57 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;(в ред. От 28.12.2016г) 8.2 Земельный кодекс РФ;

Заказчик

Исполнитель

		<p>8.3. Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ" (в ред. От 01.01.2017);</p> <p>8.4. Федеральный закон №189-ФЗ "О введении в действие жилищного кодекса РФ" (в ред. 22.02.2017);</p> <p>8.5. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ" (в ред. От 07.03.20017);</p> <p>8.6. Постановление Правительства РФ от 09.06.2006 №363 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности" (в ред. От 01.12.2016);</p> <p>8.7. Постановление Правительства РФ от 15.02.2011 №77 "О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти";</p> <p>8.8. Закон Краснодарского края от 23.07.2015 №3223-КЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов РФ, расположенных на территории Краснодарского края" (в ред. От 03.02.2017);</p> <p>8.9. Закон Краснодарского края от 21.07.2008 №1540-КЗ (ред. От 03.03.2017) "Градостроительный кодекс Краснодарского края" (принят ЗСКК 16.07.2008);</p> <p>8.10. Приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 №78 "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края";</p> <p>8.11. СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";</p> <p>8.12. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 года № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";</p> <p>8.13. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года";</p> <p>8.14. Приказ Минстроя и ЖКХ РФ от 25.04.2017 № 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов";</p>
9		<p>9.1. Документы территориального планирования субъектов РФ;</p> <p>9.2. Генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района, утвержденного решением ... сессии Совета муниципального образования Темрюкский район. VI сессия от 24.07.2018 года №494</p>
10	Территория проектирования	Таманское сельское поселение Темрюкского района,
11	Исходные данные	<p>Документацию разработать на основании:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документов, указанных в п.8 Технического задания; - сведений ИСОГД Таманского сельского поселения Темрюкского района; - актуальной топографической съёмки, результатов инженерно-геологических изысканий
12	Состав и содержание работы	Состав документации определяется статьёй 42 и 43 Градостроительного кодекса РФ

Заказчик



Исполнитель



13	Выдача проектной документации заказчику	<p>Выполненная документация должна быть передана заказчику в двух экземплярах на бумажных носителях и один экземпляр в электронном виде на CD-носителе в формате *.pdf и в редактируемых форматах: *.dwg, *.doc, *.xls в полном объеме.</p> <p>Электронный вид каждой книги или тома (если книг/томов несколько) должен быть представлен в виде единого файла формата pdf с разрешением 300 dpi в полном соответствии с бумажной версией.</p> <p>Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW.</p> <p>После утверждения один материал проекта на бумажной основе и на электронном носителе безвозмездно передается для учёта и регистрации в архив управления архитектуры и градостроительства</p>
14	Сроки и этапы разработки проекта	В соответствии с утвержденным Календарным планом.

Заказчик



Исполнитель



Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

Е.П. Пронько