



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2026

№ 70

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202002:1347 площадью 638 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Кучугуры, ул. Приморская, 7/1**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 6 ноября 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 23 декабря 2025 г. № 17-38-97/25 п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202002:1347 площадью 638 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Кучугуры, ул. Приморская, 7/1, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований технических и градостроительных регламентов, в том числе о соблюдении требований пожарной безопасности, при наличии уже существующих строений.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202002:1347 площадью 638 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Кучугуры, ул. Приморская, 7/1» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [temryuk.ru](http://temryuk.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский муниципальный район  
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков