



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ № 456

**XLVI сессия
25 мая 2018 года**

**VI созыва
г. Темрюк**

О внесении изменений в решение XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг»

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации приказа департамента информатизации и связи Краснодарского края от 19 января 2018 года № 6 «О внесении изменений в приказ департамента информатизации и связи Краснодарского края от 28 августа 2017 года № 144 «Об утверждении типового (рекомендуемого) перечня муниципальных услуг и функций в сфере контрольно – надзорной деятельности» и в связи с утверждением постановления от 4 апреля 2018 года № 348 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 18 мая 2015 года № 461 «Об утверждении перечня муниципальных услуг и функций в сфере контрольно-надзорной деятельности администрации муниципального образования Темрюкский район» Совет муниципального образования Темрюкский район р е ш и л:

1. Приложить к решению XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг» изложить в новой редакции (приложение).

2. Читать утратившим силу решение XXXV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 августа 2017 года № 323 «О внесении изменений в решение XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг».

3. Официально разместить (опубликовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Л.В. Криворучко и постоянною комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

5. Решение «О внесении изменений в решение XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

_____ А.И. Шерстнев

28 мая 2018 года

28 мая 2018 года



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VI созыва
от 25.05.2018 года № 456

ПЕРЕЧЕНЬ

услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг

№ п/п	Наименование услуги, необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Организация, предоставляющая услугу	Наименование муниципальной услуги	Структурное подразделение
1	2	3	4	5
I. Услуги предоставляются бесплатно				
1	Изготовление справки о составе семьи	Администрации городского и сельских поселений	Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда	Управление имущественных и земельных отношений
II. Услуги предоставляются за счет заявителя				
1	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Кадастровые инженеры	Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	Управление имущественных и земельных отношений

1	2	3	4	5
2	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Кадастровые инженеры	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Управление имущественных и земельных отношений
3	Подготовка схемы расположения земельного участка в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков	Кадастровые инженеры	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Управление имущественных и земельных отношений
4	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Кадастровые инженеры	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Управление имущественных и земельных отношений
5	Осуществление государственного кадастрового учета частей земельного участка, в отношении которых устанавливается сервитут	Росреестр	Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Управление имущественных и земельных отношений
6	Подготовка материалов, содержащихся в проектной документации	Проектная организация	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
7	Подготовка положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	Специализированная организация	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
8	Подготовка заключения о соответствии предусмотренного раздела проектной документации объекта капитального строительства или предусмотренного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны	Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
	исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	объектов культурного наследия		
9	Подготовка заключения, предусмотренного частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса, в случае использования модифицированной проектной документации	Специализированная организация	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
10	Выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка	Специализированная организация	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
11	Выдача договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного заявителем в качестве страхователя, страховой компанией (в случае возведения, реконструкции опасного объекта)	Специализированная организация	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
12	Изготовление и выдача технического плана законченного строительством (реконструкцией) объекта	Отдел ГБУ КК «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по Темрюкскому району; Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Краснодарскому краю	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
13	Подготовка документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям	Лицо, осуществляющее строительство	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
14	Выдача справок организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, о выполнении технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (договоров на отпуск соответствующих ресурсов)	Специализированная организация	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
15	Оформление акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора)	Подрядная строительная организация	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
16	<p>Подготовка документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, в случае осуществления застройщиком или техническим заказчиком строительства, реконструкции на основании договора</p>	<p>Подрядная строительная организация</p>	<p>Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства</p>	<p>Управление архитектуры и градостроительства</p>
17	<p>Выдача акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования</p>	<p>Подрядная строительная организация</p>	<p>Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства</p>	<p>Управление архитектуры и градостроительства</p>

1	2	3	4	5
18	Подготовка документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанного лицом, осуществляющим строительство	Подрядная строительная организация	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
19	Подготовка проекта рекламной конструкции (сведения о территориальном размещении, внешнем виде и технических параметрах рекламной конструкции)	Проектная организация	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений	Управление архитектуры и градостроительства
20	Подготовка схемы организации земельного участка	Проектная организация	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
21	Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировка помещения	Специализированная организация	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Управление жилищно-коммунального хозяйства и охраны окружающей среды
Согласование переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме				
22	Подготовка технического заключения по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций многоквартирного дома, жилого помещения	Специализированная организация	Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания	Управление жилищно-коммунального хозяйства и охраны окружающей среды
Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции				
Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение				

1	2	3	4	5
23	<p>Схематичное изображение элементов благоустройства пляжных территорий, изготовленное в произвольной форме, с приложением фотографий либо визуальных материалов, выполненных при помощи компьютерной графики таких объектов – в случае размещения элементов благоустройства пляжных территорий с приложением описательной части с указанием массогабаритных характеристик каждого элемента благоустройства в отдельности и их количества</p>	<p>Специализированная организация</p>	<p>Заключение договора на размещение объектов в зонах рекреации на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов</p>	<p>Управление по санаторно-курортному комплексу и туризму</p>
24	<p>Схематичное изображение размещения объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, подготовленное в произвольной форме с учетом требований, установленных ГОСТ Р 55698-2013 «Туристские услуги. Услуги пляжей. Общие требования» – в случае размещения нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневых навесов, кабинок для переодевания, душевых кабинок, туалетов, питьевых фонтанчиков и другого оборудования, в том числе для санитарной очистки территории, медицинских пунктов</p>			

1	2	3	4	5
	<p>первой помощи, площадок или полян для пикников, танцевальных, спортивных и детских игровых площадок и городков), для размещения которых не требуется разрешения на строительство, с приложением описательной части с указанием вида объектов для организации обслуживания зон отдыха населения и их количества</p>			
25	<p>Схематичное изображение объекта с указанием массогабаритных характеристик, подготовленное в произвольной форме, с приложением фотографий либо визуальных материалов, выполненных при помощи компьютерной графики таких объектов – в случае размещения лодочных станций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство</p>	<p>Специализированная организация</p>	<p>Заключение договора на размещение объектов в зонах рекреации на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов</p>	<p>Управление по санаторно-курортному комплексу и туризму</p>
26	<p>Схематичное изображение размещения объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружений водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, с указанием массогабаритных характеристик размещаемых объектов, характеристик материалов, из которых указанные объекты будут возведены – в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на</p>			

1	2	3	4	5
	водных объектах, сооружений водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство			
27	Схематичное изображение размещения велопарковок (с учетом требований межгосударственного стандарта ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования») – в случае размещения велопарковок	Специализированная организация	Заключение договора на размещение объектов в зонах рекреации на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов	Управление по санаторно-курортному комплексу и туризму
28	Изготовление технического паспорта жилого помещения	Отдел ГБУ КК «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по Темрюкскому району; Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Краснодарскому краю	<p>Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма</p> <p>Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде</p> <p>Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда</p>	Управление имущественных и земельных отношений
29	Изготовление справки о технических характеристиках жилого помещения	Отдел ГБУ КК «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» по Темрюкскому району; Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Краснодарскому краю	<p>Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма</p> <p>Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде</p>	Управление имущественных и земельных отношений

1	2	3	4	5
30	Изготовление нотариально оформленного отказа от участия в приватизации лиц, обладающих правом, предусмотренным законом Российской Федерации от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»	Нотариус	Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде	Управление имущественных и земельных отношений
31	Изготовление справок организаций коммунально-бытовых служб об отсутствии задолженности по оплате коммунальных услуг	Организации коммунально-бытовых служб	Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде	Управление имущественных и земельных отношений

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

Л.В. Криворучко