



**СОВЕТ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ № 249**

XLVII сессия
«8» ноября 2018 года

III созыва
ст. Голубицкая

Об установлении земельного налога на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 8 Устава Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района решил:

1. Установить и ввести на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района земельный налог, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков организаций, установить налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. Ставка 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. Ставка 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

2.3. Ставка 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.4. Ставка 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении прочих земельных участков и в отношении земельных участков отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения, но не используемых по назначению;

2.5. Ставка 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с

законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3. Установить отчётным периодом для налогоплательщиков организаций, первый, второй и третий квартал календарного года.

4. Земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) подлежит уплате налогоплательщиками-организациями, не позднее 15 мая, 15 августа и 15 ноября текущего налогового периода, а по итогам налогового периода – не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу), указанными в настоящем пункте налогоплательщиками исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвёртая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Предоставить налоговые льготы путём освобождения от налогообложения:

5.1. Органам местного самоуправления, муниципальным учреждениям культуры, финансируемым из бюджета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы в соответствии с главой 31 НК РФ и настоящим решением, предоставляют в ИФНС по Темрюкскому району Краснодарского края документы, подтверждающие право на освобождение от уплаты земельного налога в срок до 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившими силу:

7.1 Решение XVII от 27 октября 2010 года № 73 «О земельном налоге»;

7.2. Решение XXII от 11 февраля 2011 года №108 «О внесении изменений в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 27 октября 2010 года № 73 «О земельном налоге»;

7.3. Решение XXX от 27 октября 2011 года №166 «О внесении изменений в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 27 октября 2010 года № 73 «О земельном налоге»;

7.4. Решение XLV от 26 октября 2012 года №263 «О внесении изменений в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 27 октября 2010 года № 73 «О земельном налоге»;

7.5. Решение LVIII от 24 октября 2013 года №294 «О внесении изменений в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 27 октября 2010 года № 73 «О земельном налоге»;

7.6. Решение II от 20 ноября 2014 года №14 «О внесении изменений в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 27 октября 2010 года № 73 «О земельном налоге»;

7.7. Решение IV от 29 декабря 2014 года №35 «О внесении изменений в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 27 октября 2010 года № 73 «О земельном налоге»;

7.8. Решение VIII от 23 апреля 2015 года №63 «О внесении изменений в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 27 октября 2010 года № 73 «О земельном налоге»;

7.9. Решение XXIV от 10 ноября 2016 года №158 «О внесении изменений в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 27 октября 2010 года № 73 «О земельном налоге».

8. Администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района (Дмитренко) официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании - газете Голубицкого сельского поселения Темрюкского района «Голубицкий Вестник» и официально опубликовать (разместить) в официальном сетевом издании Голубицкого сельского поселения Темрюкского района и муниципального образования Темрюкский район.

9. Настоящее решение довести до сведения инспекции Федеральной налоговой службы по Темрюкскому району.

10. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

Глава Голубицкого сельского поселения Темрюкского района

В.А. Супрун

« 08 » ноября 2018 года

Председатель Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района

И.В. Занин

« 08 » ноября 2018 года