



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2026

№ 325

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0301001:104 площадью 507 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Пересыпь, СНТ «Тамань», ул. Прохладная, 10**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 3 февраля 2026 г., рекомендаций комиссии по землепользованию и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 16 февраля 2026 г. № 17-38-6/26, в связи с существующим элементом планировочной структуры, в границах которой граждане осуществляют ведение садоводства или огородничества для собственных нужд в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0301001:104 площадью 507 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Пересыпь, СНТ «Тамань», ул. Прохладная, 10, с видом разрешенного использования «Гостиничное обслуживание».

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0301001:104 площадью 507 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Пересыпь, СНТ «Тамань», ул. Прохладная, 10» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [temryuk.ru](http://temryuk.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский муниципальный район  
Краснодарского края



Ф.В. Бабенков