



**СОВЕТ АХТАНИЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 59

X сессия
29 мая 2025 года

V созыва
ст. Ахтанизовская

О внесении изменений в решение LXV сессии Совета Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района от 18 декабря 2023 года № 256 «Об утверждении прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района на 2024-2026 годы и основных направлений приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района»

В целях мобилизации доходов в бюджет Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, оптимизации использования муниципального имущества, снижения расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением XLIII сессии Совета Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района от 29 августа 2022 года № 179 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района» Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, Совет Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района РЕШИЛ:

1. Внести в решение LXV сессии Совета Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района от 18 декабря 2023 года № 256 «Об утверждении прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района на 2024-2026 годы и основных направлений приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района» изменения, изложив приложение в новой редакции.
2. Общему отделу администрации Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района (Короглу) официально опубликовать настоящее решение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.temryuk.ru, а так же разместить на официальном сайте администрации Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района.
3. Решение «О внесении изменений в решение LXV сессии Совета Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района от 18 декабря 2023 года № 256 «Об утверждении прогнозного плана (Программы) приватизации

муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района на 2024-2026 годы и основных направлений приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ахтанизовского
сельского поселения
Темрюкского района



С.В. Тихая

Приложение
к решению X сессии Совета
Ахтановского сельского поселения
Темрюкского района V созыва
от 29 мая 2025 года № 59

Приложение
к решению LXV сессии Совета
Ахтановского сельского поселения
Темрюкского района IV созыва
от 18 декабря 2023 года № 256

**Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества
Ахтановского сельского поселения Темрюкского района на 2024-2026
годы и основные направления приватизации муниципального имущества
Ахтановского сельского поселения Темрюкского района**

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества

Целями муниципальной политики в области приватизации муниципального имущества Ахтановского сельского поселения Темрюкского района являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Ахтановского сельского поселения Темрюкского района и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Задачами приватизации муниципального имущества Ахтановского сельского поселения Темрюкского района являются:

приватизация муниципального имущества, не задействованного для обеспечения выполнения вопросов местного значения Ахтановского сельского поселения Темрюкского района;

стимулирование привлечения инвестиций в экономику Ахтановского сельского поселения Темрюкского района;

пополнение доходной части бюджета Ахтановского сельского поселения Темрюкского района.

**2. Классификация имущества, находящегося в муниципальной
собственности Ахтановского сельского поселения Темрюкского района,
по возможности его приватизации**

Ахтановское сельское поселение Темрюкского района является собственником имущества, одного муниципального бюджетного учреждения, трех муниципальных казенных учреждений. Ахтановское сельское поселение Темрюкского района не является акционером хозяйствующих обществ.

Распределение муниципальных учреждений и предприятия Ахтановского сельского поселения Темрюкского района по отраслям экономики является следующим:

Отрасль экономики	Количество муниципальных учреждений и унитарных предприятий Ахтановского сельского поселения Темрюкского района
Жилищно-коммунальное хозяйство	1
Культура и искусство	1
Управление	1

В 2024 - 2026 годах планируется приватизировать 8 объектов имущества казны Ахтановского сельского поселения Темрюкского района.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2024- 2026 годах ожидаются поступления в бюджет Ахтановского сельского поселения Темрюкского района от приватизации муниципального имущества в размере 6 655 000 (Шесть миллионов шестьсот пятьдесят пять тысяч рублей) 00 копеек.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества Ахтановского сельского поселения Темрюкского района может быть скорректирован в случае проведения оценки имущества независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», принятия решений о приватизации иного имущества, не задействованного для обеспечения выполнения вопросов местного значения сельского поселения и имеющего высокую инвестиционную привлекательность.

Объекты, находящиеся в муниципальной собственности Ахтановского сельского поселения Темрюкского района, приватизация которых не осуществляется:

- предприятия, созданные для обеспечения деятельности органов муниципальной власти Ахтановского сельского поселения Темрюкского района;

- муниципальные предприятия и учреждения, учредителями которых является Ахтановское сельское поселение Темрюкского района, на балансе которых на праве хозяйственного ведения или оперативного управления находится муниципальное имущество Ахтановского сельского поселения Темрюкского района;

- объекты физической культуры и спорта;
- муниципальные автомобильные дороги общего пользования;
- братские могилы и места захоронения;
- парковые зоны;

- иные объекты в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приватизация муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района и настоящей Программой.

3. Порядок принятия решений о приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района

Решение об условиях приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района принимается Советом Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района на 2024-2026 годы и основными направлениями приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района.

При приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района используются способы приватизации, определенные Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Проведение независимой оценки приватизируемого муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения производится за счет средств местного бюджета.

Приватизация зданий, строений и сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением.

4. Планирование приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района

Предложение о проведении приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района может исходить от Совета Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, администрации Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, физических или юридических лиц.

Прогнозный план является решением о приватизации конкретных объектов муниципальной собственности Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, включенных в нее.

Внесение при необходимости изменений в утвержденный Прогнозный план утверждаются Советом Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района.

5. Порядок оплаты приватизируемого муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района

Порядок оплаты приватизируемого муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района определяется администрацией Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района.

Независимая оценка приватизируемого муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района производится на этапе предпродажной подготовки за счет средств местного бюджета.

6. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района

Продажу приватизируемого муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района осуществляет администрация Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района.

Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, подлежат зачислению в бюджет Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района в полном объеме.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района денежных средств в бюджет Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района осуществляет администрация Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, постоянная комиссия по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжения муниципальной собственностью Совета Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района и контролирующие органы и организации.

7. Отчет о выполнении прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района

Администрация Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района ежегодно по состоянию на 30 марта следующего года представляет в Совет Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района отчет о выполнении настоящего прогнозного плана.

Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района содержит перечень приватизированного в прошедшем году муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района с указанием способа, срока, нормативной цены подлежащего приватизации муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, цены сделки приватизации, размера проданных пакетов акций (количество в штуках, процентах уставного капитала).

8. Перечень объектов муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, который планируется к приватизации в 2025 году.

Перечень муниципального имущества Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района, планируемого к приватизации в 2025 году путем продажи на аукционе:

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта муниципальной собственности Ахтанизовского сельского поселения Темрюкского района	Назначение имущества
1	2	3
1	Мусоровоз 2015 года выпуска, идентификационный номер Х89345104F0AA3001, марка МК-3451-04, номер двигателя 5361D0004366, шасси Y3M5340B3D0000208, цвет кузова белый, мощность двигателя 269 л.с., рабочий объем двигателя 6650 см ³ , тип двигателя – дизельный, кузов отсутствует, экологический класс четвертый, разрешенная максимальная масса 18000 кг, масса без нагрузки 12420 кг.	Имущество казны (мусоровоз не эксплуатируется)
2	Мусоровоз 2017 года выпуска, идентификационный номер Х89344203H0AA3022, марка МК-3442-03, номер двигателя ЯМЗ-65653 Н0619402, шасси Y3M5337X2H0000124, цвет кузова белый, мощность двигателя 227 л.с., рабочий объем двигателя 11150 см ³ тип двигателя – дизельный, кузов отсутствует, экологический класс четвертый, разрешенная максимальная масса 18000 кг, масса без нагрузки 13525 кг.	Имущество казны (мусоровоз не эксплуатируется)
3	Здание котельной № 24-а с кадастровым номером 23:30:0303009:241, вид разрешенного использования – нежилое, расположенное по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Ахтанизовская, ул. 8 Марта, д. 6/1, общей площадью 567,0 кв.м.	Имущество казны (здание не эксплуатируется)
4	Легковой автомобиль LADA 2003 года выпуска, идентификационный номер ХТА21214041741389, марка ВАЗ 212114, номер двигателя 21214-7704903, кузов ХТА21214041741389, шасси отсутствует, цвет кузова сине-зеленый, мощность двигателя 80,3 л.с., рабочий объем двигателя 1690 см ³ тип двигателя – бензиновый, кузов, экологический класс пятый, разрешенная максимальная масса 1610 кг, масса без нагрузки 1285 кг	Имущество казны (автомобиль не эксплуатируется)
5	Легковой автомобиль LADA 2018 года выпуска, идентификационный номер ХТА212140J2308317,	Имущество казны (автомобиль не эксплуатируется)

	марка LADA, 212140, 4*4, номер двигателя 21214 0888351, шасси отсутствует, номер кузова ХТА212140J2308317, цвет кузова темно-зеленый, мощность двигателя 82,9 л.с., рабочий объем двигателя 1690 см ³ тип двигателя – дизельный, кузов отсутствует, экологический класс пятый, разрешенная максимальная масса 1610 кг, масса без нагрузки 1285 кг.	
6	Экскаватор одноковшовый 2016 года выпуска, идентификационный номер 0665 (82002788), марка ЭО-2626, номер двигателя 950301, шасси отсутствует, цвет кузова черно-красно-синий, мощность двигателя 59,69 л.с., рабочий объем двигателя 4750 см ³ тип двигателя – ДВС.	Имущество казны (экскаватор не эксплуатируется)
7	Земельный участок с кадастровым номером 23:30:0303009:759, площадью 438 кв.м, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Ахтанизовское сельское поселение, ст-ца Ахтанизовская, пер. Северный, земельный участок, прилегающий к земельному участку 21 по переулку Северному	Имущество казны(земельный участок не эксплуатируется)
8	Прицеп тракторный 2 ПТС-4,5, 2005 года выпуска, зав. №50242410, ГРЗ 9392 УМ 23, инв. №101350000004	Имущество казны (прицеп тракторный не эксплуатируется)

Начальник отдела финансов
и экономического развития



Ю.Г. Дянина