



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ № 364**

**XLIII сессия  
24 января 2023 г.**

**VII созыва  
г. Темрюк**

**Об условиях приватизации нежилого здания, общей площадью 40,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002009:502, расположенного на земельном участке, площадью 2 336 кв. м, кадастровый номер 23:30:1002009:136, по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Стрелка, ул. Пролетарская, д. 30**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 – 2024 годы, утвержденным решением XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 года № 171, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 года № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 года № 96, с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район, Совет муниципального образования Темрюкский район решил:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания, общей площадью 40,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002009:502, расположенного на земельном участке, площадью 2 336 кв. м, кадастровый номер 23:30:1002009:136, по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Стрелка, ул. Пролетарская, д. 30 (приложение).

2. Официально опубликовать решение «Об условиях приватизации нежилого здания, общей площадью 40,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002009:502, расположенного на земельном участке, площадью 2 336 кв. м, кадастровый номер 23:30:1002009:136, по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Стрелка, ул. Пролетарская, д. 30» в периодическом

печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Председатель Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_ Ф.В. Бабенков

\_\_\_\_\_ С.И. Чмулева

24 января 2023 года

24 января 2023 года



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению XLIII сессии Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район VII созыва  
от 24.01.2023 г. № 364

### **УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

**нежилого здания, общей площадью 40,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002009:502, расположенного на земельном участке, площадью 2 336 кв. м, кадастровый номер 23:30:1002009:136, по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Стрелка, ул. Пролетарская, д. 30**

1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Начальная цена имущества: 2255000 рублей, в том числе: 248000 рублей (с учетом НДС) рыночная стоимость объекта имущества; 2007000 рублей (без учета НДС) рыночная стоимость земельного участка, площадью 2336 кв.м.

3. Форма платежа: единовременная оплата стоимости объекта по безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.А. Мануйлова