



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ № 447**

**Л сессия  
25 июля 2023 г.**

**VII созыва  
г. Темрюк**

**Об утверждении положения об организации проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена**

В соответствии со статьями 15 и 17 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании части 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 января 2021 г. № 111 «Об утверждении порядка размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Темрюкский район», Совет муниципального образования Темрюкский район **р е ш и л:**

1. Установить, что заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, осуществляется на основании торгов, проводимых в форме открытого аукциона.

2. Утвердить положение об организации проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (приложение).

3. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования

Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам предпринимательства, жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи, бытового и торгового обслуживания (Герман С.В.).

5. Решение «Об утверждении положения об организации проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Председатель Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_  
Ф.В. Бабенков  
25 июля 2023 года



\_\_\_\_\_  
С.И. Чмулева  
25 июля 2023 года

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению L сессии Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район VII созыва  
от 25 июля 2023 г. № 447

### **ПОЛОЖЕНИЕ**

**об организации проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена**

#### **1. Общие положения**

1.1. Положение об организации проведения торгов в форме открытого аукциона (далее - аукцион) на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (далее - Положение), Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», и регламентирует порядок организации и проведения аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

1.2. Основным принципом проведения аукциона является единство требований для всех участников, открытость и доступность информации о проведении аукциона, гласность и состязательность при проведении аукциона, создание равных условий и возможностей для установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования Темрюкский район.

1.3. Предметом аукциона является право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (далее - Договор).

1.4. Аукцион является открытым по составу участников и по способу подачи предложений.

1.5. Аукцион проводится при наличии не менее двух заявок по предмету аукциона (по каждому лоту).

1.6. В начальную цену предмета аукциона входит стоимость размещения рекламной конструкции (рекламного места) на конкретном месте в течение срока действия Договора, которая определяется управлением архитектуры и градостроительства при подготовке постановления администрации муниципального образования Темрюкский район о проведении аукциона.

1.7. Участником аукциона не вправе быть лицо, занимающее преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы на момент подачи заявки на участие в аукционе. Если по результатам проведения аукциона лицо приобретает преимущественное положение, данные результаты являются недействительными.

Преимущественным положением лица в сфере распространения наружной рекламы на территории муниципального образования Темрюкский район признается положение лица, при котором его доля в этой сфере на указанной территории превышает 35 процентов (за исключением случаев, если на указанной территории установлено не более чем 10 рекламных конструкций).

## **2. Организатор аукциона**

2.1. Организатором аукциона выступает администрация муниципального образования Темрюкский район. Уполномоченным лицом администрации муниципального образования Темрюкский район в области организации и проведения аукциона является управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район (далее - управление архитектуры).

2.2. Решение о проведении аукциона принимается в форме постановления администрации муниципального образования Темрюкский район, подготовку которого осуществляет управление архитектуры.

Постановление должно содержать:

1) дату, время и место проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

2) перечень лотов, выставляемых на аукцион и начальную цену предмета аукциона каждого лота;

3) размер и срок внесения задатка физическими или юридическими лицами, намеревающимися принять участие в аукционе (далее - претенденты);

4) место, дату начала и окончания приема заявок на участие в аукционе (далее - заявки);

5) величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

2.3. От имени организатора аукциона управление архитектуры осуществляет следующие функции:

- 1) организует подготовку и публикацию извещения о проведении аукциона в порядке, предусмотренном пунктом 4.1 настоящего Положения;
- 2) принимает от претендентов заявки (с прилагаемыми к ним документами) и ведет их учет по мере поступления в журнале регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера;
- 3) обеспечивает сохранность заявок и прилагаемых к ним документов;
- 4) по письменным запросам претендентов дает разъяснения по процедуре проведения аукциона, если указанный запрос поступил не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания подачи заявок на участие в аукционе.

2.4. Проведение аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции проводится по мере поступления от заинтересованных лиц предложений или инициируется управлением архитектуры самостоятельно.

### **3. Аукционная комиссия**

3.1. Для проведения аукциона в соответствии с настоящим Положением создается постоянно действующая аукционная комиссия (далее - комиссия).

3.2. Персональный состав комиссии утверждается распоряжением главы администрации муниципального образования Темрюкский район. Число членов комиссии должно быть не менее семи.

3.3. В своей деятельности комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

3.4. Комиссия:

- 1) принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным действующим законодательством;
- 2) осуществляет проведение аукциона;
- 3) определяет победителя аукциона в соответствии с условиями аукциона. По итогам аукциона составляется протокол о его результатах, который подписывается всеми присутствующими на день проведения аукциона членами комиссии;
- 4) принимает решение о признании аукциона несостоявшимся в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего Положения,

3.5. Комиссия не вправе предъявлять дополнительные требования к участникам аукциона.

3.6. Заседание комиссии являются правомочными, если на них присутствует не менее 2/3 от общего числа членов комиссии.

3.7. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

3.8. Председатель комиссии организует ее работу, председательствует на заседаниях.

Заместитель председателя комиссии выполняет функции председателя в случае его отсутствия или по его поручению.

3.9. Секретарь комиссии осуществляет подготовку и организацию работы комиссии, оформления необходимой документации, в том числе протокола о результатах аукциона.

3.10. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона, в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников аукциона).

#### **4. Извещение о проведении аукциона**

4.1. Извещение о проведении аукциона публикуется управлением архитектуры в официальном печатном издании, предназначенном для опубликования муниципальных правовых актов муниципального образования Темрюкский район, и размещается на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район не менее чем за 30 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

4.2. Извещение о проведении аукциона должно содержать:

- 1) наименование, место нахождения, адрес эл. почты и номер контактного телефона организатора аукциона;
- 2) дату, место и время проведения аукциона;
- 3) предмет аукциона (право на заключение Договора) с указанием места размещения рекламной конструкции и ее параметры;
- 4) дату, место и время подачи заявок на участие в аукционе и дату окончания приема заявок;
- 5) перечень документов, необходимых для участия в аукционе;
- 6) начальную цену предмета аукциона и «шаг аукциона»;
- 7) размер, срок и условия внесения задатка;
- 8) дату, время, место и порядок определения участников аукциона;
- 9) условия и сроки заключения Договора;
- 10) условия ознакомления с проектом Договора;
- 11) срок, в течение которого комиссия вправе отказаться от проведения аукциона.

4.3. Комиссия вправе отказаться от проведения аукциона (в случае проведения аукциона по нескольким лотам - от проведения аукциона в отношении отдельного лота) не позднее чем за 3 дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения Комиссия направляет соответствующие уведомления всем участникам аукциона, подавшим заявки на участие в нем, а также в течение 1 рабочего дня с даты принятия решения об отказе проведения аукциона

размещает соответствующее извещение на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район в сети «Интернет».

## 5. Условия участия в аукционе

5.1. Для участия в аукционе претендент (заявитель) представляет в управление архитектуры (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

- заявку по форме согласно Приложению 1 к настоящему Положению;
- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении и подтверждении перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка;

- копии учредительных документов и свидетельство о государственной регистрации (для юридического лица);

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) в отношении претендента на дату подачи заявки, в которой отсутствуют сведения о принятом налоговым органом решении о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ претендента в связи с недостоверностью сведений либо по иным причин (для юридического лица);

- копию документа, удостоверяющего личность, копию свидетельства о поставке на учет в налоговом органе, копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);

- информацию об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы этому лицу и его аффилированным лицам на территории муниципального образования Темрюкский район.

- доверенность, оформленную в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в случае подачи заявки представителем претендента;

- заявление об отсутствии принятого в отношении претендента решения о добровольной ликвидации (для юридического лица)

- заявление об отсутствии опубликованных на федеральном ресурсе «Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности» (сайт в сети Интернет: [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru)) объявлений кредитора претендента (заявителя) о намерении подать в арбитражный суд заявление о признании заявителя несостоятельным (банкротом).

- заявление об отсутствии в отношении претендента введенной арбитражным судом любой из процедур банкротства, установленных федеральным законом №127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве).

5.2. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

5.3. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется управлением архитектуры в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

5.4. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

На заявке делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

5.5. Претендент имеет право отозвать принятую управлением архитектуры заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) управление архитектуры. При этом претенденту возвращается внесенный задаток в течение 15 рабочих дней со дня отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона в соответствии с пунктом 5.11 настоящего Положения.

5.6. Начальная цена предмета аукциона рассчитывается на основании Порядка расчета начального (минимального) размера стоимости права заключения Договора, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 сентября 2022 г. № 1566.

5.7. Размер задатка для участия в аукционе составляет 20 процентов начальной цены предмета аукциона.

5.8. В случае, если претендент намерен участвовать в аукционе по нескольким лотам, то задаток оплачивается по каждому лоту.

5.9. Размер платы за эксплуатацию рекламной конструкции по Договору рассчитывается на основании Порядка расчёта размера платы за эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утверждённого постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 29 августа 2022 г. № 1521.

5.10. Плата за эксплуатацию рекламной конструкции вносится ежегодно в виде авансового платежа до первого января следующего года, путём перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в Договоре.

5.11. В день определения участников аукциона комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом (Приложение 2). В протоколе приводится перечень принятых



заявок с указанием претендентов, перечень отозванных заявок, претенденты признанные участниками аукциона, а также претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

5.12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) заявка подана лицом, занимающим в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы в муниципальном образовании Темрюкский район;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона, или оформление необходимых документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении аукциона;

5) заявка подана лицом, имеющим возбужденное производство по делу о взыскании неустойки по Договору.

5.13. В случае принятия комиссией решения об отказе в допуске претендентов на участие в аукционе, управление архитектуры уведомляет об этом претендентов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола с указанием причины отказа (Приложение 4). При этом внесенный задаток возвращается претенденту в течение 15 рабочих дней.

5.14. Последствия отказа от проведения аукциона определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

## **6. Порядок проведения аукциона и определения победителя**

6.1 Проведение аукциона осуществляется комиссией.

6.2. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час в следующем порядке:

1) аукцион ведет аукционист, который назначается комиссией простым большинством голосов из числа членов Комиссии по организации и проведению торгов (в форме аукциона) по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

2) перед началом аукциона участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты участников аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой последующей цены с учетом «шага аукциона», в случае если они готовы заключить Договор в соответствии с этой ценой;

3) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

4) после оглашения начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия билетов участников аукциона;

5) аукционист назначает каждую последующую цену путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

6) после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет.

7) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить Договор в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

8) если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял билет участника аукциона, аукцион завершается;

9) по завершении аукциона, аукционист объявляет о продаже права на заключение Договора, называет его цену и номер билета участника аукциона - победителя;

10) победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

11) цена, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол о результатах аукциона.

6.3. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;

2) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

3) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, в соответствии с частью 5.7 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года №38-ФЗ «О рекламе» администрация муниципального образования Темрюкский район вправе заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с лицом, которое являлось единственным участником аукциона;

4) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

5) в аукционе участвовал только один участник;

6) при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

7) ни один из участников после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона не поднял билет участника аукциона;

8) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона и Договора.

6.4. Комиссия составляет протокол о признании аукциона несостоявшимся. Представленные документы и внесенные задатки возвращаются участникам аукциона.

## 7. Оформление результатов аукциона

7.1. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который составляется организатором аукциона в двух экземплярах. Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами Комиссии и победителем аукциона в день проведения аукциона (Приложение 3).

7.2. Член Комиссии, не согласившийся с решением Комиссии, имеет право приложить к протоколу о результатах аукциона свое особое мнение в письменной форме.

7.3. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в управлении архитектуры.

7.4. В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) состав комиссии;
- 3) предмет аукциона и его основные характеристики;
- 4) наименование и адреса участников аукциона;
- 5) предложения участников аукциона;
- 6) результаты аукциона с указанием цены за право заключения Договора, предложенной победителем аукциона;
- 7) победитель аукциона.

7.5. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона Договора.

7.6. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

7.7. Договор заключается с победителем аукциона, оплатившим стоимость права на заключение Договора.

7.8. Договор заключается между администрацией муниципального образования Темрюкский район и победителем аукциона в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

7.9. В течение 15 рабочих дней со дня проведения аукциона участникам аукциона, не ставшим победителями аукциона, возвращаются внесенные задатки по соответствующим лотам.

7.10. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты за право заключения Договора.

7.11. Победитель аукциона в случае уклонения от подписания протокола о результатах аукциона, либо в дальнейшем от подписания Договора, утрачивает внесенный задаток.

7.12. Победитель аукциона, оплативший право на заключение Договора, вправе приступить к монтажу рекламной конструкции после оформления в установленном законодательством Российской Федерации порядке разрешения на установку рекламной конструкции и заключения Договора.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.И. Лулудов

Приложение 1  
к Порядку организации и проведения торгов  
в форме открытого аукциона на право  
заключения договоров на установку и  
эксплуатацию рекламных конструкций на  
земельном участке, зданий или ином  
недвижимом имуществе, находящемся в  
муниципальной собственности или на  
земельном участке, государственная  
собственность на который не разграничена

**ЗАЯВКА**  
**на участие в открытом аукционе**

«   » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Темрюк

Заявитель (претендент) \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего  
заявку, Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

либо лицо, действующее на основании \_\_\_\_\_

(если по доверенности, доверенность)

именуемый далее - претендент, ознакомившись с информационным  
сообщением о проведении открытого аукциона, опубликованном в  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ за 20\_\_ г,  
(наименование средства массовой информации)

просит допустить к участию в аукционе по продаже права на заключение  
договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном  
участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в  
муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский  
район по адресу: \_\_\_\_\_ и  
обязуется:

1) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный  
действующим законодательством Российской Федерации и выполнять  
требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с  
администрацией муниципального образования Темрюкский район договор на  
установку и эксплуатацию рекламной конструкции не позднее пяти дней после  
подписания протокола об итогах проведения аукциона и выполнить его  
условия.

3) Юридический и почтовый адрес претендента: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента: ИНН, наименование банка  
получателя, БИК, номер корреспондентского счета банка, номер счета

получателя средств – транзитный счет банка, л/с вкладчика, ФИО вкладчика, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка

Настоящим Заявитель (претендент) подтверждает, что на дату подачи настоящей заявки, у Заявителя имеются/отсутствуют следующие обстоятельства (Да/Нет):

- в отношении Заявителя отсутствует принятое налоговым органом решение о предстоящем исключении из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) в связи с недостоверностью сведений либо по иным причинам (для юридического лица);

- в отношении Заявителя отсутствует принятое решение о добровольной ликвидации (для юридического лица)

- в отношении Заявителя отсутствуют любые введенные арбитражным судом процедуры банкротства, установленные федеральным законом №127-ФЗ от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)»

- в отношении Заявителя отсутствуют опубликованные на федеральном ресурсе «Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности» (сайт в сети Интернет: [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru)) объявления кредитора Заявителя о намерении подать в арбитражный суд заявление о признании Заявителя несостоятельным (банкротом)» (для юридических лиц).

К заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_ листах в соответствии с описью.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Отметка о принятии заявки организатором аукциона

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

час \_\_\_\_\_ мин \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.И. Лулулов

## Приложение 2

к Порядку организации и проведения торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, зданий или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

**Протокол заседания комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками открытого аукциона**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.  
 \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.  
 (время Московское)

г. Темрюк

Заседание вел:  
 председатель Комиссии

\_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О.)

Присутствовали:  
 члены Комиссии

\_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О.)

секретарь Комиссии:

\_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О.)

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе проводимом " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, зданий или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, и признание претендентов участниками аукциона.

Комиссия установила:

1. Поступило \_\_\_\_\_ заявок на участие в открытом аукционе.

№ п/п	Наименование претендентов	Регистр. № предмета торгов
1		
2		

2. Количество отозванных заявок \_\_\_\_\_.

3. Все документы по перечню, указанному в сообщении (извещении), представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации и Порядку проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, зданий или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

4. Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) следующим претендентам:

№ п/п	Наименование претендентов	Регистр. № предмета торгов	Причина отказа

Комиссия решила:

1. Признать участниками конкурса (открытого) аукциона следующих претендентов:

№ п/п	Наименование участников	Регистр. № предмета торгов	№ участника

2. Места размещения рекламных конструкций с регистрационными номерами

\_\_\_\_\_

снять с торгов ввиду отсутствия заявок.

3. Уведомить претендентов \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., наименование юридических лиц)

об отказе в допуске к аукциону по предметам торгов, с регистрационными номерами \_\_\_\_\_.

Председатель Комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Секретарь Комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.И. Лулудов



## Приложение 3

к Порядку организации и проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, зданий или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности или на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

**Протокол заседания Комиссии о результатах открытого аукциона на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, зданий или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

г. Темрюк

Заседание вел:  
председатель Комиссии

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Присутствовали  
члены Комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

секретарь Комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

представители участников аукциона

\_\_\_\_\_  
Наименование участника

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Повестка дня:

Подведение итогов аукциона на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и признание победителем аукциона.

Предмет аукциона:

Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объекте недвижимости \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
расположенного \_\_\_\_\_

Регистрационный номер предмета аукциона (лота) \_\_\_\_\_ (протокол заседания Комиссии от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_).

Начальная цена предмета аукциона составляет \_\_\_\_\_.

Комиссия решила, что наибольшую цену предложил участник № \_\_\_\_\_, что составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Комиссия решила:

1. Победителем аукциона признан участник № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование участника - Ф.И.О., паспортные данные гр-на, реквизиты юридического лица)

2. Размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, определенная по результатам аукциона, составляет \_\_\_\_\_ рублей.

3. Заключить с победителем договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Председатель Комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Секретарь Комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.И. Лулудов

Приложение 4  
к Порядку организации и проведения торгов  
на право заключения договоров на установку  
и эксплуатацию рекламных конструкций на  
земельном участке, зданий или ином  
недвижимом имуществе, находящемся в  
муниципальной собственности или на  
земельном участке, государственная  
собственность на который не разграничена

**Уведомление об отказе в допуске (допуске) к участию в аукционе  
на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной  
конструкции на земельном участке, зданий или ином недвижимом  
имуществе, находящемся в муниципальной собственности  
муниципального образования Темрюкский район, либо на земельном  
участке, государственная собственность на который не разграничена**

---

(наименование претендента - Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица)

Уведомляю Вас, что решением Комиссии при администрации  
муниципального образования Темрюкский район (протокол № \_\_\_ от «\_\_\_»  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.)

Вам отказано в допуске (Вы допущены) к участию в аукционе на  
заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на  
земельном участке, зданий или ином недвижимом имуществе, находящемся в  
муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский  
район, либо на земельном участке, государственная собственность на который  
не разграничена

---

(местоположение (адрес) предполагаемого размещения рекламной конструкции)

в связи (в соответствии с действующим Положением) \_\_\_\_\_

---

(в случае отказа указание причин)

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.И. Лулудов