

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0102003:33 площадью 40 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Ильич, улица Ленина, 42Б

12 февраля 2026 г.

г. Темрюк

**Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях** – предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0102003:33 площадью 40 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Ильич, улица Ленина, 42Б:

- с северо-запада (территория общего пользования ул. Ленина) – с 5,0 м до 0,0 м;

- с северо-востока (земельный участок с кадастровым номером 23:30:0102003:10374) – с 5,0 м до 0,0 м;

- с юго-запада (земельный участок с кадастровым номером 23:30:0102003:10418) – с 5,0 м до 0,0 м;

- с юго-востока (земельный участок с кадастровым номером 23:30:0102003:10418 и территория неразграниченной собственности) – с 5,0 м до 0,0 м.

- максимальный процент застройки участка – с 60% до 100%;

- минимальный процент озеленения – с 15% до 0%, согласно обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, шифр: 2025-790-О, выполненного в 2025 г. ИП Чечиной В.И., Член СРО «Межрегионпроект», г. Санкт-Петербург (СРО-П-161-09092010).

**Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях** – 0 человек.

**Общественные обсуждения назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 19 января 2026 г. № 21 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0102003:33 площадью 40 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Ильич, улица Ленина, 42Б».

**Организатор общественных обсуждений** – оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0102003:33 площадью 40 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Ильич, улица Ленина, 42Б (далее – оргкомитет) согласно приложению 2 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 19 января 2026 г. № 21.

**Заключение о результатах общественных обсуждений** подготовлено на основании Протокола общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0102003:33 площадью 40 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, поселок Ильич, улица Ленина, 42Б от 12 февраля 2026 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступали.

**Вывод уполномоченного органа по проведению общественных обсуждений:**

Направить данное заключение в комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район для подготовки рекомендаций главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, либо об отказе в предоставлении такого разрешения, в отношении рассмотренного на общественных обсуждениях земельного участка.

Председатель оргкомитета

А.С. Андрусенко

Секретарь оргкомитета

С.С. Лулудова

Прошито и пронумеровано

\_\_\_\_\_ листов

Секретарь оргкомитета по проведению  
общественных обсуждений по  
предоставлению разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов  
капитального строительства

«15» \_\_\_\_\_ 2014 г.

