



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ № 108

**XIV сессия
«23» июня 2026 года**

**VIII созыва
г. Темрюк**

О внесении изменений в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, Совет муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края решил:

1. Внести изменения в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы», изложив приложение к решению в новой редакции (приложение).

2. Официально опубликовать решение «О внесении изменений в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.temryuk.ru, определенном Правительством Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Харчева А.С. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

_____ Ф.В. Бабенков

_____ С.И. Чмулева

«23» июня

2026 года

«23» июня

2026 года



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению XIV сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский муниципальный
район Краснодарского края
VIII созыва
от 23 июня 2026 г. № 108

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы**

Раздел I

**Основные направления муниципальной политики в сфере приватизации
муниципального имущества на 2025 - 2027 годы**

**1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества
муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годах (далее - план приватизации) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район.

В план приватизации включены находящиеся в муниципальной собственности объекты имущества, составляющие казну муниципального образования Темрюкский район.

Основными задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район являются:

приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления муниципальных функций и полномочий муниципального образования Темрюкский район;

формирование доходов бюджета муниципального образования Темрюкский район.

**2. Прогноз объемов поступлений в муниципальный бюджет доходов от
продажи муниципального имущества муниципального образования
Темрюкский район**

Поступления в местный бюджет доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район ожидаются в 2025 - 2027 годах в размере:

2025 год - 165,8 тыс. рублей;

2026 год - 886 тыс. рублей;

2027 год - 165,8 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества муниципального

образования Темрюкский район может быть скорректирован на стадии предпродажной подготовки после проведения процедуры по оценке рыночной стоимости имущества, проведенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Раздел II

Муниципальное имущество муниципального образования Темрюкский район, приватизация которого планируется в 2025 - 2027 годах

Перечень иного имущества, планируемого к приватизации в 2025 - 2027 годах

Наименование объекта недвижимости, кадастровый номер		Местонахождение объекта недвижимости	Назначение объекта
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение, общей площадью 405,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:42 и доля 1034/3149 земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106040:33	г. Темрюк, ул. Терлецкого, д.7	здания и сооружения
2.	Нежилое здание, общей площадью 158,2 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:71 и доля 349/3149 земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106040:33	г. Темрюк, ул. Терлецкого, д.7	здания и сооружения
3.	Нежилое помещение, общей площадью 35,8 кв.м., кадастровый номер 23:30:1001004:2288	Краснодарский край, Темрюкский район, хутор Белый, улица Дружбы, дом 43, помещение 12	здания и сооружения
4.	Нежилое помещение, общей площадью 36,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106001:38	Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Темрюкский, г.п. Темрюкское, г.Темрюк, ул. Ленина, д. 27, кв. 2	здания и сооружения

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

А.С. Харчев

Пояснительная записка

к проекту решения Совета муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края по вопросу: «О внесении изменений в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы»

На очередную сессию Совета муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края выносится вопрос о внесении изменений в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2025 - 2027 годы» изложив приложение к решению в новой редакции (приложение).

Решение принимается в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края

А.С. Харчев

Рогаль Марина Владимировна
Кулыгина Юлия Сергеевна
Мясникова Светлана Ивановна
8(86148)5-19-34