

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по рассмотрению внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 31 декабря 2019 г. № 2337

18 марта 2026 г.

Комиссия по землепользованию и застройке сельских поселений муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (далее – Комиссия) в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 16 марта 2026 г. № 262 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 31 декабря 2019 г. № 2337» (далее – Постановление № 262) сообщает о начале проведения общественных обсуждений по рассмотрению внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 31 декабря 2019 г. № 2337.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях – документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 31 декабря 2019 г. № 2337 (далее – Проект).

Информационные материалы к Проекту:

1. Пояснительная записка к Проекту.
2. Том № 1. Основная часть проекта планировки территории.
3. Том № 3. Основная часть проекта межевания территории.

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

Срок проведения общественных обсуждений: с 18 марта 2026 г. по 9 апреля 2026 г.

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, решением Совета муниципального образования Темрюкский район от 28 марта 2023 г. № 390 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района», Постановлением № 262.

Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций

Дата открытия экспозиции Проекта – 25 марта 2026 г.

Срок проведения экспозиции Проекта – с 25 марта 2026 г. по 6 апреля 2026 г. включительно.

Экспозиция Проекта будет проводиться с даты размещения Проекта на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность/Документация по планировке территории/ Проекты планировок и проекты межевания территорий, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях», в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» компонента общественного голосования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Единое окно цифровой обратной связи) на странице официального сайта (<https://www.temryuk.ru>) – с 25 марта 2026 г.:

в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» компонента общественного голосования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Единое окно цифровой обратной связи) на странице официального сайта (<https://www.temryuk.ru>) с 25 марта 2026 г. по 6 апреля 2026 г. включительно;

в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. 6, с 25 марта 2026 г. по 27 марта 2026 г., с 30 марта 2026 г. по 3 апреля 2026 г. и 6 апреля 2026 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 15.00 часов.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта осуществляется представителями Комиссией в период проведения экспозиции Проекта.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

Срок внесения предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению, участниками общественных обсуждений: с 25 марта 2026 г. по 6 апреля 2026 г. включительно.

Предложения и замечания к Проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях не принимаются после окончания проведения экспозиции такого проекта, а именно после 6 апреля 2026 г.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

посредством официального сайта, в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» компонента общественного голосования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Единое окно цифровой обратной связи), обеспечивающего идентификацию и (или) аутентификацию граждан. Баннер указанного раздела размещен на главной странице официального сайта муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарский край в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.temryuk.ru>);

в письменной форме по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 65, либо по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63 (в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края). При этом, учет предложений и

замечаний осуществляется в день их поступления в уполномоченный орган по проведению общественных обсуждений;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участниками общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и

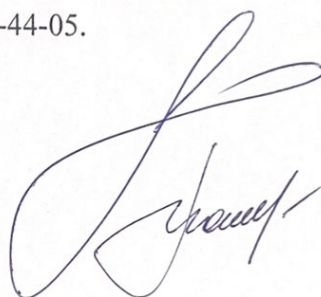
информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения

Проект будет размещен 25 марта 2026 г. на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> в разделе «Градостроительная деятельность/Документация по планировке территории/Проекты планировок и проекты межевания территорий, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях».

Контактный телефон: 8(86148)5-44-05.

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии



А.С. Андрусенко

Н.М. Каминская