



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ № 401**

**XL сессия  
27 декабря 2017 года**

**VI созыва  
г. Темрюк**

**О внесении изменения в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район»**

В связи с приобретением жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Темрюкский район в ст-це Полтавской Красноармейского района Краснодарского края, Совет муниципального образования Темрюкский район, р е ш и л:

1. Внести изменение в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район» изложив приложение № 2 к решению в новой редакции (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район А.С. Харчева и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

3. Официально разместить (опубликовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Председатель Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_ Ф.В. Бабенков

\_\_\_\_\_ А.И. Шерстнев

27 декабря 2017 года

27 декабря 2017 года



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению XL сессии Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район VI созыва  
от 27 декабря 2017 г. № 401

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к решению XXXI сессии Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район VI созыва  
от 21 апреля 2017 г. № 286

**Коэффициенты, характеризующие качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома**

Коэффициенты	Потребительское качество жилого помещения	Значение коэффициента
К <sub>1</sub>	<b>Качество (капитальность, материал стен здания):</b>	
	Кирпичный, монолитный	1,3
	Блочный, крупнопанельный	1,0
	Смешанный или деревянный	0,8
К <sub>2</sub>	<b>Благоустройство жилого помещения:</b>	
	Благоустроенные (централизованное водоснабжение, водоотведение, централизованное и индивидуальное отопление, электроснабжение, газоснабжение)	1,3
	Частично – благоустроенные	1,0
	Неблагоустроенные (печное отопление и (или) отсутствие централизованного водоснабжения, водоотведения)	0,8
К <sub>3</sub>	<b>Месторасположение дома:</b>	
	Город Темрюк, город Славянск – на – Кубани	1,3
	Ст-ца Ахтанизовская, ст-ца Вышестеблиевская, ст-ца Голубицкая, ст-ца Запорожская, пос. Стрелка, ст-ца Курчанская, пос. Таманский, пос. Сенной, ст-ца Старотитаровская, ст-ца Тамань, ст-ца Фонталовская, ст-ца Полтавская	1,0
	Пос. Октябрьский, хутор Орехов Кут, пос. Южный Склон, пос. Пересыпь, пос. За Родину, пос. Виноградный, пос. Красноармейский, пос. Гаркуша, пос. Береговой, пос. Ильич, пос. Приазовский, пос. Батарейка, пос. Чушка, хутор Белый, пос. Закубанский, пос. Светлый Путь, пос. Красный Октябрь, пос. Ордынка, пос. Веселовка, пос. Прогресс, пос. Артющенко, пос. Приморский, пос. Солёный, пос. Волна, пос. Кучугуры, пос. Юбилейный, пос. Волна Революции	0,8

Конкретному жилому помещению соответствует лишь одно из показателей качества и благоустройства жилого помещения, месторасположения дома.».

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

А.С. Харчев