



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ № 172

XXII сессия

23 ноября 2021 года

VII созыва

г. Темрюк

О внесении изменения в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район»

В связи с приобретением жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Темрюкский район на территории Краснодарского края, Совет муниципального образования Темрюкский район, **р е ш и л:**

1. Внести изменение в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район» изложив приложение № 2 к решению в новой редакции (приложение).

2. Признать утратившим силу решение I сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 сентября 2020 года № 9 «О внесении изменения в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район».

3. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Темрюкский район М.В. Рогаль и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

5. Решение «О внесении изменения в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

23 ноября 2021 года

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ С.И. Чмулева

23 ноября 2021 года



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению XXII сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 23.11.2021 г. № 172

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к решению XXXI сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VI созыва
от 21 апреля 2017 г. № 286

Коэффициенты, характеризующие качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома

Коэффициенты	Потребительское качество жилого помещения	Значение коэффициента
К ₁	Качество (капитальность, материал стен здания):	
	Кирпичный, монолитный	1,3
	Блочный, крупнопанельный	1,0
	Смешанный или деревянный	0,8
К ₂	Благоустройство жилого помещения:	
	Благоустроенные (централизованное водоснабжение, водоотведение, централизованное и индивидуальное отопление, электроснабжение, газоснабжение)	1,3
	Частично – благоустроенные	1,0
К ₃	Неблагоустроенные (печное отопление и (или) отсутствие централизованного водоснабжения, водоотведения)	0,8
	Месторасположение дома:	
	Город Темрюк, город Славянск – на – Кубани, город Краснодар, город Тихорецк	1,3
	Ст-ца Ахтанизовская, ст-ца Вышестеблиевская, ст-ца Голубицкая, ст-ца Запорожская, пос. Стрелка, ст-ца Курчанская, пос. Таманский, пос. Сенной, ст-ца Старотитаровская, ст-ца Тамань, ст-ца Фонталовская, ст-ца Полтавская, ст-ца Медведовская, ст-ца Тбилисская, ст-ца Брюховецкая, ст-ца Калининская	1,0
	Пос. Октябрьский, хутор Орехов Кут, пос. Южный Склон, пос. Пересыпь, пос. За Родину, пос. Виноградный, пос. Красноармейский, пос. Гаркуша,	

	пос. Береговой, пос. Ильич, пос. Приазовский, пос. Батарейка, пос. Чушка, хутор Белый, пос. Закубанский, пос. Светлый Путь, пос. Красный Октябрь, пос. Ордынка, пос. Веселовка, пос. Прогресс, пос. Артющенко, пос. Приморский, пос. Солёный, пос. Южный, пос. Волна, пос. Кучугуры, пос. Юбилейный, пос. Волна Революции, село Светлогорское, пос. Комсомольский, пос. Краснофлотский, хут. Трудобеликовский, пос. Ахтырский	0,8
--	---	-----

Конкретному жилому помещению соответствует лишь одно из показателей качества и благоустройства жилого помещения, месторасположения дома.».

Исполняющий обязанности
заместителя главы
муниципального образования
Темрюкский район

М.В. Рогаль